



Generalitat de Catalunya  
Departament d'Educació  
**Institut d'Educació Secundària  
Santa Eugènia**

c/ Enric Marquès i Ribalta, 3 - 17006 Girona  
Tel. 972 23 01 11 - Fax 972 23 82 82  
<http://www.xtec.cat/iessantaugenia>  
[iessantaugenia@xtec.cat](mailto:iessantaugenia@xtec.cat)

Núm.  
d'expedient: 17006930/1/2021

## **Informe tècnic sobre l'expedient 17006939/1/2021 de la contractació del servei de neteja 2022 del centre INS Santa Eugènia.**

### **Fets**

1. En la licitació per contractar el servei de Neteja del INS Santa Eugènia 2022 s'han presentat 3 empreses.
2. Els criteris d'adjudicació avaluable en funció d'un judici de valor que s'han aplicat per valorar les empreses són els següents:

**A.1. Forma de realització dels treballs**, considerant el personal i els mitjans tècnics o mecànics que s'utilitzaran. Es valorarà aquest apartat fins a un màxim de **8 punts**, d'acord amb els barems següents:

A1.1- Mecanismes de supervisió dels treballs que cal fer, oferts per l'empresa, que garanteixin la realització correcta del servei: fins a **3 punts**.

A1.2- *Pla de treball proposat adequat a les característiques de l'edifici. Aquest pla ha d'incloure les actuacions de periodicitat mensual i anual. Fins a 5 punts.*

**A2. Millores tècniques.** Es valorarà aquest apartat fins a un màxim de **17 punts**, d'acord amb els barems següents:

A2.1- Oferiment de servei durant els dies laborables no lectius. A títol orientatiu, fins a 21/7/2022, aquest dies serien els següents: 3,4,5 i 7 de gener; 25 de febrer; 11,12,13 i 14 d'abril, 2 de maig; 27, 28, 29 i 30 de juny. **Fins a 14 punts.**

A2.2- Programa detallat de les activitats de neteja que es portaran a terme durant els dies laborables no lectius. : **Fins a 3 punts.**

3. Les empreses han obtingut la puntuació tècnica següent:

	Criteri A11: Fins a 3 punts	Criteri A12: Fins a 5 punts	Criteri 21: Fins a 14 punts	Criteri 22: Fins a 3 punts	Total
Net Iberia S.L.	1	3	14	2	20
Clanser	3	3	14	3	23
Neteges el Dofí S.L	3	5	14	3	25

Comentaris sobre la puntuació (cal explicar-ne els motius):



Generalitat de Catalunya  
Departament d'Educació  
**Institut d'Educació Secundària  
Santa Eugènia**

c/ Enric Marquès i Ribalta, 3 - 17006 Girona  
Tel. 972 23 01 11 - Fax 972 23 82 82  
<http://www.xtec.cat/iessantaugenia>  
[iessantaugenia@xtec.cat](mailto:iessantaugenia@xtec.cat)

A11:

**Neteges el Dofí:**

El servei de supervisió ofert fins ara per l'encarregada de l'empresa Neteges el Dofí és immillorable. L'empresa ha garantit la continuïtat del servei de supervisió en les condicions en que s'ha ofert fins ara. Nota màxima 3p.

**Clanser:**

Es compromet a fer tres visites de supervisió per setmana. Nota màxima 3p.

**Net Iberia S.L.:**

Ofereix un sistema de supervisió setmanal sense concretar més. Creiem que és una supervisió correcta però que no arriba al nivell de les dues anteriors. Amb la consideració anterior, la nota seria de dos punts. No obstant, em observat que aquesta empresa estableix la figura de "cap de les netejadores". Aquesta figura ens ha portat males experiències en el passat i no ens sembla un sistema de funcionament adequat al nostre centre. Per aquesta raó la nota en aquest apartat és 1.

A12:

**Clanser i Net Iberia S.L.:** Proporcionen un pla genèric ben adaptat a un centre educatiu genèric però en cap cas es tracta d'un pla específic per a l'INS Santa Eugènia. Nota de 3 p.

**Neteges el Dofí:** Fruit de l'experiència que té aquesta empresa en l'edifici del centre han presentat un pla immillorable. Nota màxima 5 p.

A21:

Les tres empreses es comprometen formalment a oferir servei els dies laborables no lectius excepte el mes de juliol en que s'ofereix un servei reduït. Nota màxima 14 p.

A2.2:

Les empreses Clanser i Neteges el Dofí aporten una programació d'activitats concretes. Nota màxima de 3 p.

L'empresa Net Iberia S.L. aporta una descripció més genèrica de les actuacions. Nota de 2 punts.

Girona, dinou de novembre de dos mil vint-i-ú.  
L'administrador del centre.

Josep Soler Pujol



Generalitat de Catalunya  
**Institut Santa Eugènia**  
C/ Enric Marquès i Ribalta, 3  
17006 GIRONA  
Telèfon: 972 23 01 11  
Correu: [institut@isantaugenia.cat](mailto:institut@isantaugenia.cat)