

**SERVEI DE DESCRIPCIÓ, IMPLANTACIÓ I EXECUCIÓ DELS PROGRAMES D'AUTOCONTROL,
MANTENIMENT, NETEJA I DESINFECCIÓ DE LEGIONEL·LOSI A LA COMARCA DE LA GARROTXA -
LOT 1 I LOT 2**

CONTRACTE ADMINISTRATIU



CONSELL COMARCAL DE LA GARROTXA

SERVEI DE DESCRIPCIÓ, IMPLANTACIÓ I EXECUCIÓ DELS PROGRAMES D'AUTOCONTROL, MANTENIMENT, NETEJA I DESINFECCIÓ DE LEGIONEL·LOSI A LA COMARCA DE LA GARROTXA - LOT 1 I LOT 2 (EXP. X2020003025)

A Olot, la Garrotxa, a la data de la signatura electrònica

REUNITS:

D'una part, el Sr. SANTI REIXACH GARRIGA, amb DNI XX.X77.21X-X, en qualitat de president del Comarcal de la Garrotxa, amb domicili a l'Av. Onze de Setembre 22 de la ciutat d'Olot (CP 17800), i amb NIF P6700007E; endavant adjudicador.

I d'altra part el Sr. ALEXANDRE NOVELLON BLANCH, titular del DNI núm. XX.X62.66X-X, i domiciliat a efectes de notificacions al C/ París,1-5 2ªE, 08191 de Rubí (Barcelona), que actua en nom i representació de l'empresa SERVICIOS LEGIONELLA CALIDAD AMBIENTAL SL, (SELECAM) amb CIF núm. B-65104812. Manifesta tenir plena capacitat per contractar i que no es troba comprès en cap de les causes d'incompatibilitat ni d'incapacitat d'acord amb la legislació aplicable. D'ara en endavant l'adjudicatari.

Es reconeixen mútuament la capacitat legal necessària i suficient per a contractar en les respectives qualitats en què actuen i de comú acord,

MANIFESTEN:

1. *Aprovació de l'expedient de contractació: El Consell de Presidència del Consell Comarcal de la Garrotxa, en la sessió duta a terme el passat dia 4 de novembre de 2020, va aprovar el plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques pel "Servei de descripció, implantació i execució dels programes d'autocontrol, manteniment, neteja i desinfecció de les instal·lacions de titularitat pública i/o gestionades pels ajuntaments de la comarca de la Garrotxa, a excepció del municipi d'Olot, classificades d'alt i baix risc de transmissió de legionel·losi" (Exp. X2020003025).*
2. *Adjudicació del contracte: El Consell de Presidència del Consell Comarcal de la Garrotxa, en la sessió duta a terme el passat 3 de febrer de 2021, va acordar adjudicar el contracte del "Servei de descripció, implantació i execució dels programes d'autocontrol, manteniment, neteja i desinfecció de legionel·losi a la comarca de la Garrotxa": LOT 1 – Zona 1: Argelaguer, Besalú, Maià de Montcal, Tortellà, Montagut i Oix, Sant Jaume de Llierca, Castellfolit de la Roca, Sant Joan les Fonts, Mieres i Santa Pau LOT 2 – Zona 2: La Vall de Bianya, Riudaura, La Vall d'en Bas, Les Preses, Sant Feliu de Pallerols, Les Planes d'Hostoles a l'empresa SERVICIOS LEGIONELLA CALIDAD AMBIENTAL SL (SELECAM).*
3. *Autorització de la celebració del contracte, i fiscalització i contractació de la despesa: La interventora del Consell Comarcal de la Garrotxa ha emès un informe en el qual posa de manifest que disposarà la despesa amb càrrec a les aplicacions pressupostàries que s'autoritzin en els pressupostos durant la durada del contracte.*
4. *Garantia. L'adjudicatari ha constituït la garantia definitiva del contracte equivalents al 5 per cent de l'import de l'adjudicació que puja a la quantitat de:*
 - *Lot 1: – Zona 1: Argelaguer, Besalú, Maià de Montcal, Tortellà, Montagut i Oix, Sant Jaume de Llierca, Castellfolit de la Roca, Sant Joan les Fonts, Mieres i Santa Pau, per import de 21.686,83 euros IVA inclòs, que es desglossen en 17.923,00 € de base imposable i 3.763,83 d'IVA calculat al 21%.*
 - *LOT 2 – Zona 2: La Vall de Bianya, Riudaura, La Vall d'en Bas, Les Preses, Sant Feliu de Pallerols, Les Planes d'Hostoles, per import de 22.055,88 IVA inclòs, que es desglossen en 18.228,00 € de base imposable i 3.827,88 d'IVA calculat al 21%.*
5. *La garantia no serà tornada o cancel·lada fins que s'hagi produït el venciment del termini de garantia i compliment satisfactori del contracte, o resolt aquest sense culpa del contractista.*

Les parts, en qualitat d'adjudicador i d'adjudicatari, han convingut la formalització del present contracte en aquest document administratiu, d'acord amb les següents:

CLÀUSULES:

Primera. Objecte del contracte

SERVICIOS LEGIONELLA CALIDAD AMBIENTAL SL (SELECAM), es compromet a la realització del "Servei de descripció, implantació i execució dels programes d'autocontrol, manteniment, neteja i desinfecció de les instal·lacions de titularitat pública i/o gestionades pels ajuntaments de la comarca de la Garrotxa":

- LOT 1 – Zona 1: Argelaguer, Besalú, Maià de Montcal, Tortellà, Montagut i Oix, Sant Jaume de Llierca, Castellfolit de la Roca, Sant Joan les Fonts, Mieres i Santa Pau.
- LOT 2 – Zona 2: La Vall de Bianya, Riudaura, La Vall d'en Bas, Les Preses, Sant Feliu de Pallerols, Les Planes d'Hostoles.

Els serveis es prestaran d'acord amb les condicions i obligacions estipulades en els Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que han regit aquesta contractació, els qual formen part indissoluble d'aquest contracte, i d'acord amb les condicions i preus oferts per l'adjudicatari que consten a l'expedient.

Segona. Preu i forma de pagament

El contracte s'adjudica en base a un preu de:

- Lot 1: – Zona 1: Argelaguer, Besalú, Maià de Montcal, Tortellà, Montagut i Oix, Sant Jaume de Llierca, Castellfolit de la Roca, Sant Joan les Fonts, Mieres i Santa Pau.

Preu d'adjudicació: 17.923,00 € i 3.763,83 € corresponents al 21% d'IVA.

- LOT 2 – Zona 2: La Vall de Bianya, Riudaura, La Vall d'en Bas, Les Preses, Sant Feliu de Pallerols, Les Planes d'Hostoles.

Preu d'adjudicació: 18.228,00 € i 3.827,88 corresponents al 21% d'IVA.

2.b.- Forma de pagament:

L'adjudicatari tindrà dret a l'abonament de la prestació efectivament realitzada amb subjecció als preus determinats en el contracte i expedirà amb caràcter mensual els corresponents documents que acreditin la realització parcial del contracte.

El pagament del servei prestat es farà contra presentació d'una factura mensual, corresponent al sumatori de les actuacions realitzades pel preu unitari ofert per cada una d'elles.

L'adjudicatari designarà el compte corrent al que desitja se li aboni l'import del contracte conforme l'establert al present Plec o si l'entitat vol domiciliar els càrrecs que generi l'adjudicatari.

El termini de pagament serà com a màxim de 30 dies a comptar des de l'expedició de la factura.

D'acord amb l'ordenança d'Administració Electrònica del Consell Comarcal de la Garrotxa aprovada pel Consell Comarcal de la Garrotxa en sessió plenària de data 15 de desembre de 2011 (BOP de Girona de data 13 de febrer de 2012), el lliurament de factures per part del contractista s'efectuarà per mitjans electrònics.

La remissió de factures electròniques s'efectuarà mitjançant sistemes que compleixin les condicions següents:

- L'autenticitat de l'origen i integritat del contingut de les factures electròniques es garantirà mitjançant signatura electrònica reconeguda.

- El format de factura electrònica és el format "facturae". Aquest format es troba descrit mitjançant un esquema XSD, XML Schema Definition a www.facturae.es, ajustant-se el format de signatura electrònica a l'especificació XML-Advanced Electronic Signatures (XAdES), ETSI TS 101 903. O les evolucions d'aquest format, d'acord amb la regulació que a tal efecte realitzi l'Administració General de l'Estat d'acord amb el que estableix Ordre PRE/2971/2007, de 5 d'octubre, sobre l'expedició de factures per mitjans electrònics quan el destinatari de les mateixes sigui l'Administració General de l'Estat o organismes públics vinculats o dependents d'aquella i sobre la presentació davant l'Administració General de l'Estat o els seus organismes públics vinculats o dependents de factures expedides entre particulars.

- El lliurament de les factures s'efectuarà a través del servei e.FACT bé utilitzant la bústia de lliurament de factures accessible des de la seu electrònica d'aquest ajuntament o bé a través de les plataformes de facturació electròniques adherides al servei e.FACT.

Tercera. Responsable del contracte

Es designa com a responsable del contracte al Director del Consorci de Medi Ambient i Salut Pública de la Garrotxa (SIGMA).

Quarta. Durada del contracte

La duració del contracte serà d'un (1) any natural des de la data de formalització del contracte. En tot cas el contracte finalitzarà en data 31 de desembre de 2021.

Podran existir fins a quatre pròrroques d'un any cadascuna, sempre que les característiques del servei romanguin inalterables durant el període de duració d'aquesta.

La pròrroga podrà ser acordada per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per l'empresa adjudicatària sempre que se li notifiqui el preavís de la pròrroga almenys amb dos mesos d'antelació al termini de finalització del contracte o pròrroga en vigor.

En cap cas es podrà produir la pròrroga per acord tàcit de les parts.

Cinquena. Obligacions de l'adjudicatari

A banda de les obligacions legalment establertes i aquelles que es desprenen de la resta de clàusules d'aquest plec i del plec de prescripcions tècniques, es fixen com a obligacions de l'adjudicatari les següents:

- La data d'inici de la prestació serà la que fixi el contracte administratiu.
- Durant el termini d'execució del contracte els preus oferts es mantindran inalterables.
- Totes les millores ofertes susceptibles d'entrega física o material passaran a ser propietat de l'administració a l'acabament del contracte.
- Mantenir vigent la inscripció al Registre oficial d'establiments i serveis plaguicides (ROESP), específicament a la clàusula Tractaments a tercers per a la prevenció i el control de la legionel·losi.
- Acreditació de no estar incursa en alguna de les circumstàncies de prohibició de contra
- El contractista està obligat a presentar en el termini de dues setmanes des de la finalització de cada any del contracte i de les seves possibles pròrroques informació detallada sobre l'estructura de costos del contracte, desglossant costos directes (concretant especialment els corresponents a personal) i costos indirectes. Si el Consell Comarcal considera

que la informació rebuda és insuficient o poc detallada podrà requerir al contractista per tal que l'esmeni i/o complementi.

- El contractista haurà de facilitar al Consell Comarcal el telèfon de contacte de la persona a qui hagi designat com a responsable del contracte per tal que se'l pugui localitzar permanentment per assumptes ordinaris i casos d'urgència.

- L'adjudicatari està obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social i de seguretat i higiene en el treball. El contractista comptarà amb el personal necessari per l'execució del contracte. Aquest personal dependrà exclusivament de l'adjudicatari. En tot cas, aquestes persones empleades a l'execució del contracte es sotmetran a les normes de control i seguretat de les instal·lacions que estiguin establertes a cada centre, incloent les d'organització, protecció contra incendis i confidencialitat que es trobin establertes en el mateix.

- L'adjudicatari queda obligat al compliment del termini d'execució del contracte. Si el contractista hagués incorregut en mora per causes imputables al mateix, l'Administració podrà optar per la resolució del contracte o per la imposició de penalitats econòmiques que es fixen en aquest plec. La pèrdua de la garantia o els imports de les penalitats, no exclouen la indemnització per danys i perjudicis a què pugui tenir dret l'Administració, originats per la demora del contractista. Si el retard fora produït per motius no imputables al contractista, caldrà ajustar-se al que disposa l'article 196.2 de la LCSP. En tot cas, la constitució en mora del contractista no requerirà interpel·lació o intimació prèvia per part de l'Administració.

- El contractista assumeix l'obligació de respectar la normativa vigent en matèria de protecció de dades de caràcter personal.

- L'idioma per a gestió i facturació d'aquest contracte serà el català.

- El contractista estarà obligat a tenir contractada una assegurança de responsabilitat civil professional amb una cobertura mínima de 150.000€ per sinistre i any.

- Les que es determinen al capítol II del plec de prescripcions tècniques.

Condicions especials d'execució

D'acord amb l'article 202 de la LCSP, es fixa com a condició especial d'execució la correcta gestió dels residus generats a partir del desenvolupament de les tasques àmbit del contracte. Aquesta condició especial d'execució es fixa per motius mediambientals i persegueix la promoció del reciclatge dels productes i l'ús dels envasos reutilitzables.

Control del compliment de la condició especial d'execució per part del contractista: el control del compliment d'aquesta condició especial d'execució el realitzaran els serveis tècnics a partir de l'aportació de documentació per part de l'adjudicatari a l'inici del contracte.

L'incompliment d'aquesta condició especial d'execució es considerarà una infracció de caràcter greu.

Setena. Modificacions del contracte

Una vegada perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació podrà modificar el contracte per als dos següents supòsits:

- El contracte es podrà modificar a l'alça o a la baixa, quan aparegui en alguna instal·lació la necessitat d'efectuar algun control addicional per haver aparegut dades anòmales; incorporació de noves instal·lacions o donar de baixa alguna instal·lació de les ja incloses en el plec i/o per canvis d'exigències legals.

- Per incorporació o sortida de municipis al servei objecte del contracte.

El conjunt de les modificacions incorporades no podrà superar ni en més ni en menys el 20% del preu d'adjudicació del contracte.

Aquesta modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació i es comunicarà amb antelació suficient al contractista per tal que pugui adaptar convenientment el servei.

Modificacions no previstes

La modificació del contracte no prevista en aquesta clàusula només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat en l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes en l'article 207 de la LCSP.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En aquest cas, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista en l'article 211.1.g) de la LCSP.

Les modificacions del contracte s'hauran de formalitzar i publicar en els termes que recullen els articles 153 i 207 i 63 de la LCSP.

Vuitena. Normativa aplicable

El present contracte es regularà pels diferents documents i normativa que de forma jerarquitzada es relaciona a continuació:

- 1- Plec de clàusules administratives particulars
- 2- Plec de prescripcions tècniques
- 3- Oferta presentada per l'empresa contractista
- 4- Contracte formalitzat entre l'adjudicador i l'adjudicatari

De forma supletòria, es regirà per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic

I per la deguda constància de tot el que s'ha convingut, firmen aquest contracte en duplicat en el lloc i data que a d'alt indica.

President
CONSELL COMARCAL DE LA GARROTXA
Santi Reixach Garriga Agustín

L'adjudicatari
SERVICIOS LEGIONELLA CALIDAD
AMBIENTAL SL (SELECAM)
Alexandre Novellon Blanch

En dono fe
La secretària accidental del Consell Comarcal de la Garrotxa
Eva Ortiz Tudela