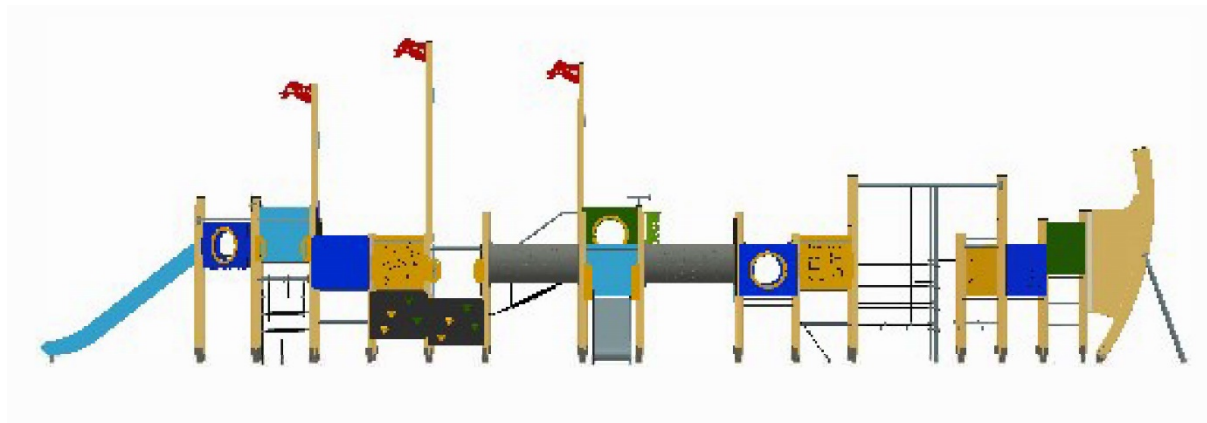




ANNEX DE MILLORES PROPOSADES AL PROJECTE DE CREACIÓ, MILLORA I RENOVACIÓ DE VARIS PARCS INFANTILS

Plaça Sant Joan – Parc Macary i Viader – Joncarets - Salipota
08260 – SÚRIA–

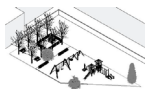
01.MEMÒRIA
04.AMIDAMENTS
05.PRESSUPOST

OCTUBRE 2021

VI. MEMÒRIA DE LES MILLORES PROPOSADES

ÍNDEX

VI. MEMÒRIA DE LES MILLORES PROPOSADES	2
ÍNDEX	3
1. OBJECTE DE LES MILLORES	4
2. MILLORES PROPOSADES	4
3. DESCRIPCIÓ DELS ELEMENTS DE MILLORA	5
4. PRESSUPOST	10



Projecte Creació, millora i renovació de varis de parcs infantils
Situació Plaça Sant Joan – Casino – Joncarets – Salipota (Súria)
Promotor Ajuntament de Súria

I. Memòria

.Memòria de les millores proposades

MEMÒRIA DESCRIPTIVA DE LES MILLORES PROPOSADES

1. OBJECTE DE LES MILLORES

Al projecte ***Creació, millora i renovació de varis parcs infantils de Súria*** que te per objectiu definir les obres necessàries per adequar l'àmbit i la tipologia de jocs a instal·lar en quatre parcs infantils a Súria, a banda de les partides del projecte, s'hi proposa una sèrie de partides de millora, per a tal que els licitadors hi puguin optar, per millorar el projecte proposat..

2. MILLORES PROPOSADES

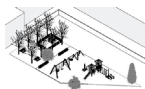
Els elements de millora presentats, aplicables a les diferents actuacions, són les següents diferenciades per cada parc:

Actuació 1, al Pla de la Font,

- | | |
|--|--------------------|
| - a) Taula per a pícnic de fusta en autoclau | 4 unitats |
| - b) Banc de fusta de pi vermell | 4 unitats |
| - e) Paviment de gespa sintètica | 123 m ² |

Actuació 2, al parc Macary i Viader (Casino)

- | | |
|--|-----------|
| - b) Banc de fusta de pi vermell | 6 unitats |
| - c) Paperera de fusta | 2 unitats |
| - f) Caseta infantil | 1 unitat |



Projecte Creació, millora i renovació de varis de parcs infantils
Situació Plaça Sant Joan – Casino – Joncarets – Salipota (Súria)
Promotor Ajuntament de Súria

I. Memòria

.Memòria de les millores proposades

Actuació 3, al barri de Joncarets

- | | |
|--|-----------|
| - a) Taula per a pícnic de fusta en autoclau | 2 unitats |
| - b) Banc de fusta de pi vermell | 4 unitats |
| - c) Paperera de fusta | 2 unitats |
| - d) Sorrera de fusta..... | 1 unitat |
| - f) Caseta infantil | 1 unitat |
| - g) Tanca per àrea de joc infantil..... | 19 ml |

Actuació 4, al carrer Pompeu Fabra del barri de Salipota

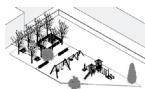
- | | |
|---|-----------|
| - b) Banc de fusta de pi vermell | 6 unitats |
| - h) Barana de fusta amb reixa metàl·lica central | 25 ml |

3. DESCRIPCIÓ DELS ELEMENTS DE MILLORA

a) Taula per a pícnic de fusta en autoclau



Conjunt de taula per a pícnic, compost per una taula de 180x130x55 cm i dos bancs, de fusta de pi tractada en autoclau, fixat a una base de formigó HM-20/P/20/I. Totalment muntada



Projecte Creació, millora i renovació de varis de parcs infantils
Situació Plaça Sant Joan – Casino – Joncarets – Salipota (Súria)
Promotor Ajuntament de Súria

I. Memòria

.Memòria de les millores proposades

b) Banc de fusta de pi vermell i cos de fosa d'alumini



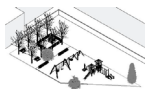
Banc model NeoRomántico Clásico "SANTA & COLE", de 69x77x300 cm, amb seient i respalller de llistons de 30 mm d'espessor de fusta de pi vermell tractada en autoclau i cos estructural de fosa d'alumini acabat granallat amb protecció antioxidant, fixat a una base de formigó HM-20/P/20/I.

c) Paperera de fusta



CARACTERÍSTIQUES

Paperera, de 48x48x83 cm i 95 litres de capacitat, amb cos de fusta, fixada a una base de formigó HM-20/P/20/I.



Projecte Creació, millora i renovació de varis de parcs infantils
Situació Plaça Sant Joan – Casino – Joncarets – Salipota (Súria)
Promotor Ajuntament de Súria

I. Memòria

.Memòria de les millores proposades

d) Sorrera de fusta



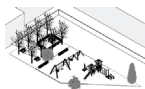
CARACTERÍSTIQUES

Sorrera de fusta de pi silvestre, tractada en autoclau, de 3,00x3,00 m, per a nens de 1 a 10 anys, amb zona de seguretat de 30,50 m² i 0,30 m d'altura lliure de caiguda.

e) Paviment de gespa sintètica



Paviment de gespa sintètica, de quatre tons de color verd i marró, compost de flocs rectes monofilament en forma de "C" de 3/8" de fibra 100% polietilè resistent als raigs UV, 130 micres de gruix i flocs rectes de 3/8" de fibra 100% polipropilè resistent als raigs UV, 3, 110 micres de gruix, teixits sobre base de polipropilè drenant reforçada amb una capa de feltre, amb termofixat i segellat amb làtex, de 30 mm d'altura de pel, de 32 mm d'altura total de moqueta, 2233 g/m² i 14700 flocs/m²; banda d'unió de geotèxtil de polipropilè, de 300 mm d'amplada i adhesiu de poliuretà bicomponent; per a ús en urbanisme i oci



Projecte Creació, millora i renovació de varis de parcs infantils
Situació Plaça Sant Joan – Casino – Joncarets – Salipota (Súria)
Promotor Ajuntament de Súria

I. Memòria

.Memòria de les millores proposades

f) Caseta de robínia model Acre PMR 8169 de Happyludic o equivalent



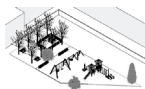
Disposa d'una caseta amb teulada, joc de el telèfon i un xilòfon. Fabricat artesanalment.

El material que s'utilitza per a l'estructura i els panells és el tronc de robínia (acàcia) sense retocar la seva forma original, de manera que s'aconsegueixen jocs únics. La robínia és una fusta molt apreciada per la seva resistència i no requereix cap tipus de tractament químic per mantenir-la en bon estat.

g) Tanca per a àrea de jocs infantils, de 0,80 m d'altura



Tanca per a àrea de jocs infantils, de 0,80 m d'altura, formada per pals verticals i dos travessers horitzontals de fusta de pi silvestre, tractada en autoclau, acabada amb vernís protector, i taules verticals de fusta d'extremes arrodonits i cantells roms, de diversos colors. Col·locació en obra: amb tacs químics, sobre una base de formigó.



Projecte Creació, millora i renovació de varis de parcs infantils
Situació Plaça Sant Joan – Casino – Joncarets – Salipota (Súria)
Promotor Ajuntament de Súria

I. Memòria

.Memòria de les millores proposades

h) Barana de fusta tractada de pi amb reixa central



CARACTERÍSTIQUES

Barana de fusta de pi país envernissada, de 90 cm d'altura, amb passamans superior i sòcol inferior de 65x70 mm de diàmetre, balustres tornejats de 5 cm emboetats cada 12 cm amb reixa metàl·lica a la part central clavada a l'estructura de fusta. Inclús platines per a fixació mitjançant cargolat en obra de fàbrica amb tacs de niló i cargols d'acer.



Projecte Creació, millora i renovació de varis de parcs infantils
Situació Plaça Sant Joan – Casino – Joncarets – Salipota (Súria)
Promotor Ajuntament de Súria

4. PRESSUPOST

Del pressupost per al coneixement de l'Administració i afegint els preus unitaris, així com els amidaments de la memòria valorada i tenint en compte les partides alçades, s'obté el Pressupost d'Execució Material corresponent al Projecte executiu de construcció.

Caldrà afegir al pressupost anterior els percentatges corresponents a les Despeses Generals (13%), Benefici Industrial (6%) i IVA (21%), d'on s'obtindrà Pressupost per a Coneixement de l'Administració.

D'aquesta manera obtenim:

Actuació 1: Pla de la Font	6.718,86 €
Actuació 2: Macary i Viader (Casino)	6.934,75 €
Actuació 3: Joncarets	10.748,11 €
Actuació 4: c/ Pompeu Fabra de Salipota	5.103,47 €
Pressupost d'Execució Material	29.505,19 €
Despeses Generals (13%)	3.835,67 €
Benefici Industrial (6%)	1.770,31 €
Import Licitació (sense IVA)	35.111,17 €
21% IVA	7.373,35 €
Import Licitació (IVA inclòs)	42.484,52 €

El Pressupost d'Execució Material és de VINT-I-NOU MIL CINQ-CENTS CINQ EUROS AMB DINOÜ CÈNTIMS (29.505,19 €).

IV - V Amidaments i Pressupost

Annex Pressupost Millores

IV - V Amidaments i Pressupost

Capítol nº 1 Parc infantil al Pla de la Font

Nº	U	Descripció	Amidament		Preu	Import		
1.1	MPS020	M² Paviment de gespa sintètica, de quatre tons de color verd i marró, compost de flocs rectes monofilament en forma de "C" de 3/8" de fibra 100% polietilè resistent als raigs UV, 5000 decitex, 130 micres de gruix i flocs rectes texturitzats de 3/8" de fibra 100% polipropilè resistent als raigs UV, 3000 decitex, 110 micres de gruix, teixits sobre base de polipropilè drenant reforçada amb una capa de feltre, amb termofixat i segellat amb làtex, de 30 mm d'altura de pel, de 32 mm d'altura total de moqueta, 2233 g/m² i 14700 flocs/m²; banda d'unió de geotèxtil de polipropilè, de 300 mm d'amplada i adhesiu de poliuretà bicomponent; per a ús en urbanisme i oci. Inclou: Replanteig. Col·locació de la gespa sintètica. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la superfície base.	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		C" - Gespa zona font	1	123,000			123,000	
							123,000	123,000
		Total m² :		123,000		25,98 €		3.195,54 €
1.2	TMB060	U Conjunt de taula per a pícnic, compost per una taula de 180x130x55 cm i dos bancs, de fusta de pi tractada en autoclau, fixat a una base de formigó HM-20/P/20/I. Totalment muntada. Inclou: Replanteig d'alineacions i nivells. Col·locació i fixació de les peces. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		Taula picnic	4				4,000	
							4,000	4,000
		Total U :		4,000		181,96 €		727,84 €
1.3	TMB020f	U Banc model NeoRomántico Clásico "SANTA & COLE", de 69x77x175 cm, amb seient i respall de llistons de 30 mm d'espessor de fusta de pi vermell tractada en autoclau i cos estructural de fosa d'alumini acabat granallat amb protecció antioxidant, fixat a una base de formigó HM-20/P/20/I. Inclús replanteig, excavació manual del terreny, elements d'ancoratge i eliminació i neteja del material sobrant. Inclou: Replanteig. Excavació. Formigonat de la base de recolzament. Muntatge. Eliminació i neteja del material sobrant. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		Banc	4				4,000	
							4,000	4,000
		Total U :		4,000		698,87 €		2.795,48 €
Parcial nº 1 Parc infantil al Pla de la Font :							6.718,86 €	

IV - V Amidaments i Pressupost

Capítol nº 1 Parc infantil al Pla de la Font

Nº	U	Descripció	Amidament		Preu	Import		
2.1	TMB020e	U Banc model NeoRomántico Clásico "SANTA & COLE", de 69x77x175 cm, amb seient i respall de llistons de 30 mm d'espessor de fusta de pi vermell tractada en autoclau i cos estructural de fosa d'alumini acabat granallat amb protecció antioxidant, fixat a una base de formigó HM-20/P/20/I. Inclús replanteig, excavació manual del terreny, elements d'ancoratge i eliminació i neteja del material sobrant. Inclou: Replanteig. Excavació. Formigonat de la base de recolzament. Muntatge. Eliminació i neteja del material sobrant. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Banc			6				6,000	
							6,000	6,000
Total U :			6,000		698,87 €		4.193,22 €	
2.2	TME050b	U Paperera, de 50x30x80 cm i 26 litres de capacitat, amb cos de fusta, fixada a una base de formigó HM-20/P/20/I. Inclús replanteig, excavació manual del terreny, elements d'ancoratge i eliminació i neteja del material sobrant. Inclou: Replanteig. Excavació. Formigonat de la base de recolzament. Muntatge. Eliminació i neteja del material sobrant. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Paperera			2				2,000	
							2,000	2,000
Total U :			2,000		196,17 €		392,34 €	
2.3	TJ_8036	U Caseta de fusta i laminat, per a nens de 1 a 8 anys, amb zona de seguretat i 0.77 m d'altura lliure de caiguda. Amb unes dimensions de 5.15 m x 4.53 m. i un aforament màxim de 7 persones. Tipus 8036 Buglo. Col·locació en obra: amb tacs químics, sobre una base de formigó. Inclou: Replanteig. Excavació. Formigonat de la base de recolzament. Fixació del joc infantil. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Caseta vivac (Happylydic 8036)			1				1,000	
							1,000	1,000
Total U :			1,000		2.349,19 €		2.349,19 €	
Parcial nº 2 Parc infantil al parc Macary i Viader :							6.934,75 €	

IV - V Amidaments i Pressupost

Capítol nº 3 Parc infantil barri Joncarets

Nº	U	Descripció	Amidament			Preu	Import	
3.1	TMB020c	U Banc model NeoRomántico Clásico "SANTA & COLE", de 69x77x175 cm, amb seient i respatller de llistons de 30 mm d'espessor de fusta de pi vermell tractada en autoclau i cos estructural de fosa d'alumini acabat granallat amb protecció antioxidant, fixat a una base de formigó HM-20/P/20/l. Inclús replanteig, excavació manual del terreny, elements d'ancoratge i eliminació i neteja del material sobrant. Inclou: Replanteig. Excavació. Formigonat de la base de recolzament. Muntatge. Eliminació i neteja del material sobrant. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
	Banc		4				4,000	
							4,000	4,000
Total U :			4,000		698,87 €		2.795,48 €	
3.2	TMB060b	U Conjunt de taula per a pícnic, compost per una taula de 180x130x55 cm i dos bancs, de fusta de pi tractada en autoclau, fixat a una base de formigó HM-20/P/20/l. Totalment muntada. Inclou: Replanteig d'alineacions i nivells. Col·locació i fixació de les peces. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
	Taula picnic		2				2,000	
							2,000	2,000
Total U :			2,000		181,96 €		363,92 €	
3.3	TME050	U Paperera, de 48x48x83 cm i 95 litres de capacitat, amb cos de fusta, fixada a una base de formigó HM-20/P/20/l. Inclús replanteig, excavació manual del terreny, elements d'ancoratge i eliminació i neteja del material sobrant. Inclou: Replanteig. Excavació. Formigonat de la base de recolzament. Muntatge. Eliminació i neteja del material sobrant. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
	Paperera		2				2,000	
							2,000	2,000
Total U :			2,000		196,17 €		392,34 €	
3.4	TJ_8036	U Caseta de fusta i laminat, per a nens de 1 a 8 anys, amb zona de seguretat i 0.77 m d'altura lliure de caiguda. Amb unes dimensions de 5.15 m x 4.53 m. i un aforament màxim de 7 persones. Tipus 8036 Buglo. Col·locació en obra: amb tacs químics, sobre una base de formigó. Inclou: Replanteig. Excavació. Formigonat de la base de recolzament. Fixació del joc infantil. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.						

IV - V Amidaments i Pressupost

Capítol nº 1 Parc infantil al Pla de la Font

Nº	U	Descripció	Amidament			Preu		Import
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	
		Caseta vivac (HappyLudic 8036)	1				1,000	
							1,000	1,000
		Total U :			1,000		2.349,19 €	2.349,19 €
3.5	TJV010b	M Tanca per a àrea de jocs infantils, de 0,80 m d'altura, formada per pals verticals i dos travessers horitzontals de fusta de pi silvestre, tractada en autoclau, acabada amb vernís protector, i taules verticals de fusta d'extrem arrodonits i cantells roms, de diversos colors. Col·locació en obra: amb tacs químics, sobre una base de formigó. Inclou: Replanteig. Excavació. Formigonat de la base de recolzament. Fixació de l'element. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte, deduint la longitud dels buits de portes i cancel·les. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte, deduint la longitud dels buits de portes i cancel·les.						
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		Tanca zona infantil	2	6,000			12,000	
			2	3,500			7,000	
							19,000	19,000
		Total m :			19,000		215,74 €	4.099,06 €
3.6	TJJ010b	U Sorra de fusta de pi silvestre, tractada en autoclau, de 3,00x3,00 m, per a nens de 1 a 10 anys, amb zona de seguretat de 30,50 m² i 0,30 m d'altura lliure de caiguda. Col·locació en obra: amb tacs químics, sobre una base de formigó. Inclús sorra per a reomplert interior del joc infantil. Inclou: Replanteig. Excavació. Formigonat de la base de recolzament. Fixació del joc infantil. Abocat de la sorra. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.						
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		Sorrera de fusta	1				1,000	
							1,000	1,000
		Total U :			1,000		748,12 €	748,12 €
Parcial nº 3 Parc infantil barri Joncarets :								10.748,11 €

Capítol nº 4 Parc infantil a Salipota

Nº	U	Descripció	Amidament			Preu	Import	
4.1	FDD270	M Barana de fusta de pi país envernissada, de 90 cm d'altura, amb passamans superior i sòcol inferior de 65x70 mm de diàmetre, balustres tornejats de 5 cm emboetats cada 12 cm amb reixa metàl·lica a la part central clavada a l'estructura de fusta. Inclús platines per a fixació mitjançant cargolat en obra de fàbrica amb tacs de niló i cargols d'acer. Elaborada en taller i muntada en obra. Inclou: Replanteig dels punts de fixació. Aplomat i anivellació. Resolució de les unions entre trams. Resolució de les unions al parament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada a eixos en veritable magnitud, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà en veritable magnitud, a eixos, la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
			1	25,000			25,000	
							25,000	25,000
		Total m :		25,000		36,41 €		910,25 €
4.2	TMB020d	U Banc model NeoRomántico Clásico "SANTA & COLE", de 69x77x175 cm, amb seient i respall de llistons de 30 mm d'espessor de fusta de pi vermell tractada en autoclau i cos estructural de fosa d'alumini acabat granallat amb protecció antioxidant, fixat a una base de formigó HM-20/P/20/I. Inclús replanteig, excavació manual del terreny, elements d'ancoratge i eliminació i neteja del material sobrant. Inclou: Replanteig. Excavació. Formigonat de la base de recolzament. Muntatge. Eliminació i neteja del material sobrant. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
	Banc		6				6,000	
							6,000	6,000
		Total U :		6,000		698,87 €		4.193,22 €
		Parcial nº 4 Parc infantil a Salipota :						5.103,47 €

Pressupost d'execució material

1 Parc infantil al Pla de la Font	6.718,86 €
2 Parc infantil al parc Macary i Viader	6.934,75 €
3 Parc infantil barri Joncarets	10.748,11 €
4 Parc infantil a Salipota	5.103,47 €
Total:	29.505,19 €

Puja el pressupost d'execució material a l'expressada quantitat de VINT-I-NOU MIL CINC-CENTS CINC EUROS AMB DINOU CÈNTIMS.

V Pressupost: Resum

Annex Pressupost Millores

V Pressupost: Resum del pressupost

1 Parc infantil al Pla de la Font .	6.718,86
2 Parc infantil al parc Macary i Viader .	6.934,75
3 Parc infantil barri Joncarets .	10.748,11
4 Parc infantil a Salipota .	5.103,47
Pressupost d'execució de material (PEM)	29.505,19
13% de despeses generals	3.835,67
6% de benefici industrial	1.770,31
Pressupost d'execució per contracta (PEC = PEM + GG + BI)	35.111,17
21% IVA	7.373,35
Pressupost d'execució per contracta amb IVA (PEC = PEM + GG + BI + IVA)	42.484,52

Puja el pressupost d'execució per contracta a l'expressada quantitat de QUARANTA-DOS MIL QUATRE-CENTS VUITANTA-QUATRE EUROS AMB CINQUANTA-DOS CÈNTIMS.