

INFORME DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DE CONTRACTE DE SERVEIS/SUBMINISTRAMENTS

1. NECESSITATS A SATISFER I IDONEÏTAT DE L'OBJECTE

L'any 1995, l'Ajuntament de Sant Joan Despí va inaugurar la biblioteca Miquel Martí i Pol, un edifici que també inclou un auditori, ubicat a l'avinguda de Barcelona, 83-85.

En aquest auditori es realitzen activitats escèniques, musicals i de dansa, a més de presentacions, conferències i projeccions.

L'auditori compta amb 412 butaques + 4 espais per a persones amb mobilitat reduïda.

Els treballs de tapisseria de les butaques van ser subcontractats a l'empresa Figueras Seating Europe, SL, que d'acord amb el seu certificat de data 5 d'octubre del 2021 té patentat el model dels recanvis de la butaca Top 5036 T instal·lada i té també la patent de la fabricació de les colxonetes de seient i respatl·ler amb el sistema Integral Form, amb el núm. de patent 1.010.085.

Amb el pas dels anys i de l'ús, les butaques de l'auditori han sofert un deteriorament, tant del seu entapissat com de l'escuma dels seients.

Davant la necessitat de garantir la funcionalitat de dites butaques, així com el seu confort, es fa necessari reparar-les perquè siguin còmodes i utilitzables i mantenint la funcionalitat i l'estètica.

2. OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del present contracte és el servei de tapisseria de 412 butaques existents a l'Auditori Miquel Martí i Pol, que comprèn tots els treballs necessaris:

- Desmuntatge i retirada dels entapissats existents.
- La substitució de l'escuma interior i l'estructura interior metàl·lica dels seients i respatl·lers.
- L'entapissat de les 412 butaques Top 5036 T i de les 48 unitats dels laterals de les butaques al passadissos.
- La numeració dels seients i de les files.
- Si en els treballs d'entapissament es detecta en la butaca alguna part/peça deteriorada, es procedirà a la seva reparació per tal que l'entapissat sigui efectiu i la butaca recuperi la seva funcionalitat i comoditat original.

Els treballs inclouran el transport dels nous elements (entapissat, escuma, números seients, etc); i la gestió dels residus.

Codi/s vocabulari comú europeu (CPV)

39114100-5 Entapissat

Proveïdor únic per raons d'exclusivitat

Proveïdor exclusiu: SI

Justificació d'exclusivitat: L'empresa adjudicatària, Figueras Seating Europe, és proveïdor, fabricant i instal·lador dels entapissats amb el sistema Integral Form amb número de patent: 1.010.085. Atès aquesta patent l'empresa és l'única possible adjudicatària.

Contracte inclòs en l'annex IV de la LCSP

NO



Lots								
NO								
Obligació de subrogació per una norma legal, un conveni col·lectiu o un acord de negociació col·lectiva d'eficàcia general (article 130 LCSP)								
NO								
Contracte reservat de conformitat amb la DA 4ª LCSP								
NO								
3. JUSTIFICACIÓ D'INSUFICIÈNCIA DE MITJANS PROPIS (art. 116.4.f) LCSP)								
Aquest Ajuntament no disposa dels mitjans materials ni humans tan especialitzats per cobrir les necessitats objecte de contractació, fet pel qual cal recórrer a la seva contractació administrativa.								
4. DEPARTAMENT ENCARREGAT DEL SEGUIMENT I EXECUCIÓ DEL CONTRACTE								
Departament de Manteniment i Obra Pública de l'Ajuntament de Sant Joan Despí								
5. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC)								
El valor estimat (VE) del contracte a efectes de determinar el procediment d'adjudicació, el règim de publicitat i l'òrgan de contractació, és de 74.844,00 € , sense incloure l'Impost sobre el Valor Afegit,								
6. PRESSUPOST DE LICITACIÓ I FINANÇAMENT								
<table><tr><td>Pressupost sense IVA</td><td>Tipus d'IVA</td><td>Import IVA</td><td>Pressupost IVA inclòs</td></tr><tr><td>74.844,00 €</td><td>21 %</td><td>15.717,24 €</td><td>90.561,24 €</td></tr></table>	Pressupost sense IVA	Tipus d'IVA	Import IVA	Pressupost IVA inclòs	74.844,00 €	21 %	15.717,24 €	90.561,24 €
Pressupost sense IVA	Tipus d'IVA	Import IVA	Pressupost IVA inclòs					
74.844,00 €	21 %	15.717,24 €	90.561,24 €					
La despesa derivada d'aquest contracte es finançarà segons el següent detall:								
<table><tr><td>Exercici pressupostari</td><td>Partida pressupostària</td><td>Despesa</td></tr><tr><td>2021</td><td>2021-08-3340-632</td><td>90.561,24 €</td></tr></table>	Exercici pressupostari	Partida pressupostària	Despesa	2021	2021-08-3340-632	90.561,24 €		
Exercici pressupostari	Partida pressupostària	Despesa						
2021	2021-08-3340-632	90.561,24 €						
7. REVISIÓ DE PREUS								
En aquest contracte NO procedeix la revisió de preus								
8. RÈGIM DE PAGAMENT DEL PREU								
Règim de pagament. El pagament s'efectuarà prèvia presentació de la factura corresponent a partir del muntatge de l'entapissat i la recepció de tots els subministraments, i un cop recepcionat favorablement.								
9. DURADA DEL CONTRACTE, TERMINI D'EXECUCIÓ, DATA/ES D'EXECUCIÓ I LLOC								
La totalitat del servei s'haurà d'efectuar en el termini màxim de 12 setmanes a partir de la signatura del contracte.								
Pròrroga: NO								
10. CRITERIS DE NEGOCIACIÓ								
a.1) OFERTA ECONÒMICA (FINS UN MÀXIM DE 50 PUNTS):								

L'oferta econòmica es valorà d'acord amb la següent formula:

$$P_i = 50 \times [1 - (O_i - O_m)/PL]$$

On:

P_i = Valoració licitador "i".

O_i = Oferta presentada pel licitador "i".

O_m = Oferta presentada més econòmica.

PL = Preu de licitació

a.2) AMPLIACIÓ TERMINI DE GARANTIA: 25 PUNTS

En aquest criteri es valorarà l'increment ofert del termini de garantia dels treballs.

Per cada trimestre d'ampliació de garantia s'atorgarà 6,25 punts fins a un màxim de 4 trimestres.

a.3) REDUCCIÓ TERMINI TREBALLS ENTAPISSAT: 25 punts

Aquest apartat valorarà la reducció del termini de 12 setmanes de realització dels treballs establert en el PPT. Per cada setmana de reducció del termini 6,25 punts fins a un màxim de 4 setmanes de reducció

11. TERMINI DE GARANTIA

Garantia legal: Si, 5 anys del producte i 10 anys de reposició.

12. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

a) Per consideracions de tipus social:

La consideració de tipus social que exigeix per a aquest contracte és el puntual pagament dels salaris a l'equip de treball adscrit i l'aplicació de les condicions salarials derivades del conveni col·lectiu o acord signat amb els treballadors.

L'empresa contractista acreditarà documentalment a l'Ajuntament el compliment d'aquesta condició especial quan aquest li demani.

b) Per consideracions en matèria mediambiental:

El contractista haurà de realitzar una correcta gestió ambiental en l'execució de la seva prestació, prenent les mesures necessàries per minimitzar els impactes que aquest pugui ocasionar (fer una correcta gestió dels residus i dels embalatges, del consum d'energia i altres mesures que siguin adients a l'objecte del contracte) d'acord amb la legislació vigent.

c) Sotmetiment a la normativa en matèria de protecció de dades:

L'empresa contractista té l'obligació de sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades i respectar-la, amb l'avertiment que aquesta obligació té el caràcter d'obligació contractual essencial.

Aquestes condicions tenen el caràcter d'obligacions contractuals essencials, a l'efecte de qualificar el seu incompliment com a causa de resolució d'acord amb els articles 202.3 i 211.f de la LCSP.

Sant Joan Despí, a la data de la signatura electrònica
El tècnic responsable del contracte

Amb el meu coneixement,
La Presidenta del Territori, Espai Públic i
Medi Ambient