



PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES DEL CONTRACTE DEL SERVEI PLURIENNAL DE CONTROL DE PLAGUES DELS EDIFICIS ADMINISTRATIUS, EDIFICIS JUDICIALS, CENTRES PENITENCIARIS I CENTRES EDUCATIUS DEL DEPARTAMENT DE JUSTÍCIA DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA (any 2022, any 2023 i any 2024)

ÍNDEX DEL CONTINGUT

1. OBJECTE

- 1.1. Àmbit d'aplicació
- 1.2. Exclusions de l'objecte del contracte

2. ÒRGANS DEL DEPARTAMENT DE JUSTÍCIA ENCARREGATS DE LA GESTIÓ DEL CONTRACTE

3. SOBRE LA PRESTACIÓ DEL SERVEI ORDINARI

- 3.1. Característiques de les dependències objecte del servei
- 3.2. Cobertura del servei ordinari
- 3.3. Especial consideració de la infraestructura de l'empresa que ha de prestar el servei

4. PROGRAMA TÈCNIC DEL SERVEI ORDINARI

- 4.1. Metodologia de treball
 - 4.1.1. Programa de control sistemàtic
 - 4.1.2. Programa de mesures correctives
- 4.2. Informació mínima que l'adjudicatari ha de facilitar
- 4.3. Valoració del tractament i informes obligatoris
- 4.4. Traspàs d'informació a la finalització del contracte

5. MEDI AMBIENT I SOSTENIBILITAT

- 5.1. Ambientalització i sostenibilitat
- 5.2. Productes emprats

6. PERSONAL DESTINAT AL SERVEI

7. PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS

8. TECNOLOGIA I INNOVACIÓ TECNOLÒGICA

9. TRACTAMENTS EXTRAORDINARIS DE DESINFECCIÓ O ALTRES TRACTAMENTS DE XOC

ANNEXOS

FITXA MODEL A

FITXA MODEL B

FITXA MODEL C

1.- OBJECTE

El present plec de prescripcions té per objecte l'establiment de les bases i els elements tècnics particulars, així com la definició dels termes i modalitats necessaris per a la contractació de la prestació dels serveis de control de plagues als edificis administratius, als edificis judicials, als centres penitenciaris i als centres educatius del Departament de Justícia de la Generalitat de Catalunya.



També s'inclou una previsió per a la realització puntual de tractaments extraordinaris de xoc en espais dels edificis on sigui necessari una intervenció extraordinària, per causa de la presència del virus SARS-Cov-2, o bé per alguna altra causa imprevisible en el moment de la redacció d'aquest plec.

La prestació dels serveis objecte d'aquest contracte s'ajustarà al que es disposa en aquest plec, amb subjecció a la normativa legal vigent d'àmbit europeu, estatal i autonòmic:

- Reglament UE 528/2012 del Parlament Europeu i del Consell, així com el seu posterior desenvolupament i modificacions;
- Reial Decret 3349/1983, de 30 de novembre, pel qual s'aprova la Reglamentació Tècnica-Sanitària per a la fabricació, comercialització i utilització de biocides i les seves posteriors modificacions;
- Reial Decret 656/2017, de 23 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'emmagatzematge de productes químics i les seves instruccions tècniques complementàries;
- Reial Decret 1054/2002, d'11 d'octubre, pel qual es regula el procés d'avaluació per al registre, autorització i comercialització de biocides;
- Reial Decret 830/2010, pel qual s'estableix la normativa reguladora de la capacitat per a realitzar tractament amb biocides;
- Reial Decret 374/2001, de 6 d'abril, sobre la protecció de la salut i seguretat dels treballadors contra els riscos relacionats amb l'exposició als agents químics durant el treball;
- Ordre SCO/3269/2006, de 13 d'octubre, per la qual s'estableixen les bases per a la inscripció i el funcionament del Registre d'Establiments i Serveis Biocides, amb les corresponents adequacions i modificacions;
- Ordre de 4 de febrer de 1994 per la qual es prohibeix la comercialització i utilització de biocides d'ús ambiental que contenen determinats ingredients actius perillosos;
- UNE-EN 16636:2015 Requisits i recomanacions per a la prestació de serveis de control de plagues, pel comitè tècnic CEN TC 404, març de 2015
- UNE-EN 14476 Sobre antisèptics i desinfectants químics en relació a l'activitat virucida

Pel que fa al tractament de control de plagues en cuines, offices i dependències similars on es tractin o emmagatzemin productes alimentaris, caldrà ajustar-se al que disposa el Reglament CE 852/2004 del Parlament Europeu i del Consell, de 29 d'abril de 2004, relatiu a la higiene dels productes alimentaris (DOUE 30/4/2004) i les seves posteriors modificacions, en virtut del qual s'estableix l'obligatorietat de dur a terme un control de plagues eficaç per tal de garantir que els aliments siguin produïts, manipulats, envasats, emmagatzemats i transportats en condicions higièniques adequades, tot evitant-ne la contaminació.

L'empresa adjudicatària, a més, haurà de prestar assessorament i consultoria al responsables dels òrgans gestors dels diferents edificis i centres del Departament de Justícia respecte de les matèries i qüestions relatives als elements objecte del



contracte. En aquest sentit, en cas de variació de la legislació vigent, l'empresa adjudicatària n'haurà d'informar, tot comunicant-ho per escrit i facilitant la nova normativa. Si aquesta variació impliqués la necessitat d'adequació de les instal·lacions, l'empresa adjudicatària elaborarà un informe detallat, que haurà d'incloure una valoració econòmica de les modificacions a realitzar.

1.1.- ÀMBIT D'APLICACIÓ

L'objecte d'aquest contracte és la prestació dels serveis de control de plagues i actuacions correctives a les diferents dependències del Departament de Justícia, durant l'any 2022, l'any 2023 i l'any 2024. I també, si escau, la prestació de serveis extraordinaris si la situació ho requereix. Les dependències i instal·lacions on s'haurà de dur a terme el servei es constituïran en els lots que es detallen tot seguit:

DIVISIÓ EN LOTS		EDIFICIS		
Nº LOT	CONCEPTE I ÀMBIT	TIPUS	UBICACIÓ	Nº ENS
1	SCP Ciutat de la Justícia de Barcelona i l'Hospitalet de Llobregat	Complex d'edificis judicials CJ (Atri + edificis C, F, G, H, I, P i S):	Gran Via de les Corts Catalanes, 111 (BARCELONA)	01133
2	SCP Barcelona ciutat	Edificis judicials:	1) Pg. Lluís Companys, 14-16 (BARCELONA) 2) C/ Roger de Flor, 62-68 (BARCELONA) 3) Via Laietana, 56 (BARCELONA)	00809 01903 05293
3	SCP Barcelona Comarques Nord	Edificis judicials:	1) C/Auterive, s/n (ARENYS DE MAR) 2) Prim, 32-40 (BADALONA) 3) Santa Bàrbara, 64 (BADALONA) 4) Francesc Layret, 101 (BADALONA) 5) Pg. d'Horta, 19 (CERDANYOLA DEL VALLÈS) 6) C/ Josep Umbert, 124 (GRANOLLERS) 7) Pl. Francisco Tomàs i Valiente, s/n (MATARÓ) 8) C/ Méndez Núñez, 30 (MATARÓ) 9) C/ Alcalde Abril, 24 (MATARÓ) 10) C/ Alcalde Abril, 33 (MATARÓ) 11) C/ De les Llevadores, 2 (MOLLET DEL VALLÈS) 12) C/ Pere Esmendia, 15	05656 00566 03049 07080 05744 05708 02235 06664 07060 10098 11200 00838



			(RUBÍ) 13) Ctra. Sant Cugat, 18 (RUBÍ) 14) Av. Francesc Macià, 34-36, Torre 1 Eix Macià (SABADELL) 15) Pg. Salzereda, 15-18 (SANTA COLOMA DE GRAMENET) 16) Rambla Pare Alegre, 112 (TERRASSA)	07047 03779 05621 06450
4	SCP Barcelona Comarques Centre	Edificis judicials:	1) Programari lliure, 5 (BERGA) 2) Pg. Verdaguer, 113 (IGUALADA) 3) C/ Arbonés, 29-39 (MANRESA) 4) Dr. Junyent, 4 (cantonada Bisbe Morgades) (VIC) 5) Dr. Junyent, 12-14 (VIC) 6) Rambla Hospital, 46 (VIC)	07072 03409 06901 01111 06444 07021
5	SCP Barcelona Comarques Sud	Edificis judicials:	1) Can Rosés, 1-3 (CORNELLÀ DE LLOBREGAT) 2) C/ Tomàs Bretón, 32-34 ESPLUGUES DE LLOBREGAT 3) Pl. Bastista i Roca, s/n (GAVÀ) 4) C/ Bernat Metge, 27 (GAVÀ) 5) Av. Diagonal, 1-3 (GAVÀ) 6) Ptge. Sindicat, 6 (MARTORELL) 7) Ptge. Sindicat, 8, baixos (MARTORELL) 8) Ptge. Sindicat, 10 (MARTORELL) 9) Av. Pau Claris, 20 (MARTORELL) 10) Av. Pau Claris, 24, b (MARTORELL) 11) Pl. de l'Amistat, 1 (EL PRAT DE LLOBREGAT) 12) C/ Carles Martí Vila, 2-4 (SANT BOI DE LLOBREGAT) 13) C/ Dalt, 10-12 (SANT FELIU DE LLOBREGAT) 14) C/ Jacint Verdaguer, 35 (SANT FELIU DE LLOBREGAT) 15) C/ Vidal i Ribes, 23 (SANT FELIU DE LLOBREGAT) 16) C/ Joan Batllori, 2-4 (SANT FELIU DE LLOBREGAT) 17) C/ Mare de Déu de Montserrat, 9-11 (SANT FELIU DE LLOBREGAT)	05716 05227 03768 07201 00462 03525 03525 03525 03525 03525 05925 05528 00902 07048 00905 05409 00906



			18) Av. Europa, 10 (VILAFRANCA DEL PENEDÈS)	05366
			19) Ronda Ibèrica, 175 (VILANOVA I LA GELTRÚ)	00915
6	SCP Demarcació de Tarragona	Edificis judicials:	1) C/ Miquel Barceló, 13 (FALSET)	03410
			2) Av. Marià Fortuny, 73 (REUS)	02240
			3) C/ Vidal Barraquer, 5 (TARRAGONA)	05527
			4) Av. Roma, 7 (TARRAGONA)	06962
			5) Av. Roma, 19 (TARRAGONA)	05955
			6) Av. Roma, 21 (TARRAGONA)	05955
			7) Av. Roma, 23 (TARRAGONA)	05955
			8) Av. President Lluís Companys, 10 (TARRAGONA)	01011
			9) C/ Sant Antoni Maria Claret, 20-24 (TARRAGONA)	00167
			10) Rambla Nova, 120 (TARRAGONA)	07200
			11) Ctra. del Pla, 35 (VALLS)	01102
			12) C/ Francesc Riera, 13 (EL VENDRELL)	06902
			13) C/ Nou, 86 (EL VENDRELL)	01103
7	SCP Demarcació de Lleida	Edificis judicials:	1) C/ Francesc Borràs, 1-7 (BALAGUER)	07012
			2) C/ Estudivell, 15 (CERVERA)	00396
			3) C/ Canyeret, 1 (LLEIDA)	00617
			4) C/ Canyeret, 3-5 (LLEIDA)	00617
			5) C/ Canyeret, 8 (LLEIDA)	06392
			6) C/ Clavell, 15, baixos-3a (LLEIDA)	10062
			7) Pl. Jacint Verdaguer 1 (C/ Tres Ponts, 9) (LA SEU D'URGELL)	05307
			8) C/ Llobera, 1 (SOLSONA)	01475
			9) Pg. Pare Manyanet, 38 (TREMP)	01384
			10) Pl. Mossèn Joan Casseny, 4 (VIELHA E MIJARAN)	07283
8	SCP Demarcació de Girona	Edificis judicials:	1) C/ Tarragona, 67 (AIGUAVIVA)	06705
			2) C/ Teatre Vell, 12 (LA BISBAL D'EMPORDÀ)	06571
			3) C/ Ter, 51 (BLANES)	00329
			4) Av. dels Pavos, 28 (BLANES)	10064
			5) C/ Arnera, 7 (FIGUERES)	03637



			6) Av. Ramon Folch, 4-6 (GIRONA) 7) Pl. de Josep Maria Lidón Corbí, 1 (GIRONA) 8) Can Joanetes, 6 (Mirador, 6) (OLOT) 9) Ronda Maragall, 42 (PUIGCERDÀ) 10) Carretera de Barcelona, 33-35 (RIPOLL) 11) C/ Antoni de Campmany, 15-21 (SANT FELIU DE GUÍXOLS) 12) Ctra. Sant Hilari, s/n (SANTA COLOMA DE FARNERS) 13) C/ Jacint Verdaguer, 4 (SANT COLOMA DE FARNERS)	00335 07202 05718 03664 06696 00348 00927 06864
9	SCP Demarcació de Terres de l'Ebre	Edificis judicials:	1) Carrer dels Montells, s/n (AMPOSTA) 2) Av. Joan Perucho, 2 (GANDESA) 3) Pl. Estudis, 1 (TORTOSA) 4) Pl. Estudis, 4 (TORTOSA) 5) C/ Comerç, 87 (TORTOSA)	02316 00252 10023 01082 05356
10	SCP Serveis territorials a Lleida ciutat	Edificis administratius:	1) C/ Sant Martí, 1 (LLEIDA) 2) C/ Canyeret, 21-23 (LLEIDA) 3) C/ Josep Segura Farré, parcel·la 728A - Polígon Industrial El Segre (LLEIDA)	00601 06796 00834
11	SCP Serveis territorials a Tarragona ciutat	Edifici administratiu	C/ Sant Antoni Maria Claret, 17 (TARRAGONA)	02495
12	SCP Centres penitenciaris Brians I i II	1) Centre Penitenciar Brians I 2) Centre Penitenciar Brians II	Carretera de Martorell a Capellades, km 23 (SANT ESTEVE SESROVIRE) Carretera de Martorell a Capellades, km 23 (SANT ESTEVE SESROVIRE)	00895 R0895
13	SCP Centres penitenciaris Joves i Quatre Camins	1) Centre Penitenciar Joves 2) Centre Penitenciar Quatre Camins	Carretera del Masnou a Granollers, km 13,425 (LA ROCA DEL VALLÈS) Carretera del Masnou a Granollers, km 13,425 (LA ROCA DEL VALLÈS)	R0832 00832
14	SCP Centre Penitenciar Lledoners	Centre Penitenciar Lledoners	Carretera C-55 de Manresa a Solsona, km. 37 (SANT JOAN DE VILATORRADA)	06652
15	SCP Centres penitenciaris Ponent i Obert de Lleida	1) Centre Penitenciar Ponent 2) Centre Penitenciar Obert de Lleida	C/ Victòria Kent, s/n (LLEIDA) C/ Victòria Kent, s/n (LLEIDA)	00619 00619
16	SCP Centres penitenciaris Puig de les Basses i Obert de Girona	1) Centre Penitenciar Puig de les Basses	C/ Raval Disseminat, 53 (FIGUERES)	07270



		2) Centre Penitenciari Obert de Girona	C/ Menorca, 16 (GIRONA)	00491
17	SCP Centres penitenciaris Mas d'Enric i Obert de Tarragona	1) Centre Penitenciari Mas d'Enric	Travessia Comella Moro, 15 (EL CATLLAR)	07269
		2) Centre Penitenciari Obert de Tarragona	Av. República Argentina, 2 (TARRAGONA)	01015
18	SCP Centres penitenciaris de Dones de Barcelona i Obert 2 de Barcelona	1) Centre Penitenciari Dones de Barcelona	C/ Doctor Trueta, 76-98 (BARCELONA)	01088
		2) Centre Penitenciari Obert 2 de Barcelona	C/ Pare Manjón, 2 (BARCELONA)	00197
19	SCP Centres educatius de la demarcació de Barcelona	1) Centre Educatiu L'Alzina	C. Garraf-Masia del Bon Retorn (PALAU-SOLITÀ I PLEGAMANS)	00753
		2) Centre Educatiu Can Llupià	C/ Germans Desvalls, 58-60 (BARCELONA)	06658
		3) Centre Educatiu Folch i Torres	C/ Girona, 7 (BARCELONA)	01183
		4) Centre Educatiu Oriol Badia	C/ Joan Maragall, 5-7 (GRANOLLERS)	06727
		5) Centre Educatiu Els Til·lers- Unitat Terapèutica	Masia Can Cúgols-Mas Moiò, 12 (GUARDIOLA DE FONT-RUBÍ)	00449
			Mossos d'Esquadra, 3 (MOLLET DEL VALLÈS)	02190
20	SCP Centre Educatiu Montilivi	Centre Educatiu Montilivi	C/ Lluís Antoni Santaló i Sors, 1 (GIRONA)	00489
21	SCP Centre Educatiu el Segre	Centre Educatiu El Segre	C/ Partida Rufeà, 68 (LLEIDA)	00628
22	SCP Barcelona ciutat	Edificis administratius ASSEP	Rda. St. Pere, 31 (BARCELONA) Rda. St. Pere, 35 (BARCELONA)	00292 01356

1.2.- EXCLUSIONS DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE

Resten específicament exclosos d'aquest contracte els tractaments de fons bibliogràfics i d'arxiu, les plagues fitosanitàries (a excepció de la processonària dels pins en l'entorn immediat del Centre educatiu Oriol Badia), les plagues de xilòfags i els pins del perímetre interior i del pati exterior del CE Can Llupià.

2.- ÒRGANS DEL DEPARTAMENT DE JUSTÍCIA ENCARREGATS DE LA GESTIÓ DEL CONTRACTE

Els centres gestors administratius responsables del seguiment de l'execució del contracte dels diferents lots seran:



LOT 1 – Ciutat de la Justícia de Barcelona i L'Hospitalet de Llobregat

LOT 2 – Edificis judicials Barcelona ciutat

Òrgan gestor	Gerència Territorial de Barcelona Ciutat i Ciutat de la Justícia
Adreça	Gran Via de les Corts Catalanes, 111, planta 14ª, 08075 – BARCELONA
Telèfon	93 554 88 30
Fax	93 554 99 97
Correu electrònic	lpiqueb@gencat.cat
Responsable	Sra. Lourdes Piqué i Balcells (Cap del Servei de Gestió Econòmica, Personal i Obres)
Àmbit de competències	Suport material i econòmic als òrgans judicials i fiscalies de Barcelona ciutat i Ciutat de la Justícia de Barcelona i l'Hospitalet de Llobregat

LOT 3 – Edificis Judicials Barcelona Comarques Nord

LOT 4 – Edificis Judicials Barcelona Comarques Centre

LOT 5 – Edificis Judicials Barcelona Comarques Sud

Òrgan gestor	Gerència Territorial de Barcelona Comarques
Adreça	Districte Administratiu, C/ Foc, 57, 08038 Barcelona
Telèfon	93 857 40 88
Fax	93 857 40 89
Correu electrònic	nsansano@gencat.cat
Responsable	Sra. Núria Sansano (Cap del Servei de Gestió Econòmica, Personal i Obres)
Àmbit de competències	Suport material i econòmic als òrgans judicials i fiscalies dels partits judicials de Barcelona comarques - Nord : Arenys de Mar – Badalona – Mataró - Cerdanyola del Vallès – Granollers– Martorell - Mollet del Vallès – Rubí – Sabadell - Santa Coloma de Gramenet - Terrassa Suport material i econòmic als òrgans judicials i fiscalies dels partits judicials de Barcelona comarques - Centre : Vic– Igualada - Berga i Manresa Suport material i econòmic als òrgans judicials i fiscalies dels partits judicials de Barcelona comarques - Sud : Cornellà de Llobregat - Esplugues de Llobregat – Gavà – Martorell - El Prat de Llobregat - Sant Boi de Llobregat - Sant Feliu de Llobregat (també EMO)- Vilafranca del Penedès i Vilanova i la Geltrú

LOT 6 – Edificis Judicials demarcació de Tarragona

LOT 11 - Edifici administratiu Serveis Territorials a Tarragona ciutat

Òrgan Gestor	Serveis Territorials del Departament de Justícia a Tarragona
Adreça	C/ Sant Antoni Maria Claret, 17, 43002 - TARRAGONA
Telèfon	977 25 40 73
Fax	977 25 47 86



Correu electrònic	aalcaraz@gencat.cat
Responsable	Sra. Anna Maria Alcaraz Aguilar (Cap del Servei de Gestió Econòmica, Personal i Obres)
Àmbit de competències	Suport material i econòmic als òrgans i fiscalies de Tarragona, El Vendrell, Valls, Reus i Falset, i Serveis Territorials del Departament de Justícia a Tarragona

LOT 7 – Edificis Judicials demarcació de Lleida

LOT 10 – Edificis administratius Serveis Territorials a Lleida ciutat

Òrgan gestor	Serveis Territorials del Departament de Justícia a Lleida
Adreça	Sant Martí, 1, 25004 – LLEIDA
Telèfon	973 72 79 59
Fax	973 72 79 53
Correu electrònic	mllaras@gencat.cat
Responsable	Sra. Montserrat Llaràs Gese (Cap del Servei de Gestió Econòmica, Personal i Obres)
Àmbit de competències	Suport material i econòmic als òrgans i fiscalies de Lleida ciutat i comarques, i seus de la Serveis Territorials del Departament de Justícia a Lleida

LOT 8 – Edificis Judicials demarcació de Girona

Òrgan Gestor	Serveis Territorials del Departament de Justícia a Girona
Adreça	Plaça Pompeu Fabra, 1, 17002 – GIRONA
Telèfon	872 975 021
Fax	872 975 816
Correu electrònic	mbuxeda@gencat.cat
Responsable	Sr. Miquel Buxeda i Serra (Cap del Servei de Gestió Econòmica, Personal i Obres)
Àmbit de competències	Suport material i econòmic als òrgans judicials i fiscalies de Girona ciutat i comarques

LOT 9 – Edificis Judicials demarcació de Terres de l'Ebre

Òrgan gestor	Serveis Territorials del Departament de Justícia a les Terres de l'Ebre
Adreça	Pl. Gerard Vergés, 1, 43500 – TORTOSA
Telèfon	977 49 55 33
Fax	977 44 80 89
Correu electrònic	regina.fornos@gencat.cat
Responsable	Sra. Regina Fornos (Cap de la Secció)
Àmbit de competències	Suport als òrgans judicials i fiscalies de Tortosa, Amposta i Gandesa

LOT 12 - Centres penitenciaris Brians I i Brians II

a) Centre Penitenciari Brians I



Òrgan gestor	Gerència del Centre Penitenciari Brians 1
Adreça	Carretera de Martorell a Capellades, km 23 (08635 Sant Esteve Sesrovires, Barcelona)
Telèfon	93 775 80 00
Correu electrònic	juadministraciocpbrians.dj@gencat.cat
Responsable	Gerent
Àmbit de competències	Centre penitenciari

b) Centre Penitenciari Brians II	
Òrgan gestor	Gerència del Centre Penitenciari Brians 2
Adreça	Carretera de Martorell a Capellades, km 23 (08635 Sant Esteve Sesrovires, Barcelona)
Telèfon	93 693 50 00
Correu electrònic	juogeseconcpbri2.justicia@gencat.cat
Responsable	Gerent
Àmbit de competències	Centre penitenciari

LOT 13 - Centres penitenciaris Joves i Quatre Camins

a) Centre Penitenciari Joves	
Òrgan gestor	Gerència del Centre Penitenciari de Joves
Adreça	Carretera del Masnou a Granollers, km 13,425 (08430 La Roca del Vallès, Barcelona)
Telèfon	93 693 41 20 (centraleta)
Correu electrònic	juoadmcpjoves.dj@gencat.cat
Responsable	Gerent
Àmbit de competències	Centre Penitenciari

b) Centre Penitenciari Quatre Camins	
Òrgan gestor	Gerència del Centre Penitenciari de Quatre Camins
Adreça	Carretera del Masnou a Granollers, km 13,425 (08430 La Roca del Vallès, Barcelona)
Telèfon	93 842 24 61 (centraleta)
Correu electrònic	juoadmcpqca.dj@gencat.cat
Responsable	Gerent
Àmbit de competències	Centre penitenciari

LOT 14 - Centre Penitenciari Lledoners

Òrgan gestor	Gerència del Centre Penitenciari Lledoners
Adreça	Carretera C-55 de Manresa a Solsona, km 37 (08250 Sant Joan de Vilatorrada, Barcelona)
Telèfon	93 693 07 00
Correu electrònic	jusogelled.dj@gencat.cat
Responsable	Gerent
Àmbit de competències	Centre Penitenciari



LOT 15 - Centres penitenciaris Ponent i Obert de Lleida

a) Centre Penitenciari Ponent

Òrgan gestor	Gerència del Centre Penitenciari Ponent
Adreça	Carrer Victòria Kent, s/n (25071 Lleida)
Telèfon	973 22 03 33
Correu electrònic	juogecpponent.justicia@gencat.cat
Responsable	Gerent
Àmbit de competències	Centre Penitenciari

b) Centre Penitenciari Obert de Lleida

Òrgan gestor	Gerència del Centre Penitenciari Obert Lleida
Adreça	Carrer Victòria Kent, s/n (25071 Lleida)
Telèfon	973 23 02 64
Correu electrònic	jmasip@gencat.cat
Responsable	Josep Masip Ardèvol (Gerent)
Àmbit de competències	Centre Penitenciari

LOT 16 - Centres penitenciaris Puig de les Basses i Obert de Girona

a) Centre Penitenciari Puig de les Basses

Òrgan gestor	Gerència del Centre Penitenciari Puig de les Basses
Adreça	Raval disseminat, 53 (17600 Figueres, Girona)
Telèfon	972 65 73 00 (centraleta)
Correu electrònic	jugecppb.dj@gencat.cat
Responsable	Gerent
Àmbit de competències	Centre Penitenciari

b) Centre Penitenciari Obert de Girona

Òrgan gestor	Gerència del Centre Penitenciari Obert Girona
Adreça	Carrer Menorca, 16 (17007 Girona)
Telèfon	972 48 70 07
Correu electrònic	jcbartol@gencat.cat
Responsable	Josep Casas Bartol
Àmbit de competències	Centre Penitenciari

LOT 17 - Centres penitenciaris Mas d'Enric i Obert de Tarragona

a) Centre Penitenciari Mas d'Enric

Òrgan gestor	Gerència del Centre Penitenciari Mas d'Enric
Adreça	Travessia Comella Moro, 15 (43764 El Catllar, Tarragona)
Telèfon	977 59 20 70
Correu electrònic	juugecpmde@gencat.cat
Responsable	Gerent
Àmbit de competències	Centre Penitenciari

b) Centre Penitenciari Obert de Tarragona

Òrgan gestor	Gerència del Centre Penitenciari Obert de Tarragona
Adreça	Av. República Argentina, 2 (43005 Tarragona)



Telèfon	977 24 01 42
Correu electrònic	jlorellana@gencat.cat
Responsable	José Luís Orellana (Administrador)
Àmbit de competències	Centre penitenciari

LOT 18 - Centres penitenciaris de Dones de Barcelona i Obert 2 de Barcelona

a) Centre Penitenciari de Dones de Barcelona

Òrgan gestor	Gerència del Centre Penitenciari Dones
Adreça	Carrer Doctor Trueta, 76-98 (08005 Barcelona)
Telèfon	93 225 08 84 (centraleta)
Correu electrònic	Núria Cusó
Responsable	ncuso@gencat.cat
Àmbit de competències	Centre Penitenciari

b) Centre Penitenciari Obert 2 de Barcelona

Òrgan gestor	Gerència del Centre Penitenciari Obert 2 de Barcelona
Adreça	Carrer Pare Manjón, 2 (08033 Barcelona)
Telèfon	93 274 25 68
Correu electrònic	denriquez@gencat.cat
Responsable	Diego Enríquez Vázquez
Àmbit de competències	Centre Penitenciari

LOT 19 - Centres educatius de la demarcació de Barcelona

a) Centre Educatiu L'Alzina

Òrgan gestor	Gerència del Centre Educatiu L'Alzina
Adreça	C. de Garraf Masia Mas del Bon Retorn (08184 Palau-solità i Plegamans, Barcelona)
Telèfon	93 863 92 52
Correu electrònic	aardil@gencat.cat
Responsable	Anna Ardil
Àmbit de competències	Centre Educatiu

b) Centre Educatiu Can Llupià

Òrgan gestor	Direcció del Centre Educatiu Can Llupià
Adreça	C/ Germans Desvalls, 58-60 (08035 Barcelona)
Telèfon	93 428 26 21
Correu electrònic	jflapuerta@gencat.cat
Responsable	J. Francisco Lapuerta
Àmbit de competències	Centre Educatiu

c) Centre Educatiu Folch i Torres

Òrgan gestor	Direcció del Centre Educatiu Folch i Torres
Adreça	C. de Joan Maragall, 5-7 (08403 Granollers)
Telèfon	93 849 54 00
Correu electrònic	ecorominola@gencat.cat
Responsable	Eva Corominola Arrey



Àmbit de competències	Centre Educatiu
d) Centre Educatiu Oriol Badia	
Òrgan gestor	Direcció del Centre Educatiu Oriol Badia
Adreça	Masia can Cúgols - Mas Moió, 12 (08736 Guardiola de Font-Rubí)
Telèfon	93 897 91 19
Correu electrònic	lquiroga@gencat.cat
Responsable	Laura Quiroga
Àmbit de competències	Centre Educatiu
e) Centre Educatiu Els Til·lers - Unitat Terapèutica	
Òrgan gestor	Gerència del Centre Educatiu els Til·lers
Adreça	C. dels Mossos d'Esquadra, 3 (08100 Mollet del Vallès, Barcelona)
Telèfon	93 570 52 89
Correu electrònic	jventura@gencat.cat
Responsable	Joan Ventura Urgell
Àmbit de competències	Centre Educatiu

LOT 20 - Centre Educatiu Montilivi

Òrgan gestor	Gerència del Centre Educatiu Montilivi
Adreça	C/ Lluís Antoni Santaló i Sors, 1 (17003 Girona)
Telèfon	972 94 14 80
Correu electrònic	anebot@gencat.cat
Responsable	Albert Nebot Obon
Àmbit de competències	Centre Educatiu

LOT 21 - Centre Educatiu El Segre

Òrgan gestor	Gerència del Centre Educatiu El Segre
Adreça	Partida Rufeà, 68 (25192 Lleida)
Telèfon	973 28 00 41
Correu electrònic	fxnadal@gencat.cat
Responsable	F. Xavier Nadal
Àmbit de competències	Centre Educatiu

LOT 22 - Edificis administratius ASSEP Bcn

Òrgan gestor	Àrea de Serveis Socials d'Execució Penal a l'àmbit territorial de Barcelona (ASSEP Bcn)
Adreça	Ronda Sant Pere, 31 (Barcelona) i Ronda Sant Pere, 35 (Barcelona)
Telèfon	93 412 20 42
Correu electrònic	jpíñol@gencat.cat
Responsable	Joan Piñol
Àmbit de competències	Execució penal a l'àmbit territorial de Barcelona



Els òrgans gestors esmentats en aquest punt seran els encarregats de fer el seguiment de l'execució del contracte, d'autoritzar l'accés a les dependències dels diferents edificis o centres i de validar la facturació de l'empresa adjudicatària.

3.- SOBRE LA PRESTACIÓ DEL SERVEI ORDINARI

3.1.- CARACTERÍSTIQUES DE LES DEPENDÈNCIES OBJECTE DEL SERVEI

En les zones de tots els centres i edificis objecte del servei s'establiran les següents diferenciacions segons la seva ocupació:

- a) Zones de Permanent Ocupació (cel·les, habitacions i dependències que tinguin una ocupació permanent)
- b) Zones d'Alternada ocupació (jutjats, sales de vistes, despatxos, passadissos, oficines administratives i dependències que tinguin una ocupació alternada)
- c) Zones específiques (cuines, office, menjadors, infermeria i dependències de l'IMLCFC i dependències d'arxiu)

i segons el seu risc:

- a) Risc I: risc elevat de presència d'artròpodes i/o de múrids
- b) Risc II: risc intermedi de presència d'artròpodes i/o múrids
- c) Risc III: risc baix de presència d'artròpodes i/o de múrids

Atès que tots els centres penitenciaris i educatius disposen de cuines, offices i/o dependències similars on es tracten o emmagatzemen productes alimentaris, caldrà que les empreses licitadores també presentin un programa de treball específic i diferenciat per a aquestes dependències.

En el quadre següent, però, es detallen els metres quadrats, la distribució i les dependències dels lots 2 a 11, en tant que aquests són els lots que tenen els seus edificis més allunyats entre sí, tot arribant a tenir edificis en poblacions diferents. Així es pretén que les empreses licitadores tinguin una orientació més acurada sobre les característiques d'aquests lots, fet que ha de facilitar la feina d'elaboració del programa de treball, la concreció dels espais en funció de la seva ocupació i la delimitació de les diferents zones de risc:

LOT 2- DDD Edificis judicials BARCELONA CIUTAT			
LOCALITZACIÓ EDIFICIS	M2	DISTRIBUCIÓ	DEPENDÈNCIES QUE ALLOTJA
Pg. Lluís Companys, 14-16 (Barcelona)	22.098,00	1 planta soterrani, planta baixa i 2 plantes altes	Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, Audiència Provincial de Barcelona (Seccions 1a, 2a, 3a, 5a, 6a, 7a, 8a, 9a, 10a, 11a, 16a, 17a, 19a, 20a, 21a i 22a), Fiscalia General del



			Tribunal Superior de Justícia. Cel·les de detinguts.
C/ Roger de Flor, 62-68 (Barcelona)	3.600,00	3 plantes soterrani, planta baixa, 5 plantes altes i una planta altell	Seccions 4a, 12a a 15a i 18a de l'Audiència Provincial. Arxiu Judicial Territorial de Barcelona
Via Laietana, 56 (Barcelona)	6.572,00	Planta soterrani, planta baixa, planta entresol, i plantes altes 2ª a 5ª	Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya. Seccions 1ª a 5ª Contencioses Administratives del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya. Servei Comú Sala Contenciosa Administrativa
TOTAL M2	32.270,00		
LOT 3– DDD Edificis judicials BARCELONA			
COMARQUES NORD			
LOCALITZACIÓ EDIFICIS	M2	DISTRIBUCIÓ	DEPENDÈNCIES QUE ALLOTJA
C/ Auterive, s/n (Arenys de Mar)	6.142,00	3 plantes soterrani, planta baixa i 2 plantes altes	Jutjats 1ª Instància i Instrucció 1 a 7, Jutjats Penals 1 i 2, Fiscalia i Oficina Forenses, Registre Civil i MPA. Aparcament de vehicles, cel·les de detinguts i Jutjat de Guàrdia en planta soterrani 3ª
C/ Prim, 32-40 (Badalona)	3.927,00	Planta soterrani, planta baixa i 4 plantes altes i planta sota coberta	Jutjats de 1ª instància 1, 2 i 4, Jutjats d'Instrucció núm. 1 a 4, Fiscalia i Oficina Forenses, Deganat, Registre Civil. Aparcament de vehicles i cel·les de detinguts en planta soterrani 1ª
C/ Santa Bàrbara, 64 (Badalona)	1.478,00	Planta soterrani, planta baixa, 3 plantes altes i terrassa transitable	Jutjats de 1ª instància núm. 3, 5 i 6
C/ Francesc Layret, 101 (Badalona)	1.839,00	Plantes baixa i 4 plantes altes (però només hi ha ocupades les plantes primera i segona)	Jutjats de 1ª instància núm. 7 i Jutjat de Violència sobre la Dona núm. 1. Cel·les de detinguts en planta primera



Pg. d'Horta, 19 (Cerdanyola del Vallès)	8.288,00	Planta soterrani, planta baixa i 2 plantas altes	Jutjats 1 ^a Instància i Instrucció 1 a 8, Oficina Forenses. Jutjat de guàrdia en p. baixa, 6 cel·les detinguts en p. Soterrani
C/ Josep Umbert, 124 (Granollers)	18.365,00	Plantes soterrànies 1 a 3, planta baixa i 7 plantas altes	Jutjats 1 ^a Instància 1 a 7, Jutjats d'Instrucció 1 a 4, Jutjats Penals 1 a 3, Jutjats Socials 1 a 3, Jutjat de Violència Sobre la Dona, Fiscalia, Registre Civil, Deganat, Clínica Forense. Jutjats de Guàrdia. Zona de detinguts i aparcaments en soterranis.
Pl. Francisco Tomás y Valiente, s/n (Mataró)	7.972,00	Planta soterrani, planta baixa i 3 plantas altes	Jutjats 1 ^a Instància 1 a 5, Jutjats d'Instrucció 1 a 5, Jutjat Penal 1 i Fiscalia. Jutjat de guàrdia en planta baixa, 5 cel·les detinguts en planta soterrani
C/ Méndez Núñez, 30 (Mataró)	775,00	Planta 1 ^a	Jutjat 1 ^a instància 6, Jutjat Penal 2 i Jutjat de Violència sobre la Dona 1
C/ Alcalde Abril, 24 (Mataró)	547,00	Planta 1 ^a	Jutjats 1 ^a Instància núm. 7 i 8
C/ Alcalde Abril, 33 (Mataró)	457,00	Planta baixa	Jutjats Socials núm. 1 i 2
C/ De les Llevadores, 2 (Mollet del Vallès)	2.800,00	Plantes baixa i primera	Jutjats 1 ^a Instància i Instrucció 1 a 5 (Jutjat 4 VIDO). Fiscalia, Oficina Forense, Deganat. Jutjat de guàrdia. Cel·les de detinguts. Registre Civil.
C/ Pere Esmendia, 15 (Rubí)	2.530,00	Planta soterrani, planta baixa i 2 plantas altes	Jutjats 1 ^a Instància i Instrucció 1 a 6, Oficina Forenses. 2 cel·les detinguts en p. soterrani. Sala de detinguts en 1 ^a i 2 ^a plantes.
Carretera Sant Cugat, 18-21 (Rubí)	1.007,00	Planta baixa	Jutjats 1 ^a Instància i Instrucció 7 i 8
Av. Francesc Macià, 34-36, Torre 1 Eix Macià (Sabadell)	13.256,00	Dues plantes soterrani, planta baixa, 17 plantes altes i planta àtic	Jutjats de 1 ^a instància núm. 1 a 8, Jutjats d'Instrucció núm. 1 a 5, Jutjats Penals 1 a 4, Jutjat de Violència sobre la Dona 1, Jutjats Socials 1 a 3 i Fiscalia. Jutjat de



			guàrdia en p. baixa, 6 cel·les detinguts en p. soterrani 2n
Pg. Salzereda, 15-18 (Santa Coloma de Gramenet)	7.559,00	2 soterranis, planta baixa i 5 plantes altes	Jutjats 1 ^a Instància i Instrucció 1 a 6, Fiscalia, Oficina Forenses, Registre Civil, Deganat, Jutjat de Guàrdia en planta baixa, aparcaments de vehicles en plantes soterrani segona i primera i aparcament descobert en planta baixa, cel·les de detinguts en planta soterrani primera. Office en planta primera
Rambla del Pare Alegre, 112 (Terrassa)	16.141,00	2 Plantes soterrani, planta baixa, 4 plantes altes i planta coberta	Jutjats 1 ^a Instància 1 a 8, Jutjats d'Instrucció 1a 4, Jutjats Penals 1 a 3 i Jutjats Socials 1 i 2, Jutjat de Violència sobre la Dona, Fiscalia, Oficina Forenses. Jutjat de guàrdia en p. baixa, 7 cel·les detinguts en planta soterrani 2n
METRES QUADRATS	93.083,00		
LOT 4- DDD Edificis judicials BARCELONA COMARQUES CENTRE			
LOCALITZACIÓ EDIFICIS	M2	DISTRIBUCIÓ	DEPENDÈNCIES QUE ALLOTJA
C/ Programari Lliure, 5 (Berga)	3.738,00	Planta soterrani, planta plaça, planta accés, planta primera i planta coberta	Jutjats 1 ^a Instància i Instrucció 1 i 2, Deganat, Oficina Forense, Registre Civil, Fiscalia. Cel·les de detinguts. Arxiu
Pg. Verdaguer, 113 (Igualada)	4.264,00	Planta soterrani, planta baixa, 3 plantes i planta sota coberta	Jutjats 1 ^a Instància i Instrucció 1 a 5, Fiscalia, Oficina Forense, Registre Civil, Unitat Administrativa, Servei Comú General. Jutjat de Guàrdia en planta baixa, aparcament de vehicles i cel·les de detinguts en planta soterrani. Office en planta primera



C/ Arbonés, 29-39 (Manresa)	14.941,00	Plantes soterrànies 1 a 3, planta baixa i 4 plantes altes. Una part de l'edifici està pendent d'ocupació : part planta 4ª edifici principal i planta 2 i 3 de l'edifici annex (Audiència))	Jutjats 1ª Instància i Instrucció 1a 8, Jutjats Penals 1 a 3, Jutjat Social, Fiscalia, Registre Civil, Oficina Forense. Jutjats de Guàrdia i cel·les de detinguts. Aparcaments en soterranis
Dr. Junyent, 4, cantonada Bisbe Morgades (Vic)	2.730,00	Planta soterrani, planta baixa i 5 plantes altes	Jutjats 1ª Instància i Instrucció 1 a 4, Fiscalia, Deganat, Registre Civil i Oficina Forenses
Dr. Junyent, 12-14 (Vic)	329,00	Planta soterrani, planta baixa i planta primera	Sala de vistes per judicis de Manresa
Rambla Hospital, 46 (Vic)	320,00	Plantes primera i segona	Jutjat 1ª Instància i Instrucció 5
METRES QUADRATS	26.322,00		
LOT 5– DDD Edificis judicials BARCELONA COMARQUES SUD			
LOCALITZACIÓ EDIFICIS	M2	DISTRIBUCIÓ	DEPENDÈNCIES QUE ALLOTJA
Can Rosés, 1-3 (Cornellà de Llobregat)	4.984,00	2 Plantes soterrani, planta baixa i 3 plantes altes	Jutjats 1ª Instància i Instrucció 1 a 4 (amb aparcaments i calabossos en planta soterrani i jutjat de guàrdia en planta baixa)
C/ Tomàs Bretón, 32-34 (Esplugues de Llobregat)	1.108,00	Planta soterrani i plantes 1ª a 3ª	Jutjats 1ª Instància i Instrucció 1 a 3. // Arxiu Jutjats en C/ Joan Brillas, 19. Cel·la detinguts.
Pl. Batista i Roca, s/n (Gavà)	4.815,00	Planta carrer, planta baixa i 3 plantes altes	Jutjats 1ª Instància i Instrucció 1 a 7, Oficina Forenses, Fiscalia (amb aparcaments i calabossos en planta baixa i jutjat de guàrdia en planta carrer)
C/ Bernat Metge, 27 (Gavà)	1.470,00	Planta soterrani, planta baixa i planta primera	Jutjat 1ª Instància i Instrucció 9 i Jutjat de Violència Sobre la Dona. Cel·les de detinguts. Aparcaments en soterrani
Av. Diagonal, 1-3 (Gavà)	334,00	Planta baixa	Jutjat 1ª Instància i Instrucció 8
Ptge. Sindicat, 6 (Martorell)	444,00	Planta baixa	Jutjat 1ª Instància i Instrucció 4



Ptge. Sindicat, 8, baixos (Martorell)	525,00	Planta baixa	Jutjats 1 ^a Instància i Instrucció 2 i 3 i dipòsit central d'arxiu judicial
Ptge. Sindicat, 10 (Martorell)	998,00	Planta entresòl i planta baixa	Jutjat 1 ^a Instància i Instrucció 1 i 6
C/ Pau Claris, 20, planta baixa (Martorell)	374,00	Planta baixa	Jutjat 1 ^a Instància i Instrucció 7
C/ Pau Claris, 24, B (Martorell)	156,00	Planta baixa	Jutjat 1 ^a Instància i Instrucció 5
Pl. de l'Amistat, 1 (El Prat de Llobregat)	5.306,00	Planta baixa i planta alta	Jutjats 1 ^a Instància i Instrucció 1 a 5, Fiscalia (amb aparcaments, jutjats de guàrdia i calabossos en planta baixa)
C/ Carles Martí i Vila, 2-4 (Sant Boi de Llobregat)	5.306,00	Planta soterrani, planta baixa i 2 plantes altes	Jutjats 1 ^a Instància i Instrucció 1 a 6 (amb aparcaments en planta soterrani, jutjat de guàrdia i calabossos)
C/ Dalt, 10-12 (Sant Feliu de Llobregat)	1.807,00	Planta baixa i 4 plantes altes	Jutjats 1 ^a Instància i Instrucció 1 a 5. Col·legi d'Advocats
C/ Jacint Verdaguer, 35 (Sant Feliu de Llobregat)	474,00	Planta baixa	Jutjat de Violència sobre la Dona núm. 1 (amb calabossos en planta baixa)
C/ Vidal i Ribes, 23 (Sant Feliu de Llobregat)	272,88		EMO2
C/ Joan Batllori, 2-4 (Sant Feliu de Llobregat)	202,00	Planta tercera	Fiscalia. Equip Dinamització Lingüística de Barcelona comarques
C/ Mare de Déu de Montserrat, 9-11 (Sant Feliu de Llobregat)	514,00	Planta baixa	Jutjats 1 ^a Instància i Instrucció 6 i 7
Av. Europa, 10 (Vilafranca del Penedès)	4.323,00	Planta soterrani, planta baixa i 2 plantes altes	Jutjats 1 ^a Instància i Instrucció 1 a 5 (amb aparcaments i calabossos en planta soterrani i jutjat de guàrdia en planta baixa)
Ronda Ibèrica, 175 (Vilanova i La Geltrú)	7.631,00	Planta soterrani, planta baixa i 5 plantes altes	Jutjats 1 ^a Instància i Instrucció 1 a 9, Jutjats Penals 1 a 3 i Fiscalia (amb aparcaments i calabossos en planta soterrani i jutjat de guàrdia en planta baixa)
METRES QUADRATS	41.043,88		



LOT 6– DDD Edificis judicials DEMARCACIÓ DE TARRAGONA			
LOCALITZACIÓ EDIFICIS	M2	DISTRIBUCIÓ	DEPENDÈNCIES QUE ALLOTJA
C/ Miquel Barceló, 13 (Falset)	316,00	Planta baixa i planta primera	Jutjat 1 ^a Instància i Instrucció 1, VIDO i Registre Civil
Av. Marià Fortuny, 73 (Reus)	10.427,00	Planta soterrani, planta baixa i 3 plante)s altes	Jutjats 1 ^a Instància núm. 1 a 6, Jutjats d'Instrucció núm. 1 a 4, Jutjat Social 1, Jutjats Penals 1 i 2, Jutjat de Violència sobre la Dona i Fiscalia
Av. Cardenal Vidal i Barraquer, 5 (Tarragona)	1.340,00	Planta soterrani, i planta baixa	Jutjat de Menors Únic i Fiscalia de Menors
Av. de Roma, 7 (Tarragona)	786,00	Planta baixa	Jutjats de 1 ^a Instància 1 a 3
Av. de Roma, 19 (Tarragona)	603,00	Planta baixa	Jutjats de 1 ^a Instància 6 i Jutjat del Mercantil 1
Av. de Roma, 21 (Tarragona)	1.816,00	Planta soterrani, i planta baixa	Jutjats de 1 ^a Instància 4, 7 i 8 i Jutjats Socials 1 a 3
Av. de Roma, 23 (Tarragona)	1.614,00	Planta soterrani, i planta baixa	Jutjat de 1 ^a Instància núm. 5 i Jutjats del Contenciós 1 i 2
Av. President Lluís Companys, 10 (Tarragona)	10.001,00	Planta soterrani, planta baixa i 4 plantes altes	Audiència Provincial : Presidència, Secretaria i Seccions (1 ^a a 4a), Fiscalia Audiència, Jutjats d'Instrucció 1 a 6, IMELEC (Divisió de Tarragona), Jutjat de Violència sobre la Dona núm. 1, Jutjat Penal 5, Fiscalia de l'Audiència i Fiscalia dels Jutjats
Av. Sant Antoni Maria Claret, 20-24 (Tarragona)	1.387,00	Planta baixa i planta primera	Jutjats Penals, 1 a 4
Rambla Nova, 120 (Tarragona)	773,00	Planta semisoterrani i planta baixa	Registre Civil Exclusiu
Carretera del Pla, 35 (Valls)	2.888,00	Planta soterrani, planta baixa i 4 plantes més	Jutjats 1 ^a Instància i Instrucció 1 a 3
C/ Francesc Riera, 13 (El Vendrell)	10.131,00	Planta soterrani, planta baixa i 4 plantes altes	Jutjats 1 ^a Instància i Instrucció 1 a 8, Jutjat de Violència sobre la Dona i Fiscalia



C/ Nou, 86 (El Vendrell)	1.363,99	Només ocupen parcialment la 1ª i 2ª planta plantes. La resta de plantes no estan habilitades, però s'inclouen per tractament de SCP	Arxiu judicial
METRES QUADRATS	43.445,99		
LOT 7- DDD Edificis judicials DEMARCACIÓ DE LLEIDA			
LOCALITZACIÓ EDIFICIS	M2	DISTRIBUCIÓ	DEPENDÈNCIES QUE ALLOTJA
C/ Francesc Borràs, 1-7 (Balaguer)	3.874,24	Soterranis i 4 plantes	Jutjats 1, 2 i 3 de Balaguer, registre civil, OAC
C/ Estudivell, 15 (Cervera)	1.420,00	Planta soterrani, planta semisoterrani, planta baixa i 1 planta alta	Jutjats 1ª Instància i Instrucció 1 i 2. Fiscalia dels Jutjats. Cel·les detinguts en planta soterrani
C/ Canyeret, 1 (Lleida)	6.550,00	Planta soterrani, accés, planta baixa (on hi ha el bar), planta primera, planta segona, planta tercera i quarta planta	Office. Zona d'arxius i dipòsit de peces de convicció. Audiència Provincial: Presidència, Secretaria, Seccions (1ª i 2a) i Fiscalia Audiència, Fiscalia dels Jutjats, Jutjats de 1ª Instància 6 i 8, IMLCFC (Divisió Lleida, inclosa sala d'autòpsies). Cel·les de detinguts. Sala de Vistes.
C/ Canyeret, 3-5 (Lleida)	15.310,00	planta baixa i 4 plantes altes	Dipòsit d'arxiu. Jutjats 1ª Instància 1 a 3, 5, 7, 9 i SCNE. Deganat. Jutjats d'Instrucció 1 a 4, Jutjat Penals 1 a 3, Jutjats Socials 1 i 2, Jutjat Contenciós Administratiu 1, Jutjat de Menors 1, Jutjat de Violència sobre la dona 1. Fiscalia de Menors, Jutjat de Guàrdia. Cel·les de detinguts. Sala de vistes.



C/ Canyeret, 8 (Lleida)	655,00	Plantes 2 ^a i 3 ^a	Jutjat de 1 ^a Instància, 4, Registre Civil, Equip de Normalització Lingüística
C/ Clavell, 15 (Lleida)	458,00	Plantes 3 ^a i 4 ^a	Jutjat de Vigilància Penitenciària 3 de Catalunya i dipòsit d'arxiu central
Pl. Jacint Verdaguer, 1 (La Seu d'Urgell)	2.129,00	Planta soterrani, planta baixa, 3 plantes altes i planta altell	Jutjats 1 ^a Instància i Instrucció 1 i 2 i Fiscalia. Cel·les detinguts.
C/ Llobera, 1 (Solsona)	442,00	Soterrani i planta baixa	Jutjat 1 ^a Instància i Instrucció núm. 1
Pg. Pare Manyanet, 38 (Tremp)	641,52	Planta 0 i planta semi-soterrani	Jutjat de Primera Instància i Instrucció núm. 1
Pl. Mossèn Joan Casseny, 4 (Vielha e Mijaran)	597,76	Planta soterrani, planta 0, planta 1 i planta 2	Jutjat de Primera Instància i Instrucció núm. 1
METRES QUADRATS	32.077,52		
LOT 8- DDD Edificis judicials DEMARCACIÓ DE GIRONA			
LOCALITZACIÓ EDIFICIS	M2	DISTRIBUCIÓ	DEPENDÈNCIES QUE ALLOTJA
C/ Tarragona, 67 (Aiguaviva)	1.115,38	Planta baixa i altell	Planta baixa: arxiu en compactes, arxiu peces convicció, zona de descàrrega i zona de treball. Altell: oficines i sala de formació
C/ Teatre Vell, 12 (La Bisbal d'Empordà)	6.137,00	Planta soterrani, planta baixa, 2 plantes altes i planta sotacoberta	Jutjats 1 ^a Instància i Instrucció 1 a 4. Jutjat de Guàrdia. Cel·les detinguts
C/ Ter, 51 (Blanes)	4.374,00	Planta soterrani, planta baixa, 3 plantes altes i planta coberta	Servei Comú General Processal, Servei Comú d'Execució, Unitat Processal de suport Directe (2-5, 1-4, 3-6), despatxos jutges i LAJ. Fiscalia. Jutjat de Guàrdia. Cel·les detinguts
Av. dels Pavos, 28 (Blanes)	255,00	Planta baixa	Registre Civil - Sala de matrimonis



C/ Arnera, s/n (Figueres)	8.945,00	Planta soterrani, planta baixa i 4 plantes altes	Jutjats 1 ^a Instància i Instrucció 1 a 8, Jutjats Penals 1 i 2, Jutjat Social 1 i Fiscalia. Jutjat de Guàrdia. Cel·les detinguts
Av. Ramon Folch, 4-6 (Girona)	12.983,00	2 Plantes soterrani, planta baixa i 4 plantes altes	Jutjats 1 ^a Instància 1 a 6, Jutjats d'Instrucció 1 a 4, Jutjat del Mercantil, 1, Registre Civil, , Biblioteca, Jutjats Penals 1 a 6, Jutjat de Violència sobre la Dona 1, Institut de Medicina Legal de Catalunya (IMLCFC - Divisió de Girona), Fiscalia dels Jutjats, Jutjat de Guàrdia, Col·legis Professionals, Sindicats (amb aparcaments i calabossos en planta soterrani)
Pl. Josep Maria Lidón Corbí, 1 (Girona)	15.765,00	2 plantes soterrani, planta baixa i 5 plantes altes amb planta coberta.	Audiència Provincial de Girona (Presidència i Seccions 1 a 4). Fiscalia de l'Audiència Provincial. Oficina del Jurat. Jutjats del Contenciós 1 a 3. Jutjats Socials 1 a 3. Deganat. Jutjat de Menors Únic. Fiscalia de Menors. Oficina d'Atenció a la Víctima del Delicte. Equip d'Assessorament Tècnic Penal. Secretaria de Coordinació Provincial. Col·legis d'Advocats, Procuradors i Graduats. Zona arxius en soterrani 1r principalment i també en plantes 3 ^a , 2 ^a i 5 ^a . Cel·les de detinguts en soterrani 1r. Aparcaments en soterrani 2n i part soterrani 1r
Pl. Can Joanetes, 6 (Olot)	3.386,00	Planta soterrani, planta baixa i 4 plantes altes	Jutjats 1 ^a Instància i Instrucció 1 i 2, Fiscalia
Ronda Joan Maragall, 42 (Puigcerdà)	1.273,00	Planta semisoterrani i planta baixa	Jutjat 1 ^a Instància i Instrucció 1 (VIDO) i Registre Civil



Carretera de Barcelona, 35 (Ripoll)	696,83		Jutjats i Registre Civil
C/ Antoni de Campmany, 15-21 (Sant Feliu de Guíxols)	678,00	Planta baixa i 2 plantes altes	Jutjats 1 ^a Instància i Instrucció 1 a 3. Cel·les detinguts
C/ Sant Hilari, s/n (Santa Coloma de Farners)	980,00	Planta baixa i 3 plantes altes	Jutjats 1 ^a Instància i Instrucció 1 i 3. Cel·les detinguts
C/ Jacint Verdaguer, 4 (Santa Coloma de Farners)	470,00	Planta baixa i places aparcament	Jutjat 1 ^a Instància i Instrucció 2 i 4. Cel·les detinguts
METRES QUADRATS	57.058,21		
LOT 9– DDD Edificis judicials DEMARCACIÓ DE TERRES DE L'EBRE			
LOCALITZACIÓ EDIFICIS	M2	DISTRIBUCIÓ	DEPENDÈNCIES QUE ALLOTJA
C/ Montells, s/n (Amposta)	2.987,00	Planta soterrani, planta baixa i 2 plantes altes	Jutjats 1 ^a Instància i Instrucció 1 a 4. Cel·les de detinguts.
Av. Joan Perucho, 2 (Gandesa)	995,00	Planta baixa i planta primera	Jutjat 1 ^a Instància i Instrucció 1 i arxiu
Pl. dels Estudis, 1 (Tortosa)	3.467,38	Planta baixa i plantes 1 a 3	Jutjats 1 ^a Instància i Instrucció 1 a 5 (VIDO 4), Jutjat de guàrdia i Registre Civil
Pl. dels Estudis, 4 (Tortosa)	3.361,31	Planta semisoterrani, planta baixa, planta 1 a 3	Deganat i Fiscalia. Jutjat Penal 1, 2 i Jutjat Social 1.
C/ Comerç, 87 (Tortosa)	394,00	Planta baixa i planta primera. Aparcament exterior	Jutjat Social 1, Jutjat Penal 1 i Jutjat Penal 2
METRES QUADRATS	11.204,69		
LOT 10– DDD Edifici administratiu Serveis Territorials a Lleida ciutat			
LOCALITZACIÓ EDIFICIS	M2	DISTRIBUCIÓ	DEPENDÈNCIES QUE ALLOTJA
C/ Sant Martí, 1 (Lleida)	1.265,75		Serveis Territorials del Departament de Justícia a Lleida
C/ Canyeret, 21-23 (Lleida)	238,86		Seu equips tècnics execució penal
C/ Josep Segura Farré, parcel·la 728A – Polígon industrial El Segre (Lleida)	375,00	Nau industrial	Magatzem



METRES QUADRATS	1.879,61		
LOT 11– DDD Edifici administratiu Serveis Territorials a Tarragona ciutat			
LOCALITZACIÓ EDIFICIS	M2	DISTRIBUCIÓ	DEPENDÈNCIES QUE ALLOTJA
C/ Sant Antoni Maria Claret, 17 (Tarragona)	1.026,88	Baixos, amb un arxiu i una sala de màquines	Serveis Territorials del Departament de Justícia a Tarragona
C/ Canyeret, 26 (LLEIDA)	238,86		Seu equips tècnics execució penal
C/ Josep Segura Farré, parcel·la 728A – Polígon industrial El Segre (LLEIDA)	375,00	Nau industrial	Magatzem
METRES QUADRATS	1.640,74		

3.2.- COBERTURA DEL SERVEI ORDINARI

La cobertura del servei ordinari consistirà en:

- ❖ L'execució de les activitats programades de control de plaques d'artròpodes i múrids.
 - L'atenció de les actuacions de control sistemàtiques haurà de tenir una durada mínima per a cada centre, ja sigui penitenciari o educatiu. En línies generals, a més risc, seran necessàries més visites de control. En aquest sentit, i sens perjudici que el mapa de zones de risc elaborat per l'adjudicatari n'aconselli un menor control o una menor intervenció, caldrà estar al nombre mínim d'hores i d'actuacions següents:

NÚMERO DE LOT	CENTRE PENITENCIARI	NOMBRE DE VISITES DE CONTROL I/O TRACTAMENT AL MES (DE MAIG A SETEMBRE)	NOMBRE DE VISITES DE CONTROL I/O TRACTAMENT AL MES (RESTA DE L'ANY)	NOMBRE D'HORES PER VISITA DE CONTROL I/O TRACTAMENT
12	BRIANS I*	3	3	6
12	BRIANS II	4	3	5
13	JOVES	2	2	4
13	QUATRE CAMINS	3	3	6
14	LLEDONERS	2	2	6
15	PONENT	3	3	6
15	OBERT LLEIDA	3	3	3
16	PUIG DE LES BASSES	2	2	6
16	OBERT GIRONA	2	2	3
17	OBERT TARRAGONA	2	2	3



17	MAS D'ENRIC	2	2	6
18	OBERT 2 DE BARCELONA	2	2	3
18	DONES BARCELONA	2	2	4

***Cal tenir present que per a la seva configuració, el CP Brians 1 requerirà treballs en alçada.**

NÚM. DE LOT	CENTRE EDUCATIU	NOMBRE DE VISITES DE CONTROL I/O TRACTAMENT	NOMBRE D'HORES PER VISITA DE CONTROL I/O TRACTAMENT
19	L'ALZINA	1/mes	3
19	CAN LLUPIÀ*	1/mes	4
19	FOLCH I TORRES	1/trimestre	1
19	ORIOI BADIA	1/trimestre	3
19	ELS TIL·LERS - UNITAT TERAPÈUTICA	1/mes	2
20	MONTILIVI	1/mes	2
21	EL SEGRE	1/mes	3

***Cal tenir en compte que en el centre educatiu Can Llupià s'inclou un habitatge situat al C/ Girona, núm. 7, de Barcelona, que compta amb una superfície de 102 m2.**

En cadascuna d'aquestes visites de control i/o tractament mensual en centres penitenciaris i educatius, caldrà que l'empresa adjudicatària n'inclouï el control i visita de les cuines i dependències similars (office i/o menjadors).

- L'atenció de les actuacions de control sistemàtic també haurà de tenir una durada mínima per a cada edifici judicial o administratiu. En línies generals, a més risc, seran necessàries més visites de control. En aquest sentit, i sens perjudici que el mapa de zones de risc elaborat per l'adjudicatari n'aconselli un menor control o una menor intervenció, caldrà estar al nombre mínim d'hores i d'actuacions següents:

NÚMERO DE LOT	EDIFICIS JUDICIALS	NOMBRE DE VISITES DE CONTROL I/O TRACTAMENT A L'ANY	NOMBRE D'HORES PER VISITA DE CONTROL I/O TRACTAMENT
1	<i>CIUTAT DE LA JUSTÍCIA DE BARCELONA I L'HOSPITALET DE LLOBREGAT</i>		
	<i>Atri + edificis C, F, G, H, I, P i S</i>	24	3
2	<i>BARCELONA CIUTAT:</i>		
	<i>Pg. Lluís Companys, 14-16</i>	4	2



	C/ Roger de Flor, 62-68	4	1
	Via Laietana, 56	4	1
3	BARCELONA COMARQUES NORD:		
	C/ Auterive, s/n (ARENYS DE MAR)	4	1
	C/ Prim, 32-40 (BADALONA)	4	3
	C/ Santa Bàrbara, 64 (BADALONA)	4	
	C/ Francesc Layret, 101 (BADALONA)	4	
	Pg. d'Horta, 19 (CERDANYOLA DEL VALLÈS)	4	2
	C/ Josep Umbert, 124 (GRANOLLERS)	4	2
	C/ Pl. Francisco Tomàs i Valiente, s/n (MATARÓ)	4	3
	C/ Méndez Núñez, 30 (MATARÓ)	4	
	C/ Alcalde Abril, 24 (MATARÓ)	4	
	C/ Alcalde Abril, 33 (MATARÓ)	4	4
	C/ De les Llevadores, 2 (MOLLET DEL VALLÈS)	4	
	C/ Pere Esmendia, 15 (RUBÍ)	4	1
	C/ Ctra. Sant Cugat, 18 (RUBÍ)	4	
	C/ Av. Francesc Macià, 34-36, Torre 1 Eix Macià (SABADELL)	4	2
	Pg. Salzedra, 15-18 (SANTA COLOMA DE GRMENET)	4	2
	Rambla del Pare Alegre, 112 (TERRASSA)	4	2
4	BARCELONA COMARQUES CENTRE:		
	Programari Lliure, 5 (BERGA)	4	1
	Pg. Verdaguer, 113 (IGUALADA)	4	1
	C/ Arbonés, 29-39 (MANRESA)	4	2
	Dr. Junyent, 4 (cantonada Bisbe Morgades) (VIC)	4	2
	Dr. Junyent, 12-14 (VIC)	4	
	Rambla Hospital, 46 (VIC)	4	
5	BARCELONA COMARQUES SUD:		
	Can Rosés, 1-3 (CORNELLÀ DE LLOBREGAT)	4	1
	C/ Tomàs Bretón, 32-34 (ESPLUGUES DE LLOBREGAT)	4	1
	Pl. Batista i Roca, s/n (GAVÀ)	4	2
	C/ Bernat Metge, 27 (GAVÀ)	4	
	Av. Diagonal, 1-3 (GAVÀ)	4	



	Ptge. Sindicat, 6 (MARTORELL)	4	2
	Ptge. Sindicat, 8, baixos (MARTORELL)	4	
	Ptge. Sindicat, 10 (MARTORELL)	4	
	Av. Pau Claris, 20 (MARTORELL)	4	
	Av. Pau Claris, 24 b (MARTORELL)	4	
	Pl. de l'Amistat, 1 (EL PRAT DE LLOBREGAT)	4	1
	C/ Carles Martí Vila, 2-4 (SANT BOI DE LLOBREGAT)	4	1
	C/ Dalt, 10-12 (SANT FELIU DE LLOBREGAT)	4	2
	C/ Jacint Verdaguer, 35 (SANT FELIU DE LOBREGAT)	4	
	C/ Vidal i Ribes, 23 (SANT FELIU DE LLOBREGAT)	4	
	C/ Joan Batllori, 2-4 (SANT FELIU DE LLOBREGAT)	4	
	C/ Mare de Déu de Montserrat, 9-11 (SANT FELIU DE LOOBREGAT)	4	
	Av. Europa, 10 (VILAFRANCA DEL PENEDEÈS)	4	1
	Ronda Ibèrica, 175 (VILANOVA I LA GELTRÚ)	4	1
6	DEMARCACIÓ DE TARRAGONA:		
	C/ Miquel Barceló, 13 (FALSET)	4	1
	Av. Marià Fortuny, 73 (REUS)	4	2
	C/ Vidal Barraquer, 5 (TARRAGONA)	4	12
	Av. Roma, 7 (TARRAGONA)	4	
	Av. Roma, 19 (TARRAGONA)	4	
	Av. Roma, 21 (TARRAGONA)	4	
	Av. Roma, 23 (TARRAGONA)	4	
	Av. President Lluís Companys, 10 (TARRAGONA)	4	
	C/ Sant Antoni Maria Claret, 20- 24 (TARRAGONA)	4	
	Rambla Nova, 120 (TARRAGONA)	4	
	Ctra. del Pla, 35 (VALLS)	4	1
	C/ Francesc Riera, 13 (EL VENDRELL)	4	3
	C/ Nou, 86 (EL VENDRELL)	4	



7	DEMARCACIÓ DE LLEIDA:		
	C/ Francesc Borràs, 1-7 (BALAGUER)	4	1
	C/ Estudivell, 15 (CERVERA)	4	1
	C/ Canyeret, 1 (LLEIDA)	4	4
	C/ Canyeret, 3-5 (LLEIDA)	4	
	C/ Canyeret, 8 (LLEIDA)	4	
	C/ Clavell, 15, baixos-3a (LLEIDA)	4	
	Pl. Jacint Verdaguer, 1 (C/ Tres Ponts, 9) (LA SEU D'URGELL)	4	1
	C/ Llobera, 1 (SOLSONA)	4	1
	Pg. Pare Manyanet, 38 (TREMP)	4	1
	Pl. Mossèn Joan Casseny, 4 (VIELHA E MIJARAN)	4	1
8	DEMARCACIÓ DE GIRONA:		
	C/ Tarragona, 67 (AIGUAVIVA)	4	2
	C/ Teatre Vell, 12 (LA BISBAL D'EMPORDÀ)	4	2
	C/ Ter, 51 (BLANES)	4	3
	Av. dels Pavos, 28 (BLANES)	4	
	C/ Arnera, 7 (FIGUERES)	4	3
	Av. Ramon Folch, 4-6 (GIRONA)	4	3,5
	Pl. de Josep Maria Lidón Corbí, 1 (GIRONA)	4	3,5
	Can Joanetes, 6 (Mirador, 6-9) (OLOT)	4	1,5
	Ronda Maragall, 42 (PUIGCERDÀ)	4	1
	Carretera de Barcelona, 33-35 (RIPOLL)	4	1
	C/ Antoni de Campmany, 15-21 (SANT FELIU DE GUÍXOLS)	4	2
	Ctra. Sant Hilari, s/n (SANTA COLOMA DE FARNERS)	4	2
	C/ Jacint Verdaguer, 4 (SANTA COLOMA DE FARNERS)	4	
9	DEMARCACIÓ DE TERRES DE L'EBRE:		
	Carrer dels Montells, s/n (AMPOSTA)	4	1
	Av. Joan Perucho, 2 (GANDESA)	4	1
	Pl. Estudis, 1 (TORTOSA)	4	3
	Pl. Estudis, 4 (TORTOSA)		
	C/ Comerç, 87 (TORTOSA)	4	1



NÚMERO DE LOT	EDIFICI ADMINISTRATIU	NOMBRE DE VISITES DE CONTROL I/O TRACTAMENT A L'ANY	NOMBRE D'HORES PER VISITA DE CONTROL I/O TRACTAMENT
10	C/ Sant Martí, 1 (LLEIDA)	4	2
10	C/ Canyeret, 21-23 (LLEIDA)	4	
10	C/ Josep Segura Farré, parcel·la 728A, Polígon industrial El Segre (LLEIDA)	4	
11	C/ Sant Antoni Maria Claret, 17 (TARRAGONA)	4	1
22	Rda. Sant Pere 31 i Rda. Sant Pere 35 (BARCELONA)	4	2

❖ L'atenció de les incidències i l'execució d'accions correctives puntuals.

L'atenció de les incidències o urgències puntuals haurà de tenir la durada necessària per tal d'oferir vies de solució al problema concret. El nombre de visites vindrà determinat pel nombre d'incidències que es presentin al llarg de la durada del contracte.

En tot cas, l'empresa adjudicatària haurà d'atendre els problemes puntuals i els urgents en un termini màxim de 8 hores, mitjançant l'habilitació d'un servei d'urgències, l'interlocutor del qual ha de donar resposta en el marge de temps establert, sigui quin sigui l'hora i el dia concret en què sorgeixi la necessitat i es doni l'avís.

- Aspectes a tenir en compte per a una correcta valoració de les possibles actuacions correctives.

Cal indicar que en els centres penitenciaris i educatius es detecta amb certa assiduïtat la presència de xinxes, que requereixen actuacions específiques i urgents per a la seva contenció. En aquest sentit, l'experiència ens mostra que per al tractament d'espais reduïts (una cel·la, per exemple) és molt efectiu el tractament amb "vaporeta" com a primer tractament, enlloc de tractament químic, atès que permet una ràpida reocupació de l'espai. L'adjudicatari ha de preveure aquest fet i disposar d'aquest tipus d'aparell per a un primer tractament, si la gerència del centre penitenciar o educatiu ho requereix.

En el cas de centres penitenciaris i educatius, i també edificis judicials (calabossos) es detecta periòdicament la presència de puces.

En el cas del Centre Educatiu Oriol Badia, que és una masia d'àmbit rural, hi ha un problema recurrent amb la processonària en els pins propers a la casa.

- S'entén que en el preu del contracte estan incloses les actuacions correctives necessàries per a la resolució de les incidències que es notifiquin des dels òrgans gestors de cada lot. En cap cas aquestes actuacions es consideren



imputables a la previsió per a serveis extraordinaris que es tracta en el punt 9 d'aquest plec (TRACTAMENTS EXTRAORDINARIS DE DESINFECCIÓ O ALTRES TRACTAMENTS DE XOC).

- ❖ El manteniment dels insectocaptors, que es detallen en el quadre següent:

Nº Lot	Ubicació/Localitat	Marca/Model	QUANTITAT
1	Ciutat de la Justícia (Barcelona i l'Hospitalet de Llobregat)	Chamaleon 2x2	4
1	Ciutat de la Justícia (Barcelona i l'Hospitalet de Llobregat)	Chamaleon 1x2	4
1	Ciutat de la Justícia (Barcelona i l'Hospitalet de Llobregat)	Aparell llum ultraviolada Chamaleon Restaurant	14
6	C/ Francesc Riera, 13 (El Vendrell)	Chamaleon 1x2	7
6	Av. Roma, 23 (Tarragona)	Chamaleon 1x2	2
6	Registre Civil de Reus	Chamaleon 1x2	2
6	Edifici Judicial de Reus (arxiu peces de convicció)	Chamaleon 1x2	1
6	Edifici Judicial de Reus (arxius de compactes)	Chamaleon 1x2	2
7	Edificis Judicials de Lleida	P+L Systems (Luralite professional 40 W)	1

3.3.- ESPECIAL CONSIDERACIÓ DE LA INFRAESTRUCTURA DE L'EMPRESA QUE HA DE PRESTAR EL SERVEI

Caldrà que l'empresa adjudicatària disposi d'un mínim de dos vehicles preparats per al transport de substàncies biocides, que s'utilitzaran només amb aquesta finalitat. La cabina del conductor i zona de càrrega tindrà separació hermètica per a sòlids, líquids i gasos, així com ventilació adient. En cap cas es constituïran com a magatzem de l'empresa. Es puntuarà la disponibilitat de més de dos vehicles d'aquestes característiques (apartat 2.2 dels criteris de valoració)

Tampoc no es podrà constituir magatzems d'equips, materials o biocides en els centres i edificis de l'Administració i, en aquest sentit, caldrà que l'empresa adjudicatària disposi de magatzem, propi o contractat, inscrit al ROESP. La distància d'aquest magatzem respecte dels edificis on s'ha de prestar el servei serà objecte de valoració (apartat 2.1 dels criteris de valoració).



Si el magatzem i la seu estan ubicats en llocs diferents i el magatzem és propi només cal una única inscripció, en la qual constarà ja un número associat. Si és contractat caldrà fer la inscripció dues vegades (en diferents serveis regionals): una per a la seu i una altra per al magatzem.

4.- PROGRAMA TÈCNIC DEL SERVEI ORDINARI

L'empresa licitadora haurà de desenvolupar un programa de control integral de plagues específic per a cadascun dels edificis i dependències detallats a l'apartat 1.1 d'aquest Plec, així com un programa específic per a les cuines, offices i dependències similars on es tractin o emmagatzemin productes alimentaris als diferents centres penitenciaris i educatius. El programa, que serà objecte de valoració, constarà d'un programa de control i d'un programa correctiu, que haurà d'estar basat en els principis de control integrat següents:

- Prioritzar les mesures de prevenció per evitar l'aparició de plagues
- Fer un seguiment de les poblacions de plagues i dels factors més rellevants que determinen la seva presència i desenvolupament
- Identificar la plaga correctament
- Determinar el nivell de dany i el llindar de tolerància que determinaran les intervencions
- Seleccionar el moment més adequat per a fer la intervenció
- Seleccionar les tàctiques menys agressives (prioritzant les mesures correctores, mecàniques i/o físiques, abans que les mesures químiques)
- En cas que en la intervenció sigui necessària l'aplicació de biocides es seleccionaran els productes i tècniques menys perillosos.
- Avaluar l'efectivitat de totes les intervencions per millorar les actuacions futures.
- Involucrar les persones implicades utilitzant estratègies educatives que permetin modificar les conductes perjudicials.

Totes les actuacions que es duguin a terme amb motiu del servei hauran de quedar recollides en informes, que seran lliurats als centres gestors de cada lot del contracte, tal i com es descriu en l'apartat 4.1.1 d'aquest plec. Juntament amb l'informe s'hi annexarà còpia de l'albarà degudament segellat conformant l'actuació realitzada.

4.1- METODOLOGIA DE TREBALL

4.1.1.- PROGRAMA DE CONTROL SISTEMÀTIC (que haurà d'incloure un programa específic per a cuines, offices i dependències similars on es tractin o emmagatzemin productes alimentaris):

- A. Les empreses licitadores hauran d'ofertar el seu model de programa de control que, un cop adjudicat el contracte, esdevindrà obligació contractual. El programa que porti l'empresa adjudicatària no es podrà apartar de les determinacions contingudes a l'oferta tècnica.



- B. Un cop adjudicat el contracte, l'empresa haurà de proporcionar al centre gestor de cada lot del contracte el programa de treball dissenyat i dur-lo a terme. Després de cada visita derivada del Programa de control, el responsable del seguiment per part de l'empresa adjudicatària haurà d'omplir un model de fitxa explicativa amb allò què s'ha dut a terme i que s'adjunta com a Annex al Plec de Prescripcions Tècniques (FITXA MODEL A)
- C. Quan les circumstàncies facin necessari una modificació del programa s'elaborarà un informe explicatiu, i si s'escau, es tramitarà el corresponent expedient de modificació contractual. En tot cas, i de manera anual se n'avaluarà la implementació global del pla, mitjançant l'elaboració d'un informe de seguiment basat en les fitxes omplertes -per tant s'hi hauran d'incloure-, i hauran d'incloure, també, una proposta de modificació en cas que l'execució no hagi estat satisfactòria. A més, quan es reporti l'informe anual del programa de control caldrà dedicar-hi un apartat específic dedicat a les cuines, offices i dependències similars on es tractin o emmagatzemin productes alimentaris, atesa la seva especial problemàtica i el seu tractament diferenciat.

4.1.2.- PROGRAMA DE MESURES CORRECTIVES: consistent en la intervenció no sistemàtica en casos d'incidències puntuals o urgents. S'entén per urgència la situació que requereix una atenció immediata, i que, de no prestar-la en el termini especificat, pot representar un perill per a la salut e higiene dels usuaris del servei, ja sigui en l'àmbit dels edificis administratius, judicials, centres penitenciaris o educatius. El programa de mesures correctives ha de permetre que, en un període màxim de 8h des que s'ha comunicat la incidència, es pugui valorar *in situ* i iniciar el tractament concret, si s'escau. L'empresa adjudicatària ha de tenir un interlocutor fixe amb capacitat de decisió, així com un servei d'urgències telefònic que pugui donar resposta qualsevol dia de l'any i a qualsevol hora (7x24).

L'avaluació d'aquest programa, a l'igual que el del Programa de control, s'haurà de fer de manera continuada, mitjançant informes puntuals de seguiment de les accions concretes derivades de les incidències puntuals i urgències, que hauran de quedar recollides en fitxes explicatives, model que s'adjunta com a Annex al Plec de Prescripcions Tècniques (FITXA MODEL B) i que s'hauran de reportar al centre gestor corresponent, on es recollirà:

- L'efectivitat de totes les intervencions i les causes que les han fet fracassar, si aquest fos el cas
- Els efectes indesitjables de les intervencions o les conseqüències no previstes
- Una proposta de modificació en cas que alguna execució puntual no hagi estat satisfactòria



4.2.- INFORMACIÓ MÍNIMA QUE L'ADJUDICATARI HA DE FACILITAR

Tant per a les accions de control com per a les correctives, l'adjudicatari ha de facilitar al responsable de l'òrgan gestor una fitxa de manteniment amb la ubicació de les trapes físiques (veure fitxes MODEL A i B com a Annexos al Plec de Prescripcions Tècniques) i/o indicació sobre plànol de les trapes físiques i/o dels productes químics. En el cas que per raons de seguretat no es puguin utilitzar plànols, s'efectuaran croquis de la zona en qüestió. En els lots on hi hagi cuines, offices i dependències similars on es tractin o emmagatzemin productes alimentaris, caldrà fer una fitxa/croquis específica per a aquest espai i lliurar una còpia específica a l'empresa o entitat que les gestioni, a banda de la lliurada als responsables de cada òrgan gestor.

Si l'adjudicatari detecta la necessitat de fer correccions o instaurar barreres físiques, caldrà que ho indiqui ens seus informes de forma explícita per tal que l'òrgan gestor del contracte pugui dur a terme les actuacions oportunes en aquest sentit.

4.3.- VALORACIÓ DEL TRACTAMENT I INFORMES OBLIGATORIS

Un cop dissenyat, i executat el Programa de control s'haurà d'avaluar la seva implementació, per tal d'introduir les millores necessàries que permetin fer més eficaces les actuacions previstes, esbrinar si s'han aconseguit els objectius marcats i, si fos el cas, determinar la causa que no hagin estat efectives. Aquesta avaluació s'haurà de fer de manera continuada, tant pel que fa a les accions puntuals del Programa correctiu, com a les accions sistemàtiques del Programa de control, mitjançant:

1) Informes anuals del Programa de control amb una proposta de modificació en cas que l'execució no hagi estat satisfactòria, que s'haurà de presentar un mes abans de finalitzar l'any. Quan es reporti aquest informe anual del programa de control caldrà dedicar-hi un apartat específic sobre les mesures adoptades en relació a l'ambientalització del servei i la gestió dels residus, on hi constin dades ambientals del servei dut a terme (de consum, de residus,...), així com un apartat específic dedicat a la valoració del tractament de plagues de les cuines i dependències similars. En aquest mateix informe, caldrà que l'empresa desglossi els costos per edificis, concretant tant els costos de tasques de control realitzades i els costos de tasques correctores derivades d'incidències puntuals i d'urgències dutes a terme en l'esmentat període.

2) Informes de seguiment dels treballs sistemàtics sempre que s'escaigui alguna modificació en el programa previst, tot recollint:

- L'efectivitat d'aquestes intervencions i les causes que les han fet fracassar, si aquest fos el cas
- Els efectes indesitjables o les conseqüències no previstes

3) Informes de les accions puntuals i urgències.



4.4.- TRASPÀS D'INFORMACIÓ A LA FINALITZACIÓ DEL CONTRACTE:

L'empresa adjudicatària resta obligada, a la finalització del contracte, a facilitar a l'òrgan gestor de cada lot la informació necessària per al traspàs del servei a una altra empresa, especialment la ubicació de trampes, productes utilitzats i qualsevol altra informació que permeti un traspàs correcte del servei.

5.- MEDI AMBIENT I SOSTENIBILITAT

5.1.- AMBIENTALITZACIÓ I SOSTENIBILITAT

Caldrà adoptar amb caràcter general les mesures preventives oportunes basades en les bones pràctiques de gestió ambiental, així com disposar d'un sistema propi de gestió ambiental que permeti una bona gestió dels residus, tot fent ús de contenidors i bidons adequats, tancats, senyalitzats i en bon estat, i adequant el funcionament del servei que s'ofereix al sistema propi de recollida selectiva de residus del centre o edifici.

En tot moment caldrà disposar d'un llistat actualitzat de les substàncies i preparats que s'utilitzaran, així com les fitxes de dades de seguretat, quan correspongui, seguint els protocols establerts pel que fa als processos, materials i tractaments a seguir per tal d'evitar fuites, vessaments i contaminació del sòl.

En aquest sentit, l'empresa adjudicatària haurà de disposar d'un equip per recollir els vessaments accidentals de biocides i serà la única responsable de la gestió de tots el residus que es generin amb motiu de la seva activitat, de manera que caldrà que tingui establert un sistema de gestió de residus que s'haurà de fer d'acord amb la normativa vigent al respecte.

A més, haurà d'estar donada d'alta al Registre de Persones Productores de Residus de Catalunya i caldrà, també, que acrediti que gestiona adequadament els residus derivats de l'activitat, tot informant al centre gestor de cada lot de la seva generació i aportant el contracte del tractament amb els gestors de residus, així com, en cas de residus perillosos, la documentació que acrediti que l'adjudicatària realitza el trasllat d'aquests residus de manera correcta, tal i com estableix el Reial Decret 553/2020, de 2 de juny, en virtut del qual es regula el trasllat de residus a l'interior del territori de l'Estat, i el Decret 93/1999, de 6 d'abril, sobre procediments de gestió de residus. En tot cas, i davant de canvis en la normativa, caldrà que l'adjudicatària s'adapti als mateixos.

5.2.-PRODUCTES EMPRATS

L'empresa adjudicatària haurà de disposar de tots els útils i maquinària, materials i productes necessaris per a la prestació del servei objecte d'aquest contracte, tot responsabilitzant-se de la seva conservació i manteniment.



Quan es decideixi aplicar algun mètode de tractament, com a norma general, es buscaran mètodes físics, mecànics, insecticides bioracionals o biològics i en darrer terme, quan no existeixin altres vies de solució, s'aplicaran mètodes químics.

En l'elecció de la millor opció es tindran en compte aspectes relacionats amb l'efectivitat i els possibles riscos sobre les persones, sempre determinats per les característiques del lloc d'aplicació, el grau de perillositat del biocida i el risc d'exposició.

Els productes s'aplicaran d'acord amb les seves especificacions i únicament en els àmbits pels quals han estat autoritzats. Només s'utilitzaran productes biocides autoritzats i registrats per la *Direcció General de Salut Pública, Qualitat i Innovació del Ministeri de Sanitat, Serveis Socials i Igualtat*, d'acord amb la normativa vigent en la matèria, i no es podrà aplicar més d'un preparat biocida sobre la mateixa àrea quan això impliqui un contacte directe entre els diferents formulats, excepte quan això estigui expressament autoritzat. Per a l'ús d'aquest tipus de productes, en el punt 7 del present Plec es desenvolupa la sistemàtica que caldrà seguir i les autoritzacions que l'empresa haurà de requerir per poder dur a terme els tractaments.

Cal destacar que l'empresa adjudicatària romandrà obligada a complir amb la normativa existent sobre productes tòxics i molt tòxics i la seva corresponent classificació (Reglament UE 2016/1179 de la Comissió de 19 de juliol de 2016), tot requerint-se que l'empresa adjudicatària disposi del Llibre Oficial de Moviments Biocides (LOMB).

6.- PERSONAL DESTINAT AL SERVEI

L'empresa que dugui a terme el servei haurà de garantir la seguretat i la salut dels treballadors al seu servei en tots els aspectes relacionats amb la seva feina: haurà d'adoptar les mesures necessàries per tal que els equips i la indumentària de treball siguin adequats a la tasca que s'hagi de realitzar, haurà de proporcionar-los els equips de protecció individual adequats per a l'exercici de les seves funcions, i vetllarà perquè s'utilitzin de forma efectiva quan les característiques de les tasques de control de plagues els facin necessaris.

En aquest sentit, i per tal de realitzar correctament el contracte, destinarà el nombre d'efectius necessaris per a executar totes les intervencions requerides en el contracte sense endarreriments ni deficiències. Aquest personal haurà de disposar de la capacitat adequada i, tant els responsables del tractament com el personal que apliqui el tractament, hauran de tenir i acreditar la formació exigida. La formació, certificació i titulació s'haurà d'adaptar obligatòriament als criteris de capacitat establerts en el Reial Decret 830/2010.

Així, per a l'aplicació de biocides o per a realitzar diagnòstics de situació, planificar i avaluar riscos, supervisar tractaments i definir mesures a adoptar, caldrà:



- el títol de formació professional, o un certificat de professionalitat que acreditin les unitats de competència corresponents a la qualificació professional *Serveis per al control de plagues (nivell2)*, inclosa en el Catàleg Nacional de Qualificacions Professionals a través del Reial Decret 295/2004, de 20 de febrer
- o caldrà el títol de formació professional, o un certificat de professionalitat que acreditin les unitats de competència corresponents a la qualificació professional *Gestió de serveis per al control d'organismes nocius (nivell3)*, inclosa en el catàleg Nacional de Qualificacions professionals a través del Reial Decret 814/2007, de 22 de juny.

Per als responsables tècnics dels serveis biocides, caldrà:

- el certificat de professionalitat, o títol de formació professional, que acreditin les unitats de competència corresponents a la qualificació professional *Gestió de serveis per al control d'organismes nocius (nivell3)*
- o amb el nivell de formació de responsables de l'annex I, més els nivells especials de l'annex II del Reial Decret 830/2010
- o el títol universitari, que acrediti l'obtenció de competències i coneixements adequats per a la gestió dels processos de control d'organismes nocius, relacionats amb la sanitat ambiental, o la enginyeria sanitària, branca de l'enginyeria dedicada bàsicament al sanejament dels àmbits en què es desenvolupa l'activitat humana.
- o bé el títol de formació professional de grau superior específic de salut ambiental

Quan el personal de l'empresa adjudicatària destinat al servei hagi d'accedir als diferents centres o edificis, haurà d'anar proveït amb un sistema de targeta d'identificació visible per tal d'acreditar la seva identitat. A més, haurà de comunicar amb suficient anticipació al responsable del centre gestor corresponent, el nom i el DNI de les persones que hi accediran, així com, en cas d'haver d'accedir amb vehicles a recintes tancats, els tipus de vehicles i matrícules amb què transportin el material.

7.- PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS

Un cop adjudicat el servei a l'empresa i abans de l'inici de la prestació, caldrà que l'adjudicatari es reuneixi amb els diferents serveis de prevenció del lot objecte de la prestació, per tal d'explicitar i refermar els mecanismes de comunicació que s'utilitzaran, i garantir, així, la seguretat i la salut en el treball.

Tanmateix, caldrà que abans de cada actuació s'estableixi un Pla de seguretat i salut en el treball, que haurà de tenir en compte la coordinació empresarial. En aquest sentit, i prèviament a l'inici de qualsevol tractament amb biocides químics amb termini de seguretat, l'empresa adjudicatària:



A) Haurà de sol·licitar per escrit el vistiplau del Servei de Prevenció de Riscos Laborals del Departament de Justícia (en el cas d'edificis judicials o administratius) i del Servei de Prevenció de Riscos Laborals del corresponent centre penitenciari o centre educatiu (si no n'hi hagués, l'escrit anirà adreçat al Servei de Prevenció de Riscos Laborals del Departament de Justícia), que haurà de contenir la següent informació i que anirà signada pel responsable del tractament:

- Nom comercial del biocida que s'utilitzarà, número de registre de la Direcció General de Salut Pública del Ministeri de Sanitat, Serveis Socials i Igualtat i fitxa tècnica de seguretat.
- Tècnica d'aplicació del producte, àrees o zona concreta on es realitzarà el tractament i zones que puguin quedar afectades, és a dir, les àrees on es puguin produir problemes sanitaris derivats pel tractament.
- Mesures de prevenció, de precaució i de seguretat que s'adoptaran abans, durant i després del tractament i les que ha de prendre el responsable del centre o edifici o l'usuari del servei concret. Especialment cal detallar les precaucions que cal prendre per evitar la contaminació d'aliments, equips i superfícies de treballs de cuines, offices i dependències similars on es tractin o emmagatzemin productes alimentaris.
- Si s'escau, termini de seguretat del biocida que s'utilitzarà, el temps de ventilació i el sistema recomanat.
- Sistema recomanat per a la neteja de les zones tractades després del tractament.
- Nom del responsable del tractament i del personal auxiliar que hi intervingui, amb les dates d'expedició dels seus carnet d'aplicador o del seu certificat professional.

B) En el cas que les actuacions afectin a cuines, offices i dependències similars on es tractin o emmagatzemin productes alimentaris, i per tal d'assolir una adequada coordinació empresarial, també s'haurà de demanar el vist-i-plau al responsable del Servei de Prevenció de Riscos Laborals de l'empresa o entitat gestora de les cuines, offices i dependències similars on es tractin o emmagatzemin productes alimentaris, i també al Responsable del servei de cuina. Les dades que es faran constar seran les mateixes que les indicades en el punt anterior.

El servei de prevenció de riscos de l'empresa o entitat gestora de la cuina, haurà de manifestar la seva conformitat de forma expressa tant a l'empresa adjudicatària com al servei de prevenció de riscos del centre penitenciari o educatiu, o del Departament de Justícia, si no existís servei específic a les instal·lacions concretes.

L'adjudicatari no podrà dur a terme cap actuació sense l'autorització expressa dels serveis de prevenció de riscos, tal com s'ha detallat en els punts anteriors. En tot cas, caldrà que el Servei de Prevenció de Riscos Laborals del Departament de Justícia



estigui assabentat de totes les actuacions que es duguin a terme, consisteixin o no en tractaments que requereixin mesures especials de seguretat.

En el moment de l'inici del servei es facilitarà als adjudicataris quins són els interlocutors dels serveis de prevenció de riscos on cal facilitar la informació indicada.

A banda de les autoritzacions dels serveis de prevenció de riscos esmentades anteriorment, les actuacions dels adjudicataris a qualsevol dels edificis s'han de notificar amb anticipació suficient a l'òrgan gestor de cada contracte, tal com s'indica en el punt 6.

Per tant, les empreses licitadores, abans de l'aplicació de qualsevol tractament de control o actuació correctiva han de tenir l'autorització prèvia dels serveis de prevenció corresponents i dels responsables dels òrgans gestor de cada lot per poder accedir als edificis.

Després de l'aplicació dels tractaments amb mesures especials de seguretat, l'empresa adjudicatària haurà de col·locar, a tots els accessos a la zona tractada un rètol informatiu on hi consti l'actuació, el termini de seguretat i ventilació (MODEL RÈTOL C), tot retirant-lo en finalitzar el termini.

8.- TECNOLOGIA I INNOVACIÓ TECNOLÒGICA

Serà iniciativa de l'empresa adjudicatària introduir maquinària, equips auxiliars, eines, cursos de formació i de forma general qualsevol innovació tecnològica susceptible de millorar la qualitat i els resultats de la prestació del servei. Qualsevol inversió associada al servei anirà a càrrec de l'empresa adjudicatària.

9.- TRACTAMENTS EXTRAORDINARIS DE DESINFECCIÓ O ALTRES TRACTAMENTS DE XOC

L'adjudicatari del contracte pot ser requerit pel responsable del contracte per a la realització de treballs puntuals de desinfecció d'espais concrets dels edificis en els quals realitzar el servei de control de plagues, per la presència principalment, de casos positius del virus SARS-Cov-2, o qualsevol altra tractament de xoc per causa imprevisible en el moment de la redacció d'aquests plecs.

La realització d'actuacions extraordinàries ha de ser absolutament excepcional i la seva aprovació correspon únicament a la persona responsable del contracte.

L'adjudicatari, a petició de l'òrgan gestor, haurà de presentar una valoració prèvia, tècnica i econòmica, dels treballs a realitzar segons l'espai i les circumstàncies concretes que motiven la petició de desinfecció o tractament extraordinari. I no durà a terme el treball fins rebre el vist-i-plau exprés de la persona responsable del contracte. Seran d'aplicació també el punt núm. 7 d'aquest plec, respecte del vist-i-plau previ dels Serveis de Prevenció de Riscos del Departament.



Els biocides i/o virucides que utilitzi l'empresa han de complir la normativa indicada en el punt 1 d'aquest plec i altra normativa específica europea, estatal o autonòmica que s'aprovi al respecte durant la vigència del contracte. Els productes han de formar part de la llista autoritzada pel Ministeri de Sanitat vigent en el moment de proposar l'actuació.

Aquests tractaments aniran a càrrec del concepte de tractaments extraordinaris que es preveu en el model d'oferta econòmica.

NO es consideren tractaments extraordinaris les actuacions d'atenció a les incidències i execució d'actuacions correctives puntuals, que formen part del servei ordinari, tractades en el punt 3.2 d'aquest plec.

Veure MODELS de fitxes A, B i C que van inclosos com a annexos al Plec de Prescripcions Tècniques