

CODI DE VERIFICACIÓ	 164H 0M33 3F05 661Q 0802				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2021/80	DOCUMENT NÚM.	OTU15I05H N	DATA	08-10- 2021
ÀREA	Àrea de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica Obres Públiques, Parcs i Jardins i Manteniments				
ASSUMPT	POS Servei Control i prevenció legionel·losis a espais verds PCJ				

ACTA DE VALORACIÓ DE SOBRE 2

A Sabadell, a les 11:45 hores del dia 28 de juliol de 2021, la Mesa de Contractació designada en aquest procediment obert simplificat, per a la contractació administrativa dels serveis anomenats: **“Servei de control i prevenció de legionel·losi a les instal·lacions de reg d'espais verds de Sabadell”**, procedeix en acte no públic a la valoració del Sobre núm. 2 basat en criteris de judici de valor, com fase prèvia a l'obertura del sobre 3.

La Mesa de Contractació, en virtut del nomenament efectuat per acord de la Junta de Govern Local en sessió del dia 28 de juny de 2021, i en haver-hi quòrum, es reuneix amb els següents membres:

- El Sr. **Joan Gual Martí**, en qualitat de cap de secció de Parcs i Jardins, que actua com a President de la Mesa.
- El Sr. **Jesús Valenzuela Pestaña**, en qualitat de cap del Servei de Control Financer, que actua com a vocal suplent en substitució de l'Interventor General.
 - El Sr. **Joan Figueras Llorens**, en qualitat de cap de Secció de Serveis Jurídics que actua com a vocal.
 - La Sra. **Antonia Pozas Torres**, en qualitat de tècnica superior en dret de Serveis Jurídics, que actua com a vocal suplent en substitució del Secretari General i com a secretària de la Mesa.

Es deixa constància que la valoració i puntuació dels criteris basat en un judici de valor, arrel de les restriccions adoptades com a conseqüència de la crisi sanitària derivada del COVID-19, es fa a distància i per mitjans electrònics, en concret mitjançant videoconferència a través de l'aplicació “meet.google” i el codi de reunió “gfv-bwtu-bio” que se'ls ha facilitat als membres de la Mesa en el moment de fer la convocatòria.

Per tal de dur a terme l'objecte de la present reunió, s'ha lliurat prèviament a cadascun dels membres d'aquesta Mesa copia de l'informe tècnic que s'ha emès al respecte, i que més endavant es transcriu.

Els membres de la Mesa, després d'analitzar el contingut i les propostes de les ofertes presentades envers als criteris de valoració establerts en el Plec i després de les explicacions manifestades pel tècnic en quant a la comparativa de valoració de criteris, proposen la puntuació que s'hauria d'atorgar, sens perjudici d'haver demanat al tècnic municipal informe tècnic complementari que reculli per escrit la comparativa de valoració de criteris entre les diferents ofertes presentades.

Primera. VALORACIÓ DE LES OFERTES PRESENTADES RESPECTE DEL SOBRE 2

De conformitat amb allò que disposa l'article 159.4 f) de la llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP) i la clàusula 31.3 del plec de clàusules administratives particulars aprovat, es dona a conèixer la ponderació provisional assignada als criteris que depenen d'un judici de valor.

	1.1	1.2	1.3	1.4	TOTAL CRITERI 1
Eminfor SL	6	5	4	6	21,0
Control de plagas y Legionella SL	4	2	4	2	12,0
Selecaml SL	4,5	7	3	5	19,5
Labagua SAU	5	4	2	5	16,0

La motivació de la ponderació es troba a l'informe tècnic de valoració abans esmentat emès el dia 28 de juliol de 2021 i que la transcripció literal del mateix diu:

“Informe tècnic de valoració de criteris avaluable mitjançant judici de valor (sobre 2) per l'adjudicació del servei anomenat: “SERVEI DE CONTROL I PREVENCIÓ DE LEGIONEL·LOSI A LES INSTAL·LACIONS DE REG D'ESPAS VERDS DE SABADELL”

Es valoren les ofertes aportades per les quatre empreses que s'han presentat al concurs: EMINFOR SL, CONTROL DE PLAGAS Y LEGIONELLA SL, SELECAML SL, LABAGUA,SAU

S'han puntuat els criteris de valoració avaluable mitjançant judici de valor, recollits en el plec de clàusules administratives del present concurs, tal i com s'indica al quadre adjunt.

Criteris de Valoració	Puntuació màxima	Fórmula d'avaluació
1 - Qualitat i idoneïtat tècnica de la proposta d'execució	25	Judici de valor
TOTAL	25	

1 – VALORACIÓ DEL CRITERI 1 QUALITAT I IDONEÏTAT TÈCNICA DE LA PROPOSTA D'EXECUCIÓ

Aquest criteri s'ha valorat a partir de la següent distribució de punts, tal com ja estava descrit en el quadre resum del Plec de Clàusules Administratives de la present licitació:

DESCRIPCIÓ	PUNTUACIÓ MÀXIMA	
1.1 Optimització de rendiments dels equips de treball	6	Es valorarà: - Previsió per atendre imprevistos sense interferir les tasques en execució (2 punt) - Supervisió i control dels equips de treball (2 punt) - Sistema de comunicació amb els equips de treball (2 punt)
1.2 Qualitat en la prestació del servei	7	Es valorarà: - Sistemes de supervisió i control de la qualitat en la prestació del servei (3 punts) - Previsió en els possibles danys a la vegetació (4 punts)
1.3 Planificació de la prestació del servei	6	Es valorarà: - Previsió execució tasques especialitzades (3 punts) - Planificació en execució de tasques amb equips simultanis

CODI DE VERIFICACIÓ	 164H 0M33 3F05 661Q 0802				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2021/80	DOCUMENT NÚM.	OTU15I05H N	DATA	08-10- 2021
ÀREA	Àrea de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme				
UNITAT	Oficina tècnica-jurídica Obres Públiques, Parcs i Jardins i Manteniments				
ASSUMPTE	POS Servei Control i prevenció legionel·losis a espais verds PCJ				

		(3 punts)
1.4 Organització prevista	6	Es valorarà: - Prestacions i capacitat de zona de magatzem, taller i acopi de materials (3 punts) - Definició horària i previsió d'ajust en funció de les necessitats (3 punts)

Les característiques de les oferta presentades i com s'han valorat per aquest criteri són les següents:

1.1 – Optimització de rendiments dels equips de treball (puntuació màxima 6 punts)

Criteri de valoració:

- Previsió per atendre imprevistos sense interferir les tasques en execució (2 punts): S'ha puntuat amb 2 punts que s'aportin recursos extraordinaris als ja previstos en el plec de condicions per atendre imprevistos. No s'han puntuat aspectes ja recollits com a obligació en el PPT
- Supervisió i control dels equips de treball (2 punts) : S'ha puntuat amb 2 punts que s'especifiqui algun sistema de supervisió diferent als ja previstos en el PPT i amb 1 punt si només s'inclou una supervisió que recaigui sobre el representant del servei a l'empresa licitadora
- Sistema de comunicació amb els equips de treball (2punts) : S'ha puntuat amb 0,5 punts la disposició de telèfons mòbils, amb 0,5 punts la realització de reunions periòdiques amb l'equip i amb 1 punt que es disposi d'aplicatius específics per les tasques a realitzar.

Eminfor SL

Previsió per atendre imprevistos sense interferir les tasques en execució (2p)	PUNTS
- Equip de guàrdia per imprevist amb tots els equips necessaris per les operacions objectes del plec	2,00
Supervisió i control dels equips de treball (2p)	
- 2 tècnic coordinador (responsable) + 8 tècnics desinfecció, tots acreditats curs 25 hores.	2,00
- El coordinador supervisa feines i tècnics	
Sistema de comunicació amb els equips de treball (2p)	
- Reunions de planificació dels tècnics per definir les feines	0,50
- Comunicació telefònica entre el personal i el responsable d'EMINFOR	0,50
- Aplicatiu específic de gestió i comunicació	1,00

Control de Plagas y Legionella SL

<i>Previsió per atendre imprevistos sense interferir les tasques en execució (2p)</i>	PUNTS
- Un tècnic a disposició per a l'atenció d'imprevistos	2,00
<i>Supervisió i control dels equips de treball (2p)</i>	
- S'indica una figura de supervisió i control i es detallen les seves tasques .	1,00
<i>Sistema de comunicació amb els equips de treball (2p)</i>	
- Software de gestió i comunicació EVISANE. Permet la comunicació a temps real dels equips i l'intercanvi de comunicació	1,00

Selecama SL

<i>Previsió per atendre imprevistos sense interferir les tasques en execució (2p)</i>	PUNTS
- Possibilitat de de dos equips en cas de necessitat justificada i tres puntualment.	2,00
<i>Supervisió i control dels equips de treball (2p)</i>	
- tres tècnics supervisors del servei, un dels quals fa de coordinador	2,00
<i>Sistema de comunicació amb els equips de treball (2p)</i>	
- Mòbil i walky-talky	0,50

Labaqua SAU

<i>Previsió per atendre imprevistos sense interferir les tasques en execució (2p)</i>	PUNTS
- Existència d'un equip en exclusiva per a l'atenció d'imprevistos	2,00
- 1 tècnic coordinador per la resolució de problemes	
<i>Supervisió i control dels equips de treball (2p)</i>	
- A través d'un responsable del contracte	1,00
<i>Sistema de comunicació amb els equips de treball (2p)</i>	
- Smartphones	0,50
- Correu electrònic i visites presencials	0,50
- Eina de gestió iGEO	1,00

1.2 – Qualitat en la prestació del servei (puntuació màxima 7 punts)

Criteri de valoració:

- *Sistemes de supervisió i control de la qualitat en la prestació del servei (3 punts): es valora amb 2 punts que es descriguin processos de supervisió i control de la qualitat a través de sistemes d'auto control. Es valora amb 1 punt preveure auditories del servei, No es considera rellevant per aquest punt disposar d'alguna certificació ISO.*
- *Previsió en els possibles danys a la vegetació (4 punts): es puntua amb 3 punts les ofertes que preveuen l'ús de productes que no causen danys a la vegetació, es puntua amb 2 punts altres productes utilitzant sistemes i/o mètodes que minimitzin els danys a la vegetació, es puntua amb 1 punt si s'especifica que les afectacions al reg seran inferiors a 2 dies (màxim establert en el PPT)*

CODI DE VERIFICACIÓ	 164H 0M33 3F05 661Q 0802				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2021/80	DOCUMENT NÚM.	OTU15I05H N	DATA	08-10- 2021
ÀREA	Àrea de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme				
UNITAT	Oficina tècnica-jurídica Obres Públiques, Parcs i Jardins i Manteniments				
ASSUMPT	POS Servei Control i prevenció legionel·losis a espais verds PCJ				

Eminfor SL

Sistemes de supervisió i control de la qualitat en la prestació del servei (3p)	PUNTS
- Es presenta un diagrama de processos de desinfecció que explica el funcionament del servei	1,00
Previsió en els possibles danys a la vegetació (4p)	
- Producte utilitzat DIOXPURE, que indica que a la dosi indicada no fa mal a la vegetació.	4,00
- EMINFOR disposa d'una homologació per a desinfecció en aigua de reg en agricultura amb certificat ecològic	

Control de Plagas y Legionella SL

Sistemes de supervisió i control de la qualitat en la prestació del servei (3p)	☐ PUNTS
- Certificació ISO 9001:2015 i certificació ISO 14001:2015	0,00
Previsió en els possibles danys a la vegetació (4p)	☐
Compromís de no afectació a la vegetació mitjançant equips precisos, concentracions de producte ajustades, control del temps i utilització de neutralitzants	2,00

Selecama SL

Sistemes de supervisió i control de la qualitat en la prestació del servei (3p)	PUNTS ☐
- Disposen d'un manual de qualitat on es defineixen els seus sistemes d'avaluació i seguiment de tasques	2,00
- Auditories internes de qualitat anuals i enquestes de satisfacció del client.	1,00
Previsió en els possibles danys a la vegetació (4p)	☐
- Producte biocida (diòxid de clor) no afecta a la vegetació	3,00
- Si hi ha cap vessament que pugui afectar la vegetació SELECAM assumeix el cost si el seu personal és el responsable	
- L'afectació en les xarxes de reg no seran superiors a un dia per garantir la supervivència de la vegetació	1,00

Labagua SAU

Sistemes de supervisió i control de la qualitat en la prestació del servei (3p)	PUNTS ☐
- Seguiment d'indicadors i informes	2,00
- Sistema de gestió IGEO	
Previsió en els possibles danys a la vegetació (4p)	☐
- Control de la concentració de clor i de la pressió de l'aigua	2,00
- Col·locació d'objectes tipus con sobre els emissors de reg	

1.3 – Planificació de la prestació del servei (puntuació màxima 4 punts)

Criteri de valoració:

- Previsió execució tasques especialitzades (3 punts): Es valora amb 1 punt que es descrigui com es realitzarà el procés de desinfecció. Es valora amb 1 punt que s'aporti un calendari correcte de previsió de tasques. Es valora amb 1 punt que s'especifiqui previsió de com es realitzaran altres tasques especialitzades a banda de les desinfeccions
- Planificació en execució de tasques amb equips simultanis (3 punts): es valora amb 2 punts que s'especifiqui que es treballarà amb equips simultanis. Es valora amb 1 punt si s'especifica com s'organitzaran aquests equips.

Eminfor SL

Previsió execució tasques especialitzades (3p)	☐ PUNTS
- Tasques de neteja i desinfecció en màx. 60 dies (però amb alguns mesos fora dels establerts en el plec)	0,00
- S'indica com es faran les desinfeccions	1,00
Planificació en execució de tasques amb equips simultanis (3p)	☐
- Equips de 2 persones simultanis	2,00
- Planificació mitjançant APP	1,00

Control de Plagas y Legionella SL

Previsió execució tasques especialitzades (3p)	PUNTS
- Ofereix formació i assessorament	0,00
- Defineix com faran les desinfeccions	1,00
- Proveïdors per a la realització de tasques en escomesa	1,00
Planificació en execució de tasques amb equips simultanis (3p)	☐
- Es poden formar fins a 2 equips de feina simultanis amb tots els medis per l'execució de les feines	2,00

Selecama SL

Previsió execució tasques especialitzades (3p)	PUNTS
- Determinació del calendari d'actuacions amb els responsables de l'Ajuntament, així com instal·lacions o informes tècnics	0,00
- Defineix com es faran les desinfeccions	1,00

CODI DE VERIFICACIÓ	 164H 0M33 3F05 661Q 0802				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2021/80	DOCUMENT NÚM.	OTU15I05H N	DATA	08-10- 2021
ÀREA	Àrea de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme				
UNITAT	Oficina tècnica-jurídica Obres Públiques, Parcs i Jardins i Manteniments				
ASSUMPTE	POS Servei Control i prevenció legionel·losis a espais verds PCJ				

- Realització de tasques especialitzades d'instal·lacions i informes sense detall	0,00
Planificació en execució de tasques amb equips simultanis (3p)	
-Funcionament habitual 1 equip de dues persones. Possibilitat de de dos equips en cas de necessitat justificada i tres puntualment.	2,00

Labaqua SAU

Previsió execució tasques especialitzades (3p)	PUNTS
- Es fa una planificació d'accions genèrica del servei	0,00
- S'inclou planificació anual ajustada a les necessitats del servei i dels requeriment del PPT	1,00
Planificació en execució de tasques amb equips simultanis (3p)	☐
- S'indiquen treballs amb 2 equips simultanis	1,00

1.4 – Organització prevista (puntuació màxima 4 punts)

Criteri de valoració:

- Prestacions i capacitat de zona de magatzem, taller i acopi de materials (3 punts): es valora amb un màxim de 3 punts que es descriguin instal·lacions adequades a les necessitats del servei
- Definició horària i previsió d'ajust en funció de les necessitats (3 punts): Es valora amb 1 punt que l'horari s'ajusti als requisits establerts en el PPT i doni resposta a les necessitats del servei, es dona un màxim de 1 punt per millorar el temps de resposta davant d'urgències i 1 punt més en cas de que es prevegin dedicacions horàries ajustades a les demandes reals del servei.

Eminfor SL

Prestacions i capacitat de zona de magatzem, taller i acopi de materials (3p)	☐ PUNTS
- 2 magatzems a Igualada (C/ Dinamarca) amb espai per magatzem, administració i gerència, laboratori, fàbrica i distribució a client.	3,00
Definició horària i previsió d'ajust en funció de les necessitats (3p)	☐
- Horari de 7:30h a 16:00h, que s'indica que es pot ajustar a necessitats diàries	2,00
- Equips de 2 persones ampliables a 3 en cas de necessitat	
Temps de resposta davant incidències en horari laboral 30 min i fora horari laboral 60 min	1,00

Control de Plagas y Legionella SL

Prestacions i capacitat de zona de magatzem, taller i acopi de materials (3p)	PUNTS
- 510 m2 (nau, magatzem i despatxos)	2,00
Definició horària i previsió d'ajust en funció de les necessitats (3p)	
- De 8 a 13h i de 15 a 18h, aquest horari s'adaptarà als requeriments del contractant - La infraestructura i la distància permeten els recanvis, maquinaries i productes per estar a 15 min. De les instal·lacions. - Tècnic de guàrdia per incidències, resolució en menys de 24h inclòs nits i cap de setmana - Telèfon d'emergències 24h. Resolució d'incidències de 45 min. en horari laboral i 120 min. fora d'horari laboral.	0,00

Selecama SL

Prestacions i capacitat de zona de magatzem, taller i acopi de materials (3p)	PUNTS
- Nau de 230 m2 amb magatzem i petit taller, sense aportar més dades.	2,00
Definició horària i previsió d'ajust en funció de les necessitats (3p)	
- Horari de feines entre 7:30 i 16h, l'horari de realització de tasques habitual de 8-14h que es pot adequar a les necessitats i urgències. - Telèfon d'emergències 24h	2,00
- Resposta d'incidències urgents en horari laboral 30 min, fora d'horari laboral 60 min amb personal amb vehicle adequat amb mínim d'eines i recanvis.	1,00

Labaqua SAU

Prestacions i capacitat de zona de magatzem, taller i acopi de materials (3p)	PUNTS
- Oficina tècnica a Rubí, 150 m2 d'oficina, 25 m2 de vestuaris i lavabos, 325 m2 per garatge i magatzem	3,00
- Seu a Alacant de 3000 m2 amb laboratori i zona d'administració	
Definició horària i previsió d'ajust en funció de les necessitats (3p)	
- Dilluns divendres de 7:30 a 16h	1,00
- Disponibilitat absoluta en cas de necessitat fins les 20:00	1,00
- Atenció d'urgències de 7:30 a 20:00 de dilluns a divendres i d'emergències de dilluns a diumenge	

La puntuació resultant de les ofertes pel criteri 1 es mostra a la Taula1.

Taula 1 – Puntuació final del criteri 1 Qualitat i idoneïtat tècnica de la proposta d'explotació

	1.1	1.2	1.3	1.4	TOTAL CRITERI 1
Eminfor SL	6	5	4	6	21,0
Control de plagas y Legionella SL	4	2	4	2	12,0
Selecama SL	4,5	7	3	5	19,5
Labaqua SAU	5	4	2	5	16,0

CODI DE VERIFICACIÓ	 164H 0M33 3F05 661Q 0802				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2021/80	DOCUMENT NÚM.	OTU15I05H N	DATA	08-10- 2021
ÀREA	Àrea de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme				
UNITAT	Oficina tècnica-jurídica Obres Públiques, Parcs i Jardins i Manteniments				
ASSUMPTE	POS Servei Control i prevenció legionel·losis a espais verds PCJ				

El que s'informa als efectes oportuns

I sense cap més assumpte que tractar a les 12:00 hores es dona per acabat aquest acte en la fase no pública i previ a l'obertura del sobre 3, del qual s'estén la present acta, per deixar-ne constància, essent la seva data la que consta en l'encapçalament i que signen electrònicament els membres de la Mesa de Contractació presents que tot seguit s'indiquen en senyal de conformitat amb el seu contingut, tenint en compte que la reunió s'ha fet per videoconferència.

El president,

La secretària,

Gual Martí, Joan
CAP SECCIÓ PARCS I JARDINS
15/10/2021 13:20

Pozas Torres, Antonia
Tècnica Superior en Dret
08/10/2021 10:23

Joan Gual Martí
Cap de Secció de Parcs i Jardins

Antònia Pozas Torres
Tècnica superior en dret de Serveis Jurídics

Vocals:

Figueras Llorens, Joan
CAP SECCIÓ SERVEIS JURÍDICS I
CONTRACTACIÓ

VALENZUELA PESTAÑA, JESUS
CAP DE SERVEI DE CONTROL
FINANCER
18/10/2021 10:59

Joan Figueras Llorens
Cap de Secció de Serveis Jurídics

Jesús Valenzuela Pestaña
Cap del Servei de Control Financer