

INFORME DE VALORACIÓ D'OFERTES DEL CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT DE SCREENS PER LES ESCOLES ABAT MARCET I AURÓ DE TERRASSA (EXP. ECAU – 10927/2021)

1. Antecedents

En data 16 de juliol de 2021, es va aprovar l'expedient per licitar el subministrament, amb instal·lació inclosa, de diversos screens per a les escoles Auró i Abat Marcet de Terrassa, i els plecs de clàusules administratives particulars (PCAP) i de prescripcions tècniques (PPT) que han de regir l'adjudicació del contracte.

En data 21 de juliol de 2021 es va publicar l'anunci de convocatòria de licitació pública per a l'adjudicació del contracte esmentat al perfil del contractant i a la plataforma de contractació pública electrònica PIXELWARE.

L'esmentat Plec estableix que:

L'adjudicació del contracte s'efectuarà utilitzant el procediment obert simplificat abreujat, segons el que preveu l'article 159.6 de la LCSP, i es basarà en el principi de millor relació qualitat-preu.

El període de presentació d'ofertes va finalitzar el 6 de setembre de 2021 a les 14:00h.

El passat 13 de setembre es va obrir el sobre únic de les ofertes presentades.

De l'obertura de pliques en resulta el llistat d'ofertes següent:

Lot 1:

SBDFURS S.L.
LKS EQUIP CONTRACT S.L.
EXPERT LINE S.L.
KIPSOL CORTINES TÈCNIQUES S.L.
TAPISSERIA I TENDALS MARIN S.L.
HG ESTUDIO MAS DESARROLLO S.L.
MULTIFUSTA S.C.C.L.

Lot 2:

SBDFURS S.L.
KIPSOL CORTINES TÈCNIQUES S.L.
LKS EQUIP CONTRACT S.L.
EXPERT LINE S.L.
TAPISSERIA I TENDALS MARIN S.L.
HG ESTUDIO MAS DESARROLLO S.L.
MULTIFUSTA S.C.C.L.

2. Requisits establerts als plecs administratiu i tècnic que regeixen el procediment

1. SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA

A la clàusula divuitena del plec es detalla:

De conformitat amb l'article 87 de la LCSP, per participar en aquest procediment les empreses licitadores hauran de disposar de la següent solvència econòmica i financera, malgrat que no serà necessària la seva acreditació segons l'art.159.6.b de la LCSP:

a) Un volum de negoci anual en l'àmbit d'activitats corresponents a l'objecte del contracte, referit al millor exercici dins dels tres (3) darrers anys, per un import de com a mínim una vegada el valor estimat del contracte.

Quan un contracte es divideixi en lots, aquest criteri s'aplicarà en relació amb cadascun dels lots.

2. SOLVÈNCIA TÈCNICA

A la clàusula dinovena del plec es detalla:

D'acord amb l'article 90 de la LCSP la solvència tècnica demanada per participar en aquest procediment és la següent, malgrat no serà necessària la seva acreditació segons l'art.159.6.b de la LCSP.

a) Haver efectuat subministraments de la mateixa naturalesa o similar que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de, com a màxim, els últims tres anys.

Quan un contracte es divideixi en lots, aquest criteri s'aplicarà en relació amb cadascun dels lots.

3. Objecte

L'objecte del present informe és valorar les ofertes presentades per les empreses licitadores que participen al procediment d'adjudicació i informar de manera desglossada de la puntuació assignada segons els criteris d'adjudicació (sobre únic).

Les ofertes objecte de valoració corresponen a les empreses detallades a l'apartat 1- Antecedents del present informe, doncs totes compleixen els requisits establerts als plecs de condicions.

4. Criteris d'adjudicació

Les ofertes presentades seran estudiades, valorades, ponderades, i ordenades per ordre decreixent d'importància, d'acord amb els criteris de valoració que es detallen a la clàusula tretzena de l'esmentat Plec:

"13.1 Criteris d'adjudicació que es poden valorar mitjançant xifres o percentatges obtinguts a través de la mera aplicació de fórmules (sobre únic), fins a un màxim de 100 punts

Per als lots 1 i 2

13.1.1. Preu, fins a un màxim de 100 punts:

Les empreses licitadores ompliran una declaració econòmica i concretaran el preu final ofert a l'annex 1.1 (lot 1) i a l'annex 1.2 (lot 2).

No s'acceptarà cap oferta econòmica que superi el pressupost base de licitació. Presentar una oferta de preu superior al pressupost base licitació serà motiu d'exclusió del procediment d'adjudicació del contracte.

S'atorgarà la màxima puntuació a l'oferta econòmica més baixa, i a la resta de forma inversament proporcional, mitjançant l'aplicació de la fórmula següent:

$$\text{Puntuació} = 100 * \left(\frac{\text{pressupost base de licitació} - \text{preu ofert}}{\text{pressupost base de licitació} - \text{millor preu ofert}} \right)$$

Es tindran en compte dos decimals.

Per aplicació d'aquesta fórmula, l'oferta que proposi l'import econòmic mínim d'entre totes les ofertes rebudes i admeses obtindrà la puntuació màxima de 100 punts. I una oferta que no proposi baixa, és a dir, que sigui igual al preu de licitació, obtindrà 0 punts. La utilització d'aquesta fórmula permet un repartiment més efectiu de la puntuació perquè fa una doble comparativa de cada oferta presentada respecte al pressupost de licitació i, també, respecte l'oferta econòmica més baixa.

El preu és l'únic factor determinant de l'adjudicació, perquè és un contracte de subministraments, on els productes que s'han d'adquirir estan perfectament definits i no és possible variar els terminis de lliurament ni introduir modificacions de cap classe en el contracte, i per consegüent l'adjudicació dels contractes no s'efectua utilitzant una pluralitat de criteris d'acord a l'article 145.3 f) de la LCSP."

En data 13 de setembre de 2021 s'obre electrònicament el sobre únic de les pliques amb els resultats següents:

a) Preu ofert

La puntuació assignada és el resultat de l'aplicació de la fórmula esmentada a la clàusula tretzena del de clàusules administratives particulars.

$Puntuació = 100 * \left(\frac{(\text{pressupost base de licitació} - \text{preu ofert})}{(\text{pressupost base de licitació} - \text{millor preu ofert})} \right)$.

LOT 1:

Empresa	Oferta
SBDFURS S.L.	7.190,60
LKS EQUIP CONTRACT S.L.	7.337,00
EXPERT LINE S.L.	8.800,00
KIPSOL CORTINES TÈCNIQUES S.L.	8.958,40
TAPISSERIA I TENDALS MARIN S.L.	9.680,00
HG ESTUDIO MAS DESARROLLO S.L.	10.100,00
MULTIFUSTA S.C.C.L.	10.120,00

LOT 2:

Empresa	Oferta
SBDFURS S.L.	11.405,65
KIPSOL CORTINES TÈCNIQUES S.L.	11.664,90
LKS EQUIP CONTRACT S.L.	12.428,00
EXPERT LINE S.L.	13.600,00
TAPISSERIA I TENDALS MARIN S.L.	14.083,00
HG ESTUDIO MAS DESARROLLO S.L.	14.275,00
MULTIFUSTA S.C.C.L.	14.300,00

b) Càlcul de l'oferta mitjana

Segons la clàusula catorzena del Plec, on és detalla el càlcul per determinar si existeixen ofertes econòmiques anormalment baixes

"Per determinar l'anormalitat de les ofertes es tindrà en compte el preu final ofert d'acord al punt 13.1.1 d'aquest plec.

- 1. Quan, en cas que hi concorri una empresa licitadora, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.*
- 2. Quan hi concorrin dos empreses licitadores, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.*
- 3. Quan hi concorrin tres empreses licitadores, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, per al còmput d'aquesta mitjana s'ha d'excloure l'oferta que sigui d'una quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a la mitjana. En qualsevol cas, es considera desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.*
- 4. Quan hi concorrin quatre empreses licitadores o més, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre aquestes hi ha ofertes superiors a la mitjana en més de 10 unitats percentuals, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el cas indicat. En tot cas, si el nombre de les altres ofertes és inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes de menor quantia."*

A continuació es detallen les ofertes rebudes per lot i s'analitza si alguna d'elles incorre en el supòsit d'oferta anormalment baixa:

Lot 1: pressupost màxim de licitació: 10.180'00

Empresa	Oferta	1a mitjana aritmètica	% de l'oferta respecte la mitjana 1a	Ofertes superiors a la mitjana en més de 10 punts	2a mitjana aritmètica excloent ofertes superiors en més de 10 punts	% de l'oferta respecte la mitjana 2a	Ofertes inferiors a la mitjana en més de 10 punts
		8.883,71			8.393,20		
SBDFURS S.L.	7.190,60		80,94%			85,67%	
LKS EQUIP CONTRACT S.L.	7.337,00		82,59%			87,42%	
EXPERT LINE S.L.	8.800,00		99,06%			104,85%	
KIPSOL CORTINES TÈCNIQUES S.L.	8.958,40		100,84%			106,73%	
TAPISSERIA I TENDALS MARIN S.L.	9.680,00		108,96%			115,33%	
HG ESTUDIO MAS DESARROLLO S.L.	10.100,00		113,69%				
MULTIFUSTA S.C.C.L.	10.120,00		113,92%				

En el quadre s'hi ha detallat l'oferta econòmica de cada oferent i s'ha calculat la primera mitjana aritmètica (8.883,71€). Es constata que hi ha dues ofertes superiors en més de 10 punts a la mitjana, pel que s'ha de calcular una segona mitjana sense tenir-les en compte.

Aquesta segona mitjana és 8.393,20€. Es constata que dues empreses han presentat oferta inferior en més de 10 punts a la segona mitjana aritmètica.

En base a aquests resultats es pot confirmar que les empreses SBDFURS SL i LKS EQUIP CONTRACT SL han presentat ofertes anormalment baixes i se les requereix per a justificar-ne la viabilitat econòmica.

L'empresa SBDFURS S.L ha lliurat dins de termini una carta on es comprometen a respectar el preu ofertat argumentant que són fabricants i instal·ladors i que tenen les instal·lacions a Cerdanyola. La carta no aporta cap valor afegit en relació al compromís de mantenir el preu, doncs en el moment que es presenta una oferta aquest compromís ja s'adquireix. Malgrat el fet de ser uns fabricant i instal·lador directe sí pot influir en els costos i reduir-los, l'empresa no aporta cap tipus d'informació sobre els costos a què ha de fer front i els beneficis que espera del contracte, és a dir, no fa cap anàlisi econòmica que justifiqui la seva oferta. Per aquest motiu es considera que se l'ha d'excloure del procediment.

Per contra, l'empresa LKS EQUIP CONTRACT SL ha lliurat pressupostos de tots els materials emprats i descripció tècnica de les lones. També han lliurat descripció del cost de l'elevador. No lliuren cost de la mà d'obra perquè manifesten que és pròpia. Després de l'anàlisi dels costos que afronta l'empresa, es considera que la seva oferta sí ha quedat justificada.

Lot 2: pressupost màxim de licitació: 14.320,00

Empresa	Oferta	1a mitjana aritmètica	% de l'oferta respecte la mitjana 1a	Ofertes superiors a la mitjana en més de 10 punts	2a mitjana aritmètica excloent ofertes superiors en més de 10 punts	% de l'oferta respecte la mitjana 2a	Ofertes inferiors a la mitjana en més de 10 punts
		13.108,08					
SBDFURS S.L.	11.405,65		87,01%				
KIPSOL CORTINES TÈCNIQUES S.L.	11.664,90		88,99%				
LKS EQUIP CONTRACT S.L.	12.428,00		94,81%				
EXPERT LINE S.L.	13.600,00		103,75%				
TAPISSERIA I TENDALS MARIN S.L.	14.083,00		107,44%				
HG ESTUDIO MAS DESARROLLO S.L.	14.275,00		108,90%				
MULTIFUSTA S.C.C.L.	14.300,00		109,09%				

En el quadre s'hi ha detallat l'oferta econòmica de cada oferent i s'ha calculat la primera mitjana aritmètica (13.108,08€). Es constata que no hi ha ofertes superiors en més de 10 punts a la mitjana i que dues empreses han presentat oferta inferior en més de 10 punts a la mitjana aritmètica.

En base a aquests resultats es pot confirmar que les empreses SBDFURS SL i KIPSOL CORTINES TÈCNIQUES SL han presentat ofertes anormalment baixes i se les requereix per a justificar-ne la viabilitat econòmica.

L'empresa SBDFURS S.L, de nou, ha lliurat dins de termini una carta on es comprometen a respectar el preu ofertat argumentant que són fabricants i instal·ladors i que tenen les instal·lacions a Cerdanyola. La carta no aporta cap valor afegit en relació al compromís de mantenir el preu, doncs en el moment que es presenta una oferta aquest compromís ja s'adquireix. Malgrat el fet de ser uns fabricant i instal·lador directe sí pot influir en els costos i reduir-los, l'empresa no aporta cap tipus d'informació sobre els costos a què ha de fer front i els beneficis que espera del contracte, és a dir, no fa cap anàlisi econòmica que justifiqui la seva oferta. Per aquest motiu es considera que se l'ha d'excloure del procediment.

L'empresa KIPSOL CORTINES TÈCNIQUES SL no ha lliurat cap justificació sobre la viabilitat econòmica de la seva oferta, ans al contrari, ha lliurat una nova oferta diferent que no es pot acceptar. Per aquest motiu es considera que se l'ha d'excloure del procediment.

c) Valoració total de les propostes del sobre únic

La valoració de les propostes rebudes s'ha realitzat tenint en compte les condicions establertes a la clàusula tretzena amb el resultat següent:

Lot 1:

Empresa	Oferta	Punts
LKS EQUIP CONTRACT S.L.	7.337,00	100,00
EXPERT LINE S.L.	8.800,00	48,54
KIPSOL CORTINES TÈCNIQUES S.L.	8.958,40	42,97
TAPISSERIA I TENDALS MARIN S.L.	9.680,00	17,59
HG ESTUDIO MAS DESARROLLO S.L.	10.100,00	2,81
MULTIFUSTA S.C.C.L.	10.120,00	2,11

Lot 2:

Empresa	Oferta	Punts
LKS EQUIP CONTRACT S.L.	12.428,00	100,00
EXPERT LINE S.L.	13.600,00	38,05
TAPISSERIA I TENDALS MARIN S.L.	14.083,00	12,53
HG ESTUDIO MAS DESARROLLO S.L.	14.275,00	2,38
MULTIFUSTA S.C.C.L.	14.300,00	1,06

5. Conclusió:

Una vegada analitzades les ofertes presentades, es proposa adjudicar els dos lots del contracte de subministrament, amb instal·lació inclosa, de diversos screens per a les

escoles Auró i Abat Marcet de Terrassa, a l'empresa **LKS EQUIP CONTRACT SL** per un import per al contracte de:

Lot 1: **7.337,00€ sense IVA**

Lot 2: **12.428,00€ sense IVA**

Gemma López Garcia
Cap de Manteniment i Projectes
Servei d'Educació