

INTERVENEN

D'una part, la Diputació de Barcelona, representada per l'I·l·lm. Sr. Carles Ruíz Novella, president delegat de l'Àrea de Recursos Humans, Hisenda i Serveis Interns, en nom i representació d'aquesta, segons la Refosa 1/2020 sobre nomenaments i delegació de competències i atribucions dels òrgans de la Diputació de Barcelona, diferents del Ple, aprovada pel Decret de la Presidència núm. 14600/19, de 16 de desembre, publicat al BOPB de 19.12.2019, modificat per Decrets de la Presidència núm. 4271/21, de 30 d'abril, publicat al BOPB de 6.5.2021, núm. 5574/21, de 27 de maig, publicat al BOPB de 31.5.2021, i núm. 7785/21, de 13 de juliol, publicat al BOPB de 16.7.2021. Igualment, intervé la Secretària delegada, Sra. Júlia Fajardo Garcia, en virtut de les facultats conferides pel decret de la Presidència núm. 2446, de 13.3.2020 (BOPB 16.3.2020) i als efectes de donar fe d'acord amb el previst a l'article 3,2,i) del RD 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris de l'administració local amb habilitació de caràcter nacional.

I de l'altra, l'empresa **SERVICIOS INTEGRALES DE LIMPIEZA NET, SL**, amb NIF B53429668, representada pel Sr. Luis Angel Mateo Miralles, segons consta acreditat en el certificat del Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic de la Direcció General de Patrimoni de l'Estat de data 24 de març de 2021.

Ambdues parts es reconeixen mútuament plena capacitat jurídica per contractar i obligar-se per aquest acte, i a títol d'antecedents

MANIFESTEN

1. Que per decret núm. 6178, de data 11 de juny de 2021, de l'I·l·lm. Sr. Carles Ruíz Novella de la Diputació de Barcelona, president delegat de l'Àrea de Recursos Humans, Hisenda i Serveis Interns, es va **aprovar** l'expedient de contractació de serveis promogut per la Subdirecció de Logística de la Diputació de Barcelona, així com el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars, relatiu al **Servei de neteja, respectuós amb el medi ambient, de l'edifici Londres, 55, i del Parc Mòbil de la Diputació de Barcelona, dividit en dos lots** (expedient núm. 2020/0017887), desglossat en els lots següents:

- **Lot 1: Edifici Londres, 55**
 - **Lot 2: Parc Mòbil**
-

Pel que fa al **Lot 1: Edifici Londres, 55**, es va fixar un pressupost base de licitació anual (1 any) de 164.324,49 €, IVA inclòs (a raó de 135.805,36 €, IVA exclòs, més 28.519,13 €, en concepte del 21% d'IVA).

El pressupost es va desglossar en els conceptes següents:

Part fixa	Per a les tasques de neteges periòdiques, un pressupost màxim anual (1 any) de 135.319,36 €, més 28.417,07 € en concepte de 21% d'IVA.
Part variable	Per a les neteges puntuals (possibles serveis puntuals de netejadors i especialistes d'acord amb les previsions de la clàusula 4 del plec de prescripcions tècniques), un pressupost màxim anual (1 any), formulat en termes de preus unitaris, de 486,00 €, més 102,06 €, en concepte de 21% d'IVA.

Els preus màxims de licitació es van concretar en els imports següents:

Part fixa	Un import màxim anual (1 any) de 135.319,36 €, més 28.417,07 € en concepte de 21% d'IVA.
Part variable	Segons els preus unitaris següents: -Serveis puntuals de netejador/a horari laborable diürn (excepte diumenges i festius): 13,28 € més 2,79 € en concepte de 21% d'IVA. -Serveis puntuals d'especialista horari diürn (excepte diumenges i festius): 15,40 € més 3,23 € en concepte de 21% d'IVA.

El nombre estimat d'hores per serveis puntuals a realitzar durant el període de vigència inicial del contracte (1 any) serà el següent:

Hores netejador/a horari diürn (excepte diumenges i festius)	Hores especialista horari diürn (excepte diumenges i festius)
25	10

Aquesta contractació es va realitzar mitjançant tramitació ordinària, procediment obert, amb una pluralitat de criteris d'adjudicació i subjecte a regulació harmonitzada.

- Que a l'expedient consten acreditades les circumstàncies previstes a l'article 150 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), per a procedir a l'adjudicació d'aquest contracte i que l'empresa ha constituït la garantia definitiva de 6.113,65 € a la Tresoreria d'aquesta Diputació, mitjançant valors

de l'entitat Banco de Sabadell, SA, segons consta en el rebut acreditatiu que correspon a l'assentament núm. 1000123874.

3. Que per decret núm. 9227, de data 16 d'agost de 2021, de l'Ill·lm. Sr. Carles Ruíz Novella, president delegat de l'Àrea de Recursos Humans, Hisenda i Serveis Interns de la Diputació de Barcelona, es va **adjudicar** el contracte corresponent al **Lot 1: Edifici Londres, 55**, a l'empresa **SERVICIOS INTEGRALES DE LIMPIEZA NET, SL**, amb NIF B53429668, pels imports i condicions següents, segons la seva oferta:

- Per la part fixa:

Servei	Import anual (IVA exclòs)	Tipus % IVA	Import IVA	Total import anual (IVA inclòs)
Neteges periòdiques	121.787,00 €	21%	25.575,27 €	147.362,27 €

- Per la part variable:

Servei	Import unitari (IVA exclòs)	Tipus % IVA	Import IVA	Total import unitari (IVA inclòs)
Serveis puntuals de netejador/a horari diürn (excepte diumenges i festius)	12,60 € / hora	21%	2,65 €	15,25 € / hora
Serveis puntuals d'especialista horari diürn (excepte diumenges i festius)	14,16 € / hora	21%	2,97 €	17,13 € / hora

- La realització de les tasques incloses als punts 3.1.5 i 3.1.6 del PPT amb una freqüència trimestral.
 - La realització de les tasques incloses als punts 3.1.7 del PPT amb una freqüència semestral.
 - La utilització d'un sistema de control online (mòbil o tauleta) com a tecnologia per al seguiment i control d'acompliment dels horaris.
-

A la vista dels antecedents, d'acord amb el que disposa l'article 153 de la LCSP, ambdues parts, en la condició en què respectivament intervenen, formalitzen aquest contracte, que es regirà per les següents:

CLÀUSULES

Primera. La Diputació de Barcelona i l'empresa **SERVICIOS INTEGRALES DE LIMPIEZA NET, SL**, amb NIF B53429668, ambdues degudament representades pels sotasignats, formalitzen el contracte del **Lot 1: Edifici Londres, 55**, de l'expedient de contractació consistent en el **Servei de neteja, respectuós amb el medi ambient, de l'edifici Londres, 55, i del Parc Mòbil de la Diputació de Barcelona, dividit en dos lots** (expedient núm. 2020/0017887), en els termes següents:

1. Preu i condicions del contracte:

a) Imports:

- Per la part fixa:

Servei	Import anual (IVA exclòs)	Tipus % IVA	Import IVA	Total import anual (IVA inclòs)
Neteges periòdiques	121.787,00 €	21%	25.575,27 €	147.362,27 €

- Per la part variable:

Servei	Import unitari (IVA exclòs)	Tipus % IVA	Import IVA	Total import unitari (IVA inclòs)
Serveis puntuals de netejador/a horari diürn (excepte diumenges i festius)	12,60 € / hora	21%	2,65 €	15,25 € / hora
Serveis puntuals d'especialista horari diürn (excepte diumenges i festius)	14,16 € / hora	21%	2,97 €	17,13 € / hora

b) Condicions:



- La realització de les tasques incloses als punts 3.1.5 i 3.1.6 del PPT amb una freqüència trimestral.
- La realització de les tasques incloses als punts 3.1.7 del PPT amb una freqüència semestral.
- La utilització d'un sistema de control online (mòbil o tauleta) com a tecnologia per al seguiment i control d'acompliment dels horaris.

2. Durada i possibles pròrrogues del contracte:

El contracte té una durada d'un (1) any, a comptar des de la data 1 d'octubre de 2021.

El contracte és prorrogable de forma expressa, sense que la durada de la seva vigència, incloses les pròrrogues, pugui excedir de dos (2) anys.

La pròrroga és obligatòria per el contractista quan aquesta se li hagi comunicat amb una antelació mínima de dos (2) mesos a la finalització de la durada del contracte.

3. Les condicions de pagament, de recepció, lliurament o admissió de les prestacions així com l'aplicació pressupostària amb càrrec a la qual s'abonarà el preu, la modificació i causes de resolució contractual i resta de prescripcions,

són les fixades a aquests efectes en els respectius Plecs de Clàusules Administratives Particulars i Plec de Prescripcions Tècniques Particulars d'aquest contracte i de conformitat amb l'oferta presentada que resta a l'expedient.

Segona. El règim jurídic del contracte, que el contractista declara conèixer, es troba constituït pel Plec de Clàusules Administratives Particulars, pel Plec de Prescripcions Tècniques Particulars, per l'oferta presentada, per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i la seva normativa de desplegament, pel Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, pel Plec de Clàusules Administratives Generals de la Diputació de Barcelona, publicat en el BOPB de 30 de desembre de 2013 en allò que no contradigui la normativa citada, així com per la resta de normativa legal aplicable.

Tercera.- Ambdues parts s'obliguen al compliment, durant tot el període d'execució del contracte, dels drets i obligacions que se'n desprenen. Igualment, l'entitat contractista s'obliga al compliment de la legislació laboral, els de Previsió, Seguretat i Higiene en el treball i Seguretat Social i la Llei de Prevenció de Riscos Laborals.

Quarta. Les notificacions, comunicacions, requeriments i tràmits derivats del present contracte s'enviaran per mitjans electrònics a les persones autoritzades i adreces electròniques professionals indicades pel contractista en la declaració responsable. Cas que aquestes adreces quedessin en desús el contractista haurà de comunicar dita circumstància per escrit a la Diputació de Barcelona.

Cinquena. El contractista renuncia a tot fur o privilegi, i es sotmet als Tribunals del domicili d'aquesta Diputació, competents per conèixer les qüestions que concorrin, relatives a la interpretació, compliment o resolució del contracte.

I en prova de conformitat, les parts contractants signen electrònicament el present contracte.
