

## **ESPECIFICACIONS TÈCNIQUES: Fusteria d'alumini.**

OBRA: Projecte de Rehabilitació d'habitatges amb finalitat social en un habitatge existent en un edifici plurifamiliar (Carrer Sant Fèlix núm. 33, baixos A).

Dins la totalitat de les obres, actualment és necessari realitzar els treballs de fusteria d'alumini d'un habitatge situats a la planta baixa de l'edifici número 33 del carrer Sant Fèlix.

### 1) BENS I/O SERVEIS A SUBMINISTRAR:

| <b>UNITATS</b> | <b>DIMENSIONS<br/>(ample x<br/>alçada)</b> | <b>DESCRIPCIÓ</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|----------------|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1,00           | 1,20 x 2,00 m.                             | <b>BA120:</b> Balconera de dues fulles batents de vidre amb persiana d'alumini.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                |                                            | (BA) Balconera d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, de dues fulles batents, col·locada sobre perfil·laria metàl·lica de trasdossats de guix laminat i vidres de cambra 4/18/6 mm, per a un buit d'obra total de 120x200 cm, elaborada amb perfils de 65/70 mm de gruix, de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i registre, guies, corró, persiana, cinta, farratges, airejadors, tapajunts de 8cm, tapetes i tots els elements necessaris per la correcta estanquitat i funcionament.    |
| 2,00           | 1,20 x 1,26 m.                             | <b>FA120:</b> Finestra de dues fulles batents amb persiana d'alumini.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                |                                            | (FA) Finestra d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, de dues fulles batents, col·locada sobre perfil·laria metàl·lica de trasdossats de guix laminat i vidres de cambra 4/18/6 mm, per a un buit d'obra aproximat de 120x126 cm, elaborada amb perfils de 65/70 mm de gruix, de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i registre, guies, corró, persiana, cinta, farratges, airejadors, tapajunts de 8cm, tapetes i tots els elements necessaris per la correcta estanquitat i funcionament. |
| 1,00           | 1,80 x 2,00 m.                             | <b>BA180:</b> Balconera de dues fulles correderes amb persiana motoritzada.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                |                                            | (BA) Balconera d'alumini lacat blanc amb trencament de pont                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

|      |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|      |                | tèrmic, col·locada sobre perfil·laria metàl·lica de trasdossats de guix laminat , amb dues fulles correderes, i vidres de cambra 4/18/6 mm, per a un buit d'obra aproximat de 180x200 cm, elaborada amb perfils de 65/70 mm de gruix, de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i registre, guies, corró, motor, interruptors, amb farratges amb tancament de 3 punts, airejadors, tapajunts de 8cm, tapetes i tots els elements necessaris per la correcta estanquitat i funcionament. Adaptació i reaprofitament de la persiana existent d'alumini. |
| 1,00 | 0,91 x 1,97 m. | <b>BA90:</b> Balconera d'una fulla batent.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|      |                | (BA) Balconera d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre perfil·laria metàl·lica de trasdossats de guix laminat, amb una fulla batent, i vidres de cambra 4/18/6 mm, per a un buit d'obra aproximat de 91x197 cm, elaborada amb perfils de 65/70 mm de gruix, de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, farratges, airejadors, tapajunts de 8cm, tapetes i tots els elements necessaris per la correcta estanquitat i funcionament.                                                                                                             |
| 1,00 | 0,80 x1,04 m.  | <b>FA80:</b> Finestra d'una fulla oscil·lobatent.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|      |                | (FA) Finestra d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre perfil·laria metàl·lica de trasdossats de guix laminat, amb una fulla oscil·lobatent, i vidres de cambra 4/18/6 mm, per a un buit d'obra aproximat de 80x104 cm, elaborada amb perfils de 65/70 mm de gruix, de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb farratges, airejadors, tapajunts de 8cm, tapetes i tots els elements necessaris per la correcta estanquitat i funcionament.                                                                                                  |
| 1,00 | 0,82x1,00      | <b>VI80:</b> Vidre fix laminat                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|      |                | (VI) Vidre laminat transparent de 82x100cm (a comprovar) per a una obertura interior. Subministrat a obra sense col·locació.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

Observacions:

Imprescindible indicar TERMINIS DE SUBMINISTRAMENT I COL·LOCACIÓ DE FUSTERIES.

Cadascun dels pressupostos ha d'incorporar la fitxa tècnica dels vidres i fusteria ofertats.

Es valorarà també les millores proposades.

## 2) PRESSUPOST

El pressupost per la realització d'aquest projecte ascendeix a la quantitat de **7.000,00 €** (Set mil euros).

El pressupost final inclou despeses generals, benefici industrial i un 21% d'IVA.

## 3) PERSONA DE CONTACTE PER ACLARIMENTS:

Roger Pla Güell

Tel: 93.8180654

Mòbil: 696.86.90.95

c/e: [rpla@vilafranca.org](mailto:rpla@vilafranca.org)

## 4) TERMINI DE LLIURAMENT:

Un cop adjudicada la obra:

El muntatge de la fusteria s'ha de fer en un termini màxim de 2 mesos.

Carrer Sant Fèlix núm. 33, Baixos A

08720 Vilafranca del Penedès

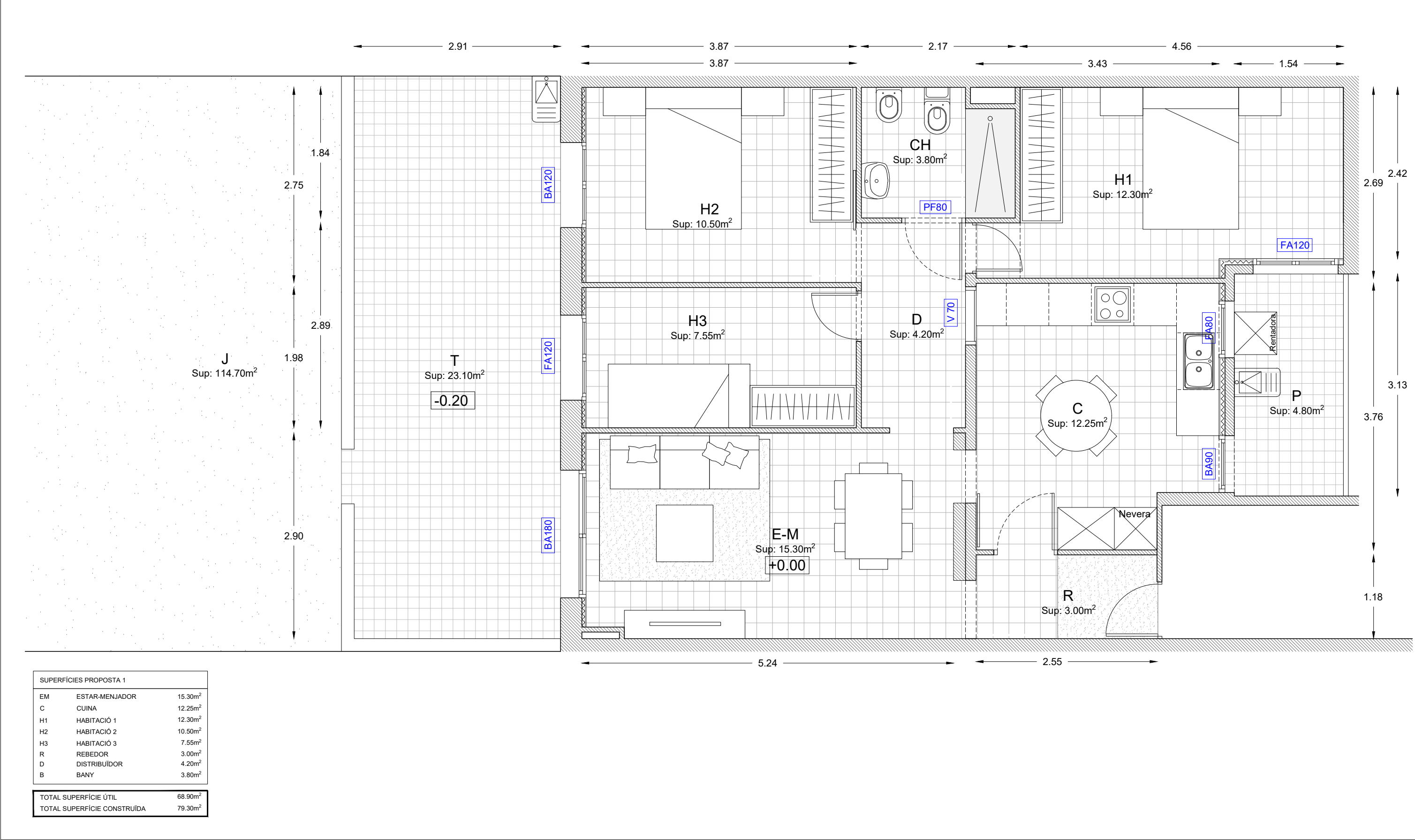
## 5) OBSERVACIONS PER AL PROVEÏDOR:

Cal posar-se en contacte amb el Roger Pla, director d'execució de l'obra, per comprovar mides in-situ i ensenyar mostra del model a col·locar, abans de la seva fabricació.

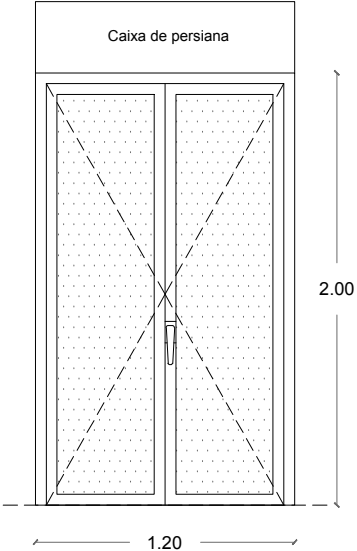
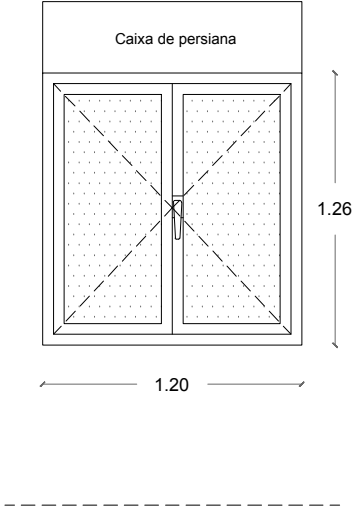
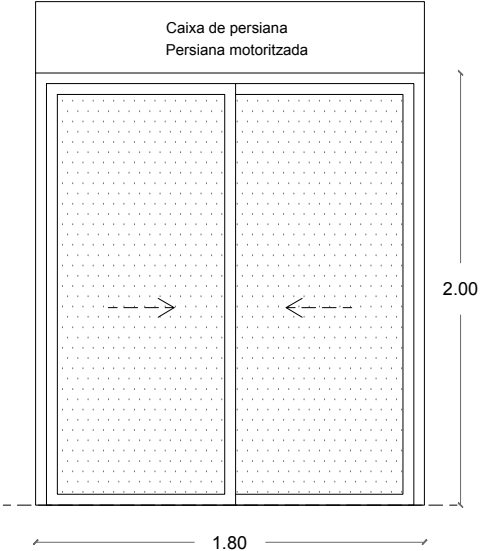
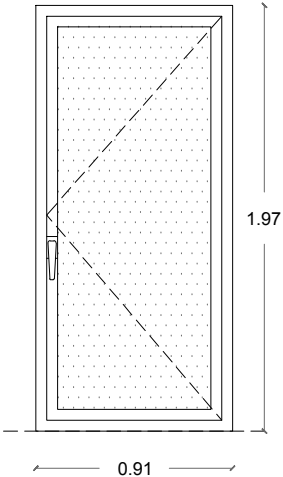
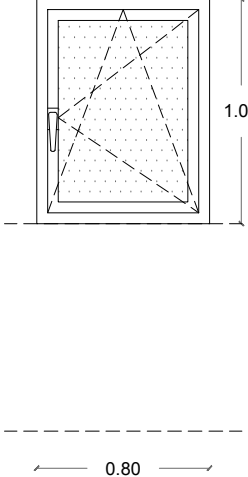
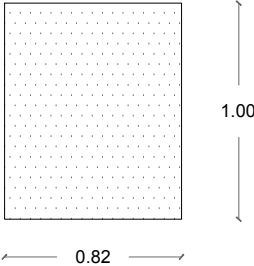
Vilafranca del Penedès, a 3 de novembre de 2021

Tècnic que subscriu

Roger Pla Güell



|                                                                     |                                                                 |                                  |                                                                           |  |
|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|--|
|                                                                     |                                                                 |                                  | A2.01<br>PROPOSTA: PLANTA                                                 |  |
| DIRECCIÓ                                                            |                                                                 |                                  | TÍTOL PROJECTE                                                            |  |
| Sant Fèlix 33, Baixos<br>08720- Vilafranca del Penedès, (Barcelona) | Ajuntament de Vilafranca del Penedès<br>Departament d'habitatge | OCTUBRE 2021<br>Escala (A3) 1:50 | Projecte de reforma interior d'un habitatge existent al carrer Sant Fèlix |  |
|                                                                     |                                                                 |                                  |                                                                           |  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <div>BA120</div> <div>1 UNITAT</div> <div></div> <div>Balconera d'alumini lacat blanc de dues fulles batents, amb doble vidre amb cambra d'aire i airejadors. Inclou persiana de lames d'alumini</div> | <div>FA120</div> <div>2 UNITATS</div> <div></div> <div>Finestra d'alumini lacat blanc de dues fulles batents, amb doble vidre amb cambra d'aire i airejadors. Inclou persiana de lames d'alumini</div> | <div>BA180</div> <div>1 UNITAT</div> <div></div> <div>Balconera d'alumini lacat blanc de dues fulles correderes, doble vidre amb cambra d'aire i airejadors a les fusteries. Inclou motorització i adaptació de persiana existent de lames d'alumini.</div> | <div>BA80</div> <div>1 UNITAT</div> <div></div> <div>Balconera d'alumini lacat blanc d'una fulla batent, amb doble vidre i cambra d'aire i airejadors.</div> | <div>FA80</div> <div>1 UNITAT</div> <div></div> <div>Finestra d'alumini lacat blanc d'una fulla oscil·lobatent, amb doble vidre i cambra d'aire i airejadors.</div> | <div>V 80</div> <div>1 UNITAT</div> <div></div> <div>Vidre fix laminat transparent de 2+2cm</div> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                     |                                                                 |                                  |                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
|                                                                     |                                                                 |                                  | A2.02<br>FUSTERIES                                                        |
| DIRECCIÓ                                                            |                                                                 |                                  | TÍTOL PROJECTE                                                            |
| Sant Fèlix 33, Baixos<br>08720- Vilafranca del Penedès, (Barcelona) | Ajuntament de Vilafranca del Penedès<br>Departament d'habitatge | OCTUBRE 2021<br>Escala (A3) 1:35 | Projecte de reforma interior d'un habitatge existent al carrer Sant Fèlix |