

CONTRACTE D'OBRES CORRESPONENTS AL PROJECTE D'AMPLIACIÓ DE L'AVINGUDA D'ESPANYA, FASE 1

D'una part, el senyor Josep Piferrer i Puig, com a alcalde president de l'Ajuntament de Palafrugell amb NIF P1712400I, amb seu consistorial al carrer Cervantes, 16, 17200 de Palafrugell, assistit pel secretari de la Corporació el senyor Josep Rovira i Jofre, que dóna fe de la formalització d'aquest document.

De l'altra part, el senyor Miquel Fusté Boadella, amb DNI núm. 40310046Q, i el senyor Lluís Fusté Martí, amb DNI núm. 77912396B, en nom i representació de Construccions Fusté, SA, amb CIF núm.A17034505 i domicili fiscal a Cassà de la Selva (17244), carretera comarcal de Girona a Sant Feliu de Guíxols Km.11,500, com administradors mancomunats segons acrediten mitjançant escriptura pública d'atorgament de poders amb núm. de protocol 742 de data 23 de juliol de 2013, davant el notari de l'Iltre. Col·legi de Catalunya, senyor Pascual Malo Cantarino; manifestant tenir plena capacitat per contractar amb l'Ajuntament de Palafrugell i no estar incursos en cap de les causes d'incompatibilitat i incapacitat que determinen les disposicions vigents en aquesta matèria i reconeixent-se mútuament legal capacitat per obligar-se,

EXPOSEN

I. Expedient. Mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 26 d'agost de 2021 es va aprovar l'expedient de licitació amb número d'expedient 18/2021 per a la contractació de les obres d'ampliació de l'Avinguda Espanya entre el carrer Àngel Guimerà i plaça Josep Pallach-fase 1, juntament amb el Plec de clàusules administratives particulars, així com el projecte tècnic.

Amb un valor estimat de 1.993.355,38€, sense iva, que inclou l'import corresponent a les modificacions previstes al PCAP. El pressupost de licitació és de 1.661.129,48€ més 348.837,19€ del 21% d'IVA,

II. Finançament: El contracte es finança amb càrrec a l'aplicació pressupostària número 21 1510 61901, denominada "despeses inversió avinguda d'Espanya".

III. Procediment d'adjudicació. Mitjançant procediment obert, de conformitat amb el que estableix l'article 156 de la LCSP, la licitació es va iniciar en data 31 d'agost de 2021 amb la publicació al perfil del contractant de la corporació.

Realitzada la licitació, la Mesa de contractació, en sessió celebrada el dia 10 de novembre de 2021, va proposar l'adjudicació del contracte a l'empresa Construccions Fusté, SA, amb NIF A17034505 per ser l'empresa que havia presentat l'oferta amb millor relació qualitat preu.

L'adjudicatària va aportar els documents necessaris per a l'adjudicació del present contracte exigits en el Plec de Clàusules Administratives Particulars, i va formalitzar el dipòsit de garantia definitiva per import de 71.511,62€ amb número d'operació 320210008142.

IV. Adjudicació: Mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 18 de novembre de 2021 s'ha procedit a l'adjudicació del contracte, que ha estat notificada als licitadors i candidats i feta pública al perfil de contractant.

El contracte no és susceptible de recurs especial en matèria de contractació ni consta que s'hagi presentat cap recurs de reposició ni ofici d'emplaçament per la interposició de recurs contenciós administratiu en el Registre General de l'Ajuntament.

I convenint ambdues parts, en qualitat de adjudicador i adjudicatari, formalitzen el present contracte, d'acord amb les següents :

CLÀUSULES

Primera.- Objecte i condicions

L'objecte del contracte és l'execució de les obres d'ampliació a l'Avinguda Espanya entre el carrer Angel Guimerà i plaça Josep Pallach_fase 1, que s'executarà d'acord amb el Plec de clàusules administratives particulars (PCAP), el projecte tècnic i l'oferta tècnica i econòmica presentada, documents contractuals que regeixen el contracte i que accepta plenament.

Garantia de les obres: 6 anys

Condicions d'especial execució:

Clàusula ètica: Els licitadors i els contractistes assumeixen les obligacions següents:

- a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- e) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- f) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertocuin de forma directa per previsió legal.

En cas d'incompliment d'aquests requisits, s'entendrà que s'incompleix una obligació essencial als efectes previstos en l'article 211f) de la LCSP i el seu incompliment podrà ser objecte de penalització com a falta molt greu o causa d'extinció contractual.

De caràcter social:

- a) Manteniment de les condicions laborals de les persones que executen el contracte durant tot el període contractual.

L'empresa contractista ha de mantenir, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni que sigui d'aplicació.

El/La responsable del contracte podrà requerir a l'empresa contractista que declari formalment que ha complert la obligació. Així mateix, el/la responsable del contracte o l'òrgan de contractació podran requerir als òrgans de representació de les persones treballadores que informin al respecte.

En cas d'incompliment d'aquests requisits, s'entendrà que s'incompleix una obligació essencial als efectes previstos en l'article 211 f) de la LCSP i el seu incompliment podrà ser objecte de penalització com a falta molt greu o causa d'extinció contractual.

b) Percentatge mínim d'ocupació de persones amb discapacitat en la plantilla de l'empresa.

L'article 71.1.d) LCSP estableix que una empresa amb 50 o més persones treballadores a la seva plantilla no pot contractar amb les administracions públiques i el sector públic vinculat si no acredita que compleix amb el requisit que com a mínim el 2% del seu personal contractat són persones amb discapacitat, segons exigeix el Reial decret legislatiu 1/2013, de 29 de novembre.

L'empresa concessionària que tingui les condicions abans referides ha d'acreditar, en els deu dies posteriors a la data de formalització del contracte, el compliment del requisit legal aportant un certificat en què consti tant el nombre global de les persones treballadores de plantilla com el nombre particular de persones amb discapacitat, o en el cas d'haver-se optat pel compliment de les mesures alternatives previstes legalment, una còpia de la declaració d'excepcionalitat i una declaració de l'empresa licitadora amb les mesures concretes aplicades amb aquesta finalitat.

Aquesta condició d'execució contractual s'entén obligació essencial i el seu incompliment suposarà la imposició d'una penalitat del 2% del preu del contracte, que s'incrementarà mensualment fins un màxim del 10% si no s'acredita el compliment.

Segona.- Preu i sistema d'abonament

El preu d'adjudicació del contracte, d'acord amb l'oferta presentada, és de 1.430.232,48€, que no inclou l'IVA del 21%, d'import 300.348,82€, i que sumat dona un total de 1.730.581,30€.

El pagament del preu s'efectuarà contra presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, mitjançant la plataforma E.FACT, en els terminis i les condicions establertes en el PCAP i a l'article 198 de la LCSP.

Les factures han d'incloure, necessàriament, el número d'expedient de contractació i el número d'operació següent: 220210021246.

Tercera.- Durada del contracte

Termini: S'estableix un termini total d'execució de les obres de nou (9) mesos, a comptar de l'endemà de la data de signatura de l'acte de comprovació de replanteig. Aquesta acta es formalitzarà en el termini màxim de 10 dies des de la formalització del contracte.

Malgrat el termini per executar el contracte s'inicia amb l'acta de comprovació del replanteig, el contractista no podrà iniciar materialment l'execució de l'obra fins que no s'hagi aprovat el pla de seguretat i salut en el treball.

Possibilitat i durada de les pròrrogues: No s'escau

Quarta.- Responsable de contractes

A l'efecte de dur a terme el seguiment de l'execució del contracte queda designat com a responsable del contracte per part de l'Ajuntament el director facultatiu de l'obra.

Cinquena.- Modificacions previstes del contracte

D'acord amb la clàusula 31, l'apartat N del quadre de característiques el PCAP, tal com estableix l'article 204 de LCSP, un cop perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació podrà modificar el contracte per les causes següents:

1 El contracte només es pot modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en aquesta clàusula i de conformitat amb el que es preveu en els articles 203 a 207 de la LCSP.

2 Sens perjudici dels casos de modificació previstos a la LCSP, es preveu la possible modificació del contracte, sempre que s'habiliti la consignació pressupostària suficient, en el cas d'afectacions a serveis recollits o no en el projecte que no s'inclou en el pressupost, que impliqui augmentar les unitats d'obra existents o introduir-ne de noves, així com intervencions a l'àmbit del parc territorial amb el que limita clau SV1f, preferentment adequant el vial clau SXr i l'àrea d'aparcament integrada que s'utilitzarà també com a possible zona d'aplec durant l'execució de les obres. L'import màxim de la modificació és de 286.046,50€ IVA no inclòs, corresponent al 20% de l'import d'adjudicació.

El procediment per tramitar la modificació del contracte implicarà la redacció de la proposta de modificació, si s'escau, d'acord amb els criteris del director facultatiu modificant el projecte original, l'audiència al contractista per 3 dies hàbils, i l'aprovació de la modificació per part de l'òrgan de contractació.

En cap cas s'entén com a modificació l'excés d'amidaments d'unitats previstes en el projecte fins un màxim del 10 d'import d'adjudicació del contracte, ni tampoc la substitució d'unitats previstes per unes no previstes sempre i quan no sigui superior a un 3% del preu d'adjudicació i aquesta incorporació no comporti cap augment del preu d'adjudicació.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista.

Sisena.- Legislació aplicable

Aquest contracte té caràcter administratiu i es regeix per aquest plec de clàusules administratives particulars, el plec de prescripcions tècniques i l'oferta presentada les quals es consideren part integrant del contracte.

Així mateix, l'empresa contractista resta obligada, durant la seva durada d'execució, a les normes i condicions fixades en el conveni col·lectiu d'aplicació.

Aquest contracte es regeix per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, el reglament parcial de la Llei de contractes del sector públic, aprovat per Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, i, en allò que no resulti derogat, pel Reglament General de la Llei Contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, i sotmès a la vigent normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.

El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que



resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.

Després de la lectura del present document, els atorgants es ratifiquen i afirmen el seu contingut, en la data que consta a les respectives signatures electròniques.

Ajuntament de Palafrugell
Sr. Josep Piferrer i Puig
Alcalde

Construccions Fusté, SA
Sr. Miquel Fusté Boadella
Administrador mancomunat

Secretari de la Corporació
Sr. Josep Rovira i Jofre

Construccions Fusté, SA
Sr. Lluís Fusté Martí
Administrador mancomunat