



Xavier Roig i Zabaleta, Director de la Direcció Operativa de Sistemes d'Informació i Atenció Ciutadana de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya (AHC), emet el següent:

INFORME JUSTIFICATIU DE LA NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE

VERSÍO SES 01/2021

1. Antecedents

La Llei 13/2009, de 22 de juliol, de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya determina l'objectiu i les funcions de l'Agència. L'objectiu és executar i gestionar les polítiques d'habitatge que són competència de la Generalitat, especialment, les actuacions públiques de la Generalitat amb relació al creixement de la població satisfent-ne les necessitats en matèria d'habitatge i garantint la proximitat al territori. En l'exercici de les funcions reconegudes per aquesta llei, l'Agència presta una sèrie de serveis en el marc de la Llei 18/2007, de 19 de desembre, del dret a l'habitatge i del Pla per al Dret a l'Habitatge vigent (Decret 75/2014).

2. Necessitat, idoneïtat i naturalesa del contracte

En el marc de la nostra activitat ha sorgit la necessitat que es promogui l'expedient adient per a la contractació del servei de manteniment de hardware i software del servidor IBM Power 9 de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya amb la finalitat de que l'Agència pugui realitzar les seves tasques.

El subministrament d'aquest servidor es va licitar l'any 2018 mitjançant expedient AHC-2018-00201 amb un termini de vigència de 36 mesos a partir de que el nou sistema estigues en funcionament i a ple rendiment i des de la signatura de l'acta d'inici, que es va signar en data 14 de febrer de 2019. Per tant el servei de manteniment finalitza el febrer de 2022 i cal licitar-lo de nou.

La necessitat i idoneïtat del contracte es justifica perquè el servei esmentat és necessari per garantir el bon funcionament del servidor Power Iseries atès que és on s'emmagatzema part de la informació generada per l'Agència.

L'Agència no disposa dels perfils específics ni els materials utilitzats per dur a terme aquest servei.

3. Aspectes relacionats amb l'expedient de contractació

3.1.- Descripció de l'objecte contractual. Lots

Servei de manteniment del hardware i software del servidor Power Iseries IBM de la seu de Diputació, 92, Barcelona de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya.

Aquest manteniment és necessari contractar-lo perquè hem de disposar d'un servei que resolgui les possibles incidències.

Lots

No procedeix la divisió en lots de l'objecte del contracte perquè l'objecte del contracte és homogeni i no permet la seva divisió en diferents lots.

3.2.- Criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera

Solvència i/o classificació

En procediments oberts simplificats abreujats i tal com s'indica a l'article 159.6 b) s'eximeix als licitadors de l'acreditació de la solvència econòmica i financera i tècnica.

Classificació empresarial: No es preceptiva cap classificació empresarial

3.3- Condicions especials d'execució.

En els contractes l'execució dels quals requereixi el tractament per part de l'empresa contractista de dades personals per compte del responsable del tractament, s'estableix com a condició especial d'execució:

- a) La finalitat per a la qual se cedeixen les dades.
- b) L'obligació del futur contractista de sotmetre's en tot cas a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades, sense perjudici del que estableix l'últim paràgraf de l'apartat 1 de l'article 202.
- c) L'obligació de l'empresa adjudicatària de presentar abans de la formalització del contracte una declaració, d'acord amb el model que s'adjunta en l'annex 9 d'aquest plec, en què posi de manifest on estaran ubicats els servidors i des d'on es prestaran els serveis associats a aquests.
- d) L'obligació de comunicar qualsevol canvi que es produeixi, al llarg de la vida del contracte, de la informació facilitada en la declaració a què es refereix la lletra c) anterior.
- e) L'obligació dels licitadors d'indicar en la seva oferta, si tenen previst subcontractar els servidors o els serveis associats a aquests, el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als quals se n'encarregui la realització.

Es qualifiquen aquestes obligacions d'essencials als efectes previstos en els articles 71.2 i 211.1.f) de la LCSP)

☒ L'obligació d'aplicar a la plantilla que executi el contracte les condicions de treball establertes per l'últim conveni col·lectiu sectorial vigent en què s'enquadri i desenvolupi la prestació contractual, sens perjudici de les millores que pugui establir.

A més els contractistes i els subcontractistes estan obligats a complir amb els principis ètics i regles de conducta tal com s'estableix a la clàusula trenta-dosena del plec de clàusules administratives.

En tot cas, són condicions especials d'execució del contracte les que s'assenyalen com a tal en el plec de clàusules administratives particulars d'aquesta licitació.

3.4.- Elecció del procediment

Aquest contracte es licitarà mitjançant el procediment obert simplificat abreujat segons la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP) per raons del valor estimat del contracte.

4.- Pressupost de licitació i valor estimat del contracte:

El pressupost de licitació del contracte s'ha calculat tenint en compte els preus segons estudi de mercat i s'ha elaborat a partir de costos directes i costos indirectes, aquests costos inclouen la previsió del marge de benefici empresarial corresponent.

Aquest tipus de servei el fabricant, IBM, no el pot facturar directament i ho ha de fer mitjançant uns partners autoritzats.



Els imports indicats a continuació son preus de l'empresa IBM, empresa fabricant del servidor, a dia de la realització d'aquest informe:

Type	Model/ Feature	Serial	SW License Type-Model Serial	Product Description	Description	Service Level Description (2)	QTY	Charge Start Date	Charge End Date	PVP
7226	1U3	9520719		HWMA Storage	IBM 7226-1U3	On-site Repair,ORT=SD,24x7	1	22/2/2022	21/2/2023	636,96 €
9009	41A	78255A0		HWMA Power	IBM Power System S914	On-site Repair,ORT=SD,24x7	1	23/2/2022	21/2/2023	1.468,37 €
9009	EP10			HWMA Power	4-core Typical 2.3 to 3.8 GHz (max) POWER9 Process		1	23/2/2022	21/2/2023	- €
9009	41A	78255A0		SWMA DB2 WEB QRY EXP i	IBM Power System S914	Normal business hours	1	22/2/2022	21/2/2023	923,00 €
			5733-WQX CUAWKOL	SWMA DB2 WEB QRY EXP i	chargeable Processor Core	Normal business hours	1	22/2/2022	21/2/2023	- €
9009	41A	78255A0		SWMA IBM i	IBM Power System S914	Normal business hours	1	23/2/2022	21/2/2023	1.762,73 €
			5770-SS1 R20CU91	SWMA IBM i	chargeable Processor Core Power System Group P05	Normal business hours	1	23/2/2022	21/2/2023	- €
9009	41A	78255A0		SWMA PowerVM Enterprise	IBM Power System S914	Normal business hours	1	23/2/2022	21/2/2023	103,69 €
			5765-PVE R2HJXR6	SWMA PowerVM Enterprise	chargeable Processor Core Power System Small Tier	Normal business hours	1	23/2/2022	21/2/2023	- €
TOTAL:.....										4.894,75

Establim un increment del 3 a 4% anual en els seus preus:

	FEBRER'22	FEBRER'23	TOTAL 2 ANYS
MANTENIMENT ANUAL POWER 9	5.090,54	5.294,16	10.384,70

Per tant, el pressupost de licitació i el valor estimat del contracte específic és el següent:

PRESSUPOST DE LICITACIÓ (sense iva)	10.385 €	
IMPORT MODIFICACIONS (sense iva)	-	VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC) (sense IVA)
IMPORT PRÒRROGUES (sense iva)	-	10.385 €

5.- Criteris de valoració i sistema de puntuació

CRITERIS DE VALORACIÓ

La valoració de les proposicions presentades pels licitadors es durà a terme d'acord amb els següents criteris:

Cas que algun apartat/subapartat no sigui d'aplicació i en canvi tingui puntuació màxima associada, tant la puntuació màxima com la valoració final dels criteris tècnics aplicables s'afectarà pel factor multiplicador de criteris tècnics (fmCt) següent:

$$fmCt = \text{suma de punts màxim tècnics} / \text{suma de punts màxims tècnics que son aplicables}$$

El resultat de cadascun dels càlculs matemàtics aquí previstos es mostraran arrodonits a tots els casos a 2 decimals, no així els càlculs associats que treballaran amb el màxim de decimals possibles.

La valoració de les proposicions presentades pels licitadors es durà a terme d'acord amb els següents criteris:

VALORACIÓ CRITERIS QUANTIFICABLES AUTOMÀTICAMENT (SOBRE B): MÀXIM 100 PUNTS

CRITERIS I ASPECTES A VALORAR	PONDERACIÓ
Oferta econòmica	Fins 100 a punts.

Aquest tipus de servei el fabricant no ho pot facturar directament i ho ha de fer mitjançant uns partners autoritzats. Aquests seran els que es presentin a la licitació oferint aquest tipus de manteniment al qual no es pot aplicar cap tipus de variant, i la única millora que poden oferir aquestes empreses és en el preu final d'aquest servei, és a dir, els partners no poden ofertar res més que una millora en preu ja que la resta del servei bé donada pel fabricant. Per aquest motiu no es valora cap altre criteri que no sigui el preu.

SISTEMA DE PUNTUACIÓ

El sistema de puntuació emprat és l'establert a la Directriu 1/2020 de la Direcció General de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

Oferta econòmica (preu). Aquest apartat es puntuarà de la següent forma:

Els licitadors hauran de presentar una oferta a la baixa respecte al pressupost de licitació.

L'oferta més econòmica obtindrà la màxima puntuació possible assignada a aquest criteri de valoració. A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar
 P = Punts criteri econòmic
 O_m = Oferta Millor
 O_v = Oferta a Valorar
 IL = Import de Licitació
 VP = Valor de ponderació

On: VP = Pes específic del criteri preu sobre el total de puntuació de la licitació. Aquest valor de ponderació s'obté agregant al valor de ponderació ordinari 1, el pes específic del criteri preu. Així, com



a exemple, en el cas que el pes específic del criteri preu en una licitació, suposi el 40% de la puntuació total, el valor de ponderació associat al pes específic prendrà el valor d'1,4.

Quedaran excloses automàticament de la licitació les empreses les proposicions econòmiques de les quals superin el pressupost de la licitació o els preus unitaris, establerts a **l'apartat 2.3 del quadre de característiques**.

El resultat de cadascun dels càlculs matemàtics aquí previstos (tant per la oferta tècnica com per a l'econòmica) es mostraran arrodonits a tots els casos a 2 decimals, no així els càlculs associats que treballaran amb el màxim de decimals possibles.

La puntuació total assolida pels licitadors en cap cas podrà ser superior a 100 punts.

Pels motius exposats;

SOL·LICITO

A L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ

Que es dugui a terme els tràmits necessaris per a la contractació del **servei** indicat.