



Exp. 113/19

ACTA DE QUALIFICACIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA DEL PROCEDIMENT RELATIU AL CONTRACTE QUE TÉ PER OBJECTE LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ, CONJUNTAMENT AMB REDACCIÓ DE PROJECTE, DELS EDIFICIS D'HABITATGE DOTACIONAL SITUATS ALS CARRERS VÍCTOR COLOMER, 6-12 I FERNANDO PESSOA, 53-57, DE BARCELONA, DIVIDIT EN DOS LOTS, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE.

Barcelona, 8 de setembre de 2020

ASSISTENTS:

President:

- Sr. Gerard Capó Fuentes, Gerent de l'IMHAB

Vocals:

- Sra. Dolors Melero Guirao, Secretària Delegada de l'IMHAB
- Sr. Xavier González Garuz, Director dels Serveis Econòmics i Financers de l'IMHAB
- Sr. Isidre Costa Ribera, Director dels Serveis Jurídics, Contractació i Patrimoni de l'IMHAB
- Sra. Cecília Colomer Artigas, arquitecta del departament de Projectes i Obres dels Serveis tècnics de l'IMHAB

Secretari:

- Sr. Jaume Tutó Nosas, Cap del departament de Contractació de l'IMHAB

Essent les 10 hores, la Presidència declara constituïda, a la seu de l'Institut, la Mesa de Contractació en la forma precedentment assenyalada, per a procedir a la qualificació del contingut del sobre núm. 1 corresponent a la "Documentació Administrativa" presentada pels licitadors que han optat al procediment relatiu al contracte que té per objecte les obres de construcció, conjuntament amb redacció de projecte, dels edificis d'habitatge dotacional situats als carrers Víctor Colomer, 6-12 i Fernando Pessoa, 53-57, de Barcelona, dividit en dos lots.

Els membres de la Mesa manifesten verbalment en aquest acte que no incorren en situació de conflicte d'interessos, d'acord amb la disposició addicional primera del Codi Ètic i de Conducta de l'Ajuntament de Barcelona, donant compliment a allò previst al punt 11 de la Instrucció de l'Ajuntament de Barcelona per a l'aplicació de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, publicada el 16 de març del 2018 a la Gasetta Municipal.



L'esmentada licitació es va publicar el dia 14 de febrer de 2020 al Perfil de Contractant de l'Institut.

S'obre la sessió informant de les empreses que, en temps i forma, han presentat les seves proposicions a la licitació. Aquestes empreses són les següents:

LOT 1

1. CONSTRUCTORA D'ARO, SA
2. CRC OBRAS Y SERVICIOS, SL
3. COPISA, CONSTRUCTORA PIRENAICA, SA
4. CONSTRUCCIONES AMENABAR, SA
5. VOPI4, SA
6. COPCISA, SA
7. DRAGADOS, SA
8. BETA CONKRET, SA
9. CONSTRUCCIONES COTS I CLARET, SL
10. VIAS Y CONSTRUCCIONES, SA
11. GRUPMAS EDIFICACIÓ SL i GRUPMAS CONSTRUCTORS SLU –UTE–
12. CALAF CONTRUCCIONES, SAU
13. CONSTRUCTORA DEL CARDONER, SA-CERTIS, OBRES I SERVEIS, SAU –UTE–

LOT 2

1. CONSTRAULA ENGINYERIA I OBRES SAU i ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, SA – UTE–
2. CONSTRUCTORA D'ARO, SA
3. OBRASCON HUARTE LAIN, SA
4. CRC OBRAS Y SERVICIOS, SL
5. COPISA, CONSTRUCTORA PIRENAICA, SA
6. CONSTRUCCIONES AMENABAR, SA
7. VOPI4, SA
8. COPCISA, SA
9. DRAGADOS, SA
10. CONSTRUCCIONES COTS I CLARET, SL
11. VIAS Y CONSTRUCCIONES, SA
12. GRUPMAS EDIFICACIÓ SL i GRUPMAS CONSTRUCTORS SLU –UTE–
13. CALAF CONTRUCCIONES, SAU
14. CONSTRUCTORA DEL CARDONER, SA-CERTIS, OBRES I SERVEIS, SAU –UTE–
15. CONSTRUCTORA SAN JOSE, SA

El Secretari de la Mesa informa als assistents que les empreses DRAGADOS SA i VIAS Y CONSTRUCCIONES, SA declaren que són del mateix grup empresarial ACS, la qual cosa caldrà tenir en compte als efectes del possible càlcul de baixa anormal o desproporcionada en el cas que es pugui arribar a produir, d'acord amb l'article 149.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

A continuació es procedeix a l'obertura de tots els sobres núm. 1 de "Documentació administrativa" a fi de poder examinar el seu contingut als efectes de la seva possible esmena, si escau.



La documentació presentada per les empreses es considera correcta, motiu pel qual són admeses a la licitació, a excepció de les següents:

- CRC OBRAS Y SERVICIOS, SL. Es detecta que en el document DEUC presentat s'indica la intenció de subcontractar però no es relacionen les empreses, tot i que presenten un document DEUC de COLL-LECLERC ARQUITECTOS, SLP en el que consta que aquests arquitectes faran UTE amb CRC OBRAS Y SERVICIOS, SL. També es detecta que la DECLARACIÓ RESPONSABLE DE LA RELACIÓ AMB PARADISOS FISCALS no s'ajusta al model exacte de l'Annex 2 que conté el PCAP. Cal que presentin de nou documents degudament complimentats i en el cas dels DEUC especificar quina part del contracte es subcontractarà, tant pel que fa al LOT 1 com al LOT 2
- VOPI4, SA. Es detecta en el DEUC presentat que l'empresa està inscrita en el Registre de Licitadors però manca la declaració responsable del legal representant conforme la documentació que consta en el RELI manté la seva vigència, de conformitat amb la clàusula 11.1 del PCAP. Cal presentar aquesta documentació indicant quina documentació és vigent i quina no, tant pel que fa al LOT 1 com al LOT 2
- VIAS Y CONSTRUCCIONES, SA. Es detecta que en el document DEUC presentat s'indica la intenció de subcontractar però no es relacionen les empreses/arquitectes ni s'especifica la part del contracte de la que es faran càrrec, tot i que presenten diferents documents DEUC no es pot comprovar que corresponen a les empreses que suposadament subcontractaran. També es detecta en el DEUC que l'empresa està inscrita en el Registre de Licitadors però manca la declaració responsable del legal representant conforme la documentació que consta en el RELI manté la seva vigència, de conformitat amb la clàusula 11.1 del PCAP. Cal presentar un nou DEUC amb la relació d'empreses/arquitectes amb qui subcontractar i la declaració responsable indicant quina documentació és vigent i quina no, tant pel que fa al LOT 1 com al LOT 2
- GRUPMAS EDIFICACIÓ SL i GRUPMAS CONSTRUCTORS SLU –UTE– Es detecta que en el document DEUC presentat s'indica la intenció de subcontractar però no es relacionen les empreses, tot i que presenten diferents documents DEUC no es pot comprovar que corresponen a les empreses que suposadament subcontractaran. Per altra banda, als DEUC presentats per les suposades empreses subcontractistes, no estan del tot complimentats. Cal que presentin de nou els DEUC degudament complimentats, tant pel que fa al LOT 1 com al LOT 2
- CONSTRUCTORA DEL CARDONER, SA-CERTIS, OBRES I SERVEIS, SAU –UTE–. Es detecta que el DEUC presentat per CONSTRUCTORA DEL CARDONER, SA està sense signar, i a més consta que l'altra empresa integrant de l'UTE, CERTIS OBRES I SERVEIS, SAU, té la funció de responsable principal. En canvi, en el DEUC presentada per aquesta última empresa diu que ambdues empreses integren l'UTE com a corresponsables. En el document de compromís de constitució de l'UTE també consten



com corresponsables al 50%. Cal que tornin a presentar aquesta documentació degudament complimentada i signada, , tant pel que fa al LOT 1 com al LOT 2

- OBRASCÓN HUARTE LAÍN, SA. Es detecta que el DEUC presentat no està del tot emplenat. Cal que presentin de nou el DEUC degudament complimentat. LOT 2

La Mesa de Contractació acorda atorgar un termini de fins a les 14 hores del dia 15 de setembre de 2020 per tal que les empreses esmentades puguin esmenar les deficiències advertides.

Per altra banda les empreses CONSTRUCCIONES AMENABAR, SA i CONSTRUCCIONES COTS I CLARET, SL queden excloses en tots dos lots per no haver-se ajustat al contingut del Plec de clàusules administratives particulars

Finalitzada la sessió, a les 11 hores i 30 minuts s'aixeca la present acta que llegida, signen els membres de la Mesa de Contractació, i que, com a secretari, certifico.