



Identificació de l'expedient

Tipus	Informe jurídic
Objecte de la contractació	Obres de millora en els sistemes de calefacció de les escoles d'Educació Especial Maregassa i Can Barriga (Marinada) i de l'edifici del Centre d'assistència a persones dependents Disminuïts Físics
Tipus de procediment	Procediment obert simplificat abreujat
Tramitació	Anticipada ex 117.2 i D.A.3a.2 LCSP
Núm. expedient	FEXP2021/000136

Antecedents

1. Documentació tècnica signada per l'arquitecte tècnic en data 10 de novembre de 2021.
2. Resolució d'aprovació de la documentació tècnica per les obres per la millora en les instal·lacions de calefacció de les escoles d'Educació Especial Maregassa i Can Barriga (Marinada) i del centre d'assistència a persones dependents, Disminuïts Físics de Badalona signada en data 15 de novembre de 2021 per l'alcalde president de l'IMSP.
3. Acord d'incoació d'expedient de l'alcalde president de l'IMSP signat en data 19 de novembre de 2021.
4. Informe tècnic de l'arquitecte tècnic de l'IMSP referent a la justificació de la contractació de les obres per la millora en les instal·lacions de calefacció de les escoles d'Educació Especial Maregassa i Can Barriga (Marinada) i del centre d'assistència a persones dependents, Disminuïts Físics de Badalona, signat en data 18 de novembre de 2021, que copiat mot a mot diu:

"Que emet Marcos Morales Barrull, arquitecte tècnic del Servei de Manteniment de l'IMSP, referent a la licitació del contracte d'obres per les "Millores en les instal·lacions de calefacció de les escoles d'Educació Especial Maregassa i Can Barriga (Marinada) i del centre d'assistència a persones dependents, Disminuïts Físics" i que es basa en les següents consideracions:

PRIMERA.- L'objecte d'aquest contracte és la millora en el sistema de calefacció, substituint calderes, conductes, instal·lacions d'aigua, xemeneies i vàlvules termostàtiques dels radiadors pel seu correcte funcionament de les escoles d'Educació





Especial Maregassa i Can Barriga (Marinada) i millorar el sistema de calefacció substituint caldera, conductes, xemeneia i conducte d'aigua calenta repartits a les plantes de l'edifici del Centre d'assistència a persones dependents Disminuïts Físics.

Aquests contracte consta de tres lots:

LOT 1: Millorar el sistema de calefacció de l'Escola d'Educació Especial Maregassa.

LOT 2: Millorar el sistema de calefacció de l'Escola d'Educació Especial Marinada de Can Barriga.

LOT 3: Millorar el sistema de calefacció del Centre d'Assistència a Persones Dependents Disminuïts Físics.

A aquest contracte l'afecta el següent codi de "vocabulari comú de contractació pública":

CPV: 45331110-0 "Trabajos de instalación de calderas"

SEGONA.- A la Documentació Tècnica que consta a l'expedient es recull els treballs a realitzar amb la descripció de les característiques tècniques de les calderes, amidaments, normativa vigent i estudi de seguretat i salut, documentació de projecte suficient per l'escassa complexitat i volum de l'actuació.

TERCERA.- El Pressupost de Licitació per Lots és:

LOT 1: El pressupost de licitació és de 14.494,79€ (abans d'IVA) i de 17.538,70€ (IVA inclòs)

COST DIRECTE I INDIRECTE DE L'OBRA	
Cost directe en despesa personal	6.699,28€
Cost directe en material	5.481,22€
Cost indirecte en despesa general i benefici industrial	2.314,29€
TOTAL	14.494,79€

PRESSUPOST EXECUCIÓ MATERIAL (PEM)	12.180,50 €
13% DESPESES GENERALS	1.583,46 €
6% BENEFICI INDUSTRIAL	730,83 €
PRESSUPOST	14.494,79 €
21% IVA	3.043,91 €
PRESSUPOST + IVA	17.538,70 €

LOT 2: El pressupost de licitació és de 20.751,34€ (abans d'IVA) i de 25.109,12€ (IVA inclòs)

COST DIRECTE I INDIRECTE DE L'OBRA	
Cost directe en despesa personal	9.590,96€
Cost directe en material	7.847,14€



<i>Cost indirecte en despesa general i benefici industrial</i>	3.313,24€
TOTAL	20.751,34€

PRESSUPOST EXECUCIÓ MATERIAL (PEM)	17.438,10 €
13% DESPESES GENERALS	2.266,95 €
6% BENEFICI INDUSTRIAL	1.046,29 €
PRESSUPOST	20.751,34 €
21% IVA	4.357,78 €
PRESSUPOST + IVA	25.109,12 €

LOT 3: El pressupost de licitació és de 21.791,88€ (abans d'IVA) i de 26.368,17€ (IVA inclòs)

COST DIRECTE I INDIRECTE DE L'OBRA	
<i>Cost directe en despesa personal</i>	10.071,88€
<i>Cost directe en material</i>	8.240,62€
<i>Cost indirecte en despesa general i benefici industrial</i>	3.479,38€
TOTAL	21.791,88€

PRESSUPOST EXECUCIÓ MATERIAL (PEM)	18.312,50 €
13% DESPESES GENERALS	2.380,63 €
6% BENEFICI INDUSTRIAL	1.098,75 €
PRESSUPOST	21.791,88 €
21% IVA	4.576,29 €
PRESSUPOST + IVA	26.368,17 €

Resum pressupost

PRESSUPOST LICITACIÓ LOT 1	14.494,79 €
PRESSUPOST LICITACIÓ LOT 2	20.751,34 €
PRESSUPOST LICITACIÓ LOT 3	21.791,88 €
PRESSUPOST TOTAL LICITACIÓ	57.038,01 €
21% IVA	11.977,98 €
PRESSUPOST TOTAL LICITACIÓ CONTRACTE+IVA	69.015,99 €

EL PRESSUPOST TOTAL DE LICITACIÓ DEL CONTRACTE IVA INCLÒS ÉS DE SEIXANTA-NOU MIL QUINZE EUROS AMB NORANTA-NOU CÈNTIMS (69.015,99 €).

QUARTA.- El Valor Estimat del Contracte és:

PRESSUPOST LICITACIÓ LOT 1 (abans d'iva)	14.494,79€
--	------------



PRESSUPOST LICITACIÓ LOT 2 (abans d'iva)	20.751,34€
PRESSUPOST LICITACIÓ LOT 3 (abans d'iva)	21.791,88€
VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE	57.038,01€

EL VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE ABANS D'IVA, ÉS DE CINQUANTA-SET MIL TRENTA-VUIT EUROS AMB UN CÈNTIM (57.038,01€).

CINQUENA.- L'emplaçament de les obres a realitzar són les següents:

- L'Escola d'Educació Especial Maregassa, està situada al carrer Sant Lluc 105
- L'Escola d'Educació Especial Marinada de Can Barriga, està situada a l'avinguda Martí Pujol 457
- El Centre d'Assistència a Persones Dependents Disminuïts Físics, està situat a l'avinguda Congrés Eucarístic 14,

SISENA.- La durada de les diferents actuacions serà:

Pel LOT 1: De 3 mesos a partir de la signatura de la formalització del contracte (signatura resolució d'adjudicació) però una vegada signat l'acta de replanteig la instal·lació s'ha d'executar en 25 dies.

Pel LOT 2: De 3 mesos a partir de la signatura de la formalització del contracte (signatura resolució d'adjudicació) però una vegada signat l'acta de replanteig la instal·lació s'ha d'executar en 25 dies.

Pel LOT 3: De 3 mesos a partir de la signatura de la formalització del contracte (signatura resolució d'adjudicació) però una vegada signat l'acta replanteig la instal·lació s'ha d'executar en 25 dies.

SETENA.- Al efectes previstos a l'art 116.3 de la LCSP, la despesa originada per aquest contracte es farà amb càrrec a l'aplicació pressupostària del pressupost municipal del 2022.

VUITENA.- La totalitat de la despesa de 69.015,99€ queda sotmesa a l'existència de crèdit adequat i suficient al pressupost del 2022, a les aplicacions pressupostàries següents:

- Inversió nova en maquinària, instal·lacions i utilitatge en escoles d'Educació Especial : Millores a la instal·lació de calefacció a l'EEE Maregassa (lot 1), número O14O3IMS-3230-62300
- Inversió nova en escoles d'Educació Especial: Millores a la instal·lació de calefacció a l'EEE Can Barriga-Marinada (lot 2), número O14O3IMS-3230-62290
- Rehabilitació de Centres Residencials: RMC Millores a la instal·lació de calefacció a Disminuïts Físics (lot 3), número O14O3IMS-231008-63222

Per tant proposo,

1. Iniciar l'expedient de contractació així com la seva licitació, mitjançant procediment obert simplificat especial no harmonitzat, per a l'adjudicació del contracte d'obres per la "Millora en les instal·lacions de calefacció de les escoles d'Educació Especial Maregassa i Can Barriga (Marinada) i del centre d'assistència a persones dependents, Disminuïts Físics" per un període d'un any, i un valor estimat del contracte de 57.038,01€ (abans d'IVA) i de 69.015,99€ (amb IVA).



2. Queda sotmesa a la condició suspensiva de crèdit adequat i suficient en l'exercici de l'any 2022 les despeses següents:

-Lot 1 la quantitat de 14.494,79€, més 3.043,91€ en concepte d'IVA al 21%, que fa un total de 17.538,70€ (IVA inclòs).

-Lot 2 la quantitat de 20.751,34€, més 4.357,78€ en concepte d'IVA al 21%, que fa un total de 25.109,12€ (IVA inclòs).

-Lot 3 la quantitat de 21.791,88€, més 4.576,29€ en concepte d'IVA al 21%, que fa un total de 26.368,17€ (IVA inclòs).

LOTS	Aplicació Pressupostària	Import amb IVA
LOT 1: EEE Maregassa	O14O3IMS-3230-62300	17.538,70 €
LOT 2: EEE Can Barriga-Marinada	O14O3IMS-3230-62290	25.109,12 €
LOT 3: Disminuïts Físics	O14O3IMS-231008-63222	26.368,17 €
PRESSUPOST LICITACIÓ AMB IVA		69.015,99 €

“

Fonaments de dret

1. 1. L'article 5 dels Estatuts de l'IMSP estableix com a finalitats de l'IMSP exercir les competències que la legislació vigent atribueix al municipi en matèria de serveis educatius, serveis socials i serveis sanitaris que li siguin assignades per l'Ajuntament, així mateix també és finalitat de l'IMSP la gestió dels centres de titularitat municipal o pública corresponents a les matèries abans esmentades que li adscriu l'Ajuntament.

2. Articles 3 i 4 dels Estatuts de l'Institut Municipal de Serveis Personals.

3. L'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic (en endavant LCSP) defineix els contractes d'obres en els termes següents: aquells que tenen per objecte, entre d'altres, l'execució d'una obra, aïllada o conjuntament amb la redacció del projecte, o la realització d'alguns dels treballs enumerats a l'Annex I de la LCSP.

4. Atès que el present expedient de contractació s'ha elaborat d'acord amb l'establert a l'article 116 de la LCSP. S'acompanyen els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques i el seu contingut s'ajusta a les exigències del corresponent procediment.

5. Per raó de la seva quantia, el present contracte s'adjudicarà mitjançant procediment obert simplificat abreujat, d'acord amb el que disposa l'article 159.6, en el que



qualsevol interessat pot presentar una proposició i l'adjudicació recaurà en el licitador que hagi presentat la millor oferta qualitat-preu.

6. De conformitat amb l'article 77 de la LCSP, en el present cas, en la present licitació no és necessària la classificació empresarial.

7. D'acord amb el que estableix l'article 159.6. f) de la LCSP no es requerirà la constitució de garantia definitiva.

8. D'acord al que s'estableix a l'article 117 de la LCSP, completat l'expedient de contractació, es dictarà resolució motivada per l'òrgan de contractació aprovant el mateix i disposant l'obertura del procediment d'adjudicació. Aquesta resolució implicarà també l'aprovació de la despesa. Els expedients de contractació es podran ultimar inclús amb l'adjudicació i formalització del corresponent contracte, encara que la seva execució s'hagi d'iniciar en l'exercici següent. A aquests efectes es podran comprometre crèdits amb les limitacions que es determinin en les normes pressupostàries.

9. L'article 174 del RDLEG 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals estableix que, per a les anualitats posteriors que compregui l'execució del contracte, la despesa queda sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient en els pressupostos de l'IMSP pels exercicis posteriors.

10. Les ofertes presentades i la documentació relativa a la valoració de les mateixes seran accessibles de forma oberta per mitjans informàtics sense cap restricció des del moment en que es notifiqui l'adjudicació del contracte.

11. La formalització del contracte podrà efectuar-se mitjançant la signatura d'acceptació pel contractista de la resolució d'adjudicació (art. 159.6.g de la LCSP).

12. Essent l'òrgan de contractació, el president, atès el caràcter nat de la presidència dels òrgans municipals que li correspon a l'Alcaldia i, de conformitat amb els articles 21.1.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i 53.1.c) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

13. La D.F.7a de la Llei 39/2015, de primer d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPAC) i la D.F.5a del Reial decret 203/2021, de 30 de març, pel qual s'aprova el Reglament d'actuació i funcionament del sector públic per mitjans electrònics, estableixen l'entrada en vigor de l'Administració electrònica i la consegüent desaparició de l'Administració en paper el 2.4.2021. Atès que arribats en aquesta data l'IMSP no disposa de les aplicacions i sistemes electrònics preceptius per a una tramitació íntegrament electrònica amb els requisits establerts en la legislació, els actes i procediments són tramitats en compliment de la



normativa de procediment, cosa que pot suposar vicis invalidants de les actuacions, ex art. 47.1.e i 48.2 LPAC.

Conclusions

En conseqüència i d'acord amb l'article 172 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, no hi ha obstacle d'ordre legal ni reglamentari, tret de l'indicat en el darrer fonament jurídic, per tal que l'alcalde president de l'IMSP, previ informe de secretaria i fiscalització prèvia de la intervenció municipal, adopti la següent resolució:

Primer.- Aprovar plecs, l'expedient de contractació i convocar el procés de licitació, mitjançant procediment, mitjançant procediment obert simplificat sumari, que té per objecte adjudicar el contracte d'obres per la millora en les instal·lacions de calefacció de les escoles d'Educació Especial Maregassa i Can Barriga (Marinada) i del centre d'assistència a persones dependents, Disminuïts Físics de Badalona, per un període màxim de 3 mesos a partir de l'acceptació de l'adjudicació pel contractista, amb un pressupost de licitació de 69.015,99.-€ (IVA inclòs) i un valor estimat del contracte de 57.038,01.-€ abans d'IVA.

Segon.- Sotmetre a la condició suspensiva de crèdit adequat i suficient en l'exercici de l'any 2022 les despeses següents:

- Lot 1 la quantitat de 14.494,79€, més 3.043,91€ en concepte d'IVA al 21%, que fa un total de 17.538,70€ (IVA inclòs).
- Lot 2 la quantitat de 20.751,34€, més 4.357,78€ en concepte d'IVA al 21%, que fa un total de 25.109,12€ (IVA inclòs).
- Lot 3 la quantitat de 21.791,88€, més 4.576,29€ en concepte d'IVA al 21%, que fa un total de 26.368,17€ (IVA inclòs).

Tercer.- Procedir a publicar l'anunci d'aquesta licitació al perfil del contractant de l'IMSP, amb el peu de recurs següent:

"Contra aquest acte, que no exhaureix la via administrativa i és immediatament executiu, i de conformitat amb l'art. 44.6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, i de l'art. 121 de la Llei 39/2015, de primer d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, podeu interposar els següents recursos:

Recurs d'alçada, com a requisit previ al contenciós administratiu, davant del batlle, dins el termini d'un mes, a comptar des del dia següent al de recepció de la seva notificació.





Contra la resolució del recurs d'alçada, podeu interposar recurs contenciós administratiu, davant els jutjats de contenciosos administratius de Barcelona, dins el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent de la recepció de la seva notificació, si aquesta fos expressa; si no ho fos, el termini serà de sis mesos, comptats a partir del dia següent al què es produís la desestimació presumpta del recurs, de conformitat amb els arts. 8 i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Tot això, sense perjudici que es pugui interposar qualsevol altre recurs que estimi pertinent."

Badalona, a la data de la signatura digital.

L'assessora jurídica

Ana Maria Santiago Arévalo

DILIGÈNCIA per fer constar que s'informa aquest expedient de manera favorable.

Badalona, a la data de la signatura digital.

La secretària accidental
(Res. 20/06/2019)

Remedios Hijano Cruzado

