



CONTRACTE ADMINISTRATIU

SERVEIS DE MANTENIMENT DE LES XARXES

D'INFRAESTRUCTURES HIDRÀULIQUES MUNICIPALS

DE VILADECANS

Viladecans, en la data de la signatura electrònica

REUNITS :

D'una part, la **Sra. Rosa Cañisà Abancó**, tinenta d'alcalde de Compra Pública de l'Ajuntament de Viladecans, d'acord amb les atribucions que li han estat conferides per Decret de l'Alcaldia núm. 2021/2366, amb data 13 d'abril de 2021, actuant per delegació de l'alcalde de l'Ajuntament de Viladecans, Sr. Carles Ruiz Novella, en representació del mateix, segons el que disposa l'article 21.1.b) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, assistida pel Secretari General de l'Ajuntament en compliment del que disposa l'article 3.2.i) del Reial Decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional.

I de l'altra, el **Sr. Ruben Ruiz Arriazu**, major d'edat, amb D.N.I. núm. [REDACTED], en representació de l'empresa **AIGÜES DE BARCELONA, EMPRESA METROPOLITANA DE GESTIÓ DEL CICLE INTEGRAL DE L'AIGUA, SA**, amb domicili social al carrer General Batet, núm. 1-7, (08028) de Barcelona, i CIF A-66098435, d'acord amb les dades que consten al registre electrònic d'empreses licitadores de la Generalitat de Catalunya.

Ambdues parts es reconeixen capacitat legal suficient per a la formalització del present contracte administratiu.

ANTECEDENTS ADMINISTRATIUS

Primer. Iniciació de l'expedient de contractació

Per acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Viladecans, adoptat en data 21 d'abril de 2021, es van aprovar els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques, així com la iniciació i tramitació de l'expedient administratiu de contractació per a l'adjudicació, mitjançant procediment obert harmonitzat i tramitació ordinària, del contracte administratiu mixt de **serveis de manteniment de les xarxes d'infraestructures hidràuliques municipals de Viladecans**, distribuït en dos lots diferenciats, (lot 1: xarxa municipal d'aigua no potable i lot 2: xarxa de clavegueram municipal de Viladecans), per un període de quatre anys, essent el pressupost base de licitació per un import total de **2.313.895,03 €** (inclòs l'IVA, despeses generals i benefici industrial) d'acord amb el següent detall per lots:

Lot	Import màxim sense IVA (4 anys)	IVA	Total (inclosos l'IVA, el benefici industrial i les despeses generals)
LOT 1. ANP : MANTENIMENT DE LA XARXA D'AIGUA NO POTABLE MUNICIPAL			
Manteniment preventiu (IVA 21%)	225.362,20 €	47.326,06 €	272.688,26 €
Manteniment correctiu (IVA 21%)	231.404,96 €	48.595,04 €	280.000,00 €
Total LOT 1	456.767,16 €	95.921,10 €	552.688,26 €
LOT 2. CLV : MANTENIMENT DE LA XARXA DE CLAVEGUERAM MUNICIPAL			
Manteniment preventiu (IVA 10%)	892.006,15 €	89.200,62 €	981.206,77 €
Manteniment correctiu (IVA 21%)	396.694,22 €	83.305,79 €	480.000,01 €
Execució d'Escomeses (IVA 21%)	247.933,88 €	52.066,11 €	299.999,99 €
Total LOT 2	1.536.634,25 €	224.572,52 €	1.761.206,77 €
TOTAL	1.993.401,41 €	320.493,62 €	2.313.895,03 €

L'import dels apartats corresponents al manteniment correctiu i d'execució d'escomeses és un import màxim autoritzat que l'Ajuntament de Viladecans no s'obliga a exhaurir en la seva totalitat.



Segon. Adjudicació del contracte

Per decret de l'Alcalde-President de la Corporació, dictat en data 27 de juliol de 2021, es va aprovar l'adjudicació, mitjançant procediment obert harmonitzat i tramitació ordinària, amb subjecció al plec de clàusules administratives particulars, al plec de prescripcions tècniques i a l'oferta presentada, en tot el que millori els esmentats plecs, del contracte administratiu mixt de **serveis de manteniment de les xarxes d'infraestructures hidràuliques municipals de Viladecans** (lot 1: xarxa municipal d'aigua no potable i lot 2: xarxa de clavegueram municipal de Viladecans), pel període comprès entre **l'1 d'octubre de 2021 i el 30 de setembre de 2025**, a favor de l'empresa **AIGÜES DE BARCELONA, EMPRESA METROPOLITANA DE GESTIÓ DEL CICLE INTEGRAL DE L'AIGUA, SA**, per un import total pels quatre anys d'execució del contracte de **2.125.810,77 €** (inclòs l'IVA, les despeses generals i el benefici industrial), d'acord amb el següent detall per lots:

LOT 1 – Manteniment de la xarxa d'aigua no potable de la ciutat de Viladecans

Lot	Import sense IVA (4 anys)	IVA (21%)	Total (inclòs l'IVA, el benefici industrial i les despeses generals)
LOT 1. ANP: MANTENIMENT DE LA XARXA D'AIGUA NO POTABLE MUNICIPAL			
Manteniment preventiu (IVA 21%)	191.557,87 €	40.227,15 €	231.785,02 €
Manteniment correctiu (IVA 21%)	231.404,96 €	48.595,04 €	280.000,00 €
Total LOT 1	422.962,83 €	88.822,19 €	511.785,02 €

LOT 2 – Manteniment de la xarxa de clavegueram municipal de Viladecans

Lot	Import sense IVA (4 anys)	IVA	Total (inclòs l'IVA, el benefici industrial i les despeses generals)
LOT 2. CLV: MANTENIMENT DE LA XARXA DE CLAVEGUERAM MUNICIPAL			
Manteniment preventiu (IVA 10%)	758.205,23 €	75.820,52 €	834.025,75 €
Manteniment correctiu (IVA 21%)	396.694,22 €	83.305,79 €	480.000,01 €
Execució escomeses (IVA 21%)	247.933,88 €	52.066,11 €	299.999,99 €
Total Lot 2	1.402.833,43 €	211.192,42 €	1.614.025,75 €

Tercer. Disposició de la despesa

En el mateix decret de l'Alcalde-President de la Corporació, dictat en data 27 de juliol de 2021, es va **disposar** una despesa per import total de **2.125.810,77€**, amb càrrec a les aplicacions pressupostàries 31010 17100 22799 (manteniment xarxa municipal aigua no potable), 31010 16000 22799 (manteniment xarxa mpal. clavegueram) i 31010 16000 22699 (execució escomeses clavegueram (C.A.)), dels pressupostos generals dels exercicis de 2021, 2022, 2023, 2024 i 2025, amb la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per a finançar les obligacions derivades del contracte en els exercicis corresponents, d'acord amb el següent detall per lots:

LOT 1 – ANP : MANTENIMENT DE LA XARXA D'AIGUA NO POTABLE MUNICIPAL

A favor de l'empresa AIGÜES DE BARCELONA, EMPRESA METROPOLITANA DE GESTIÓ DEL CICLE INTEGRAL DE L'AIGUA, SA

31010/17100/22799 (MANTEN. XARXA MPAL. AIGUA NO POTABLE)

Any 2021 (3 mesos)	D-12021000045818	31.986,56 €
Any 2022 (12 mesos)	DFUT-1202100045842	127.946,26 €
Any 2023 (12 mesos)	DFUT-12021000045846	127.946,26 €
Any 2024 (12 mesos)	DFUT-12021000045849	127.946,26 €
Any 2025 (9 mesos)	DFUT-12021000045852	95.959,69 €

LOT 2 – CLV : MANTENIMENT DE LA XARXA DE CLAVEGUERAM MUNICIPAL

A favor de l'empresa AIGÜES DE BARCELONA, EMPRESA METROPOLITANA DE GESTIÓ DEL CICLE INTEGRAL DE L'AIGUA, SA

31010/16000/22799 (MANTEN. XARXA MPAL. CLAVEGUERAM)

Any 2021 (3 mesos)	D-12021000045841	82.126,61 €
Any 2022 (12 mesos)	DFUT-12021000045843	328.506,44 €
Any 2023 (12 mesos)	DFUT-12021000045847	328.506,44 €
Any 2024 (12 mesos)	DFUT-12021000045850	328.506,44 €
Any 2025 (9 mesos)	DFUT-12021000045853	246.379,83 €

31010/16000/22699 (EXECUCIÓ ESCOMESES CLAVEGUERAM (C.A.))

Any 2021 (3 mesos)	D-12021000045855	18.750,00 €
Any 2022 (12 mesos)	DFUT-12021000045856	75.000,00 €
Any 2023 (12 mesos)	DFUT-12021000045857	75.000,00 €
Any 2024 (12 mesos)	DFUT-12021000045858	75.000,00 €
Any 2025 (9 mesos)	DFUT-12021000045859	56.249,98 €

CLÀUSULES

PRIMERA. OBJECTE DEL CONTRACTE

És objecte del contracte l'execució dels lots 1 i 2, consistents en la prestació dels serveis de manteniment preventiu, correctiu i execució d'obres i escomeses, així com la inspecció periòdica de les xarxes d'infraestructures hidràuliques municipals de Viladecans (xarxa



municipal d'aigua no potable i xarxa de clavegueram municipal de Viladecans) mitjançant el foment de la contractació de persones amb dificultats particulars d'inserció al mercat laboral, el foment de la subcontractació amb Centres Especials de Treball i/o Empreses d'Inserció i amb mesures de contractació pública sostenible, de conformitat amb allò establert en el plec de clàusules administratives particulars i en el plec de prescripcions tècniques que regulen aquest contracte.

LOT	Descripció
LOT 1	ANP. Manteniment de la xarxa d'aigua no potable municipal de Viladecans.
LOT 2	CLV. Manteniment de la xarxa de clavegueram municipal de Viladecans.

SEGONA. RÈGIM JURÍDIC

En tot el que no es trobi previst en aquest contracte regirà el que disposen els següents documents i normes:

- Plec de clàusules administratives particulars i plec de prescripcions tècniques que regeixen aquest contracte.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 i la seva normativa de desplegament.
- Decret Llei de la Generalitat de Catalunya, núm. 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- ORDRE VEH/172/2017, de 25 de juliol, d'aprovació de les aplicacions de la Plataforma de serveis de contractació pública i del Sobre digital.
- Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. (RD1098/2001 RGLCAP), en tot el que no estigui modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment.
- Llei 7/1985, Reguladora de les Bases de Règim Local (LRBRL).

- Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.
- Reial Decret Legislatiu 781/1986, Text Refós de les Disposicions Legals vigents en matèria de Règim Local (TRRL).
- Decret 179/1995, sobre Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals de Catalunya (ROAS).
- Reglament de Serveis de les Corporacions Locals de 17 de juny de 1955.
- Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals.
- Llei 40/2015, d'1 de octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Reglament del Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya (RPELC), aprovat per Decret 336/1988.
- Reglament de Béns (RB), aprovat pel RD 1372/1986.
- Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals.
- Reial Decret 39/1997, de 17 de gener, pel qual s'aprova el Reglament dels serveis de prevenció.
- Llei 54/2003, de 12 de desembre, de reforma del marc normatiu de la prevenció de riscos laborals.
- Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (Reglament general de protecció de dades) (DOUE 4.5.2016).
- Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.
- Reial Decret 1720/2007, de 21 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de desenvolupament de la Llei de Protecció de dades de Caràcter Personal.
- Plec de Prescripcions Tècniques Generals per Canonades de Sanejament de Poblacions. Aprovació per O.M. de 15 de setembre de 1986 BOE número 228 de 23 de setembre de 1986.
- Ordre FOM/534/2014, de 20 de març, per la que s'aprova la norma 8.1-IC senyalització vertical de la Instrucció de Carreteres.



- Ordre de 28 de desembre de 1994 per la que, en aplicació del disposat a la disposició transitòria segona de l'Estatut dels Treballadors, es prorroga la vigència de determinades Ordenances Laborals i Reglamentacions de Treball.
- Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.
- Normes para la senyalització d'obres a les carreteres. (OM, de 14-03-60), (BOE, de 23-03-60).
- Norma de carreteres 8.3-I.C. Senyalització d'obres. Normes para la senyalització, abalisament, defensa, neteja i acabat d'obres. (OM de 31-08-87).
- Reial Decret 485/1997, de 14 d'abril que estableix les disposicions mínimes en matèria de senyalització de seguretat i salut en el treball.
- Disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció (RD 1627/1997 de 24-10-97), (BOE de 25-10-97), modificat pel Reial Decret 337/2010, de 19 de març.
- Codi d'accessibilitat de Catalunya (Decret 135/1995).
- Les ordenances, reglaments i bases d'execució del pressupost municipals.
- La normativa sectorial reguladora de l'activitat objecte del contracte.
- La normativa comunitària, estatal, autonòmica i local que afecti l'objecte i desenvolupament del contracte.
- El dret privat.
- Altra normativa específica d'aplicació.

TERCERA. NATURALESA JURÍDICA DEL CONTRACTE

El present contracte té la consideració de **contracte administratiu mixt de serveis i obres** d'acord amb allò establert als articles 13, 17, 18 i 25.1 a) de la LCSP, essent la prestació que té més importància des del punt de vista econòmic la part del servei.

QUARTA. VIGÈNCIA DEL CONTRACTE

El termini de vigència del contracte serà per un període de quatre anys, concretament el període comprès entre l'1 d'octubre de 2021 i el 30 de setembre de 2025.

CINQUENA. PRÒRROGA DEL CONTRACTE

No es preveu.

SISENA. PREU DEL CONTRACTE

El preu del contracte s'estableix per import total pels quatre anys d'execució de **2.125.810,77 €** (inclòs l'IVA, les despeses generals i el benefici industrial), d'acord amb el següent detall per lots:

LOT 1 – Manteniment de la xarxa d'aigua no potable de la ciutat de Viladecans

Lot	Import sense IVA (4 anys)	IVA (21%)	Total (inclòs l'IVA, el benefici industrial i les despeses generals)
LOT 1. ANP: MANTENIMENT DE LA XARXA D'AIGUA NO POTABLE MUNICIPAL			
Manteniment preventiu (IVA 21%)	191.557,87 €	40.227,15 €	231.785,02 €
Manteniment correctiu (IVA 21%)	231.404,96 €	48.595,04 €	280.000,00 €
Total LOT 1	422.962,83 €	88.822,19 €	511.785,02 €

LOT 2 – Manteniment de la xarxa de clavegueram municipal de Viladecans

Lot	Import sense IVA (4 anys)	IVA	Total (inclòs l'IVA, el benefici industrial i les despeses generals)
LOT 2. CLV: MANTENIMENT DE LA XARXA DE CLAVEGUERAM MUNICIPAL			
Manteniment preventiu (IVA 10%)	758.205,23 €	75.820,52 €	834.025,75 €
Manteniment correctiu (IVA 21%)	396.694,22 €	83.305,79 €	480.000,01 €
Execució escomeses (IVA 21%)	247.933,88 €	52.066,11 €	299.999,99 €
Total Lot 2	1.402.833,43 €	211.192,42 €	1.614.025,75 €

SETENA. REVISIÓ DE PREUS

El preu del contracte no estarà subjecte a revisió durant la seva execució, en aplicació d'allò establert en l'article 103 de la LCSP.

VUITENA. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

El present contracte podrà ser modificat per raons d'interès públic. Les **ampliacions** del servei objecte del contracte vindran determinades per:

- Avançaments en la previsió d'incorporació dels nous sectors (Adequació de la carretera C-245 i Urbanització del sector del Llevant).
- Creixements de la xarxa fora dels sectors abans esmentats.



- Noves necessitats i adequacions no previstes en la prestació del servei adjudicat i que siguin acords al descrit en el Plec de Prescripcions Tècniques.
- Realització d'obres de característiques acords al descrit en el Plec de Prescripcions Tècniques i directament relacionades en la prestació del servei.
- Execució d'escomeses per sobre de la previsió realitzada, l'import que s'ha previst es una mitjana anual i sempre caldrà ajustar-la al nombre característiques de les sol·licituds rebudes.

Les reduccions del preu o del servei objecte del contracte, vindran determinades per:

- a) L'endarreriment de la incorporació dels nous sectors (Adequació de la carretera C-245 i Urbanització del sector del Llevant).
- b) Reduccions per raons d'interès municipal en la prestació del servei adjudicat tant en el manteniment preventiu com correctiu.
- c) Execució d'escomeses per sota de la previsió realitzada, l'import que s'ha previst es una mitjana anual i sempre caldrà ajustar-la al nombre característiques de les sol·licituds rebudes.
- d) Aplicació de mesures d'estabilitat pressupostària.
- e) Reducció o supressió de l'àmbit competencial municipal.

En aquests supòsits l'import corresponent a aquesta modificació no podrà superar el **20% del preu inicial de cada lot del contracte**.

NOVENA. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Les condicions especials en relació amb l'execució, d'obligat compliment per part de l'empresa contractista i, si s'escau, per l'empresa o empreses subcontractistes, són les que tot seguit s'indiquen:

- a) Les persones designades per l'adjudicatari al servei, tant pel que fa al tècnic responsable del servei com per l'encarregat del servei, i per cadascun dels LOTS no podran ser substituïdes abans de transcorregut dos (2) anys des de la seva designació, llevat de causes de força major i/o degudament justificades.

- b) Disposar del suport de tècnics especialistes, que prendran part en el disseny i implantació dels treballs més avançats, així com en el desenvolupament dels sistemes informàtics, necessaris pel correcte desenvolupament del servei.
- c) Disposar d'una línia telefònica i del personal necessari per atendre 24 hores els 365 dies les urgències del servei.
- d) Disposar d'un local o locals a menys de 30 km del municipi. Aquest local estarà dotat del personal i mitjans adequats per a poder donar una correcta atenció al servei, així com de magatzem de materials i maquinària, aparcament de vehicles, etc.
- e) Protecció de les condicions salarials i condicions generals de convenis dels treballadors i treballadores adscrites a l'execució del contracte.

Qualsevol contractació o subcontractació de les obres o treballs objecte del contracte haurà de respectar, com a mínim i en tot moment, el nivell salarial i les condicions generals establertes en el conveni col·lectiu sectorial corresponent a l'àmbit d'activitat del treballador o treballadora adscrit al contracte, sense perjudici que aquestes condicions puguin ésser millorades en el conveni col·lectiu d'empresa que pugui resultar d'aplicació, o les condicions "ad personam" que corresponguin individualment als treballadors i treballadores.

No es podrà produir la inaplicació del conveni en virtut d'allò disposat als articles 82 i 41 de L'Estatut dels Treballadors, excepte en els casos d'acord entre la representació dels treballadors i treballadores i la representació de l'empresa

- f) Garantir la seguretat i la protecció de la salut al lloc de treball, incloses les mesures necessàries davant la pandèmia del COVID-19 o les que siguin d'aplicació en un futur en circumstàncies similars.
- g) El contractista haurà de realitzar una correcta gestió ambiental en l'execució de les tasques objecte del contracte, prenent les mesures necessàries per minimitzar els impactes que aquest pugui ocasionar (minimitzar els impactes acústics sobre l'entorn, fer una correcta gestió dels residus i dels embalatges, del consum d'energia i altres mesures que siguin adients a l'objecte del contracte) d'acord amb la legislació vigent.



h) Atesa la Instrucció per a la incorporació de criteris socials en la contractació pública de l'Ajuntament de Viladecans, dins del marc de la millora de la contractació pública responsable, aprovada per acord de la Junta de Govern Local en sessió realitzada en data 27 de juny de 2016, **l'empresa adjudicatària haurà de destinar com a mínim un 5% de treballadors sobre el total de la plantilla que executi el contracte (en còmput d'hores totals de treball anuals), a persones amb dificultats particulars d'inserció al mercat laboral**, que formin part dels col·lectius següents:

- Persones amb diversitat funcional reconeguda igual o superior al 33%. Sempre que sigui possible i de forma preferent es contractarà persones amb paràlisi cerebral, persones amb trastorn mental o amb diversitat funcional intel·lectual amb un grau de diversitat funcional reconeguda igual o superior al 33%; i persones amb diversitat funcional física o sensorial amb un grau de diversitat funcional reconeguda igual o superior al 65%.
- Persones en situació d'atur de llarga durada -més de 12 mesos-; persones més grans de 45 anys; persones en situació d'atur que han exhaurit la prestació o el subsidi per desocupació i no tenen dret a cap altra prestació;
- Persones perceptores de la renda garantida de ciutadania.
- Persones joves menors de 30 anys.
- Dones víctimes de la violència de gènere (física o psíquica) i persones víctimes de violència domèstica.
- Joves majors de 16 anys i menors de 30 provinents d'institucions de protecció de menors.
- Interns de centres penitenciaris que la seva situació els permeti accedir a una ocupació, persones en llibertat condicional i persones ex recluses durant els 12 mesos posteriors a la seva sortida.
- Persones amb problemes de drogoaddicció o alcoholisme que és trobin en procés de rehabilitació i reinserció social.

- Persones que no puguin accedir a la renda garantida de ciutadania, però que es trobin, segons el parer dels serveis públics competents, en situació o en risc d'exclusió social. (Per exemple: mare o pare de família monoparental amb recursos reduïts; persones de famílies desnonades i persones sense sostre; persones immigrants extracomunitàries en situació regular; persones en situació d'atur amb tots els membres de la unitat familiar en situació de desocupació; persones que hagin exercit la prostitució; persones transsexuals; i persones discriminades per raó de la seva orientació sexual, identitat de gènere o expressió de gènere; o altres col·lectius similars).

Les esmentades persones hauran de tenir la capacitat professional i personal necessàries per realitzar les tasques objecte del contracte i hauran de ser ocupades en la plantilla que executi el contracte, com a mínim, en les mateixes condicions laborals i de subjecció al conveni sectorial o d'empresa que la resta del personal de la plantilla.

A tal efecte, les empreses licitadores hauran de presentar al primer trimestre de cada any una declaració responsable en la qual consti el nombre total de treballadors/as que destinaran en l'execució del contracte, i el càlcul individualitzat d'hores de treball de cada treballador/a, assumint l'obligació de l'equivalència al total d'hores de treball corresponent.

- i) Atesa la Instrucció per a la incorporació de criteris socials en la contractació pública de l'Ajuntament de Viladecans, dins del marc de la millora de la contractació pública responsable, aprovada per acord de la Junta de Govern Local en sessió realitzada en data 27 de juny de 2016, **l'empresa adjudicatària haurà de subcontractar almenys un 5% del pressupost d'adjudicació del contracte amb Centres Especials de Treball i/o amb Empreses d'Inserció.**

Podran ser també beneficiàries de la subcontractació les entitats no lucratives i les empreses mercantils, sempre que compleixin el requisit legal establert per als Centres Especials de Treball i les Empreses d'Inserció, en el que es refereix respectivament a compondre les seves plantilles en almenys un 70% de persones amb diversitat funcional igual o superior al 33%; o almenys amb un 30% de persones en situació d'exclusió social conforme als perfils establerts a l'article 2 de la Llei 27/2002, de 20 de desembre, d'Empreses d'Inserció Sociolaboral, o norma que la substitueixi.



A tal efecte, el contractista haurà de presentar al responsable de l'execució del contracte una declaració responsable indicant les empreses que té previst subcontractar.

j) Clàusula ètica:

Els licitadors, contractistes i subcontractistes assumeixen les obligacions següents:

- 1) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte del contracte.
- 2) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- 3) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- 4) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- 5) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- 6) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

Totes aquestes **Condicions especials d'execució** es configuren com a obligacions essencials del contracte, i són d'obligat compliment.

DESENA. COMPLIMENT DEL CONTRACTE

El **Sr. Ruben Ruiz Arriazu**, es compromet al compliment del contracte, amb estricta subjecció als plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques aprovats i a l'oferta presentada, en tot el que millori els referits plecs, i es compromet a executar l'objecte del contracte d'acord amb els principis de responsabilitat i eficàcia en el termini establert.

Quan el servei o treballs realitzats pel contractista no s'ajusti a allò establert en el plec de prescripcions tècniques, es farà constar expressament i es donaran instruccions precises al contractista per a què contraresti els defectes o procedeixi a un nou servei o treball.

ONZENA. SUBMISSIÓ ALS PLECS DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES.

El **Sr. Ruben Ruiz Arriazu** manifesta que coneix el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques que regeixen el present contracte dels quals posseeix còpia exacta, i es compromet a executar el mateix amb subjecció als esmentats plecs.

Juntament amb aquest contracte són també documents contractuals els següents:

- a) El Plec de Clàusules Administratives Particulars que regeix aquest contracte.
- b) El Plec de Prescripcions Tècniques que regeix aquest contracte.
- c) L'oferta presentada per l'adjudicatari.

En cas de discordança o contradicció en el contingut dels documents contractuals, serà d'aplicació preferent aquest Contracte i després els documents annexos per l'ordre de llur numeració.

Així mateix, manifesta que el personal extern que prestarà serveis a l'Ajuntament de Viladecans en execució del present contracte ha estat informat i ha acceptat el compliment del protocol de mesures per a la correcta execució dels contractes de serveis externs, que consta com a annex al plec de clàusules administratives particulars.



Així mateix, el **Sr. Ruben Ruiz Arriazu** manifesta que les circumstàncies de capacitat, representació, solvència, així com la resta de circumstàncies reflectides en el certificat del REGISTRE ELECTRÒNIC D'EMPRESES LICITADORES (REELI) del Departament d'Economia i Finances de la Generalitat de Catalunya no han experimentat variació.

DOTZENA. MILLORES ESTABLERTES A L'OFERTA DEL CONTRACTISTA

Seran d'aplicació les millores establertes a l'oferta del contractista en tot allò que no s'oposi ni contradigui l'establert en els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques.

A més de les millores tècniques que consten en els sobres digitals B, el contractista està obligat a realitzar les següents millores:

Lot 1:

- Propostes respecte a les exigències del plec de prescripcions tècniques:
 - Reducció a **un any** de la periodicitat a la neteja dels dipòsits d'aigua no potable durant els anys de contracte.
 - Reducció a **½ hora** en el temps de resposta en averies i urgències, durant els anys de contracte.
 - Implantació de **3** hidrants (punt de càrrega amb comptador) d'acord amb criteris Municipals.
- Un percentatge de baixa aplicat al conjunt de preus unitaris **d'obres de manteniment, millora i ampliació de la xarxa que apareixen com a annex al plec de prescripcions tècniques del 20%**.
- Compromís de contractació de persones amb dificultats particulars d'inserció al mercat laboral per a l'execució dels treballs objecte del contracte, en el següent percentatge: **10,27%**.
- Compromís de subcontractar un **10,5%** del pressupost d'adjudicació del contracte amb Centres Especials de Treball i/o Empreses d'Inserció.

Lot 2:

- Propostes respecte a les exigències del plec de prescripcions tècniques:

- Increment de la longitud de col·lectors a netejar preventivament sobre el previst en el plec tècnic durant els anys de contracte: **2.100 metres anuals**.
- Increment del nombre total d'elements de captació a netejar preventivament sobre el previst al plec tècnic durant els anys de contracte: **154 d'elements anuals** d'increment.
- Reducció a $\frac{1}{2}$ **hora** en el temps de resposta en avaries i urgències, durant els anys de contracte.
- Ampliació de la garantia de les escomeses en els termes establerts als plecs, fins a **4 anys** addicionals.
- Un percentatge de baixa aplicat al conjunt de preus unitaris **d'obres de manteniment, millora i ampliació (inclosos els de les escomeses) de la xarxa que apareixen com a annex al plec de prescripcions tècniques del 20%**.
- Compromís de contractació de persones amb dificultats particulars d'inserció al mercat laboral per a l'execució dels treballs objecte del contracte, en el següent percentatge: **10,02%**.
- Compromís de subcontractar un **10,5 %** del pressupost d'adjudicació del contracte amb Centres Especials de Treball i/o Empreses d'Inserció.

TRETZENA. GARANTIES

Per respondre dels lots 1 i 2 del contracte han estat constituïdes per l'empresa **AIGÜES DE BARCELONA, EMPRESA METROPOLITANA DE GESTIÓ DEL CICLE INTEGRAL DE L'AIGUA, SA**, a favor de l'Ajuntament de Viladecans, dues fiances per imports de 21.148,14 € (carta de pagament núm. 12021000046207 de data 16 de juliol de 2021) i de 70.141,67€ (carta de pagament núm. 12021000046209 de data 16 de juliol de 2021), equivalents al 5% de l'import d'adjudicació, respectivament, del lot 1 (xarxa d'aigua no potable) i del lot 2 (xarxa de clavegueram municipal) del contracte.

CATORZENA. TERMINI DE GARANTIA

El termini de garantia coincidirà amb el termini d'execució del contracte. El termini de garantia pel que fa al manteniment preventiu coincidirà amb el termini d'execució del contracte.



El termini de garantia pel que fa a cadascuna de les obres del manteniment correctiu s'estableix en dos (2) anys, comptadors a partir de la data de pagament de la factura corresponent a aquests treballs i que s'assimilarà a la recepció tàcita de les mateixes.

A efectes de còmput de terminis per a la devolució de la garantia definitiva dipositada, aquesta serà retornada una vegada hagin transcorregut 2 anys, a comptar des de la data de la signatura de l'acta de recepció dels treballs l'objecte del contracte.

QUINZENA. RÈGIM INTERIOR

Seran drets i obligacions del contractista i de l'Ajuntament de Viladecans els establerts de forma detallada al plec de clàusules administratives particulars i al plec de prescripcions tècniques que regulen el present contracte.

Així mateix, el contractista s'obliga a complir, durant tot el període d'execució del contracte, les normes i les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu sectorial aplicable.

L'empresa **AIGÜES DE BARCELONA, EMPRESA METROPOLITANA DE GESTIÓ DEL CICLE INTEGRAL DE L'AIGUA, SA** té la capacitat per aplicar les mesures tècniques i organitzatives apropiades per garantir i acreditar que el tractament de dades de caràcter personal s'efectua de conformitat amb la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, amb la normativa de desenvolupament i d'acord amb el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

SETZENA. INDEMNITZACIÓ AL CONTRACTISTA PER FORÇA MAJOR

El contractista no tindrà cap dret a la indemnització per causa de pèrdues, avaries o perjudicis ocasionats, sinó en els casos i forma que determina i estableix l'article 239 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Ara bé, en l'expedient s'haurà d'acreditar que, prèviament al succés, havia pres les mesures i precaucions raonables per tal de prevenir i evitar, si això fos possible, que els treballs realitzats i l'equip adscrit poguessin sofrir danys per esdeveniments naturals.

DISSETENA. COMPLIMENT DE LES OBLIGACIONS TRIBUTÀRIES I DE SEGURETAT SOCIAL I OBLIGACIONS LABORALS

L'adjudicatari haurà d'estar al corrent de les seves obligacions tributàries i de la Seguretat Social durant la vigència del contracte; l'Ajuntament podrà demanar, en qualsevol moment, per a la seva comprovació, la certificació administrativa expedida per l'òrgan administratiu competent.

DIVUITENA. DIRECCIÓ, COMPROVACIÓ I VIGILÀNCIA DE L'EXECUCIÓ CONTRACTUAL

El cap de la unitat de Manteniment d'Infraestructures del departament de Gestió i Manteniment de l'Espai Públic de l'Àrea d'Espai Públic de l'Àmbit de Serveis a la Ciutadania de l'Ajuntament de Viladecans, exercirà les facultats de la comprovació i vigilància de la correcta realització dels serveis objecte del contracte.

DINOVENA. RESPONSABILITAT CONTRACTUAL

El contractista adjudicatari és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que realitzi i de les prestacions i serveis realitzats, de les conseqüències que es dedueixin per a l'Administració o per a tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte, així com dels danys i perjudicis ocasionats a l'Ajuntament i a tercers per les infraccions comeses en la prestació del servei, obligant-se a l'abonament immediat i a la reparació de dits danys i perjudicis, bé directament, bé a través de la pòlissa de responsabilitat civil que està obligat a contractar. Dins dels danys i perjudicis s'inclouran els danys directes, indirectes i conseqüencials, així com els danys morals i els danys produïts a la imatge municipal.

Serà responsabilitat del contractista els danys i perjudicis causats a l'Ajuntament per incompliment o compliment defectuós del deure del contractista d'informar al personal extern que prestarà el servei objecte del contracte, del protocol de mesures per a la



correcta execució dels contractes de serveis externs que consta com a annex al final del plec de clàusules administratives particulars.

El contractista de cada lot, a partir de la data d'inici del contracte i durant la vigència d'aquest així com durant la seva pròrroga, en el seu cas, està obligat a contractar una pòlissa d'assegurança que cobreixi el risc de la responsabilitat civil per danys a tercers a conseqüència de les seves actuacions en compliment d'aquest contracte, d'una quantia mínima de **2.000.000,00 €** per sinistre, amb un sublímit per víctima de **330.000,00 €**.

La pòlissa d'assegurança haurà d'incloure els riscos que siguin conseqüència de responsabilitat civil en la qual s'especifiqui la cobertura per danys i perjudicis a tercers i a les instal·lacions, d'acord amb la normativa legal aplicable. Hi restaran cobertes, especialment, els riscos indemnitzables de possibles accidents derivats de l'execució del servei, d'acord amb la normativa legal aplicable.

Una vegada formalitzat el contracte, l'adjudicatari haurà de presentar al responsable de l'execució del contracte una fotocòpia legitimada o confrontada de les pòlisses, de les condicions particulars i generals que regulin les assegurances i dels rebuts de pagament de les primes, i mantindrà anualment actualitzada aquesta documentació.

L'Administració eludeix tot tipus de responsabilitat a conseqüència de perjudicis que el contractista pugui ocasionar en l'execució del servei, per la qual cosa, se'l considerarà com a únic responsable.

L'òrgan administratiu, al temps que imposa la sanció, valorarà els danys i perjudicis i ordenarà al contractista les mesures adequades per a reparar el dany causat.

La imposició de multes o incautació de garantia no alliberen el contractista d'indemnitzar l'Ajuntament i els tercers perjudicats dels danys i perjudicis que ocasioni l'incompliment.

VINTENA. PENALITZACIONS PER INCOMPLIMENT DEL CONTRACTE.

El retard en l'execució del contracte per causes imputables al contractista podrà ser motiu de sanció d'acord amb el règim de penalitzacions establert al capítol cinquè de la part específica del plec de clàusules administratives particulars que regulen el present contracte.

VINT-I-UNENA. CONDICIONS DE PAGAMENT

Una vegada conformades les factures, pel tècnic municipal encarregat de la comprovació de la correcta execució del servei objecte del contracte, es procedirà a la tramitació comptable. El pagament serà realitzat d'acord amb els terminis establerts en l'article 198.4 de la LCSP, és a dir, els **30 dies següents a la data d'aprovació de la factura**, i el règim general de pagaments de l'Ajuntament de Viladecans. El pagament es realitzarà mitjançant transferència bancària al compte indicat pel contractista en el model normalitzat facilitat pel departament promotor de la contractació o pel departament de Gestió Econòmica.

VINT-I-DOSSENA. RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE

De conformitat amb els articles 211 i 313 de la LCSP, són causes de resolució del contracte les següents:

- La mort o incapacitat sobreenvenuda del contractista individual o l'extinció de la personalitat jurídica de la societat contractista, sense perjudici del que preveu l'article 98 relatiu a la successió del contractista.
- La declaració de concurs o la declaració d'insolvència en qualsevol altre procediment.
- El mutu acord entre l'Administració i el contractista.
- La demora en el compliment dels terminis per part del contractista.
- La demora en el pagament per part de l'Administració per un termini superior a sis mesos.
- L'incompliment de l'obligació principal del contracte, així com l' incompliment de les obligacions essencials qualificades com a tals en aquest plec.
- L'impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte d'acord amb els articles 204 i 205 de la LCSP; o quan, donant-se les circumstàncies establertes en l'article 205 de la LCSP, les modificacions



impliquin, aïllada o conjuntament, alteracions del preu del mateix, en quantia superior, en més o menys, al 20% del preu inicial del contracte, amb exclusió de l'IVA.

- El desistiment abans d'iniciar la prestació del servei o la suspensió per causa imputable a l'òrgan de contractació de la iniciació del contracte per termini superior a quatre mesos a partir de la data assenyalada en el mateix per al seu començament.
- El desistiment una vegada iniciada la prestació del servei o la suspensió del contracte per termini superior a vuit mesos acordada per l'òrgan de contractació.
- L'impagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la mateixa, o l'incompliment de les condicions establertes en els Convenis col·lectius en vigor per a aquests treballadors durant l'execució del contracte.
- Els contractes complementaris quedaran resolts, en tot cas, quan es resolgui el contracte principal.
- Les establertes al plec de clàusules administratives particulars.

L'aplicació i els efectes d'aquestes causes de resolució són les que s'estableixin en els articles 212, 213 i 313 de la LCSP.

En tots els casos, la resolució del contracte es durà a terme seguint el procediment establert en l'article 191 de la LCSP i en l'article 109 del RGLCAP.

CLÀUSULA FINAL. SUBMISSIÓ JUDICIAL

Els litigis que hi pugui haver referents a la interpretació, modificació, resolució i efectes d'aquest contracte, es resoldran per l'òrgan de contractació, i les seves resolucions exhauriran la via administrativa i obriran la via contenciosa administrativa, d'acord amb la llei d'aquella jurisdicció.

El contractista se sotmet a la jurisdicció dels jutjats i tribunals de l'ordre contenciós-administratiu de l'àmbit territorial de Viladecans, renunciant a llur propi fur.

Ambdues parts, conformes amb el contingut d'aquest contracte, el signen en la data de la signatura electrònica.

Per l'Ajuntament de Viladecans,
La tinenta d'alcalde de
Compra Pública

El secretari general

Pel contractista

Rosa Cañisà Abancó

Miguel Ángel García Gómez

Ruben Ruiz Arriazu
*AIGÜES DE BARCELONA,
EMPRESA METROPOLITANA DE
GESTIÓ DEL CICLE INTEGRAL DE
L'AIGUA, SA*