



Badalona Habitable
Serveis Contractació
Contractes i tramitació administrativa

EXECUCIÓ D'OBRES D'ELIMINACIÓ DE BARRERES ARQUITECTÒNIQUES A L'AULA DE FORMACIÓ D'ADULTS LLOREDA-LA PAU

EXPEDIENT: 44/C-11/17 TIPUS: Obres

SISTEMA DE SELECCIÓ: Aplicació varis criteris. PROCEDIMENT: Obert

RESOLUCIÓ D'ADJUDICACIÓ 11/06/2018

IMPORT TOTAL D'ADJUDICACIÓ: 132.823,47€ --Valor Estimat : 109.771,46€ - IVA repercutible 23.052,01€

GARANTIA DEFINITIVA: 5.488,57€

DOCUMENT: CONTRACTE ADMINISTRATIU

A Badalona, el dia 19 de juny de 2018

REUNITS,

D'una banda, en nom i representació de l'Ajuntament de Badalona, el Regidor de Badalona Habitable, senyor Oriol Lladó i Estelle r amb DNI núm. , facultat expressament per aquest acte per acord de la Junta de Govern Local de data 11 de juny de 2018, qui actua en nom i representació d'aquesta corporació (CIF P0801500J) i domicili a aquests efectes a Badalona, 08911, Plaça de la Vila, número 1, assistit pel secretari general, Isidre Martí i Sardà.

I d'altre banda, el Sr. , amb DNI núm. , en representació de l'empresa OSAM SIGLO XXI SL, CIF : B61976569, amb domicili fiscal al carrer Gran Via de les Corts Catalanes núm. 1179 de Barcelona i, adreça electrònica a efectes de comunicacions segons el TRLCSP: oscarosam@gmail.com

Antecedents

Que a l'expedient identificat i de conformitat amb la normativa aplicable, s'han realitzat els tràmits procedimentals següents:

- Projecte tècnic aprovat : Junta de Govern Local - 15/04/2015
- Resolució d'aprovació de l'expedient de contractació i de despesa : Regidor Badalona Habitable- 05/03/2018
- Mesa de Contractació amb proposta d'adjudicació : 09/04/2018
- Presentació de la garantia i demès documentació requerida a l'empresa proposada com a adjudicatària : 09/05/2018
- Aplicació pressupostària : 2018 S 51036000 3260 62200005
ARC-12018000014210/1-132.823,47€
- Resolució d'adjudicació : Junta de Govern Local - 11/06/2018

Per tant, d'acord amb l'exposat i amb el plec de clàusules administratives particulars que regeix el contracte (en endavant PCAP), ambdues parts es reconeixen mútuament la capacitat necessària per a l'atorgament i formalització d'aquest contracte, d'acord amb els següents:

Pactes i condicions

PRIMERA.- El Sr. _____, en nom de l'empresa adjudicatària a la que representa es compromet a executar les obres d'eliminació de barreres arquitectòniques a l'aula de formació d'adults Lloreda-La pau segons el projecte tècnic aprovat per l'ajuntament i amb subjecció estricta al plec de clàusules administratives particulars que regeixen el contracte.

SEGONA.- El contracte s'executarà pel preu i demès condicions i millores que va presentar amb la seva proposició i que van ser preses en consideració en el procés de valoració tècnica que consten a la seva oferta i que són:

- Preu total de 132.823,47€ --Valor Estimat 109.771,46€ - IVA repercutible 23.052,01€
- Millores en instal·lacions diverses per un total de 3.753,42€, valor estimat 3.102€ IVA repercutible de 651,42€.

Per al pagament del preu del contracte, el contractista aplicarà als preus unitaris que consten a la seva oferta i de conformitat amb el projecte. Tanmateix s'ajustarà als requisits de facturació que consten a la clàusula 19 del PCAP regulador d'aquest contracte, sense que s'hagi previst en l'esmentat plec la revisió de preus del contracte.

TERCERA.- La durada d'aquest contracte s'estableix en DOS (2) MESOS a comptar de l'endemà de la data de signatura de l'Acta de Comprovació del replanteig.

Aquest termini podrà ser prorrogat en els termes previstos al PCAP, si apareixen incidències en l'execució de l'obra no imputables directament al contractista i prèviament informades favorablement per la direcció facultativa i el responsable municipal del contracte.

QUARTA.- Tal i com preveu la clàusula 18 del PCAP, per aquest contracte no s'han previst supòsits específics de modificació contractual, sense que puguin entendre's com a tals, les substitucions d'unitats i/o partides d'obra que resultin necessàries en l'execució per causes tècniques i/o necessitats sobrevingudes, sempre que estiguin prèviament justificades per la direcció facultativa i el responsable municipal del contracte, no suposin una variació del projecte que defineix l'objecte del contracte i els preus que s'apliquin estiguin fixats contradictòriament i aprovats per l'òrgan de contractació competent, a partir dels preus de partides similars del projecte i/o de referència ITEC.

Aquest contracte només es podrà modificar quan concorrin algunes de les circumstàncies a què fa referència l'article 107.1 del TRLCSP, així com també per la necessitat d'aplicar-hi mesures d'estabilitat pressupostària, tot això d'acord amb el procediment regulat en l'article 211 de l'esmentat text normatiu.

CINQUENA.- El contractista respon del compliment de les seves obligacions contractuals amb la garantia definitiva que ha constituït a la Tresoreria Municipal i sense perjudici dels actes o accions que, en dret, estiguin a l'abast de l'administració contractant per raó del contracte.

Especialment el contractista manifesta el ple coneixement i acceptació de les condicions especials d'execució previstes a la clàusula 17.2) del PCAP i, per tant, es compromet a presentar davant del Departament de Contractes i Tramitació Administrativa en el termini màxim de 10 dies a partir de la data d'aquest document, la documentació que n'acrediti el seu compliment.

SISENA.- Les parts contractants accepten el present document administratiu i s'obliguen a realitzar les prestacions contractuals que se'n deriven del mateix, signant còpia del Plec de Clàusules reguladores del contracte que s'adjunta com a part integrant del present document.



Es fa constar que en aquest plec que regula la contractació s'han previst penalitzacions per incompliment o execució defectuosa del contracte (veure clàusula 23 PCAP) i supòsits davant els quals es resoldrà el contracte (veure clàusula 22 PCAP).

SETENA.- El contracte s'entendrà complert quan les obres que constitueixen el seu objecte s'hagin executat en la seva totalitat. En el termini d'un mes a comptar des de la realització completa dels treballs, es signarà l'Acta de Recepció per formalitzar el lliurament de l'obra.

El termini de garantia del contracte es fixa en UN ANY a comptar des de la data que consti en l'Acta de Recepció de la prestació contractada.

Durant aquest termini de garantia, totes les despeses que s'ocasionin per defectes en l'execució de les obres seran a compte del contractista, que no tindrà dret a cap indemnització per aquest concepte. S'exceptuen els danys ocasionats a l'obra per força major, que seran suportats per la corporació, si bé aquesta tindrà la facultat d'exigir al contractista que faci les obres de reparació.

Transcorregut l'esmentat termini de garantia es tramitarà la cancel·lació i devolució de la garantia dipositada amb la qual cosa, s'entendrà liquidat definitivament el contracte.

VUITENA.- Per allò no previst en el present contracte administratiu, les parts es remeten al plec de Clàusules Administratives Generals vigents a l'Ajuntament de Badalona i al sistema de fonts normatives aplicable a la contractació de les entitats locals.

NOVENA.- Per a la resolució de les incidències que puguin sorgir durant l'execució del contracte, les parts se sotmeten a la jurisdicció contenciosa administrativa competent territorialment a Badalona, renunciant expressament el contractista al propi fur que li pugui correspondre.

El regidor de Badalona Habitable

El Contractista: En representació de l'empresa,
OSAM SIGLO XXI SL

Oriol Lladó i Esteller

El Secretari General

Isidre Martí i Sardà