



Ajuntament de Pratdip

Expedient núm.: 375/2021

Resolució d'Alcaldia de número i data establerts al marge

Procediment: Concessió Administrativa d'Ús Privatiu d'un Bé de Domini Públic Per Concurs

Assumpte: Bar Casal Pratdip

Data d'iniciació: 05/10/2021

Document signat per: L'Alcalde, el Secretari

RESOLUCIÓ D'ALCALDIA

ANTECEDENTS DE FET

Vist que aquest ajuntament és propietari del bé de domini públic anomenat Bar Casal a Pratdip, situat a l'avinguda Catalunya, 9, de les quals les demés dades tècniques consten a la fitxa cadastral adjunta en aquest expedient.

Considerant la conveniència de realitzar una concessió administrativa d'ús privatiu d'un bé de domini públic pels següents motius:

Obertura del Bar del Casal Municipal.

El bé subjecte a concessió administrativa es destinarà a:

Bar-restaurant.

A la vista dels següents antecedents:

Document	Data/ Núm.	Observacions
Informe de Secretària	5/10/2021	
Informe dels Serveis Tècnics	-	
Resolució d'inici	5/10/2021	
Plec de clàusules administratives	5/10/2021	
Anunci de licitació	5/10/2021	
Certificat d'auditoria	26/10/2021	
Resolució de licitació deserta i rellicitació	2/11/2021	
Acta de la mesa de contractació d'obertura de Sobres	16/11/2021	Acta única
Acta de la mesa de contractació i	16/11/2021	





Ajuntament de Pratdip

proposta d'adjudicació	1	
Requeriment al licitador I	17/11/2021	Segon requeriment 25/11/2021
Requeriment al licitador II	15/12/2021	
Informe proposta de secretaria	15/12/2021	
Informe Fiscalització	15/12/2021	

Aquest Alcaldia ha mantingut converses telefòniques amb el primer licitador, ha mantingut reunions, juntament amb altres regidors de l'equip de Govern amb el primer licitador, i s'ha tingut contacte per missatgeria instantània amb el licitador primer sense que aquest hagi atès a cap dels requeriments que se li ha fet.

La desatenció als requeriments efectuats donen lloc al desistiment de l'oferta de licitació presentada.

Per aquest motiu, ordeno l'adjudicació del contracte al següent licitador i fer-los-hi el requeriments corresponents, així com formalitzar-ne el contracte.

LEGISLACIÓ APLICABLE

La Legislació aplicable és la següent:

— Els articles 218, 221 i la Disposició Addicional Primera del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

— Els articles 53 a 71 del Reglament del Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre.

— Els articles 74, 75, 78 a 91 del Reglament de Béns de les Entitats Locals aprovat per Reial decret 1372/1986, de 13 de juny.

— L'article 93 i 137.3 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques.

— Els articles 9, 115 a 155 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera i Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant LCSP).

Vist quant antecedeix, es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establerta en la Legislació aplicable procedint la seva aprovació per l'Alcalde, de conformitat amb la Disposició Addicional





Ajuntament de Pratdip

Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Per tot l'exposat, **RESOLC:**

PRIMER. Adjudicar la concessió de l'ús privatiu del bé de domini públic en les condicions que figuren en la seva oferta i les que es detallen en el Plec de Clàusules Administratives Particulars a:

ADJUDICATARI	DESCRIPCIÓ DEL BÉ	CÀNON
Sebastian Luna Sánchez, DNI 39.840.540-D	Bar del Casal	101.-€ + IVA

SEGON. Atorgar al Sr. Luna, un termini de 3 mesos a comptar a partir del dia de la formalització del contracte per atendre el requeriment d'ingrés a la fiança, i advertir-lo que en cas de desatendre'l, es procedirà a la resolució del contracte.

TERCER. Són característiques i avantatges determinants de què hagi estat seleccionada l'oferta presentada per l'adjudicatari amb preferència a les presentades pels restants licitadors les ofertes dels quals van ser admeses, les següents:

1	Desistiment del primer licitador
2	Import del cànon
3	Augment d'horari d'obertura

QUART. Publicar anunci d'adjudicació en el perfil de contractant en termini de 15 dies.

CINQUÈ. Notificar l'adjudicació als licitadors que no han resultat adjudicataris.

SISÈ. Notificar a Sebastian Luna Sánchez, adjudicatari del contracte, la present Resolució i citar-li per a la signatura del contracte que tindrà lloc a entre els dies 15 i 17 de desembre de 9 a 14 hores.

SETÈ. Publicar anunci de formalització del contracte en el Perfil de contractant en termini no superior a quinze dies després de la perfecció del contracte i amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.





Ajuntament de Pratdip

L'Alcalde de Pratdip,
Joan Maria Rovira Vernet.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT



Codi Validació: 9PPZH9SWP9ZYWH47FHZRYR7HC | Verificació: <https://pradip.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 4 de 4