

INTERVENEN

D'una part, la **Diputació de Barcelona**, representada per l'Il·lm. Sr. Carles Ruíz Novella, president delegat de l'Àrea de Recursos Humans, Hisenda i Serveis Interns, en nom i representació d'aquesta, segons la Refosa 1/2020 sobre nomenaments i delegació de competències i atribucions dels òrgans de la Diputació de Barcelona, diferents del Ple, aprovada pel Decret de la Presidència núm. 14600/19, de 16 de desembre, publicat al BOPB de 19.12.2019, modificat per Decrets de la Presidència núm. 4271/21, de 30 d'abril, publicat al BOPB de 6.5.2021, núm. 5574/21, de 27 de maig, publicat al BOPB de 31.5.2021, i núm. 7785/21, de 13 de juliol, publicat al BOPB de 16.7.2021. Igualment, intervé la Secretària delegada, Sra. Júlia Fajardo Garcia, en virtut de les facultats conferides pel decret de la Presidència núm. 2446, de 13.3.2020 (BOPB 16.3.2020) i als efectes de donar fe d'acord amb el previst a l'article 3,2,i) del RD 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris de l'administració local amb habilitació de caràcter nacional.

I de l'altra, l'empresa **SERVICIOS INTEGRALES DE LIMPIEZA NET, SL** amb NIF B53429668, representada pel Sr. Victor Manuel Rodrigues, segons consta acreditat en el certificat del Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic de la Direcció General de Patrimoni de l'Estat de data 9 de juny de 2021.

Ambdues parts es reconeixen mútuament plena capacitat jurídica per contractar i obligar-se per aquest acte, i a títol d'antecedents

MANIFESTEN

1. Que per decret núm. 4360, de data 4 de maig de 2021, de l'Il·lm. Sr. Carles Ruíz Novella, president delegat de l'Àrea de Recursos Humans, Hisenda i Serveis Interns de la Diputació de Barcelona, es va **aprovar** l'expedient de contractació de serveis promogut per la Subdirecció de Logística, així com el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars, relatiu a **Servei de neteja, respectuós amb el medi ambient, de diversos edificis, bibliobusos i dependències ubicats a diferents municipis de les comarques de Barcelona, dividit en 4 lots**, amb el detall següent:

Els lots en què es divideix la contractació són els següent:



Lot 1	Manresa	Bibliobús Cavall Bernat, oficina i garatge (c/Cintaires, 30-32)
	Sant Salvador de Guardiola	Magatzem (Vies Locals) del Centre de Conservació de Manresa-Igualada (ctra. BP-1101, PK 13+340)
	Berga	Bibliobús Pedraforca, oficina i garatge (pl. Europa, 1)
		Magatzem (Vies Locals) del Centre de Conservació de Berga (ctra. C-26, PK 0+149)
	Navàs	Oficina d'Incendis (c/Balmes, 9, 1r 1a)
Lot 2	Calldetenes	Magatzem 1 (Vies Locals) del Centre de Conservació Vic (ctra. N-141d, PK 3+100)
	Vic	Magatzem 2 (Vies Locals) (c/Malloles, 92, polígon industrial Malloles)
		Bibliobusos Tagamanent, Guillerries i Puigdon, oficina i garatge (C/Manresa, 13 polígon industrial Mas Beuló)
Lot 3	Terrassa	Bibliobús La Mola, oficina i garatge (c/Infant Martí, 183)
	Sant Cugat del Vallès	Laboratori d'assaigs de materials (Vies Locals) (ctra. Arrabassada, BP-1417, PK 4+900)
	Granollers	Bibliobús Montnegre i garatge (c/ Prat de la Riba, 77)
		Magatzem (Vies Locals) (ctra. Masnou, BP-5002, PK 15+500)
	Canet de Mar (*)	Centre de Recerca i Transferència de Tecnologia Tèxtil (CRTTT- Escola de Teixits de Canet de Mar, pl. Indústria 1)
Lot 4	Igualada	Bibliobús Montserrat, oficina i garatge (c/Gran Bretanya, 9)
		Magatzem (Vies Locals) del Centre de Conservació de Manresa-Igualada (av. Europa, 190)
	Castellbisbal	Magatzem (Vies Locals) de Martorell (ctra. C-243c, PK 0+500)
	Vilafranca del Penedès	Bibliobusos (Castellot i Montau), oficina i garatge (c/Avinyonet, 16)
	Olèrdola	Magatzem (Vies Locals) de Vilafranca (av. Garraf, 28-30 del Polígon Industrial Sant Pere de Molanta)
	Sitges	Centre d'Estudis del Mar de Sitges (Passeig Marítim, 72)
	Collbató	Oficina Tècnica de Prevenció Municipal d'Incendis Forestals i Desenvolupament Agrari (Plaça de l'Era, s/n)

Respecte al **Lot 3: El pressupost base** de licitació de la contractació es desglossa d'acord amb el següent detall:

Pressupost total (IVA exclòs)	IVA (21%)	Pressupost total (IVA inclòs)
97.308,96 €	20.434,88 €	117.743,84 €

El pressupost es desglossa en els conceptes següents:

Part fixa	Per a les tasques de neteges periòdiques, un pressupost màxim anual (1 any) de 84.176,16 €, més 17.676,99 € en concepte de 21% d'IVA.
Part variable	Per a les neteges puntuals (possibles serveis puntuals de netejadors i especialistes d'acord amb les previsions de la clàusula 4 del plec de prescripcions tècniques), un pressupost màxim anual, formulat en termes de preus unitaris, de 13.132,80 €, més 2.757,89 € en concepte de 21% d'IVA.

El tipus de licitació es concreta en els imports següents:

Part fixa	Un import màxim anual (1 any) de 84.176,16 €, més 17.676,99 € en concepte de 21% d'IVA.
Part variable	Segons els preus unitaris següents: -Serveis puntuals de netejador/a horari diürn (excepte diumenges i festius): 13,28 € més 2,79 € en concepte de 21% d'IVA. -Serveis puntuals d'especialista horari diürn (excepte diumenges i festius): 15,40€ més 3,23 € en concepte de 21% d'IVA.

El nombre estimat d'hores per serveis puntuals a realitzar durant el període de vigència inicial del contracte (1 any), corresponent a la part variable, és el següent:

Hores netejador/a horari diürn (excepte diumenges i festius)	Hores especialista horari diürn (excepte diumenges i festius)
975	12

A efectes informatius, durant l'any 2020 s'han encarregat les neteges puntuals en horari diürn de netejador/a, d'acord amb el punt 4 PPT, següents:

- Al lot 3: 278 hores.

No s'han encarregat neteges puntuals d'especialista.

Aquesta contractació es va realitzar mitjançant tramitació ordinària, procediment obert amb una pluralitat de criteris d'adjudicació, subjecte a regulació harmonitzada i susceptible de recurs especial.

2. Que a l'expedient consten acreditades les circumstàncies previstes a l'article 150 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), per a procedir a l'adjudicació d'aquest contracte i que l'empresa ha constituït la garantia definitiva del lot 3 de **4.280,39 €** a la Tresoreria d'aquesta Diputació, mitjançant un aval bancari de l'entitat Banco de Sabadell, SA, segons consta en el rebut acreditatiu que correspon a l'assentament núm. 1000098450.

3. Que per decret núm. 7701, de data 10 de juliol de 2021, de l'Il·lm. Sr. Carles Ruíz Novella, president delegat de l'Àrea de Recursos Humans, Hisenda i Serveis Interns de la Diputació de Barcelona, es va **adjudicar** el contracte corresponent al **Lot 3: Terrassa** [Bibliobús La Mola, oficina i garatge (c/Infant Martí, 183)], **Sant Cugat del Vallès** [Laboratori d'assaigs de materials (Vies Locals) (ctra. Arrabassada, BP-1417, PK 4+900)], **Granollers** [Bibliobús Montnegre i garatge (c/ Prat de la Riba, 77) i Magatzem (Vies Locals) (ctra. Masnou, BP-5002, PK 15+500)], **Canet de Mar** [Centre de Recerca i Transferència de Tecnologia Tèxtil (CRTTT- Escola de Teixits de Canet de Mar, pl. Indústria 1)], a l'empresa SERVICIOS INTEGRALES DE LIMPIEZA NET, SL amb NIF B53429668 per uns imports i condicions, d'acord amb la seva oferta:

- Proposició econòmica:

a) Per la part fixa:

Servei	Preu ofert IVA exclòs	Tipus % IVA	Import IVA	Total preu ofert IVA inclòs
Neteges periòdiques	72.475,00 € anuals (1any)	21%	15.219,75€	87.694,75€ anuals (1 any)

b) Per la part variable els imports següents:

Servei	Preu unitari ofert, IVA exclòs	Tipus % IVA	Import IVA	Total preu unitari ofert, IVA inclòs
Serveis puntuals de netejaor/a horari diürn (excepte diumenges i festius)	12,25€ hora	21%	2,57€	14,82€ hora



Serveis puntuals d'especialista horari diürn (excepte diumenges i festius)	14,50€ hora	21%	3,05€	17,55€ hora
--	-------------	-----	-------	-------------

- Oferta de freqüències de les tasques incloses al punt 3 PPT:

- Augment de freqüències tasques del punt 3.1.5 PPT: Freqüència trimestral (cada 3 mesos)
- Augment de freqüències tasques del punt 3.2.4 PPT: Freqüència trimestral (cada 3 mesos)
- Augment de freqüències tasques del punt 3.3.5 PPT: Freqüència semestral (cada 6 mesos)
- Augment de freqüències tasques del punt 3.6.1.7 PPT: Freqüència semestral (cada 6 mesos)

- Oferta de tecnologies de seguiment i control d'acompliment dels horaris per sobre del mínim exigít al punt 6.5 PPT:

- Sistema de control online (biomètric, mòbil o tauleta)

A la vista dels antecedents, d'acord amb el que disposa l'article 153 de la LCSP, ambdues parts, en la condició en què respectivament intervenen, formalitzen aquest contracte, que es regirà per les següents:

CLÀUSULES

Primera. La Diputació de Barcelona i l'empresa SERVICIOS INTEGRALES DE LIMPIEZA NET, SL amb NIF B53429668, ambdues degudament representades pels sotasignats, formalitzen el contracte del **Lot 3: Terrassa** [Bibliobús La Mola, oficina i garatge (c/Infant Martí, 183)], **Sant Cugat del Vallès** [Laboratori d'assaigs de materials (Vies Locals) (ctra. Arrabassada, BP-1417, PK 4+900)], **Granollers** [Bibliobús Montnegre i garatge (c/ Prat de la Riba, 77) i Magatzem (Vies Locals) (ctra. Masnou, BP-5002, PK 15+500)], **Canet de Mar** [Centre de Recerca i Transferència de Tecnologia Tèxtil (CRTTT- Escola de Teixits de Canet de Mar, pl. Indústria 1)], de l'expedient de contractació de serveis, consistent en el **Servei de neteja, respectuós amb el medi ambient, de diversos edificis, bibliobusos i dependències ubicats a diferents municipis de les comarques de Barcelona, dividit en 4 lots (exp. 2020/0014138)**, en els termes següents:

1. Imports i condicions del contracte:

- Proposició econòmica:

a) Per la part fixa:

Servei	Preu ofert IVA exclòs	Tipus % IVA	Import IVA	Total preu ofert IVA inclòs
Neteges periòdiques	72.475,00 € anuals (1any)	21%	15.219,75€	87.694,75€ anuals (1 any)

b) Per la part variable els imports següents:

Servei	Preu unitari ofert, IVA exclòs	Tipus % IVA	Import IVA	Total preu unitari ofert, IVA inclòs
Serveis puntuals de netejaador/a horari diürn (excepte diumenges i festius)	12,25€ hora	21%	2,57€	14,82€ hora
Serveis puntuals d'especialista horari diürn (excepte diumenges i festius)	14,50€ hora	21%	3,05€	17,55€ hora

- Oferta de freqüències de les tasques incloses al punt 3 PPT:

- Augment de freqüències tasques del punt 3.1.5 PPT: Freqüència trimestral (cada 3 mesos)
- Augment de freqüències tasques del punt 3.2.4 PPT: Freqüència trimestral (cada 3 mesos)
- Augment de freqüències tasques del punt 3.3.5 PPT: Freqüència semestral (cada 6 mesos)
- Augment de freqüències tasques del punt 3.6.1.7 PPT: Freqüència semestral (cada 6 mesos)

- Oferta de tecnologies de seguiment i control d'acompliment dels horaris per sobre del mínim exigít al punt 6.5 PPT:

- Sistema de control online (biomètric, mòbil o tauleta)
-

2. Durada i pròrroques del contracte:

El contracte té una durada d'un any (1), a comptar des de l'**1 d'octubre de 2021**.

El contracte és prorrogable de forma expressa, sense que la durada de la seva vigència, incloses les pròrroques, pugui excedir de dos (2) anys.

La pròrroga és obligatòria per al contractista quan aquesta se li hagi comunicat amb una antelació mínima de 2 mesos a la finalització de la durada del contracte.

3. Les condicions de pagament, de recepció, lliurament o admissió de les prestacions així com l'aplicació pressupostària amb càrrec a la qual s'abonarà el preu, la modificació i causes de resolució contractual i resta de prescripcions, són les fixades a aquests efectes en els respectius Plecs de Clàusules Administratives Particulars i Plec de Prescripcions Tècniques Particulars d'aquest contracte i de conformitat amb l'oferta presentada que resta a l'expedient.

Segona. El **règim jurídic del contracte**, que el contractista declara conèixer, es troba constituït pel Plec de Clàusules Administratives Particulars, pel Plec de Prescripcions Tècniques Particulars, per l'oferta presentada, per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i la seva normativa de desplegament, pel Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, pel Plec de Clàusules Administratives Generals de la Diputació de Barcelona, publicat en el BOPB de 30 de desembre de 2013 en allò que no contradigui la normativa citada, així com per la resta de normativa legal aplicable.

Tercera. Ambdues parts s'obliguen al compliment, durant tot el període d'execució del contracte, dels drets i obligacions que se'n desprenen. Igualment, l'entitat contractista s'obliga al compliment de la legislació laboral, els de Previsió, Seguretat i Higiene en el treball i Seguretat Social i la llei de Prevenció de Riscos Laborals.

Quarta. Les notificacions, comunicacions, requeriments i tràmits derivats del present contracte s'enviaran per mitjans electrònics a les persones autoritzades i adreces electròniques professionals indicades pel contractista en la declaració responsable. Cas que aquestes adreces quedessin en desús el contractista haurà de comunicar dita circumstància per escrit a la Diputació de Barcelona.

Cinquena. El contractista renuncia a tot fur o privilegi, i es sotmet als Tribunals del domicili d'aquesta Diputació, competents per conèixer les qüestions que concorrin, relatives a la interpretació, compliment o resolució del contracte.

I en prova de conformitat, les parts contractants signen electrònicament el present contracte.
