

## Càlcul d'Honoraris: Urbanització

Basats en les antigues tarifes del COAC

Redacció de Projectes. Revisió de Projectes. Direcció d'Obra. Coordinació de Seguretat i Salut

Revisió Gener 2019

Actuació: **OLVAN- SECTOR ROCARODONA-OLVAN FASE 1A**

Data: 26-04-2021

10:43:41 AM

Codi: 20861030

P.E.M. total: 429.519,35 €

(71.466.007 pta)

IVA = 21%

### Honoraris base

$$H_b = P \times \frac{C_u}{100}$$

Hb = Honoraris base projecte urbanització en euros

P = Pressupost executió material en euros = 429.519,35 €

Cu = Coeficient resultant segons el Quadre C-II = 5,82842612

amb interpol·lació contínua (006+000.000.000)

Ca = coeficient d'actualització vigent (A data 1 de gener de 2019) = 1,830

Hb (s/IVA) = 25.034,22 € (4.165.343 pta)

### Factor de suport tècnic per a redacció de projectes

Fs = factor de suport tècnic = 0,95646410

$$F_s = \frac{a}{1 + P'/(b \cdot C_a)} + c$$

P' = Pressupost total en M€ = 0,42951935

Coeficient a = 0,60

Coeficient b = 3,00000000

Coeficient c = 0,40

### Honoraris

$$H = H_b \times C_e \times F_s \times K_c \times 0.8 \geq H_{\min} \times F_D$$

H = Honoraris segons el tipus d'encàrrec

Hb = Honoraris base

Ce = Coeficient segons tipus d'encàrrec

Fs = Factor de suport tècnic = 0,95646410

Kc = Factor corrector = 1,15

0.8 = Reducció per treballs per a l'Administració

Hmin = Honoraris mínims base = 985,00 €

FD = Factor de complexitat (Hon. mínims) = 1,00

Hmin\*FD = Honoraris mínims = 985,00 €

Grau I ▼

| Tipus d'encàrrec                           | Ce    | Fs         | H (s/IVA)                   | H (a/IVA) (IVA = 21%)       |
|--------------------------------------------|-------|------------|-----------------------------|-----------------------------|
| (0) Redacció de Projecte i Direcció d'Obra | 1,000 | 0,95646410 | 22.028,78 € (3.665.281 pta) | 26.654,83 € (4.434.990 pta) |
| (1) Redacció Projectes Urbanització        | 0,750 | 0,95646410 | 16.521,59 € (2.748.961 pta) | 19.991,12 € (3.326.243 pta) |
| (1a) Redacció Estudi Obres Bàsiques        | 0,375 | 0,95646410 | 8.260,79 € (1.374.480 pta)  | 9.995,56 € (1.663.121 pta)  |
| (1b) Redacció Projecte Constructiu         | 0,375 | 0,95646410 | 8.260,79 € (1.374.480 pta)  | 9.995,56 € (1.663.121 pta)  |
| (2) Direcció d'Obra                        | 0,300 | 1,00000000 | 6.909,44 € (1.149.635 pta)  | 8.360,43 € (1.391.058 pta)  |
| (3) Adjunt a la Direcció d'Obra            | 0,150 | 1,00000000 | 3.454,72 € (574.817 pta)    | 4.180,21 € (695.529 pta)    |
| (4) Coordinació de Seguretat i Salut       | 0,075 | 1,00000000 | 1.727,36 € (287.409 pta)    | 2.090,11 € (347.765 pta)    |
| (5) Direcció d'Obra i Coordinació SiS      | 0,375 | 1,00000000 | 8.636,81 € (1.437.043 pta)  | 10.450,53 € (1.738.823 pta) |
| (6) Adjunt a la DdO i Coordinació SiS      | 0,225 | 1,00000000 | 5.182,08 € (862.226 pta)    | 6.270,32 € (1.043.294 pta)  |
| (99) Visat Projecte d'Urbanització         |       |            | 927,76 € (154.367 pta)      | 1.122,59 € (186.784 pta)    |

### Honoraris revisió de projectes

$$H = P \times Fr$$

H = Honoraris revisió

P = Pressupost total en euros = 429.519

Fr = Percentatge honoraris revisió = 0,25

|          | P (M€) | Fr(%) |
|----------|--------|-------|
| menys de | 1,200  | 0,25  |
| fins     | 3,000  | 0,20  |
| fins     | 12,000 | 0,15  |

H (s/IVA) = 1.073,80 €

(178.665 pta)

H (a/IVA) (21%) = 1.299,30 €

(216.185 pta)