



Ajuntament
de Manlleu

Unitat / Àrea Negociat adm SSGG - Àrea de Serveis generals JEM		
Codi de verificació 		
Document ASG15I01DC	Expedient AST/169/2021	

Interessat/ada de l'expedient
AJUNTAMENT DE MANLLEU

Localització de l'activitat

Assumpte
ADJUDICACIÓ DELS LOTS NÚMEROS 2, 4 i 5 DEL
CONTRACTE PER A L'EXECUCIÓ DE LES OBRES
DEL PROJECTE "REHABILITACIÓ PLANTA SEGONA
CAN PUGET, FASE 3" AST/169/2021

ASSUMPTA CROSAS I ARMENGOL, secretària de l'Ajuntament de Manlleu,

C E R T I F I C A :

Que la Junta de Govern Local, en la sessió del dia 5 d'octubre de 2021, adoptà, per unanimitat dels membres amb dret a vot assistents, entre d'altres, els acords següents:

"ADJUDICACIÓ DELS LOTS NÚMEROS 2, 4 i 5 DEL CONTRACTE PER A L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DEL PROJECTE "REHABILITACIÓ PLANTA SEGONA CAN PUGET, FASE 3" AST/169/2021

Part expositiva:

1. Mitjançant acord de la Junta de Govern Local del dia 06.07.2021 es van aprovar els plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques particulars que regulen la licitació i contractació de les obres del projecte "Rehabilitació planta segona Can Puget, fase 3".
2. En el mateix acord es va aprovar també l'expedient de contractació i es va declarar l'obertura del procediment d'adjudicació d'aquest contracte per procediment obert.
3. D'acord amb el que consta en l'acta de la Mesa de Contractació d'obertura del sobre A que es va efectuar el dia 29.07.2021 es van admetre a la licitació les empreses següents:

DENOMINACIÓ SOCIAL	NIF	Lots als quals es presenta
UTE IMAR MANZANO	U42851741	1,2,3,4,5,6
METROPOLITANTA DE OBRAS Y PROYECTOS SL	B63191639	1,3

REIMO TECNIC SL	B63690291	4
ELECTROSERVEIS OSONA SL	B66529553	6

4. El dia 10.08.2021 la Mesa de Contractació va aprova íntegrament l'informe emès per l'arquitecte tècnic referent a la documentació presentada en el sobre A i va atorgar les següents puntuacions pel que fa als criteris que depenen d'un judici de valor en els Lots 2, 4 i 5 del contracte:

LOT 2 -Serralleria i fusteria-

Criteris que depenen d'un judici de valor

LOT 2	
Criteri	UTE IMAR MANZANO
B ₁ A Mesures per reduir molèsties	5
B ₁ B Organització dels treballs	0
B ₂ Millora dels materials	0
Total punts	5

LOT 4 -Climatització i llauneria-

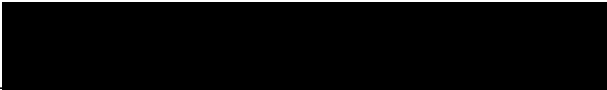
Criteris que depenen d'un judici de valor

LOT 4		
Criteri	REIMO TECNIC SL	UTE IMAR MANZANO
B ₁ A Mesures per reduir molèsties	1	5
B ₁ B Organització dels treballs	2,5	5
B ₂ Millora dels materials	5	5
Total punts	8,5	15

LOT 5 -Domòtica-

Criteris que depenen d'un judici de valor

LOT 5	
Criteri	UTE IMAR MANZANO

Unitat / Àrea		
Negociat adm SSGG - Àrea de Serveis generals JEM		
Codi de verificació		
		
Document	Expedient	
ASG15I01DC	AST/169/2021	

B ₁ A Mesures per reduir molèsties	5
B ₁ B Organització dels treballs	0
B ₂ Millora dels materials	0
Total punts	5

5. En la mateixa sessió, la Mesa de Contractació va efectuar l'obertura dels sobres B presentats per les empreses licitadores i va atorgar la puntuació corresponent als criteris avaluable de forma automàtica. Es detallen tot seguit les ofertes presentades, les puntuacions atorgades per la Mesa i els punts totals obtinguts un cop sumada la puntuació dels criteris subjectius i la puntuació dels criteris objectius referents als Lots números 2, 4 i 5:

LOT 2 -Serralleria i fusteria-

Criteris automàtics

LOT 2	
Criteri	UTE IMAR MANZANO
Preu ofert	101.538,00 € -65,00 Punts-
Ampliació garantia	CAP -0 Punts-
Total	65,00

Puntuació final total

LOT 2	
Criteri	UTE IMAR MANZANO
Criteris subjectius	5,00
Criteris objectius	65,00
Total	70,00

LOT 4 -Climatització i llauneria-

Criteris automàtics

LOT 4		
Criteri	REIMO TECNICS SL	UTE IMAR MANZANO
Preu ofert	95.667,12 € -58,53 Punts-	94.747,44 € -65,00 Punts-
Ampliació garantia	1 ANY	5 ANYS

	-4 Punts-	-10 Punts-
Total punts	62,53	75,00

Puntuació final total

LOT 4		
Criteri	REIMO TECNICS SL	UTE IMAR MANZANO
Criteris subjectius	8,50	15,00
Criteris objectius	62,53	75,00
Total	71,03	90,00

LOT 5 -Domòtica-

Criteris automàtics

LOT 5	
Criteri	UTE IMAR MANZANO
Preu ofert	49.875,47 € -65,00 Punts-
Ampliació garantia	CAP -0 Punts-
Total punts	65,00

Puntuació final total

LOT 5	
Criteri	UTE IMAR MANZANO
Criteris subjectius	5,00
Criteris objectius	65,00
Total	70,00

6. La Mesa, de conformitat amb el que preveu l'article 150 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, va efectuar la següent classificació per ordre decreixent de les proposicions presentades en els lots números 2, 4 i 5:

LOT 2 -Serralleria i fusteria-

LOT 2	
EMPRESA	PUNTS
UTE IMAR MANZANO	70,00

LOT 4 -Climatització i llauneria-

LOT 4	
EMPRESA	PUNTS
UTE IMAR MANZANO	90,00
REIMO TÈCNICS	71,03

Unitat / Àrea Negociat adm SSGG - Àrea de Serveis generals JEM		
Codi de verificació 		
Document ASG15I01DC	Expedient AST/169/2021	

SL	
----	--

LOT 5 -Domòtica-

LOT 5		
EMPRESA		PUNTS
UTE	IMAR	70,00
MANZANO		

- En consonància amb aquests antecedents, la Mesa de contractació ha efectuat proposta d'adjudicació dels Lots números 2, 4 i 5 a favor de la UTE IMAR-MANZANO per haver presentat les millors ofertes i complir les condicions establertes en aquesta licitació. Així mateix, va acordar elevar la proposta d'adjudicació d'aquests dos lots a l'òrgan de contractació a fi que, una vegada presentada la documentació justificativa del compliment dels requisits previs acreditats en el seu moment mitjançant declaració responsable, acordi l'adjudicació dels lots 2, 4 i 5 del contracte.
- Els dies 9 i 24 de setembre de 2021, la UTE IMAR-MANZANO ha completat la documentació requerida per l'Ajuntament, fet pel qual l'òrgan de contractació ha d'efectuar ara l'adjudicació dels lots 2, 4 i 5 del contracte.

Fonaments de dret:

- L'article 150 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant, LCSP), regula el tràmit de classificació d'ofertes i d'adjudicació del contracte.
- L'article 153 de la LCSP regula la formalització del contracte.
- L'article 154 de la LCSP regula la publicitat corresponent a la formalització de contractes.
- L'article 346 de la LCSP regula la informació a trametre al Registre Públic de Contractes.

Tenint en compte que la competència és de la Junta de Govern Local, per raó de les delegacions municipals en favor d'aquest òrgan adoptades en acord de Ple de data 27/06/2019 o resolució d'Alcaldia de 21/06/2019, i publicats al BOPB de 13/08/2019, atenent al que disposa l'art. 175 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals, es redacta aquesta proposta per al seu sotmetiment a la Junta de Govern Local, d'acord amb la part dispositiva que ha de respondre als següents

ACORDS:

Primer. Adjudicar els lots números 2, 4 i 5 del contracte de les obres del projecte "Rehabilitació planta segona Can Puget, fase 3" a la UTE IMAR-MANZANO, amb NIF U42851741, per ser la licitadora que ha presentat la millor oferta en aquests tres lots i complir els requisits previstos en els plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques particulars reguladors d'aquesta licitació, pels següents imports:

NÚMERO DE LOT	EMPRESA ADJUDICATÀRIA	IMPORT ADJUDICACIÓ (sense IVA)	IMPORT ADJUDICACIÓ (amb IVA)
LOT 2	UTE IMAR-MANZANO	101.538,00 €	122.860,98 €
LOT 4	UTE IMAR-MANZANO	94.747,44 €	114.644,40 €
LOT 5	UTE IMAR-MANZANO	49.875,47 €	60.349,32 €

Segon. Autoritzar i disposar que la despesa derivada d'aquesta contractació s'imputarà amb càrrec a les partides 03330A6320000 i 03330A6320018 del pressupost vigent.

Tercer. Informar a l'empresa UTE IMAR-MANZANO que, d'acord amb el que disposa la clàusula I.20 del plec de clàusules administratives particulars, la formalització del contracte en document administratiu haurà d'efectuar-se dins dels quinze dies hàbils següents al dia en què es realitzi la notificació de l'adjudicació als licitadors.

Quart. Facultar a l'alcalde per a la signatura de tots els documents derivats d'aquests acords i, especialment, del contracte administratiu.

Cinquè. Remetre al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, en el termini d'un mes comptador des de l'aprovació de l'adjudicació, la informació relativa a la mateixa als efectes previstos a l'article 346 de la LCSP i en compliment de les obligacions de publicitat establertes per la Llei de transparència.

Sisè. Publicar aquests acords al perfil del contractant de l'Ajuntament de Manlleu, i disposar que, una vegada formalitzat el contracte administratiu, s'informi d'aquesta formalització mitjançant publicació del contracte al mateix perfil del contractant en un termini no superior a quinze dies des del perfeccionament.

Setè. Notificar aquests acords a l'empresa adjudicatària i a la resta de licitadors que van concórrer a la licitació dels lots número 2, 4 i 5 tot informant-los que poden consultar les valoracions de les proposicions a l'acta de la Mesa de Contractació penjada al perfil del contractant de l'Ajuntament.

Vuitè. Donar-ne compte a la Intervenció municipal, a la Tresoreria municipal i a l'arquitecte tècnic municipal – tècnic d'Habitatge-, aquest últim com a persona responsable del contracte."

Unitat / Àrea Negociat adm SSGG - Àrea de Serveis generals JEM		
Codi de verificació 		
Document ASG15I01DC	Expedient AST/169/2021	

I per tal que se'n prengui coneixement i tingui els efectes que li corresponguin s'estén aquesta certificació d'ordre i amb el vistiplau de l'autoritat competent, en la data i hora que queden registrades a la seva signatura electrònica.

Vist i plau

SIGNATURA ELECTRÒNICA
La secretària
Assumpta Crosas Armengol
06-10-2021 14:29



SIGNATURA
ELECTRÒNICA
L'alcalde
Àlex Garrido i Serra
06-10-2021 17:30

