

|                                                                                                                                                                                                                   |                                              |                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|------------------------------|
| DOCUMENT<br>Anunci                                                                                                                                                                                                | ÓRGANO<br>SERVEIS CENTRALS I DE PLANIFICACIÓ | REFERENCIA<br>13792021000005 |
| Codi Segur de Verificació: 388e3ef0-7b6d-4d46-a60f-74fe46f88b27<br>Origen: Administració<br>Identificador documento original: ES_L01170950_2021_7721776<br>Data d'impressió: 09/12/2021 09:38:25<br>Pàgina 1 de 5 |                                              |                              |
| SIGNATURES<br>1.- CARLES ROS ARPA (TCAT) (El secretari), 09/12/2021 08:29                                                                                                                                         |                                              |                              |



## ANUNCI INICI LICITACIÓ

De conformitat amb l'acord de la Junta de Govern Local de 03/12/2021 per mitjà del present anunci s'efectua la convocatòria del procediment obert i atenent a una pluralitat de criteris de valoració, per a l'adjudicació del contracte de l'obra consistent en l'execució del projecte bàsic i executiu de la reforma interior per l'adequació dels vestuaris i instal·lacions del camp de futbol El Molí, situat a l'av. del Rieral, núm. 28 de Lloret de Mar, d'acord amb les condicions que s'enumeren a continuació:

### 1. Poder adjudicador

- a) Organisme: Ajuntament de Lloret de Mar
- b) Dependència que tramita l'expedient: Servei de Contractació
- c) Tipus de poder adjudicador: Administració Pública
- d) Número d'expedient: 13792021000005

### 2. Obtenció de documentació i informació

- a) Entitat: Ajuntament de Lloret de Mar. Serveis Jurídics. Secció de Contractació.
- b) Adreça: Plaça de la Vila, número 1.
- c) Localitat i codi postal: Lloret de Mar -17310.
- d) Codi NUTS : ES512
- e) Telèfon: 972. 36 17 90 ; Fax: 972.370.396
- f) Email: [contractacio@lloret.cat](mailto:contractacio@lloret.cat)
- g) Adreça internet perfil: [Perfil de Contractant](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?department=&reqCode=viewDetail&keyword=&idCap=30054176&ambit=5&)  
[https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin\\_pscp/AppJava/cap.pscp?department=&reqCode=viewDetail&keyword=&idCap=30054176&ambit=5&](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?department=&reqCode=viewDetail&keyword=&idCap=30054176&ambit=5&)
- h) Horari d'atenció: De dilluns a divendres de les 08.00 a les 14.30 hores.

### 3. Objecte del contracte

- a) Descripció de l'objecte: obra consistent en l'execució del projecte bàsic i executiu de la reforma interior per l'adequació dels vestuaris i instal·lacions del camp de futbol El Molí, situat a l'Av. del Rieral, núm. 28 de Lloret de Mar
- b) Admissió de pròrrogues: NO
- c) Divisió per lots i número: Número de lots: No procedeix tal i com consta a l'expedient.
- d) Termini d'execució: s'estableix un termini màxim d'execució de les obres de 3 mesos, a comptar des de la data de l'acta de comprovació del replantejament i autorització de l'inici d'obres.
- e) Termini d'execució de millores: En cas que l'empresa adjudicatària hagi presentat millores el termini de realització d'aquestes serà d'un mes des de la data de finalització de les obres objecte de licitació.
- f) Codi del Vocabulari Comú de Contractes Públics (CPV): 45400000-1

|                                                                                                                                                                                                                   |                                              |                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|------------------------------|
| DOCUMENT<br>Anunci                                                                                                                                                                                                | ÓRGANO<br>SERVEIS CENTRALS I DE PLANIFICACIÓ | REFERENCIA<br>13792021000005 |
| Codi Segur de Verificació: 388e3ef0-7b6d-4d46-a60f-74fe46f88b27<br>Origen: Administració<br>Identificador documento original: ES_L01170950_2021_7721776<br>Data d'impressió: 09/12/2021 09:38:25<br>Pàgina 2 de 5 |                                              |                              |
| SIGNATURES<br>1.- CARLES ROS ARPA (TCAT) (El secretari), 09/12/2021 08:29                                                                                                                                         |                                              |                              |



g) Contracte Reservat: NO

#### 4. Tramitació i procediment

- a) Tipus d'expedient: obres
- b) Tramitació: ordinària
- c) Procediment d'adjudicació: obert

#### 5. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte

a) Pressupost base de licitació:

El pressupost base de licitació és de 240.996,63 € IVA inclòs. Aquest pressupost base és el sumatori del pressupost net 199.170,77 € sense IVA més l'import de l'IVA 41.825,86 € al tipus del 21%.

El desglossament i detall del pressupost base de licitació, consta a la clàusula 2 del plec de clàusules juridicoadministratives i econòmiques.

Aquest pressupost base compren tots els costos d'execució del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència. Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta l'import màxim de licitació, sense IVA.

b) Valor estimat del contracte: Als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordant de la Llei 9/2017, és de **239.004,92** €, sense IVA; desglossat en:

- VE prestació: 199.170,77 euros, sense IVA
- VE modificacions previstes (20% del preu inicial): 38.834,15 euros, sense IVA
- SUMA: **239.004,92** euros, sense IVA

#### 6. Admissió de variants

En el present contracte no es podran proposar variants.

#### 7. Garanties

- a) Provisional: No
- b) Definitiva: SI equivalent al 5% de l'import d'adjudicació (sense IVA)

#### 8. Requisits específics del contractista

- a) Veure clàusula 8 REQUISITS DE LES EMPRESAS LICITADORES del Plec de Clàusules Econòmico-Administratives i Jurídiques.
- b) Solvència : Veure clàusula 6 REQUISITS DE SOLVÈNCIA del Plec de Clàusules Econòmico-Administratives i Jurídiques.

#### 9. Criteris per a l'adjudicació del contracte



De conformitat amb l'article 131.2 i 145 de la LCSP s'estableix una pluralitat de criteris de valoració objectius que serviran de base per a l'adjudicació i que s'indiquin per ordre decreixent d'importància degudament ponderats:

**CA) CRITERIS D'ADJUDICACIÓ VALORABLES DE FORMA AUTOMÀTICA MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE FORMULES (Fins a 100 punts)**

**CA-1.- Oferta econòmica: fins a 80 punts:**

A cada una de les ofertes econòmiques se li atorgarà una puntuació d'acord amb la següent expressió:

$$P_i = \frac{L - O_i}{L - O_A} P_{m\grave{a}x}$$

Essent:

*P<sub>i</sub>: Puntuació obtinguda pel licitador 'i'*  
*P<sub>màx</sub>: Puntuació màxima possible*  
*L: Import màxim de licitació sense IVA*  
*O<sub>i</sub>: Oferta econòmica del licitador 'i' (import sense IVA ofert pel licitador 'i')*  
*O<sub>A</sub>: Oferta econòmica situada al llindar de l'anormalitat d'acord amb l'article 85.1, 85.2, 85.3 i 85.4 del RD 1098/2001. (Import ofert sense IVA situat al llindar d'anormalitat)*

Quan de l'aplicació d'aquesta formula resulti una oferta que superi la puntuació màxima, aquella oferta obtindrà la puntuació màxima de 85 punts.

Els licitadors hauran d'indicar en aquest apartat, la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import, el percentatge i el nom o perfil empresarial dels subcontractistes als que es vulgui encomanar la seva realització, d'acord amb allò que preveu l'article 215 de la Llei 9/2017.

**CA-2.- Altres criteris: Fins a 20 punts**

El criteri a seguir serà donar fins un màxim de 20 punts per l'execució, sense cost per l'Ajuntament, de les següents millores que s'haurien d'executar dins un termini no superior a 1 mes a partir de la finalització de les obres objecte de la licitació

| Millora | DESCRIPCIÓ                                                                                                                                                              | COST (IVA a part) | Puntuació |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------|
| A       | Treballs complementaris de pintat i adequacions varies a l'edifici dels vestidors, amb les característiques i els amidaments especificats a l'annex 1 d'aquest informe. | 5.482,83          | 5         |
| B       | Adequació del mur de tancament lateral del gol nord del camp, amb les característiques i els amidaments especificats a l'annex 2 d'aquest informe.                      | 14.069,37         | 15        |

|                                                                                                                                                                                                                   |                                              |                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|------------------------------|
| DOCUMENT<br>Anunci                                                                                                                                                                                                | ÓRGANO<br>SERVEIS CENTRALS I DE PLANIFICACIÓ | REFERENCIA<br>13792021000005 |
| Codi Segur de Verificació: 388e3ef0-7b6d-4d46-a60f-74fe46f88b27<br>Origen: Administració<br>Identificador documento original: ES_L01170950_2021_7721776<br>Data d'impressió: 09/12/2021 09:38:25<br>Pàgina 4 de 5 |                                              |                              |
| SIGNATURES<br>1.- CARLES ROS ARPA (TCAT) (El secretari), 09/12/2021 08:29                                                                                                                                         |                                              |                              |



## 10. Presentació de proposicions i documentació

- Forma presentació: Les proposicions s'hauran de presentar electrònicament tal i com figura en la clàusula 9 PUBLICITAT DE LA LICITACIÓ, PRESENTACIÓ DE LES PROPOSICIONS - DOCUMENTACIÓ del Plec de Clàusules Econòmico-Administratives i Jurídiques, mitjançant l'eina del sobre digital i el link que figura al plec.
- Documentació a presentar : segons figura a la clàusula 9 PUBLICITAT DE LA LICITACIÓ, PRESENTACIÓ DE LES PROPOSICIONS - DOCUMENTACIÓ del Plec de Clàusules Econòmico-Administratives i Jurídiques.
- Data límit de presentació: 26 dies naturals a comptar de l'endemà de la publicació de l'anunci al perfil de contractant.
- Termini durant el qual els licitadors estan obligats a mantenir l'oferta: 2 mesos a comptar des de l'obertura de les proposicions.
- Les entitats compreses en l'article 4 de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic han de presentar factures electròniques d'acord amb la normativa vigent (codi DIR L01170950).

## 11. Obertura de Proposicions

- Persones autoritzades a assistir a l'obertura: La composició de la Mesa de Contractació consta publicada al perfil de contractant.
- Sobre A
  - Lloc : Plataforma TEAMS de Microsoft
  - Data i hora: Es publicarà al perfil de contractant
  - Públic: NO
- Sobre B
  - Lloc : Plataforma TEAMS de Microsoft
  - Data i hora: Es publicarà al perfil de contractant
  - Públic: NO

## 12. Adjudicació del contracte.

Veure la clàusula 14 REQUERIMENT PREVI – ADJUDICACIÓ DE CONTRACTES del Plec de Clàusules Econòmico-Administratives i Jurídiques.

## 13. Condicions particulars d'execució

|                                                                                                                                                                                                                   |                                              |                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|------------------------------|
| DOCUMENT<br>Anunci                                                                                                                                                                                                | ÓRGANO<br>SERVEIS CENTRALS I DE PLANIFICACIÓ | REFERENCIA<br>13792021000005 |
| Codi Segur de Verificació: 388e3ef0-7b6d-4d46-a60f-74fe46f88b27<br>Origen: Administració<br>Identificador documento original: ES_L01170950_2021_7721776<br>Data d'impressió: 09/12/2021 09:38:25<br>Pàgina 5 de 5 |                                              |                              |
| SIGNATURES<br>1.- CARLES ROS ARPA (TCAT) (El secretari), 09/12/2021 08:29                                                                                                                                         |                                              |                              |



Són les establertes en la clàusula 17 OBLIGACIONS DE L'ADJUDICATARI paràgraf 2 del Plec de clàusules Econòmico-Administratives i Jurídiques.

#### 14. Drets i obligacions

Veure clàusula 17 OBLIGACIONS DE L'ADJUDICATARI del Plec de Clàusules Econòmico-Administratives i Jurídiques.

#### 15. Recurs

Règim general dels recursos administratius, segons el Títol V, Capítol II de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre de Procediment Administratiu Comú.

#### 16. Règim jurídic.

Veure la clàusula 31 DRET SUPLETORI del Plec de Clàusules Econòmico-Administratives i Jurídiques.

#### 17. Contracte relacionat amb projectes o programes finançats per la Unió Europea: NO

Document datat i signat electrònicament