

**Contracte: CONTRACTE D'OBRES****Objecte:** REURBANITZACIÓ DE L'AVINGUDA MANRESA D'ÒDENÀ. FASE I**Forma:** LICITACIÓ PÚBLICA**Procediment:** OBERT**Convocatòria licitació:** ACORD DE JUNTA DE GOVERN DE DATA 15/07/2021

Exp. C1742021185 – 628/2021

ACTA NÚM. 2 CONEIXEMENT DE L'INFORME TÈCNIC I OBERTURA SOBRE DIGITAL B: OFERTA DELS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ QUANTIFICABLES DE FORMA AUTOMÀTICA.

Localitat i lloc: Òdena

Data: 21 de setembre de 2021

Comença: 12:00 hores

Finalitza: 12:22 hores

Mesa de Contractació, assistents:

Presidenta: - Maria Sayavera Seuba, alcaldessa

Vocals: - Secretari –Interventor accidental: Antoni Pujadó Estany

- Àrea de Serveis al Territori: arquitecta municipal, Roser Calafell Torra

Excusa assistència: - Secretària – Interventora – Celsa Pérez Gil – en temps i forma

Actua com a secretària la funcionaria de l'Ajuntament d'Òdena Sra. Quima Rico Santano.

Licitadors**No es presenten****Desenvolupament de la sessió****1. Mesa de Contractació.**

Es reuneix la Mesa amb els assistents esmentats a l'encapçalament, designats en el plec administratiu particulars aprovats per acord de Junta de Govern Local de data 15.07.2021.





2. Coneixement de l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals en data 11.06.2021.

Àrea de planificació, desenvolupament i territori

Informe Tècnic

Referència	Avaluació de les propostes susceptibles de judici de valor presentades per els licitadors en l'annex II del procediment de contractació de les obres de reurbanització de l'Avinguda Manresa d'Òdena.
Sol·licitant	Ajuntament d'Òdena, Mesa de contractació.
Emplaçament	Av. Manresa
Redactor	Roser Calafell Torras (arquitecta municipal)

Informa que:

Per part de la mesa de contractació es fa trasllat al tècnic sota signat per que avaluï les propostes susceptibles de judici de valor presentades per els licitadors en el sobre A, annex II del procediment de contractació de les obres de reurbanització de l'Avinguda Manres d'Òdena, en data 9 de setembre de 2021.

Els criteris amb valoració susceptible de judicis de valor, resten definits en el punt B, de l'apartat apartat H de criteris d'adjudicació del Plec de Clàusules administratives particulars.

En el procediment s'ha presentat el següent licitador:

1.- ASFALTS DE L'ANOIA, S.L.

Es procedeix a la revisió de la proposta presentada seguint els criteris amb valoració susceptible de judicis de valor establerts en l'apartat B de la clàusula H.

B) CRITERIS AMB VALORACIÓ SUSCEPTIBLE DE JUDICIS DE VALOR:

- Planificació de l'obra, fins a 20 punts.

(Nota d'aclariment: es defineix la Planificació de l'obra com la distribució en el temps de les diferents activitats, ocupacions i fites temporals significatives.)

El licitador proposarà el Pla d'obres que consideri més adient per a l'execució dels treballs, identificant activitats, fites, tasques, durada de les mateixes i interrelacions existents, aportant el Diagrama de Gantt amb totes les tasques (incloent les tasques d'abans de l'inici de l'obra, durant l'obra i amb el tancament de l'obra). La puntuació s'atorgarà de la següent manera:

- a) Pel nivell de detall i coherència en la definició del Pla d'obres, fins a 9 punts.
- b) Per la correcta identificació i descripció de les tasques més rellevants dins de cada fase, fins a 6 punts.
- c) Pel grau de detall del Diagrama de Gantt, tenint en consideració la seva coherència, lògica i credibilitat en l'assignació de terminis i la racionalitat en el lligam entre tasques i fites, fins a 5 punts.





Ajuntament d'Òdena

Plaça Major, 2
08711 Òdena
Tel. 93 801 74 34
Fax 93 706 29 85
www.odena.cat
odena@odena.cat

- Memòria descriptiva del procés constructiu, fins a 15 punts.

(Nota d'aclariment: es defineix com procés constructiu l'organització i els recursos necessaris per tal d'executar les diferents activitats de l'obra.)

El licitador presentarà un estudi sobre el procés constructiu en el que exposi una descripció justificada del procés d'execució de l'obra que es compromet a desenvolupar, definint i justificant les fases d'execució.

L'estudi inclourà una proposta de comptabilització de les obres amb els usos existents en l'àmbit d'execució atès l'existència d'habitatges, comerços i una escola. La puntuació s'atorgarà de la següent manera:

- a) Pel nivell de detall i coherència de l'estudi del procés constructiu, fins a 3 punts.*
- b) Per la definició i justificació de les fases d'execució, incloent una representació gràfica de la delimitació de cadascuna d'elles, fins a 3 punts.*
- c) Per la identificació dels possibles punts singulars o les parts d'obra que puguin esdevenir conflictius i la proposta de les alternatives per a atenuar o eliminar conflictivitat (especialment la mobilitat de veïns; accés a l'escola i comerços existents), fins a 5 punts.*
- d) Per la definició dels mitjans auxiliars de l'obra a emprar i la seva planificació per tal de minimitzar la incidència en els espais públics immediats, i eventuais restriccions de la mobilitat, fins a 4 punts.*

L'anàlisi i valoració de la proposta presentada per l'únic sol·licitant tant per la planificació de les obres com dels diferents punts de la memòria descriptiva del procés constructiu es realitzarà seguint cada punt:

B.1. Planificació de l'obra (màxim 20 punts).

En l'apartat de planificació de l'obra, es valorarà :

- El nivell de detall i coherència en la definició del pla d'obres. Fins a 9 punts.*
- La correcta identificació i descripció de les tasques més rellevants en cada fase . Fins a 6 punts.*
- Grau de detall del diagrama de Gantt. Fins a 5 punts.*

Valoració:

a) Nivell de detall i coherència en la definició del Pla d'Obres.

ASFALTS DE L'ANOIA, S.L. presenta un pla d'obres segons les indicacions del projecte, proposant la realització de les obres en dues fases per mantenir en tot moment un carril obert.

La descripció de totes les fases és general segons indicacions del projecte, però en cap cas s'explica detalladament com es farà la seva execució segons el mitjans que disposa l'empresa.

b) Correcta identificació i descripció de les tasques més rellevants en cada fase.

ASFALTS DE L'ANOIA, S.L. realitza una descripció molt general de cada una de les fases, sense entrar a descriure en profunditat les tasques mes rellevants de cada fase.

c) Grau de detall i coherència del Diagrama de Gantt.

ASFALTS DE L'ANOIA, S.L. presenta un diagrama de Gantt coherent amb la definició del pla d'obres dividit per fases, sense entrar en un grau de detall elevat.





RESUM DE LA PUNTUACIÓ B.1 PLANIFICACIÓ DE L'OBRA.

Planificació de l'obra, fins a 20 punts		Puntuació
a)	El nivell de detall i coherència en la definició del pla d'obres	6
b)	Per la correcta identificació i descripció de les tasques més rellevants dins de cada fase	3
c)	Pel grau de detall del Diagrama de Gantt, tenint en consideració la seva coherència, lògica i credibilitat en l'assignació de terminis i la racionalitat en el lligam entre tasques i fites	4
Total		13

B.2. Memòria constructiva del procés constructiu (màxim 15 punts).

En l'apartat de la memòria constructiva del procés constructiu, es valorarà :

- El nivell de detall i coherència de l'estudi del procés constructiu. Fins a 3 punts
- Definició i justificació de les fases d'execució, incloent delimitació gràfica de cadascuna d'elles . Fins a 3 punts.
- Identificació de possibles punts singulars o les parts d'obra que puguin esdevenir conflictius i les corresponents propostes. Fins a 5 punts.
- Definició dels mitjans auxiliars de l'obra a emprar i la seva planificació per tal de minimitzar la incidència en els espais públics immediats, i eventuais restriccions de la mobilitat. Fins a 4 punts.

Valoració:

a) El nivell de detall i coherència de l'estudi del procés constructiu.

ASFALTS DE L'ANOIA, S.L, realitza un estudi del procés constructiu poc detallat.

b) Definició i justificació de les fases d'execució, incloent delimitació gràfica de cadascuna d'elles .

ASFALTS DE L'ANOIA, S.L, proposa estructurar l'obra en dues fases per permetre la mobilitat de vehicles i vianants en tot moment.

No presenta cap delimitació gràfica de les fases.

c) Identificació de possibles punts singulars o les parts d'obra que puguin esdevenir conflictius i les corresponents propostes.

ASFALTS DE L'ANOIA, S.L, identifica la necessitat de minimitzar les afectacions al trànsit i resoldre els conflictes amb vianants i vehicles tenint en compte els horaris més concorreguts d'entrades i sortides escolars i proposa alternatives per atenuar-les.

d) Definició dels mitjans auxiliars de l'obra a emprar i la seva planificació per tal de minimitzar la incidència en els espais públics immediats, i eventuais restriccions de la mobilitat.



Codi Validació: 3HF2FSNPPEGL9T7F6SNCELX23 | Verificació: <https://odena.sedelectronica.es/>
Document Signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 4 de 6



Ajuntament d'Òdena

Plaça Major, 2
08711 Òdena
Tel. 93 801 74 34
Fax 93 706 29 85
www.odena.cat
odena@odena.cat

ASFALTS DE L'ANOIA, S.L, indica els diferents mitjans auxiliars a utilitzar durant l'obra, però no entra a realitzar una planificació detallada per minimitzar la seva incidència. Indica que es tindrà especial cura en que els camions en espera de descarrega no obstaculitzar i el trànsit i es localitzarà un aparcament adequat per màquines i camions.

RESUM DE LA PUNTUACIÓ B.2 PROCÉS CONSTRUCTIU.

Memòria descriptiva del procés constructiu, fins a 15 punts		Proposta
a)	Pel nivell de detall i coherència de l'estudi del procés constructiu	1
b)	Per la definició i justificació de les fases d'execució, incloent una representació gràfica de la delimitació de cadascuna d'elles	1,5
c)	Per la identificació dels possibles punts singulars o les parts d'obra que puguin esdevenir conflictius i la proposta de les alternatives per a atenuar o eliminar conflictivitat (especialment la mobilitat de veïns; accés a l'escola i comerços existents)	4
d)	Per la definició dels mitjans auxiliars de l'obra a emprar i la seva planificació per tal de minimitzar la incidència en els espais públics immediats, i eventuais restriccions de la mobilitat	2,5
Total		9

En total la puntuació en la fase de valoració de criteris amb valoració susceptible de judicis de valor per a l'empresa ASFALTS DE L'ANOIA, S.L, és de 22 punts."

Un cop donat a conèixer el contingut de l'informe, la Mesa de Contractació constata que d'acord amb l'art. 146.3 LCSP i amb l'**apartat H – Criteris d'adjudicació del quadre-resum de característiques** del plec de clàusules administratives particulars, la valoració dels criteris s'articularà en dues fases, la puntuació mínima per poder continuar en la fase de valoració de criteris és de 20,50 punts sobre els 35 possibles.

Vist que la plica presentada ha obtingut una puntuació en aquest apartat de 22 punts, la Mesa procedeix a l'obertura del sobre B.

3. Obertura dels sobre núm. B: OFERTA DELS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ QUANTIFICABLES DE FORMA AUTOMÀTICA

Descarregat el contingut del Sobre B mitjançant l'eina sobre digital.

Exposat i debatut l'informe pels membres de la Mesa es procedeix a obrir el contingut del sobre B de l'únic licitador que continua en el procediment de licitació, essent el contingut:

Plica	Licitador	Proposta econòmica	PUNTS	Ampliació termini de garantia	PUNTS	TOTAL PUNTS
-------	-----------	--------------------	-------	-------------------------------	-------	-------------



Codi Validació: 3HF2FSNPEPGL9T7F6SNCELX23 | Verificació: <https://odena.sedelectronica.es/>
Document Signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 5 de 6



Plica 1	ASFALTATS DE L'ANOIA, S.L. (B63343206)	63.097,88	45	24 mesos	20	65
------------	---	-----------	----	----------	----	----

Constatat que l'oferta presentada no està incursa en baixa anormal o desproporcionada d'acord amb l'apartat J del quadre resum de característiques dels plecs administratius particulars.

4. Proposta d'adjudicació

Un cop valorada la documentació, vist l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals i la valoració efectuada per la pròpia Mesa, la puntuació ha estat la següent:

Plica	Licitador	CRITERIS AMB VALORACIÓ SUSCEPTIBLE DE JUDICIS DE VALOR	CRITERIS D'ADJUDICACIÓ QUANTIFICABLES DE FORMA AUTOMÀTICA	TOTAL PUNTS
Plica 1	ASFALTATS DE L'ANOIA, S.L. (B63343206)	22	65	87

Avaluada la puntuació, la Mesa de contractació acorda proposar a l'òrgan de contractació que ha de resoldre el procediment, l'adjudicació a favor de **ASFALTATS DE L'ANOIA, S.L. (B63343206)**, per quan resulta titular de l'oferta presentada, ja que reuneix els requisits d'acord amb els criteris de qualificació assenyalats en el plec de clàusules administratives particulars verificat. Procedeix requerir a l'empresa proposada per a que en el termini de 10 dies hàbils, aporti la documentació que s'indica en la clàusula quinzena dels plecs de clàusules administratives particulars.

Seguidament la Sra. Presidenta pregunta als presents si volen fer alguna observació sobre aquest acte. No formulant-se'n cap, es dóna l'acte per acabat a l'hora que s'indica a l'encapçalament, i s'estén aquesta acta que signen electrònicament al marge tots els assistents, juntament amb la secretària, que en dóna fe.

La presidenta
Maria Sayavera Seuba

Els vocals

Antoni Pujadó Estany
Roser Calafell Torra

La secretària de la Mesa
Quima Rico Santano



Codi Validació: 3HF2FSNPPEGL9T7F6SNCELX23 | Verificació: <https://odena.sedelectronica.es/>
Document Signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 6 de 6