

PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES PEL SUBMINISTRAMENT D'UNA TINY-HOME AL PALLARS SOBIRÀ.

1) Objecte

Forestal Catalana SA, té l'encàrrec del DAAC de desenvolupar i implementar mesures i accions que permetin consolidar la població de l'os bru dels Pirineus en un entorn favorable. D'entre les accions previstes, hi ha la d'emprendre accions integrals per la prevenció d'atacs d'os sobre la ramaderia, una de les quals és la instal·lació i adequació de cabanes per pastors.

La finalitat és la de dotar d'un equipament movable al sector de la ramaderia per tal de poder compatibilitzar la convivència d'aquesta activitat amb la presència de l'os bru, i minimitzar així, els possibles danys que aquesta espècie pot causar als ramats.

Actualment s'estan utilitzant als indrets on arriben pistes forestals caravanes durant els mesos d'estiu, com a refugi temporal de pastors. Per tal de consolidar els sectors ramaders, es preveu la instal·lació temporal d'una Tiny-house per aquells indrets on sigui necessària, dels agrupaments que promou l'administració per millorar les necessitats d'allotjament dels pastors amb una major confortabilitat davant possibles situacions meteorològiques adverses.

2) Termini de lliurament

El termini d'execució, fabricació i instal·lació dels dos mòduls en el present plec de condicions serà de 120 dies a comptar des de la signatura del contracte.

3) Materials per a equipaments per a persona, oficines i magatzems d'obra. Mòduls prefabricats. **a. Característiques generals**

Els materials utilitzats en paviment, parament i sostre han de ser llisos i impermeables, fàcilment netejables.

Ha d'estar construït de manera que l'interior quedi protegit de la pluja, neu i vent. Ha de tenir ventilació suficient a l'exterior.

Els elements subministrats han de complir l'establert en el seu plec de condicions corresponent i homologats pel seu ús en les condicions tècniques i ambientals a les que estan destinades.

L'espai interior i els compartiments existents, en el seu cas, han de tenir les característiques i dimensió suficients per a permetre desenvolupar sense obstacles,

la funció a la que van destinats, pel número d'usuaris previst (mínim de 2) i situar el mobiliari necessari.

b. Condicions de subministrament

El subministrament es realitzarà amb les proteccions necessàries pel transport per pista forestal com la de Moredo o la de Tudela al Pallars Sobirà.

c. Normativa de compliment obligatori

- Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals.
- Decret 486/1997, de 14 d'abril, pel que s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut als llocs de treball.
- Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel que s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció.
- Decret 1215/1997, de 18 de juliol pel que s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut per la utilització pels treballadors dels equips de treball.
- Decret 664/1997, de 12 de maig, sobre la protecció dels treballadors contra els riscos relacionats amb l'exposició d'agents biològics durant el treball.
- Ordre de 25 de març de 1998, per la que s'adapta en funció del progrés tècnic el Decret 664/1997, de 12 de maig, sobre la protecció dels treballadors contra els riscos relacionats amb l'exposició a agents biològics durant el treball.
- Ordre de 9 de març de 1971 per la que s'aprova l'Ordenança general de Seguretat i Higiene en el Treball.
- Ordre del 28 d'agost de 1970 per la que s'aprova l'Ordenança del Treball de la Construcció, Vidre i Ceràmica.
- Decret 842/2002 de 2 d'agost, per la que s'aprova el Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió. REBT 2002 Ordre de 20 de maig de 1952, per la que s'aprova el Reglament de Seguretat i Higiene del treball a la indústria de la construcció.
- Conveni OIT número 62 de 23 de juny de 1937. Prescripcions de seguretat a la indústria de l'edificació.

4) Descripció tècnica de la Tiny House

La Tiny House ha d'estar dissenyada per tal de satisfer les necessitats d'allotjament temporal dels pastors de muntanya, i implícitament ha de ser resistent als fenòmens meteorològics característics d'alta muntanya.

La Tiny House ha de ser respectuosa amb el medi ambient, minimitzant la seva petjada ecològica al seu entorn, amb una òptima integració amb el paisatge. Ha d'estar construïda amb materials d'alta qualitat amb certificat ecològic i reciclables.

La Tiny House ha d'estar formada per un sol mòdul prefabricat; en cap cas La cabana conjuntament amb el remolc poden superar el pes de 2.500 kg –
TRANSPORTABLE AMB CARNET B+E

L'espai principal interior ha de ser diàfan, ha de contenir dos llits, un guarda-roba, una taula i una cuina, una dutxa i un lavabo sec.

El subministrament ha de disposar de tots els permisos i homologacions per la seva circulació per carretera.

Característiques tècniques:

- Superfície interior útil : entre 9,2 i 11 m²
- Amplada màxima: 2,4
- Alçada mitja zona habitable: 220 cm aproximadament

a. Remolc

El remolc haurà de ser amb rodes 4x4 i eix reforçat. Dissenyat per ser portat amb ranxera o tractor i que pugui transitar per pistes en mal estat.

b. Fonaments

La base de la Tiny House ha d'incloure com a mínim 4 punts d'ancoratge, un a cada cantonada, per adaptar-se a 4 potes estabilitzadores extensibles, per mitjà d'un sistema de trípod de elevació o similar. Aquestes potes no han d'estar integrades al mòdul; han de ser desmuntables i portàtils, per col·locar-les després del transport de la Tiny House i just abans de la seva col·locació sobre el terreny.

c. Estructura

L'estructura haurà d'estar composta per panells autoportants preferiblement amb estructura de fusta amb aïllament tèrmic de U inferior a 0.3W/m²K. Tan a la coberta com les façanes com la base. La fusta ha de tenir certificat FSC. Els acabats externs, han de ser amb impregnent protector de porus obert o amb fusta de *Larix*.

d. Façanes i coberta

L'exterior ha de ser d'un material resistent a la humitat, la neu i la intempèrie, preferiblement ventilat per tal d'evitar condensacions. Els colors han de quedar integrats a l'entorn.

e. Portes i finestres

El mòdul ha d'incorporar finestres resistents i practicables estanques a l'aire i a l'aigua amb doble vidre. Cal incloure dos obertures per garantir la il·luminació natural i ventilació interna.

La porta ha de ser doble, una exterior resistent a impactes i una interior de vidre. L'exterior, ha d'estar dividida per la part central en dos porticons, de manera que permeti l'obertura de la part superior o inferior de forma independent. La cabana s'ha de poder tancar amb clau, de la qual cal proporcionar-ne tres còpies.

f. Climatització

La cabina ha de comptar amb sistemes de calefacció, concretament estufa de llenya. Ha d'incloure tots els accessoris i ha de tenir una potència mínima de 3KW i ha de garantir la protecció d'incendi, la evacuació de fums i la toma d'aire per la combustió. Cal que hi sigui present un extintor de pols de 6kg de tipus ABC amb la corresponent senyalització i un detector de fums.

g. Instal·lació elèctrica

El sistema elèctric ha d'incloure un kit fotovoltaic mínim 500W , il·luminació i presa de corrent de 230V. La instal·lació ha de permetre tenir en funcionament la presa de corrent (nevera-congelador, carregador de mòbils i ordinador), il·luminació de forma simultània. La instal·lació elèctrica ha d'estar certificada per un tècnic competent.

h. Instal·lació fontaneria

El subministrament ha d'incloure pica, aixeta, connexió exterior d'entrada i sortida d'aigua de la cabana, filtre de partícules i làmpada d'ozó.

i. Mobles integrats

El subministrament ha d'incloure 2 prestatges per a llits, 2 armaris o calaixeres, 1 moble menjador, 1 baül - banc, 1 taula i 2 tamborets . Els mobles han de ser preferiblement de fusta.

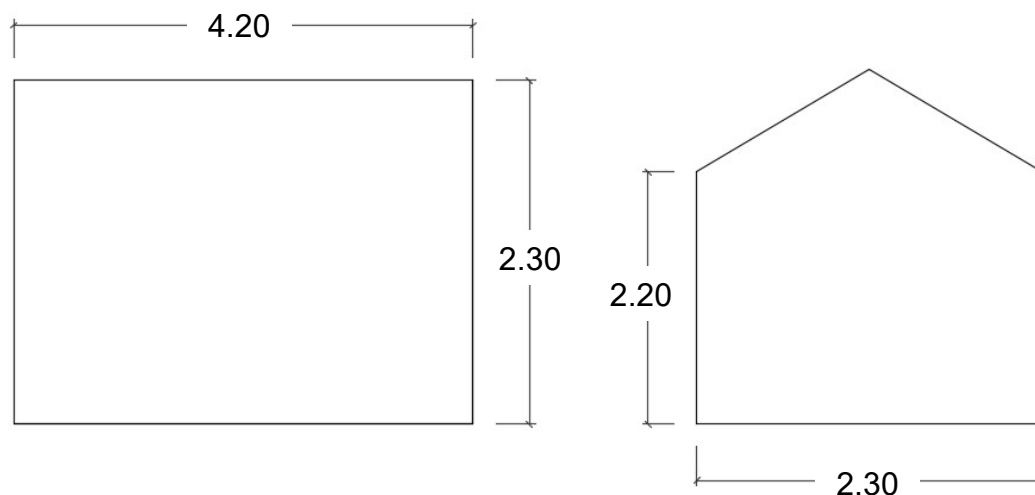
j. Cuina

La cabina ha de portar incorporada una cuina de gas. L'equipament ha d'estar homologat pel seu ús.

La cuina ha de portar inclosa una nevera-congelador de les dimensions adequades per la cabina que estigui connectada a la instal·lació elèctrica.

k. Dipòsit d'aigua

L'estructura haurà de disposar d'un dipòsit d'aigua per aigua potable i del sistema corresponent de bombeig dins a la cabina.



6) Preu

El preu màxim establert pel subministrament serà;

- Tyni house amb remolc 40.000€ IVA no inclòs

En Lleida a 4 de novembre de 2021

Francisco Fernández Rivera
Cap de l'Àrea de Gestió Ambiental