



INFORME

Assumpte: Inici de la licitació del contracte mixt del servei de recollida de residus municipals i neteja viària de Granollers, mitjançant procediment obert subjecte a regulació harmonitzada i tramitació ordinària.

Objecte: Aquest informe té per objecte justificar la necessitat de contractar d'acord amb els articles 1, 28 i 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), conforme al que s'estableix a l'apartat 4 de l'article 116 de l'esmentada llei.

Fets:

1. Justificació de la necessitat:

D'acord amb el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, a l'article 67, estableix els serveis mínims que estan obligats a prestar els municipis. En aquests serveis mínims d'obligada prestació municipal, per a tots els municipis, s'inclouen el servei de recollida de residus i la neteja viària.

Existeix la necessitat de contractar el servei de recollida de residus municipals i neteja viària de Granollers. L'actual contracte de recollida de residus i neteja viària de Granollers va finalitzar el 28 de febrer de 2021, atès que l'empresa que l'estava prestant (TALHER, SA, en davant Talher), en data 30 de gener de 2020, va renunciar als 2 possibles anys de pròrroga previstos al contracte. Des de l'1 de març de 2021 l'empresa Talher ha mantingut la prestació del servei en base a les ordres de continuïtat aprovades per l'Ajuntament de Granollers (en davant l'Ajuntament), a l'espera d'haver formalitzat un nou contracte.

2. Objecte del contracte:

L'objecte d'aquest contracte és la prestació del servei de recollida de residus i neteja viària de Granollers en tot el seu terme municipal, d'acord amb les previsions contingudes al plec de prescripcions tècniques particulars (en davant PPTP).

Son objecte d'aquest contracte la recollida de residus municipals (fracció RESTA, fracció orgànica –FORM- i residus voluminosos –RVOL-) i la neteja viària de Granollers. La prestació dels serveis establerts al contracte, en molts casos ja s'estan prestant. Tot i amb això, en la vida del contracte es contempla la incorporació de nous serveis i/o l'ampliació en la prestació de serveis a través de las modificacions contractuals previstes als plecs de condicions. En el contracte es preveu la inversió per a l'adquisició dels béns materials necessaris per a la prestació del servei. La inversió prevista ascendeix a 3.510.820,00 € i el període d'amortització de tots els béns s'ha establert en 10 anys, coincidint amb la durada del contracte.

Actualment a la ciutat de Granollers els serveis de recollida selectiva de residus municipals, vidre, paper i cartró i envasos i residus d'envasos es presta a través del Consorci de Gestió de Residus del Vallès Oriental del qual l'Ajuntament de Granollers n'és membre, mitjançant l'empresa pública del Consorci Serveis Ambientals del Vallès Oriental, SA (SAVOSA). El servei de recollida selectiva no és objecte d'aquesta licitació. Per altra banda, SAVOSA també du a terme la recollida porta a porta de paper i cartró comercial. Aquest servei està previst com una modificació del contracte, de forma que es podria incorporar al servei que és objecte de licitació durant la vida del contracte, juntament amb la recollida de resta, fracció orgànica i residus voluminosos que actualment presta TALHER, SA, que també inclou una recollida a establiments comercials de les fraccions resta i orgànica de l'illa de vianants o dels polígons industrials.

3. Justificació de la insuficiència de mitjans:

L'Ajuntament no disposa de mitjans, recursos humans i materials propis, per poder prestar directament aquest servei, motiu pel qual cal procedir a la contractació d'empreses externes especialitzades, tal com estableix l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de despesa, amb els fonaments jurídics que regulen aquest tipus de contractació.

La complexitat del servei a prestar, la quantitat de recursos humans i materials vinculats a la prestació dels mateixos així com l'important volum d'inversions que requereixen aquests serveis, fan que l'Ajuntament de Granollers no pugui assumir de forma directa la prestació d'aquests serveis i per tant hagi d'optar per la prestació indirecta mitjançant la col·laboració pública i privada, cercant la millor oferta de mercat en lliure concurrència pública, formalitzant un nou contracte de prestació de serveis.

4. Justificació de la no divisió en lots:

Les prestacions que s'han de donar en compliment del contracte que es licita són les definides al PPTP. Les prestacions objecte del contracte no poden ser executades de forma independent sense menyscar la correcta execució dels treballs i sense perjudicar la correcta assignació dels recursos públics a la finalitat requerida, per tant, en conseqüència, es justifica la no divisió en lots de l'objecte del contracte, d'acord amb l'art. 99.3.b) de la LCSP. La realització independent de les diverses prestacions compreses a l'objecte del contracte es podrien veure dificultades per la divisió en lots i execució per una pluralitat de contractistes diferents.

Tècnicament és considera que és oportú continuar prestant tots aquests serveis de recollida de residus i neteja viària amb un únic operador en tant s'optimitzen les tasques de manteniment i neteja de contenidors, el servei de repàs de desbordaments i abocaments indeguts, així com les recollides de residus dels mercats no sedentaris i d'actes festius. La gestió eficient del servei es basa en compartir mitjans humans i materials: maquinària, personal encarregat del servei, tecnologia de seguiment dels equips, gestió del manteniment, instal·lacions, parc de vehicles municipal, etc. El contracte actual és únic i el personal ha de ser objecte de subrogació, havent-hi personal que actualment presta serveis tant en la neteja viària com en la recollida de residus. Aquesta compartició de personal entre neteja viària i recollida de residus és més intensa durant els períodes de vacances fet que permet una optimització de la plantilla, així com una formació del personal amb altres serveis que afavoreix la eficient cobertura de les baixes. En el cas que s'optés per prestar separatament els dos serveis es produiria un increment de costos indirectes i dels costos de gestió i control del contracte per part de l'Ajuntament. En aquest sentit, la divisió en lots del servei a licitar implicaria un augment de la despesa donat que seria necessari duplicar parts dels serveis a prestar pel contractista, suposant un increment de la necessitat de recursos humans per a vetllar pel bon compliment d'aquests.

5. Durada del contracte:

La durada prevista pel contracte és de 10 anys, sense pròrrogues, coincidint amb el termini d'amortització de les inversions. Tal com preveu l'article 29.4 de la LCSP, el termini màxim de durada dels contractes de serveis de prestació successiva serà de 5 anys, incloses les eventuais pròrrogues. Excepcionalment però, es pot preveure un termini superior si així ho exigeixen les amortitzacions d'inversions directament relacionades amb el contracte. Per la tipologia dels bens inclosos en el pla d'inversió del servei públic de recollida de residus i neteja viària, es pot preveure per a tots una vida útil de 10 anys. Cal considerar també que, d'una banda, la pràctica totalitat de la inversió en material, vehicles i maquinària associada a la prestació del servei, és de nova adquisició, de manera que l'import global de la inversió necessària és quantitativament elevat i, d'altra banda, que per a garantir la prestació del servei, l'adquisició dels béns s'ha d'efectuar a l'inici del contracte, dins el primer any de prestació del servei, fet que suposa un esforç financer rellevant. Tots aquests factors, sumats a la necessitat de garantir la recuperació de la inversió per part del nou contractista, condicionen en gran mesura el termini d'amortització que cal aplicar, essent el mètode escollit el d'amortització comptable lineal per un termini de 10 anys. Es considera que la coincidència temporal a 10 anys de vida útil, d'amortització i de contracte, maximitzen l'eficiència i l'efectiu compliment del contracte. A més, el fet que a la finalització del



contracte tots els béns s'incorporin al patrimoni de l'Ajuntament per ser adscrits al següent licitador, facilita la liquidació del mateix i l'inici d'una nova contractació.

6. Subrogació de personal:

D'acord amb l'article 130 de la LCSP, quan una norma legal, un conveni col·lectiu o un acord de negociació col·lectiva de eficàcia general, imposi a l'adjudicatari l'obligació de subrogar-se com empresari a determinades relacions laborals, en els plecs de condicions del concurs caldrà incorporar la informació sobre les condicions dels contractes dels treballadors que hagin de ser objecte de subrogació.

Atenent al previst a l'article 50 del Conveni Col·lectiu del sector del sanejament públic, neteja viària, recs, recollida, tractament i eliminació de residus, neteja i conservació del clavegueram (Codi de conveni 99010035011996), en el contracte que es pretén licitar, de neteja viària i recollida de residus a Granollers, correspon la subrogació del personal quan es produeixi un canvi d'entitat prestatària del servei.

Això mateix es contempla a l'article 6 del Conveni col·lectiu de treball de l'empresa TALHER, SA (RESOLUCIÓ de 21 de juny de 2019, per la qual es disposa la inscripció i la publicació del Conveni col·lectiu de treball de l'empresa TALHER, SA -serveis de neteja pública viària i recollida de residus sòlids urbans de Granollers- per als anys 2017 -2021, codi de conveni núm. 08011701012001, BOPB 09/09/2019).

Per tant, totes aquelles persones treballadores del servei actual que tinguin dret a subrogació, ho seran mantenint les condicions salarials i laborals que gaudeixin en el moment de la formalització del contracte en base al Conveni col·lectiu vigent. Al PPTP s'adjunta la relació de personal de l'actual contracta de recollida de residus i neteja viària (Talher) així com la del personal de SAVOSA (CGRVO) que està prestant la recollida porta a porta del paper i cartró comercial (modificació prevista al contracte objecte d'aquesta licitació), que està subjecte a la normativa de subrogació de personal, amb la informació necessària pel tràmit de traspàs entre les empreses.

7. Subcontractació de serveis:

D'acord amb l'article 215.2. de la LCSP, l'òrgan de contractació podrà establir en els plecs del concurs aquelles tasques i funcions del contracte que no poden ser objecte de subcontractació, tasques que hauran de ser fetes directament pel contractista principal amb els mitjans humans i materials assignats al contracte.

El contracte objecte de licitació és el del servei de neteja viària i recollida de residus (fraccions RESTA, FORM, Voluminosos i recollides comercials) de la ciutat de Granollers. No podran ser objecte de subcontractació les tasques i funcions relacionades amb:

- Neteja bàsica de la via pública
- Recollida de residus domiciliaris
- Recollida de residus comercials
- Recollida i neteja del mercat setmanal

L'empresa adjudicatària serà la responsable i encarregada directa de la prestació del servei i només podrà subcontractar a tercers la realització de determinades prestacions, prioritzant la contractació de Centres Especials de Treball i/o empreses d'inserció per a la subcontractació de serveis. La justificació per exigir que aquestes tasques siguin executades directament pel contractista es deu a que és l'objecte principal del mateix, pel qual al PPTP es detalla i dimensiona com a elements propis del contracte els recursos humans i materials necessaris per

a la seva realització. Cal tenir present que els recursos humans per a la prestació del servei provenen de la subrogació de la plantilla actual, motiu pel qual no seria admissible la subcontractació de personal i, alhora, la maquinària i utensilis per a la prestació del servei s'adquireixen al principi del contracte i estan adscrits a la prestació del servei, de forma que subcontractar les activitats crítiques del contracte suposarien una ineficiència en recursos i costos.

Donada l'amplitud de l'objecte del contracte i la dificultat d'enumerar i detallar exhaustivament quines són aquestes tasques crítiques, es considera més aclaridor identificar aquells serveis inclosos en la prestació encomanada que poden tenir un tractament diferenciat i es troben fora de les activitats crítiques del contracte. A aquests efectes, els serveis que s'esmenten a continuació són aquells en els que es permet la subcontractació de les prestacions objecte del contracte, ja que es consideren que no representen tasques crítiques:

- Neteja i manteniment dels contenidors
- Manteniment de vehicles i maquinària
- Manteniment de papereres
- Serveis de neteja, manteniment, millores d'obres i vigilància de les instal·lacions
- Actuacions formatives i informatives vinculades a la prestació del servei
- Serveis de neteja de mobiliari urbà i neteja de pintades a l'espai públic
- Serveis informàtics i de detecció d'incidències
- Serveis de recollida de residus voluminosos
- Serveis de neteja de zones d'aparcaments públics municipals
- Servei de neteja de polígons industrials i zones d'oci
- Treballs relacionats amb la retirada d'animals morts de la via pública
- Serveis de recollida d'oli domèstic
- Altres treballs especialitzats o indirectes

Pel que respecta als supòsits de subcontractació, l'empresa contractista ha de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï la seva execució, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure subcontractes, indicant la part de la prestació que pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals de l'empresa subcontractista, justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la per referència als elements tècnics i humans de que disposa i a la seva experiència, i acreditant que no es troba incursa en prohibició de contractar.

Si l'empresa subcontractista té la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància és suficient per acreditar la seva aptitud.

Els subcontractes tenen en tot cas naturalesa privada.

8. Pressupost base de licitació:

El pressupost base de licitació del contracte és de 47.270.140,05 € més 4.727.014,00 € en concepte d'IVA al 10% que fa un total de 51.997.154,05€ i que es desglossa en els següents conceptes:

- Prestació 1: Servei de neteja viària per import de 30.783.669,57 € més 3.078.366,95 € d'IVA al 10%, que fa un total de 33.862.036,52 € en període d'execució, i un valor mitjà anual de 3.386.203,65 €
- Prestació 2: Servei de recollida de residus per import de 16.486.470,48€ més 1.648.647,05€ d'IVA al 10% que fa un total de 18.135.117,53€, i un valor mitjà anual de 1.813.511,75€

A les taules següents es desglossa el pressupost per a les 10 anualitats de durada del contracte, establint que la data de formalització del contracte fos l'1 d'abril de 2022 i la data d'inici de la prestació del servei l'1 de juny de 2022 (al PPTP es preveu un termini màxim de 2 mesos a partir de la formalització del contracte per a l'inici de la prestació efectiva del servei), així com la distribució de costos directes i indirectes per les dues prestacions de serveis i la previsió d'inversions.



Taula 1: Estimació pressupostària de les anualitats del contracte

	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
	juny/des	gen/des	gen/des	gen/des	gen/des	gen/des	gen/des	gen/des	gen/des	gen/des	gen/maig
K3311/16210/22700	1.020.375,14	1.749.214,52	1.749.214,52	1.749.214,52	1.749.214,52	1.749.214,52	1.749.214,52	1.749.214,52	1.749.214,52	1.749.214,52	728.839,37
K3311/16310/22700	1.975.285,46	3.386.203,65	3.386.203,65	3.386.203,65	3.386.203,65	3.386.203,65	3.386.203,65	3.386.203,65	3.386.203,65	3.386.203,65	1.410.918,21
	2.995.660,60	5.135.418,17	5.135.418,17	5.135.418,17	5.135.418,17	5.135.418,17	5.135.418,17	5.135.418,17	5.135.418,17	5.135.418,17	2.139.757,58
	51.354.181,71										

La diferència entre els imports de licitació i els de les imputacions pressupostàries correspon a la quota d'IVA de la recollida de residus comercial, ja que aquesta tindrà la consideració de despesa fiscalment deduïble per a l'Ajuntament, mentre no es modifiqui el model de gestió actual.

Taula 2: Desclòs del pressupost del contracte d'acord amb el preu de licitació

COSTOS DIRECTES	TOTAL CONTRACTE	%	Neteja viària	Recollida residus
Despeses personal	34.212.190,33 €	72,38%	23.821.360,41 €	10.390.829,92 €
Combustibles	2.365.159,41 €	5,00%	1.352.871,19 €	1.012.288,22 €
Reparacions i manteniments	3.355.355,01 €	7,10%	1.644.123,95 €	1.711.231,06 €
Amortització i finançament	3.933.376,22 €	8,32%	1.809.353,06 €	2.124.023,16 €
Assegurances	311.620,01 €	0,66%	142.076,02 €	169.543,99 €
TOTAL COSTOS DIRECTES	44.177.700,98 €	93,46%	28.769.784,63 €	15.407.916,35 €
COSTOS INDIRECTES	TOTAL CONTRACTE	%	Neteja viària	Recollida residus
Despeses generals (3% sobre CD)	1.325.331,03 €	2,80%	863.093,54 €	462.237,49 €
Benefici industrial (4% sobre CD)	1.767.108,04 €	3,74%	1.150.791,39 €	616.316,65 €
TOTAL COSTOS INDIRECTES	3.092.439,07 €	6,54%	2.013.884,93 €	1.078.554,14 €
TOTAL COSTOS (directes + indirectes)	47.270.140,05 €	100,00%	30.783.669,56 €	16.486.470,49 €

Taula 3: Inversions previstes al contracte:

RESUM INVERSIONS PREVISTES DEL SERVEI				
Termini d'amortització: 10 anys				
Equip	Equips usats	Noves inversions	Total Inversió	Amortització anual
Carret portacubells		17	12.750,00	1.275,00
Escombradora per voreres aprox. 1,6 m ³		1	95.000,00	9.500,00
Escombradora aspiració aprox. 2 m ³		2	248.780,00	24.878,00
Escombradora aspiració aprox. 5 m ³		3	585.000,00	58.500,00
Escombradora d'arrossegament aprox. 6 m ³ (usat)	1		50.326,06	5.032,61
Màquina d'aiguabatre elèctrica alta pressió		2	350.000,00	35.000,00
Camió d'aiguabatre 8.000 l		1	125.000,00	12.500,00
Vehicle pick-up elèctric		6	76.800,00	7.680,00
Vehicle auxiliar tractora elèctrica		4	142.000,00	14.200,00
Vehicle caixa oberta de 3,5 T pre-recollida elèctric		3	75.000,00	7.500,00
Vehicle aux. Pick-up elèctric amb equip hidropressió		1	42.000,00	4.200,00
Vehicle caixa oberta de 3,5 T amb plataforma elevadora		2	80.000,00	8.000,00
Plataforma mòbil tancada de contenidors "illes emergents"		13	257.400,00	25.740,00
Furgó amb equip d'aigua a pressió amb aigua calenta		1	55.000,00	5.500,00
Camió recol·lector bicompartimentat c. posterior aprox. 23 m ³		1	188.200,00	18.820,00
Camió recol·lector càrrega lateral aprx. 25 m ³		3	645.000,00	64.500,00
Camió recol·lector càrrega lateral aprx. 25 m ³ (usat)	1		86.925,00	8.692,50
Contenedor càrrega lateral 2.200 l FORM		85	59.500,00	5.950,00
Contenedor càrrega lateral 2.200 l FORM (usat)	197		57.319,12	5.731,91
Contenedor càrrega lateral 3.200 l RESTA		110	82.500,00	8.250,00
Bujols de 240 - 360 l de FORM o RESTA recollida comercial		90	5.850,00	585,00
Contenedor càrrega posterior 1.100 l RESTA i 240 l FORM		120	15.000,00	1.500,00
Contenidors i bujols 360 l "illes emergents"		122	7.930,00	793,00
Info. Embarcada: sistema de comunicació		1	46.019,82	4.601,98
Instal·lacions auxiliars fixes local		1	20.000,00	2.000,00
Furgoneta inspecció elèctrica		3	83.520,00	8.352,00
Vehicle tipus turisme inspecció elèctric		1	18.000,00	1.800,00
TOTAL	199,00	593,00	3.510.820,00	351.082,00

9. Valor estimat del contracte. Pròrroques, modificacions previstes i ampliacions del serveis:

La durada del contracte és de 10 anys i no es preveu cap pròrroga.

Les ampliacions de serveis contemplades a les modificacions del contracte previstes i la corresponent valoració econòmica de cada una, són:

Serveis de neteja viària modificacions contracte previstes	Cost anual (sense IVA)	Cost anual (IVA inclòs)
Ampliació serveis neteja viària diumenges i festius	8.439,13 €	9.283,04 €
Ampliació serveis neteja de polígons industrials	9.549,65 €	10.504,62 €
Ampliació serveis neteja d'aparcaments	15.293,82 €	16.823,20 €
Total	33.282,60 €	36.610,86 €

Serveis de recollida de residus modificacions contracte previstes	Cost anual (sense IVA)	Cost anual (IVA inclòs)
Recollida d'oli domèstic	4.546,05 €	5.000,66 €
Neteja de mobiliari urbà	11.462,68 €	12.608,95 €
Tancament electrònic dels contenidors	119.612,67 €	131.573,94 €
Servei de recollida comercial PaP paper i cartró	134.046,39 €	147.451,03 €
Servei de recollida comercial PaP envasos, resta i FORM	637.832,67 €	701.615,94 €
Total	907.500,46 €	998.250,51 €

MODIFICACIONS CONTRACTUALS PREVISTES	Cost anual (sense IVA)	Cost anual (IVA inclòs)
Neteja viària	33.282,60 €	36.610,86 €
Recollida de residus	907.500,46 €	998.250,51 €
Total	940.783,06 €	1.034.861,37 €

L'import estimat de les modificacions ascendeix al 19,9% del pressupost de licitació, de manera que a efectes d'establiment del valor estimat del contracte es proposa considerar la modificació prevista del contracte fins el 20%, màxim permès per la LCSP.

El valor estimat total del contracte és de **56.724.168,06 € (IVA, exclòs)**. D'acord amb la previsió de l'article 101 LCSP, el VE total del contracte és el resultat del sumatori del valor estimat de les diferents prestacions, segons desclos a continuació indicat:

Període executiu (€, IVA exclòs)	20% modificacions període executiu (€, IVA exclòs)	TOTAL (€, IVA exclòs)
47.270.140,05	9.454.028,01	56.724.168,06

10. Revisió de preus:

D'acord amb l'article 9.2 del real Decret 55/2017, de 3 de febrer, pel que es desenvolupa la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola, la revisió de preus només serà procedent quan el contracte s'hagi executat com a mínim en un 20% del seu import i hagin transcorregut 2 anys des de l'inici de prestació dels serveis. D'acord amb l'article 103.4 de la LCSP, el Plec de Clàusules Administratives (PCAP) ha de recollir la fórmula de revisió aplicable durant la vigència del contracte, i determinarà la revisió de preus a cada data respecte la data de formalització del contracte, sempre i quan la formalització del contracte es produeixi dins el termini de 3 mesos des del termini de finalització de la presentació d'ofertes, o respecte la data en que finalitzi aquest termini de 3 mesos si la formalització es produeix més tard.

L'estructura de costos del servei avalua els següents components de cost que seran objecte a considerar en la fórmula de revisió de preus:

- Cost de personal: massa salarial
- Cost de l'energia: electricitat i combustibles
- Costos de manteniment: reparacions i manteniment d'instal·lacions, vehicles, maquinària i equips



Es considera que aquests components de l'estructura de costos tenen un caràcter de variació recurrent en funció de l'evolució de preus del mercat en els seus diferents àmbits. La resta de costos considerats en l'estructura de costos són l'amortització de les inversions, els costos financers i les despeses indirectes (despesa general i benefici industrial). Cap d'aquests conceptes pot ser considerat a efectes de revisió de preus del contracte.

La revisió de preus es durà a terme atenent les següents consideracions, de forma enumerativa però no limitativa:

- a) La primera revisió de preus es farà sobre els preus desglossats que hagi indicat el contractista en la seva proposició. Les revisions de preus successives giraran sobre l'import de cada element del cost a cada data respecte la data de formalització del contracte.
- b) La revisió podrà se a l'alça o a la baixa segons s'incrementin o disminueixin els costos susceptibles de revisió.
- c) La possibilitat de revisió a l'alça està supeditada a què el contractista estigui complint els requeriments de qualitat i obligacions essencials estipulades en la normativa d'aplicació, en el PCAP, en el PPTP, i el que s'estableixi en allò ofert en la seva proposició. En el cas que el contractista estigui incomplint les obligacions contractuals no s'admetrà la revisió de preus fins que resolgui favorablement els incompliments i, en tot cas, s'aplicarà a partir de la data de resolució.
- d) Només es podran incloure en els règims de revisió les variacions dels costos que no estiguin sotmesos al control del contractista, entenent com a tals quan s'hagués pogut eludir a través de pràctiques tals com el canvi de subministrador.
- e) Quan la clàusula de revisió s'apliqui sobre períodes en els quals el contractista hagués incorregut en mora, i sens perjudici de les penalitats que correspongui, es calcularà la variació dels preus aplicant els índexs que produeixin un coeficient inferior d'entre els dos següents:
 - Els aplicables a les dates establertes en el contracte per a la realització de la prestació en termini.
 - Els aplicables al període real d'execució en el que s'han prestat els serveis.
- f) Addicionalment, cal tenir en compte que, d'acord amb l'article 7.2 del RD 55/2017, els costos que han de ser inclosos en la fórmula de revisió periòdica i predeterminada han de ser significatius, entenent com a significatiu que el cost representi al menys l'1% del valor íntegre de l'activitat. Per tant, els costos inclosos en la fórmula de revisió periòdica i predeterminada hauran de representar almenys l'1 per cent del valor íntegre de l'activitat.
- g) D'acord amb l'anterior, la revisió de preus del contracte inclou els índexs amb la major desagregació possible d'entre els disponibles al públic, i els que millor reflecteixen l'evolució del component del cost susceptible de revisió en qüestió.
- h) Quan puguin traslladar-se al valor revisat els costos de la mà d'obra, aquesta revisió només procedirà quan derivi d'un increment del conveni laboral. L'increment repercutible dels mateixos no podrà ser superior a l'increment experimentat per la retribució del personal al servei del sector públic d'acord amb les lleis de pressupostos generals de l'Estat.

Els costos susceptibles de revisió d'acord amb la proposta d'estructura de costos del servei publicada són els següents:

- I. Cost del personal (MSi) fixat en el 72,38 % del preu del contracte.
- II. Els costos de l'energia (COMBi) fixat en el 5,00 % del preu del contracte
- III. Els costos de manteniment (RIMEi) fixats en el 7,10 % del preu del contracte

I. Per al cost del personal (MSi) s'estableix el següent índex:

CMSi (Coeficient de variació de la Massa Salarial de l'any i): és el coeficient de variació dels costos de personal de l'any i que derivi de l'increment del conveni laboral. El valor d'aquest coeficient com a màxim serà el de l'índex de variació màxima de les retribucions del personal al servei del sector públic que fixi la Llei de pressupostos generals de l'Estat per l'any objecte de revisió.

II. Per als costos de l'energia s'estableixen els següents índexs de revisió:

Ig: Índex del Gasoli que publica el ministeri de Foment. Aquest índex s'aplicarà al 70% del cost de l'energia.

- Fonts de publicació:
<http://www.fomento.gob.es/transporte-terrestre/servicios-al-transportista/indice-de-variacionmensual-de-los-precios-medios-del-gasoleo-en-espana>.
<https://energia.gob.es/petroleo/Informes/InformesMensuales/Paginas/InformesMensual.es.aspx>
- Forma de càlcul:
Variació percentual experimentada del preu €/lt pel gas-oil a nivell nacional publicat pel desembre entre els dos anys anteriors a l'any objecte de revisió.

IPRIe: Índex de revisió de l'energia per al conjunt de l'Estat Espanyol que es fa servir pel càlcul del IPRI (índex de preus industrials). S'utilitzarà aquest índex atès que és l'únic que publica l'INE on s'inclou en la seva metodologia de càlcul la variació dels preus del Gas i de la electricitat destinada a producció industrial. Aquest índex s'aplicarà al 30% del cost de l'energia.

- Font de publicació:
<http://www.ine.es/jaxiT3/Tabla.htm?t=3284&L=0>
- Forma de càlcul:
Variació anual percentual experimentada pel coeficient Nacional del mes 12 experimentada en l'any previ al de revisió de preus.

III. Per als costos de manteniment s'estableixen els següents índexs de revisió:

RIMEi Índex de Reparacions e Instal·lacions de Maquinaria i Equips, corresponent a la divisió 33 "Reparació e instal·lació de maquinària i equips" de l'Índex de preus industrials. S'utilitzarà aquest índex atès que és l'únic que publica l'Institut Nacional d'Estadística on s'inclou en la seva metodologia de càlcul la variació dels preus de reparacions de maquinaria i equips.

- Font de publicació:
<https://www.ine.es/jaxiT3/Tabla.htm?t=27067>
- Forma de càlcul:
Variació anual percentual experimentada pel coeficient Nacional del mes 12 experimentada en l'any previ al de revisió de preus.

Per a l'aplicació de la revisió de preus, es procedirà d'acord amb l'aplicació de la següent fórmula:

$$\text{Preu}_{i+1} = Kt_i * \text{Preu}_i$$

On:

Preu_{i+1} és el preu unitari per a l'any $i+1$

Kt_i és l'índex de variació dels preus unitaris revisables del contracte per a l'any i

Preu_i és el preu unitari per a l'any i

Kt_i es calcula amb la següent fórmula:

$$Kt_i = [0,7238*(1+CMSi)+0,0500*(0,70*(1+Igi)+0,30*(1+IPRIei))+0,0710*(1+RIMEi)] / (1-NR)$$



On:

CMSi és el coeficient de variació dels costos de personal de l'any i

Igi és l'índex del gasoli de l'any i

IPRlei és l'índex de revisió de l'energia pel conjunt de l'estat Espanyol que s'usa pel càlcul del IPI de l'any i

RIMEi és l'índex de revisió del manteniment pel conjunt de l'estat Espanyol de l'any i

NR (no revisables) és el % d'amortització i finançament de les inversions (8,32%), el % de les assegurances (0,66%) i el % de despeses generals i benefici industrial (6,54%), previstos a l'estructura de costos, en tant per 1

Per a la realització de tots els càlculs s'utilitzaran xifres amb quatre decimals. La revisió de preus es tramitarà a petició del contractista. En cas que procedís una revisió a la baixa, aquesta la podrà realitzar d'ofici l'Ajuntament. En qualsevol cas, el contractista haurà de presentar obligatòriament un estudi de costos acompanyat del balanç dels 12 mesos anteriors, una memòria explicativa de la revisió proposada i la documentació acreditativa de les variacions de cada cost revisat.

11. Imputació a diversos exercicis pressupostaris:

Per fer front a la corresponent despesa, aquest contracte, per la duració de la seva execució, comporta que la despesa s'imputi a diversos exercicis pressupostaris. Atès que es preveu que s'iniciïn les prestacions l'any 2022, l'Ajuntament haurà de dotar de consignació pressupostària les corresponents aplicacions pels exercicis 2022 i següents, fins a la finalització del contracte d'acord amb els imports detallats a la Taula 1 i les corresponents revisions de preus anuals. Les partides pressupostàries són: K3311.16210.22700 Treballs recollida d'escombraries i K3311.16230.22700 Treballs neteja viària.

Atès que el contracte comporta despeses de caràcter plurianual, la seva autorització o realització es subordina a la disponibilitat de crèdit que per a cada exercici autoritzi el pressupost municipal, de conformitat amb el que preveu l'art. 174.1 del text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març).

La classificació de la partida pressupostària correspondrà a la que sigui d'aplicació en cada exercici, bé estigui incorporada al Pressupost de cada exercici, bé especificada als acords de Ple que s'adoptin, en l'ordre de classificació orgànica, programa i equivalent econòmic pels esmentats exercicis.

Pel que fa a la despesa que se'n derivi de l'execució d'aquest contracte els futurs exercicis restarà sotmesa a la condició suspensiva de l'existència de crèdit adequat i suficient als pressupostos anuals per atendre el seu pagament, d'acord amb el que disposa l'art. 174 del RDL 2/2004, de 5 de març del TRLRHL.

La diferència entre els imports de licitació i els imports de les imputacions pressupostàries correspon a la quota d'IVA de la recollida de residus comercial, ja que aquesta tindrà la consideració de despesa fiscalment deduïble per a l'Ajuntament, mentre no es modifiqui el model de gestió actual.

12. Procediment d'adjudicació:

Atenent l'import, la durada i les prestacions que constitueixen l'objecte del contracte, així com el valor estimat i els criteris que serviran per a la seva adjudicació, es considera oportú adjudicar aquest contracte mixt de serveis mitjançant un procediment obert subjecte a regulació harmonitzada i tramitació ordinària, d'acord amb l'establert a l'art. 156 de la LCSP.

Considerant l'objecte del contracte, així com les actuacions que integren el seu cicle de vida, els criteris de valoració de les ofertes es basen en una combinació de criteris de judici de valor i avaluable de forma automàtica. S'adjunta com Annex 1 al present informe els criteris de valoració proposats per aquest concurs, a efectes de la seva incorporació al Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP).

13. Òrgan gestor i responsable del contracte:

Es designa com a responsable del contracte al Sr. Jordi Bartrolí Almera, Cap de Servei de Residus, Neteja Viària i Via Pública, de la Direcció de Serveis Municipals i Via pública de l'Ajuntament de Granollers, d'acord amb l'art. 62 de la LCSP.

14. Plec de Prescripcions Tècniques Particulars:

S'adjunta al present informe incorporat a l'Annex 2, el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars (PPTP) necessari per a la licitació d'aquest concurs

Fonaments de drets

- a) Article 17 de la LCSP, pel que fa a la qualificació dels contractes de serveis.
- b) Articles 28 i 116 de la LCSP, pel que fa a la necessitat i justificació de la contractació a realitzar.
- c) Article 62 de la LCSP, pel que fa a la designació del responsable del contracte.
- d) Article 116.4.f. de la LCSP, pel que fa a la insuficiència de medis propis.
- e) Article 117 de la LCSP, pel que fa a l'aprovació de l'expedient de contractació.

Per tot l'exposat,

Es proposa:

Primer.- Iniciar i licitar el contracte mixt del servei de recollida de residus municipals i neteja viària de Granollers, mitjançant procediment obert subjecte a regulació harmonitzada i tramitació ordinària, per un termini de deu (10) anys, sense possibilitat de pròrrogues, amb un import tipus de licitació de 47.270.140,05 € més 4.727.014,00 € en concepte d'IVA al 10% que fa un total de 51.997.154,05€ i que es desglossa en els següents conceptes:

- Prestació 1: Servei de neteja viària per import de 30.783.669,57 € més 3.078.366,95 € d'IVA al 10%, que fa un total de 33.862.036,52 € en període d'execució, i un valor mitjà anual de 3.386.203,65 €
- Prestació 2: Servei de recollida de residus per import de 16.486.470,48€ més 1.648.647,05€ d'IVA al 10% que fa un total de 18.135.117,53€, i un valor mitjà anual de 1.813.511,75€

Segon.- Declarar la plurianualitat i aprovar l'autorització de la despesa per el període executiu indicat al punt anterior, segons la següent distribució pressupostària:

	2022 juny/des	2023 gen/des	2024 gen/des	2025 gen/des	2026 gen/des	2027 gen/des	2028 gen/des	2029 gen/des	2030 gen/des	2031 gen/des	2032 gen/maig
K3311/16210/22700	1.020.375,14	1.749.214,52	1.749.214,52	1.749.214,52	1.749.214,52	1.749.214,52	1.749.214,52	1.749.214,52	1.749.214,52	1.749.214,52	728.839,37
k3311/16310/22700	1.975.285,46	3.386.203,65	3.386.203,65	3.386.203,65	3.386.203,65	3.386.203,65	3.386.203,65	3.386.203,65	3.386.203,65	3.386.203,65	1.410.918,21
	2.995.660,60	5.135.418,17	5.135.418,17	5.135.418,17	5.135.418,17	5.135.418,17	5.135.418,17	5.135.418,17	5.135.418,17	5.135.418,17	2.139.757,58
	51.354.181,71										

La diferència entre els imports de licitació i els de les imputacions pressupostàries correspon a la quota d'IVA de la recollida de residus comercial, ja que aquesta tindrà la consideració de despesa fiscalment deduïble per a l'Ajuntament, mentre no es modifiqui el model de gestió actual.

Tercer. Aprovar els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques particulars que han de regir el contracte i el seu procés d'adjudicació mitjançant procediment obert harmonitzat i tramitació ordinària .

Quart. Dotar els pressupostos ordinaris dels exercicis afectats amb crèdit suficient per atendre les despeses que es derivin d'aquesta contractació, supeditant l'adjudicació contractual a l'existència de crèdit adequat i suficient, amb càrrec a les aplicacions pressupostàries indicades.



Cinquè. Designar com a responsable del contracte, al senyor Jordi Bartrolí Almera, com a cap del Servei de Residus, Neteja Viària de l'Ajuntament de Granollers.

Sisè. Publicar l'anunci licitatori de la present contractació al Perfil del contractant, al DOUE i a l'e-Tauler de la web municipal, així com a la plataforma de licitació electrònica Pixelware.

Setè .- Comunicar aquest acord al servei de Comptabilitat de l'Ajuntament, als efectes oportuns.

Vuitè.- Comunicar al Comitè de Preus, a efectes informatius, l'estructura de costos que inclou el Plec de la licitació.

Novè.- Facultar a la regidora delegada de Serveis Municipals a reajustar la distribució pressupostària del contracte entre les diferents anualitats i aplicacions quan les exigències de l'execució pressupostària ho aconsellin.

Desè.- Delegar a la Junta de Govern Local les possibles modificacions del contracte previstes als plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques particulars que han de regir el contracte.

Granollers, 7 de setembre de 2021

Llorenç Alerm Domènech
Director de Serveis Municipals i Via Pública