

ANÀLISI DE LES PROPOSTES AVALUABLES MITJANÇAT FÓRMULES - Sobre 3

OBJECTE: Moviment de terres necessaris per a la retirada i valorització de les terres derivades de les obres de la nova Cotxera d'Autobusos de Zona Franca Port, que no compleixin, una vegada assajats, els criteris d'admissió tipus classe 1 previst en el projecte. **EXPEDIENT:** 14909712

SOCIETAT: TRANSPORTS DE BARCELONA, S.A.

Licitació convocada per procediment obert no harmonitzat amb un Pressupost base de licitació (PBL) de 474.111,75 €, més el 21% d'IVA, 99.563,47 €, que suma 573.675,22 €, IVA inclòs.

1. Resum d'ofertes.

Efectuada l'obertura del sobre 3 -proposta econòmica- el resum d'ofertes és:

Licitador	Import (€)	% _{PBL}
UTE EXCAVACIONS PETIT - MONRESER PRODUCTES I SERVEIS	331.968,00	-30%
HERCAL DIGGERS, S.L.	354.411,75	-25%
DESMONTES Y CONSTRUCCIONES ROMERO, S.A.	408.177,00	-14%
EXCAVACIONES Y CONSTRUCCIONES BENJUMEA, S.A.	412.167,00	-13%
ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.U.	412.511,87	-13%
CONSTRUCCIONES Y DESMONTES RIBERA NAVARRA, S.A.	460.844,99	-3%
COYNESA 2000 SL	461.343,75	-3%

PBL sense IVA 474.111,75 €

%_{PBL}: variació respecte del PBL sense IVA

No hi ha cap oferta per sobre del PBL.

2. Anàlisi d'ofertes anormalment baixes.

Per determinar si existeixen ofertes anormalment baixes es considera, segons indica el plec de clàusules particulars, l'article 85 del RD 1098/2001:

SECCIÓ 4a PROCEDIMENTS OBERT, RESTRINGIT I NEGOCIAT

Article 85. Criteris per apreciar les ofertes desproporcionades o temeràries a les subhastes.

En principi, es consideren desproporcionades o temeràries les ofertes que estiguin en els casos següents:

1. Quan, en cas que hi concorri un sol licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.

2. Quan hi concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.

3. Quan hi concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, per al còmput de la mitjana s'ha d'excloure l'oferta que sigui d'una quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a la mitjana. En qualsevol cas, es considera desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.

4. Quan hi concorrin quatre licitadors o més, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre aquestes hi ha ofertes superiors a la mitjana en més de 10 unitats percentuals, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el cas indicat. En tot cas, si el nombre de les altres ofertes és inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes de menor quantia.

5. Excepcionalment, i atenent l'objecte del contracte i les circumstàncies del mercat, l'òrgan de contractació pot reduir motivadament en un terç, en el plec de clàusules administratives particulars corresponent, els percentatges establerts en els apartats anteriors.

6. Per valorar les ofertes com a desproporcionades, la mesa de contractació pot considerar la relació entre la solvència de l'empresa i l'oferta presentada.

Aplicant el punt 4, a la taula anterior:

Licitador	Import (€)	% _{Mitjana}
UTE EXCAVACIONS PETIT - MONRESER PRODUCTES I SERVEIS	331.968,00	-18%
HERCAL DIGGERS, S.L.	354.411,75	-13%

DESMONTES Y CONSTRUCCIONES ROMERO, S.A.	408.177,00	1%
EXCAVACIONES Y CONSTRUCCIONES BENJUMEA, S.A.	412.167,00	2%
ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.U.	412.511,87	2%
CONSTRUCCIONES Y DESMONTES RIBERA NAVARRA, S.A.	460.844,99	14%
COYNESA 2000 SL	461.343,75	14%

Mitjana 405.917,77 €

%Mitjana: desviació respecte de la mitjana

Es treuen les ofertes que estan per sobre de la mitjana més del 10 % i es torna a comprovar:

Licitador	Import (€)	%Mitjana
UTE EXCAVACIONS PETIT - MONRESER PRODUCTES I SERVEIS	331.968,00	-14%
HERCAL DIGGERS, S.L.	354.411,75	-8%
DESMONTES Y CONSTRUCCIONES ROMERO, S.A.	408.177,00	6%
EXCAVACIONES Y CONSTRUCCIONES BENJUMEA, S.A.	412.167,00	7%
ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.U.	412.511,87	7%

Mitjana 383.847,12 €

%Mitjana: desviació respecte de la mitjana

L'oferta de l'empresa UTE EXCAVACIONS PETIT - MONRESER PRODUCTES I SERVEIS rep la consideració d'anormalment baixa i se li sol·licita justificació de la mateixa. Analitzada la documentació presentada es comprova que:

- El plec indiquen que la distància a comptar del centre de valorització era d'un mínim de 25km, només han justificat que portarien a 1 centre de valorització de fins a 15 km.
- Segons l'Annex 2 que aporten a la fi de el document, les terres no poden ser en cap cas valorades com a material natural excavat ja que provenen d'un emplaçament que ha suportat una activitat potencialment contaminant en el passat.
- El punt anterior entra en contradicció amb el que indiquen a l'Annex 1, en el qual apareixen les dades del valoritzador per materials naturals excavats. A més, per la procedència de les terres, aquestes no poden ser separades com indiquen per a posteriorment realitzar valorització com a material natural excavat.

Per tot l'exposat anteriorment, es considera que l'oferta no és acceptable per fonamentar-se en hipòtesis inadequades des del punt de vista tècnic i econòmic.

3. Detall de puntuacions

Dins dels criteris avaluables mitjançant fórmules figura únicament el Preu. S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost base de licitació. Per la resta de licitadors, la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula:

$$P = Tp \times \frac{Pb}{Pi}$$

El resultat es:

Licitador	Import (€)	Punts
HERCAL DIGGERS, S.L.	354.411,75	100,00
DESMONTES Y CONSTRUCCIONES ROMERO, S.A.	408.177,00	86,83
EXCAVACIONES Y CONSTRUCCIONES BENJUMEA, S.A.	412.167,00	85,99
ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.U.	412.511,87	85,92
CONSTRUCCIONES Y DESMONTES RIBERA NAVARRA, S.A.	460.844,99	76,90
COYNSA 2000 SL	461.343,75	76,82

4. Puntuació total

Licitador	Punts
HERCAL DIGGERS, S.L.	100,00
DESMONTES Y CONSTRUCCIONES ROMERO, S.A.	86,83
EXCAVACIONES Y CONSTRUCCIONES BENJUMEA, S.A.	85,99
ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.U.	85,92
CONSTRUCCIONES Y DESMONTES RIBERA NAVARRA, S.A.	76,90
COYNSA 2000 SL	76,82

5. Conclusions

Es proposa:

DESESTIMAR la justificació d'oferta anormalment baixa de l'empresa UTE EXCAVACIONS PETIT - MONRESER PRODUCTES I SERVEIS i per tant EXCLOURE aquesta proposta.

ACEPTAR les 6 propostes avaluables mitjançant fórmules i classificar-les amb la puntuació de l'apartat anterior.

ADJUDICAR la proposta presentada per l'empresa HERCAL DIGGERS, S.L. en base a la puntuació del Sobre 3 i per un import de 354.411,75 € sense IVA.

10 d'agost de 2021

Daniel Lopera
Responsable de la Unitat d'Aprovisionaments
d'Obres i Instal·lacions

Natàlia Bigas
Directora Infraestructures BUS