

Exp. 6.6.1 – 01/2011  
Contractació del Servei de recollida d'escombraries  
LR/MP

## **Informe de l'Àrea de Serveis Tècnics**

---

En Lluís Rodeja Roca, arquitecte col·legiat número 25919-5 del Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya actuant com arquitecte assessor de l'Ajuntament de Llançà, en Jordi Agustí Vergés, enginyer industrial col·legiat número 7079 del Col·legi d'Enginyers Industrials de Catalunya actuant com a enginyer industrial assessor de l'Ajuntament de Llançà, i en Marc Parés Sucarrat, enginyer tècnic industrial municipal col·legiat número 17053 al Col·legi d'Enginyers Tècnics Industrials de Girona, actuant com a enginyer tècnic industrial municipal, en relació a l'expedient de contractació del servei de recollida i transport dels residus municipals, neteja viària i gestió de la deixalleria al municipi de Llançà emeten el següent

### **INFORME**

#### **Antecedents**

Informe sobre la Documentació tècnica (sobre número 2) del concurs obert per a la contractació dels serveis de recollida i transport de residus municipals, neteja viària i gestió de la deixalleria al municipi de Llançà.

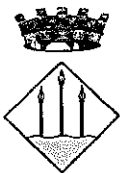
1. Procediment de contractació dels serveis de recollida i transport de residus municipals, neteja viària i gestió de la deixalleria.
2. Plec de prescripcions tècniques aprovat definitivament, inclòs a l'expedient.
3. Plec de clàusules administratives aprovat definitivament, inclòs a l'expedient.

#### **Fonaments de dret**

Primer. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).

Segon. Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic.

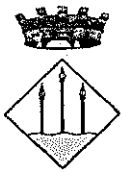
Tercer. Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la llei de contractes de les administracions públiques.



## Conclusió

Analitzada la Documentació tècnica (sobre número 2) presentada per Fomento de Construcciones i Contratas, SA (FCC SA) en base a allò establert a la clàusula 8a del Plec de clàusules administratives, es passa a valorar-la segons allò establert a la clàusula 9a de l'esmentat plec.

Aspecte	Val. Màx.	FCC SA	Val.
Proposta del sistema de recollida de residus municipals més idònia	15,0	La proposta presentada compleix les prescripcions dels Plecs de condicions aprovats. Bona proposta de recollida de residus (rebuig, voluminosos, vegetals, piles i altres) analitzada i optimitzada en base als sentits de circulació i amb pocs temps morts. Bona proposta de reubicació i de concentració de contenidors. Bons protocols de treballs i un excel·lent Pla de control de qualitat. Bons plans de manteniment d'equips i maquinaria. Bona organització i estructura del servei dins d'una empresa de gran format i altament especialitzada. Inversions en equips que superen les previstes en el Plec de prescripcions tècniques <b>(A)</b> i <b>(B)</b> .	14,0
Proposta de la neteja viària més idònia	12,0	La proposta presentada compleix les prescripcions dels Plecs de condicions aprovats. Bona proposta de distribució de les diferents modalitats de neteja. Ben adaptada a es diferents èpoques de l'any i tipologia de carrers i paviments. Bons protocols de treballs i un excel·lent Pla de control de qualitat. Bons plans de manteniment d'equips i maquinaria. Bons protocols d'actuació en situacions d'emergència. Bona organització i estructura del servei dins d'una empresa de gran format i altament especialitzada. Inversions en equips que superen les previstes en el Plec de prescripcions tècniques <b>(A)</b> i <b>(B)</b> .	12,0
Proposta del sistema de recollida i transport de la FORM	3,0	Bona proposta de recollida de la FORM en dos períodes: - del 01/01 al 31/05 i del 01/10 al 31/12 amb 3 vegades per setmana, - del 01/06 al 30/09 amb 7 vegades per setmana.	3,0



# AJUNTAMENT DE LLANÇÀ (ALT EMPORDÀ)

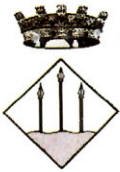
Aspecte	Val. Màx.	FCC SA	Val.
Proposta d'exploració de la deixalleria municipal	9,0	Proposta d'exploració de la deixalleria adaptada als plecs sense aportar res rellevant.	6,0
Millores que no suposin cap cost addicional del servei i que seran detallades a l'oferta i valorades econòmicament	6,0	Diverses millores sense cost: <ul style="list-style-type: none"><li>- Ruta comercial d'emballatges i caixes de paper i cartró en el sector comercial i a l'estiu (valorat en 3.000€/any).</li><li>- Proposta de subministrament (instal·lació i obra civil NO inclosa) de 3 illes de contenidors, dues d'estudiades i una a concretar més endavant, amb un total de 20 contenidors (valorat amb 175.000€).</li><li>- No repercussió del cost de la part proporcional de l'encarregat (valorat en 28.000€/any).</li><li>- Instal·lació d'elements de fixació de contenidors (valorat en 4.000€).</li><li>- Subministrament d'una illa ecològica portàtil (grup de cubells per reciclar) per a fires i mercats (valorat en 1.000€).</li><li>- Adquisició d'una escombradora elèctrica de 0,75m<sup>3</sup> (valorat en 55.000€) <b>(C)</b>.</li><li>- Prestacions de serveis menors (valorat en 2.300€/any).</li></ul>	6,0
<b>Total</b>	<b>45</b>		<b>41,0</b>

## NOTES:

**(A)** Hi ha inversions que es detallen resumidament en la pàgina 139 del document 2.2.- Memòria Tècnica, que superen les previstes en el Plec de prescripcions tècniques i en canvi no s'indiquen en l'apartat de millores que no suposin cap cost addicional. Caldrà concretar aquest aspecte una vegada obert el sobre de la proposta econòmica (número 3) analitzant com se n'ha previst l'amortització.

**(B)** Pel que fa a la inversió en millora del Parc central de maquinària i de personal, no queda especificat en la documentació del sobre número 2 quin import d'inversió representa, en quin període s'amortitza i en quin any està prevista la inversió. Caldrà concretar aquest aspecte una vegada obert el sobre de la proposta econòmica

**(C)** L'escombradora elèctrica és una proposta en substitució de la prevista en el Plec de prescripcions tècniques, que era de motor tèrmic. Per tant, en sí mateix, l'import de 55.000 € no és una millora, en tot cas la diferència d'inversió, si aquesta és major. Aquest aspecte es podrà analitzar un cop obert el sobre de la proposta econòmica.



## AJUNTAMENT DE LLANÇÀ (ALT EMPORDÀ)

Per tant, la puntuació de la documentació tècnica (sobre número 2) presentada per **Fomento de Construcciones i Contratas, SA (FCC SA)** és de **41 punts**.

Llançà, 3 de juliol de 2012



Lluís Rodeja i Roca,  
Arquitecte assessor  
municipal



Marc Parés i Sucarrat,  
Enginyer Tècnic  
Industrial municipal



Jordi Agustí i Vergés,  
Enginyer Industrial assessor  
municipal