



**PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES PARTICULARS RELATIVES A
L'AUTORITZACIÓ DEMANIAL DE L'ÚS PRIVATIU DE CONTENIDORS DE
RECOLLIDA SELECTIVA DE ROBA USADA, CALÇAT I TÈXTIL DE LA LLAR
D'ORIGEN DOMICILIARI DE SANT QUIRZE DEL VALLÈS.**

88/2021/SQSCR

Administració Contractant **Ajuntament de Sant Quirze del Vallès**

Objecte del contracte: Autorització d'ús de domini públic per la instal·lació de
contenidors de recollida selectiva de roba

1. OBJECTE

L'objecte del present plec és definir el conjunt de condicions que ha de regir l'autorització demanial de l'ús privatiu de l'espai individualitzat per la instal·lació de contenidors de recollida de la roba usada, calçat i tèxtil de la llar d'origen domiciliari. La finalitat és realitzar la recollida d'aquesta fracció per un gestor autoritzat per la Generalitat de Catalunya i així reduir el impacte ambiental que suposa el residu tèxtil mitjançant una correcta gestió, amb la reutilització de roba en bon estat i el reciclatge de residu tèxtil.

Anteriorment han estat instal·lats 28 contenidors ubicats a diferents punts del municipi, incloent la Deixalleria municipal. Les dades de recollida dels darrers 6 anys són les següents:

	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Tèxtil (en tones)	61,37	80,54	77,66	72,21	56,30	85,22

2. PRESTACIONS I CONTINGUT DE L'AUTORITZACIÓ

L'empresa o la persona autoritzada haurà de proveir, d'acord amb les especificacions del Plec de Condicions i d'una manera segura, neta, ordenada, sense molèsties a la ciutadania i seguint principis de sostenibilitat els següents serveis:

- a) Subministrament i disposició de contenidors per la recollida de roba usada:
S'instal·laran 28 contenidors en les disposicions indicades a l'Annex núm. 1, destinats a la recollida selectiva de roba usada, calçat i tèxtil de la llar d'origen domiciliari.
- b) Manteniment de contenidors de recollida de roba usada, calçat i tèxtil de la llar.
- c) Recollida periòdica de roba per tots els contenidors esmentats.
- d) Destí final i tractament de la roba usada, calçat i tèxtil de la llar: l'empresa o persona autoritzada s'haurà de fer càrrec del tractament que es donarà a la roba usada i donar-li una valorització, amb la reutilització i/o el reciclatge. En últim cas, si la roba no es pot reutilitzar i/o reciclar, es tractarà com a rebuig tèxtil, a través d'un gestor autoritzat per l'Agència de Residus de Catalunya i del que s'haurà d'informar a l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès.



3. DURADA DE L'AUTORITZACIÓ

La durada de l'autorització s'estableix en 2 anys, havent la possibilitat de realitzar fins 2 pròrrogues d'1 any cadascuna. (2 anys de període principal, prorrogables anualment fins a 2 anys més).

4. DESCRIPCIÓ I CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES DELS CONTENIDORS

- A. Els contenidors hauran d'estar especialment dissenyats per al dipòsit de roba usada, calçat i tèxtil de la llar d'origen domiciliari, amb una boca d'alimentació de mida i forma adequats a aquests efectes, hi haurà un disseny únic de contenidors per tot el municipi.
- B. Els tipus de contenidors a subministrar compliran amb l'especificat a la normativa legal vigent.
- C. Els contenidors, preferentment, seran fabricats amb xapa de ferro galvanitzada d'aproximadament 2 mm de gruixària, amb els reforços i nervis corresponents. Els cordons de soldadura hauran de galvanitzar-se en fred o recobrir-se d'una pel·lícula de silicona abans de procedir a la seva pintura, en previsió d'evitar la corrosió de la zona.
- D. La forma dels contenidors serà adequada per a la seva disposició sobre les voreres dels carrers i espais públics, sense obstaculitzar el tràfic rodat.
- E. La pintura tindrà el tractament i capes necessàries per garantir la perfecta conservació durant el període mínim de el servei.
- F. El grau de seguretat i resistència seran els preceptivament obligatoris, tenint en compte, especialment, aspectes tals com la resistència a l'impacte, a la corrosió i al gradient tèrmic.
- G. Mesures i característiques, amb caràcter aproximat, no obligatori:
 - La capacitat interior mínima aproximada de 3 m³
 - Les mesures poden ser aproximadament de 1,200 x 1,500 x 1,700 mm (ample, llarg i alt) amb una forma prismàtica rectangular i amb coberta corbada, o amb pendent, per a evacuació de l'aigua. No s'acceptaran mides de contenidor que ocupin més d'1,8 m².
 - Hauran d'oferir la màxima seguretat. Per això, es recomana disposar en la seva porta frontal de dos panys de seguretat i la junta de la porta haurà d'anar recoberta amb una platina d'acer per evitar que es puguin introduir objectes punteguts, per forçar l'obertura. A més, per evitar danys, cap element de les frontisses podrà sobresortir del contenidor,
 - Les boques hauran de portar un sistema que no permeti l'accés a l'interior del contenidor mentre es disposa el residu. Hauran de ser el màxim de segurs per als usuaris impossibilitant que una persona pugui quedar pressionada en el sistema d'obertura.
 - Color.- Que no es confongui amb les altres contenidors d'altres fraccions de residus. Que no impacti estèticament en el seu entorn.
 - Disseny.- Que s'adapti estèticament al paisatge urbà.



- H. Els contenidors hauran d'estar retolats a l'exterior amb indicació del residu a contenir així com la imatge gràfica de l'Ajuntament, conforme al disseny que proposarà l'adjudicatari i que haurà de validar i autoritzar l'Ajuntament. Anirà a càrrec de l'adjudicatari la totalitat de la retolació dels contenidors.

5. REQUISITS DEL SERVEI DE MANTENIMENT

Es mantindran els contenidors en perfectes condicions de conservació, efectuant les tasques de manteniment i conservació que siguin necessàries. Aquestes tasques de manteniment i conservació inclouran operacions tan diverses com: neteja, retirada de pintades i adhesius no autoritzats, reparació de desperfectes resultants d'actes vandàlics o d'accidents, actuant com una assegurança a tot risc.

El manteniment dels contenidors comporta per part de l'empresa adjudicatària assumir les següents obligacions:

1. Els contenidors seran sempre propietat de l'empresa que queda obligada a disposar, de manera permanent mentre duri el servei, d'una assegurança de Responsabilitat Civil (RC) d'un mínim de 300.000 €.
2. Reposició, a càrrec del adjudicatari, de totes les peces malmeses en un període inferior a 48 hores.
3. Neteja de caràcter mensual, incrementant aquesta freqüència en aquells contenidors sotmesos a ambients o accions que derivin en una major degradació de l'aspecte exterior.
4. En cas de contenidors sotmesos reiteradament a accions vandàliques, que obliguin a realitzar operacions de manteniment i conservació amb freqüències inusualment altes, es consensuarà amb els serveis tècnics municipals el trasllat del contenidor en qüestió a una altra ubicació. El cost dels trasllats serà a càrrec de l'empresa adjudicatària. El criteri per a escollir el nou emplaçament seran els mateixos que regeixen la planificació de les ja instal·lades.

Si l'Ajuntament detecta desperfectes o brutícia en un o més contenidors, ho comunicarà a l'empresa, que haurà de corregir la incidència en un termini màxim de 48 hores des de l'avís.

6. REQUISITS DE LA INSTAL·LACIÓ

L'adjudicatari instal·larà, com a mínim, els contenidors als emplaçaments assenyalats per l'Ajuntament i que s'indiquen a l'Annex 1.

L'Ajuntament disposarà d'una clau o coneixerà el codi o sistema d'obertura dels contenidors, per tal d'actuar en casos d'emergència.

7. REQUISITS DEL SERVEI DE RECOLLIDA

- 1) La recollida dels residus tèxtils dipositats als contenidors anirà a càrrec del la per sona o empresa autoritzada i es realitzarà conforme als procediments de treball i seguretat conformats per l'Ajuntament.



- 2) L'horari per realitzar la recollida serà entre les 8:00 i les 20:00 hores, evitant els períodes del dia de major aglomeració de trànsit.
- 3) Per a les feines de descarrega dels contenidors s'haurà d'utilitzar, una furgoneta o camió (PMA inferior a 10000kg). La imatge del camió haurà d'indicar que està realitzant el servei de recollida de roba usada, indicant la web (on es poden adreçar) i el telèfon d'informació del servei en un lloc visible. La imatge gràfica del camió l'haurà de realitzar el propi contractista. Només es podrà fer constar informació exclusiva d'aquest servei i de l'empresa que fa aquest servei. S'haurà de realitzar la neteja del camió periòdicament, perquè el camió estigui en un estat òptim d'higiene.
- 4) La recollida serà amb la freqüència necessària amb la finalitat d'evitar la permanència dels residus dipositats i evitar la sostracció.
- 5) Durant els períodes de l'any coincidents amb el canvi d'estació o canvi de temporada estiu/hivern, fi del període escolar, etc., on es prevegi un major dipòsit de material al contenidor, s'haurà de realitzar la recollida amb més freqüència.
- 6) Els desbordaments de residus al voltant dels contenidors es recolliran en menys de 24 hores.
- 7) L'Ajuntament es reserva el dret de suspendre el servei de recollida de roba de forma temporal per festivitats, actes o qualsevol altra activitat prevista que pogués tenir un alt risc de vandalisme. Aquesta suspensió haurà de comunicar-se a l'adjudicatari amb una antelació mínima de 10 dies naturals abans de l'inici de la data de suspensió.
 - Aquesta suspensió de servei la portarà a terme l'empresa adjudicatària, instal·lant interiorment un frontal cec, degudament fixat o qualsevol altre sistema per tal d'impedir tota introducció d'objectes per les obertures i especialment productes de pirotècnia. També anirà a càrrec seu col·locar rètols informant d'aquesta suspensió. Si per raó de l'activitat prevista calgués moure el contenidor o retirar-lo de la via pública, també s'haurà de retirar a càrrec seu.
 - Un cop transcorregut el termini de suspensió, el mateix personal retirarà la protecció antivandàlica i verificarà el bon estat exterior dels contenidors.
- 8) L'Ajuntament informará l'empresa o persona autoritzada, la possibilitat de suspendre el servei puntualment en alguna de les unitats instal·lades, per motius de: manteniment, recollida o actuacions públiques o privades a la via pública que impedeixin accedir-hi, podent-se establir la instal·lació del contenidor en un altre punt.
- 9) L'empresa o persona autoritzada haurà de reunir tots els requisits legalment establerts per al desenvolupament de l'activitat de gestió de residus no perillosos, i comptar amb l'autorització, comunicació o registre de gestor de residus per a les operacions de recollida, emmagatzemant i transport, de conformitat amb la legislació aplicable.



- 10) La roba recollida en els contenidors s'haurà de portar a emmagatzemar a locals de l'empresa contractista destinats a aquest fi. En aquests locals es realitzarà la tria per la reutilització de roba en bon estat i el reciclatge de residu tèxtil. Es potenciarà el reciclatge, en el cas de roba en mal estat i/o irrecuperable, es contemplarà com a darrera opció la valorització energètica o la disposició final, a través d'un gestor autoritzat per l'Agència de Residus de Catalunya. Les empreses hauran de disposar d'una planta de tractament i valorització dels residus recollits o portar-los a una planta degudament autoritzada, anant a càrrec seu totes les despeses i les autoritzacions necessàries per efectuar el servei de recollida, transport i gestió integral d'aquests residus.

8. CÀNON ANUAL

S'estableix un cànon mínim millorable per part de les empreses licitadores de 88,43 euros per contenidor i any.

Per realitzar el càlcul del cànon de l'ús privatiu de l'espai individualitzat per cada contenidor s'estima, al valor del sòl públic ocupat en exclusivitat, considerarem un valor unitari per contenidor de 1,8 metres quadrats. Per tant, per obtenir un valor estimat de la utilitat obtinguda es proposa emprar les normes de valoració del dret de usufructu recollit en el RD 829/1995 de 29 de maig, pel que s'aprova el Reglament de l'Impost sobre Transmissions i Actes Jurídics Documentats, essent d'un 2% per període o any sense que pugui superar el 70% del valor.

Així doncs, si el valor cadastral urbà total (sòl i construcció) aprovat en el padró referit a l'exercici 2016 és de 1.455.382.592,36 Euros, si tenim en compte que aquest es va calcular aplicant el coeficient RM de 0,5, haurem de multiplicar per 2 aquest valor per obtenir el valor de mercat, pel que obtenim un valor de 2.910.765.184,72 euros. La superfície de sòl urbà del municipi de Sant Quirze del Vallès és de 5.925.159 m², per tant, el valor estimat del sòl és de 491,26 €/m².

Es creu necessari recordar, sobre les valoracions cadastrals emprades en aquest informe, que l'última ponència de valors es va realitzar en l'exercici 2004 amb efectes 2005. A més a més, seguint els criteris de la pròpia Gerència Cadastral i l'establert en la Llei de Pressupostos del present exercici, l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès va acordar adherir-se a l'aplicació del coeficient reductor del 0,92. Per tant, es considera que aquests valors utilitzats s'adeqüen a la realitat, tot considerant que ja en aquest exercici s'aprecia un increment del mercat immobiliari per l'increment de noves llicències i d'operacions de compra venda en el municipi.

Finalment, determinat el valor del m² de sòl reservat, procedim a considerar que el valor de la utilitat obtinguda per la utilització exclusiva del domini públic serà el 10% del valor del bé.

Per tant, el valor de la utilitat obtinguda queda establert en 49,13 €/m² per contenidor i any (49,13 x 1,8 metres quadrats=88,43 euros).

L'oferta d'aquell licitador que ofereixi un import inferior a aquest serà rebutjada.

9. RESIDUS ADMISSIBLES EN LA RECOLLIDA DE ROBA USADA

L'empresa o persona autoritzada haurà de tenir en compte els residus acceptats i més comuns que poden aportar els usuaris en els contenidors de recollida, i que són els següents:



- o Roba
- o Calçat
- o Complementos tèxtils
- o Altres similars.

Les limitacions del material a aportar en els contenidors de recollida serà la mateixa capacitat dels contenidors. L'aportació de la roba usada als contenidors s'haurà de realitzar dins d'una bossa, per poder facilitar la seva introducció al contenidor.

10. TERMINI DE LLIURAMENT I INSTAL·LACIÓ.

El termini de lliurament i instal·lació dels contenidors serà com a màxim de 1 MES a comptar a partir de la data de la signatura del contracte.

Si no s'han instal·lat transcorregut aquest termini el contracte podrà ser resolt de forma unilateral i automàtica.

11. ALTRES OBLIGACIONS DE L'ADJUDICATARI.

Per tal de portar un control del servei, l'empresa adjudicatària presentarà a l'Ajuntament els informes estadístics següents:

- Informe de recollides mensuals: mes de recollida, dates de recollida, adreça dels contenidors, pes recollit per contenidors i pes total, observacions (desbordaments, altres).
- Informe mensual d'incidències del servei: mes de la incidència, dates, descripció, contenidors o vehicles afectats, etc.
- Informe de manteniment trimestral: mes de manteniment, dates de manteniment, adreça dels contenidors, causa del manteniment, observacions (canvi de contenidor, altres).
- Informe de reutilització trimestral: pes recollit, roba reutilitzada total, roba valoritzada total, certificat de gestió, percentatges, observacions.
- Qualsevol altra informació que a criteri dels serveis tècnics sigui necessària.



ANNEX 1

UBICACIÓ DELS CONTENIDORS

Els contenidors es situaran a les següents zones:

1. Av. Vallès, 2 – Plaça de la Bigorra
2. Castanyers, 21
3. Castanyers, 39
4. Federica Montseny, 21
5. Joan Olivé, 1 - Rambla Lluís Companys
6. Passeig de Can Barra, 20 – Font del Macià
7. Plaça Catalunya amb Av Antoni Gaudí (a un dels costats de l'avinguda)
8. Plaça Catalunya amb Av Antoni Gaudí (a l'altre costat de l'avinguda)
9. Ronda Arraona, 18, al costat del CEIP Purificació Salas
10. Ronda Arraona, 6
11. Ronda Arraona – av. Can Pallàs
12. Deixalleria
13. Sabadell – Bellaterra
14. Vallcorba, 1
15. Av. Egara, - Garraf
16. Av. Pau Casals, 90
17. Travessera – Terranova
18. Bages – Segarra
19. Avinguda del Vallès – Joaquim Rodrigo
20. Carrer Orient, 2
21. Carrer Pedres Blanques, 51
22. Carrer Pallars, 29
23. Avinguda de la Via Augusta, 37
24. Ronda Santa Julita, 15
25. Avinguda Antoni Gaudí, 7
26. Avinguda Can Pallàs
27. Josep Mitats, 10 (Les Fonts)
28. Passeig del Ferrocarril, 2 (Les Fonts)

Sant Quirze del Vallès,