

MEMÒRIA VALORADA DE REPARACIÓ DEL PAVIMENT DE FORMIGÓ COL·LOCAT AL PATI DE LES ESCOLES DE GOLMES, FRANCESC ARENES.

MEMÒRIA CONSTRUCTIVA

Antecedents

L'actual paviment que presenta el pati de les Escoles Francesc Arenes, està realitzat amb formigó de resistència característica 175 Kg/ cm², armat amb una malla metàl·lica de diàmetre 5 mm. cada 20 cm. en ambdós sentits.

El seu estat ens mostra diverses esquerdes, acompanyades d'importants clapes disgregades en bastants punts de la seva superfície, que el fan poc adequat per a la pràctica de l'esport, com s'està utilitzant a l'actualitat.

Es per aquest motiu que, des del Ajuntament, s'ha decidit procedir a la seva reparació per tant, es redacta una breu descripció dels treballs que s'han de realitzar.

Relació de partides d'obra que caldrà realitzar per resoldre les deficiències que presenta el Paviment.

1- Preparació de la Superfície.

En primer lloc, caldrà procedir al decapat de la capa de formigó defectuosa, mitjançant el fressat, en circuit tancat, per tal d'evitar-ne la formació de pols ambiental, grau de preparació CSP Scarification Heavy guia tècnica 03732 de la ICRI.

Preparació de les trobades amb elements singulars (desguassos, arquetes etc), Mitjançant l'execució de talls i repicat de regates perimetrals, replana-les amb morter de resina i àrid de quars. (1/6) d'alta resistència com a reforç de trobada.

2- Aplicació del sistema.

Extensió amb bomba de morter polimèric autonivellant d'alta resistència (>35 N/mm²) de curat ràpid, dotació 8-12 kg/m², gruix de l'aplicació 5-8 mm, prèvia aplicació de dos mans de pont d'unió polímer acrílic VBM com sistema de barrera de vapor.

Aplicació d'una primera capa de CKONTINUA PRIMER o equivalent, imprimació epoxi de baixa viscositat específica per a anclatge de sistemes epoxi, dotació 0,25 kg/m².

Sanejat de coqueres i desperfectes de la solera, amb l'aplicació d'una primera capa de CKONTINUA TOP COAT o equivalent, recobriment epoxi qualitat 100% de sòlids en volum (exempta de dissolvents i olors), dotació 0,20 kg/m2. Aplicació d'una capa d'acabat en poliuretà alifàtic de alta resistència POLICOAT o equivalent, (brillant, setinat o mate) amb acabat antilliscant no abrasiu Classe 3 Rd>45 (Norma UNE – ENV 126332003)
Colors a determinar..

Marcat de camps i col·locació de cinta de protecció, aplicació de dues capes de pintura de senyalització acrílica d'alta resistència, colors estandar (groc, blanc).
Dotació 0,35 bkg/m2.

Pressupost.

PRESSUPOST REPARACIÓ PATI ESCOLES.

Cal tenir en compte que la superfície de paviment a reparar, exclourà la part col·lindant a la tanca lateral, de recent reparació.
Per tant, la superfície final de pati a reparar serà de 700 m2.

- 1- Eliminació de la capa malmesa de formigó mitjançant fressat, reposició de la capa amb l'aplicació d'autonivellant polimèric, previ pont d'unió i acabat amb recobriment CKONTINUA TOP COAT, o equivalent, i senyalització dels camps.

699 m2	31,76 €/m2	22.200,24 € €
TOTAL PRESSUPOST		22.200,24 €
IVA 21%		4.662,05 €
TOTAL PRESSUPOST (inc. IVA)		26.862,29 €

El pressupost de la Reparació del Paviment de formigó existent al pati de les Escoles Francesc Arenes de Golmés, inclòs 21% IVA, ascendeix a vint-i-sis mil vuit-cents seixanta-dos EUROS, amb vint- i-nou cèntims.

El que tinc a be de redactar a Golmés a la data que figura a la signatura digital.