

Codi Segur de Verificació: 0789f358-063c-4f79-8cb6-fd43cbcaa6b3
Origen: Administració
Identificador documento original: 1039172
Data d'impressió: 01/09/2021 08:55:29
Pàgina 1 de 20

SIGNATURES
1.- El tècnic de Manteniment i Via Pública - JOAN ROVIRA ROMO - 23/08/2021



Ajuntament del Masnou

Pg. Prat de la Riba, 1
08320 El Masnou
Tel. 93 557 17 00
Fax 93 557 17 01
www.elmasnou.cat

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS

SERVEI DE MANTENIMENT, CONSERVACIÓ, NETEJA I INSPECCIÓ DE LA XARXA DE CLAVEGUERAM DEL MUNICIPI DEL MASNOU

Unitat de Manteniment, Serveis Municipals i Paisatge

Agost de 2021



1.	CONDICIONS GENERALS.....	4
1.1.	Objecte.....	4
1.2.	Àmbit territorial	4
1.2.	Àmbit funcional	4
1.4.	Normativa d'aplicació	5
1.4.1.	Sanejament	5
1.4.2.	Riscos laborals, seguretat i salut	5
1.4.3.	Residus	5
1.4.4.	Generals	5
2.	MITJANS PERSONALS	6
2.1.	Mitjans personals del servei d'inspecció i neteja (lot 1)	6
2.2.	Mitjans personals del servei de manteniment i conservació (lot 2)	6
3.	MITJANS MATERIALS.....	7
3.1.	Mitjans materials del servei d'inspecció i neteja (lot 1)	7
3.2.	Mitjans materials del servei de manteniment i conservació (lot 2)	8
4.	INSTAL·LACIONS	9
5.	DESCRIPCIÓ DEL SERVEI D'INSPECCIÓ I NETEJA (LOT 1)	9
5.1.	Consideracions generals	9
5.2.	Servei d'inspecció preventiva de la xarxa de clavegueram.....	10
5.3.	Servei de neteja preventiva de la xarxa de clavegueram	12
5.4.	Servei de neteja preventiva d'escomeses i xarxa interior d'edificis i equipaments ...	12
5.5.	Servei de neteja dels pous i reixes de recollida d'aigües dels passos soterrats.	14
5.6.	Servei d'inspecció i neteja d'urgències	14
5.7.	Servei d'inspecció amb càmera.....	15
5.8.	Servei tècnic i d'informació geogràfica	15
5.9.	Gestió de residus.....	16
5.10.	Seguiment dels serveis de neteja i inspecció	16
6.	DESCRIPCIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT I CONSERVACIÓ (LOT 2).....	17
6.1.	Servei de manteniment ordinari	17
6.2.	Servei de manteniment d'urgències	19
6.3.	Gestió de residus.....	19
6.4.	Seguiment dels serveis de manteniment i conservació.....	19
	ANNEX 1 – PLÀNOLS DE LA XARXA DE CLAVEGUERAM (PLA DIRECTOR)	
	ANNEX 2 – PLÀNOLS DE LA XARXA DE CLAVEGUERAM A INSPECCIONAR CADA ANY	
	ANNEX 3 – PLÀNOL DE LES ENTRADES DIRECTES D'AIGÜES PLUVIALS	
	ANNEX 4 – PLÀNOLS D'EDIFICIS I EQUIPAMENTS MUNICIPALS	

DOCUMENT Informe amb signatura	ÓRGANO Serveis Generals	EXPEDIENTE X2021009039
Codi Segur de Verificació: 0789f358-063c-4f79-8cb6-fd43cbcaa6b3 Origen: Administració Identificador documento original: 1039172 Data d'impressió: 01/09/2021 08:55:29 Pàgina 3 de 20	SIGNATURES 1.- El tècnic de Manteniment i Via Pública - JOAN ROVIRA ROMO - 23/08/2021	



ANNEX 5 – PREUS UNITARIS DEL LOT 1 – SERVEI D’INSPECCIÓ I NETEJA
ANNEX 6 – PREUS UNITARIS DEL LOT 2 – SERVEI DE MANTENIMENT I CONSERVACIÓ



1. CONDICIONS GENERALS

1.1. Objecte

L'objecte d'aquest contracte és la prestació del servei de manteniment, conservació, neteja i inspecció de la xarxa de clavegueram del terme municipal del Masnou i de les escomeses i xarxa interior dels edificis de titularitat o responsabilitat municipal, restant fora d'aquest contracte la xarxa de clavegueram pertanyent a qualsevol altre organisme i les escomeses dels edificis particulars.

El servei a contractar es divideix en dos lots:

- Lot 1: Servei d'inspecció i neteja de la xarxa de clavegueram.
- Lot 2: Servei de manteniment i conservació de la xarxa de clavegueram.

1.2. Àmbit territorial

La xarxa de clavegueram contemplada dins del servei és la xarxa municipal de sanejament i de pluvials, així com aquells elements singulars que aboquen les aigües de pluja al sistema de clavegueram (reixes interceptores i embornals), o altres elements funcionals a càrrec de l'Ajuntament (sorrers, sobreeixidors,...). També s'inclouen les escomeses i la xarxa interior dels edificis de titularitat o responsabilitat municipal.

El sistema de clavegueram del municipi del Masnou té una part de xarxa separativa, amb col·lectors d'aigües residuals i d'aigües pluvials; i un part de xarxa unitària, on en un mateix col·lector es transporten tant aigües residuals com pluvials.

Degut a l'orografia del municipi, la xarxa de clavegueram presenta un bon comportament a la part alta del municipi on hi ha pendents pronunciades que provoquen altes velocitats a la xarxa. Els problemes es concentren a la part baixa del municipi on les pendents es redueixen de manera important i la sortida de les aigües pluvials cap al mar es troba condicionada per la presència de la carretera N II i la línia del ferrocarril.

A la taula següent es mostra una estimació de les dades més representatives de la xarxa de clavegueram del municipi del Masnou:

Longitud de la xarxa municipal (titularitat municipal)	62,8 km*
Xarxa unitària	26,5 km
Xarxa residual	22,9 km
Xarxa pluvial	13,4 km
N. de pous de registre	1.586 unitats
N. d'embornals	992 unitats
N. de reixes interceptores	147 unitats
N. de sobreeixidors pluvials	24 unitats
N. de sortides pluvials	18 unitats
N. d'estacions de bombament	0 unitats

**nombre de km que es consideren aproximats*

La xarxa de clavegueram del Masnou presenta seccions petites ja que pràcticament el 80% de la xarxa és de diàmetres iguals o menors als 400 mm.

La secció més comú és la circular, present al 90% de la xarxa, mentre que el material més usual és el formigó, encara que el plàstic està també molt present.

Un 40% de la xarxa té pendents elevades de més del 5%.

A l'annex 1 es faciliten els plànols Pla director de clavegueram del municipi del Masnou redactat el març de 2011.

1.2. Àmbit funcional

Els serveis contemplats en aquest plec són els següents:

DOCUMENT Informe amb signatura	ÓRGANO Serveis Generals	EXPEDIENTE X2021009039
Codi Segur de Verificació: 0789f358-063c-4f79-8cb6-fd43cbcaa6b3 Origen: Administració Identificador documento original: 1039172 Data d'impressió: 01/09/2021 08:55:29 Pàgina 5 de 20		SIGNATURES 1.- El tècnic de Manteniment i Via Pública - JOAN ROVIRA ROMO - 23/08/2021



•Lot 1: Servei d'inspecció i neteja de la xarxa de clavegueram:

- Servei d'inspecció preventiva de la xarxa de clavegueram.
- Servei de neteja preventiva de la xarxa de clavegueram.
- Servei de neteja preventiva d'escomeses i xarxa interior d'edificis i equipaments.
- Servei d'inspecció i neteja d'urgències.
- Servei d'inspecció amb càmera de televisió.
- Servei tècnic i d'informació geogràfica.

•Lot 2: Servei de manteniment i conservació de la xarxa de clavegueram:

- Servei de manteniment ordinari.
- Servei de manteniment d'urgències.

1.4. Normativa d'aplicació

En les prestacions dins l'àmbit del present contracte, s'aplicaran com a mínim les reglamentacions següents:

1.4.1. Sanejament

- Directiva 91/271/CEE del Consejo, de 21 de maig 1991, sobre el tractament de les aigües residuals urbanes.
- Decret 130/2003, 13 de maig d'aprovació del reglament dels serveis públics de sanejament.
- Directiva 2000/60/CE del Parlamento Europeo y del Consejo de 23 d'octubre de 2000, per la que s'estableix un marc comunitari d'actuació en l'àmbit de la política d'aigües.
- Reglament regulador d'abocaments d'aigües residuals a la comarca del Maresme de 20 de juliol de 2004.

1.4.2. Riscos laborals, seguretat i salut

- Llei 31/1995 de 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals
- Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció
- Reial Decret 485/1997 de 14 d'abril, sobre disposicions mínimes en matèria de senyalització de la seguretat i salut en el treball
- Reial Decret 1215/1997 de 18 de juliol, pel que s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut per a la utilització pels treballadors dels equips de treball
- Reial Decret 773/1997 de 30 de maig, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut relatives a la utilització pels treballadors d'equips de protecció individual

1.4.3. Residus

- Llei 6/1993 de 15 juliol, reguladora dels residus
- Llei 15/2003 de 13 de juliol, de modificació de la Llei 6/1993, de 15 de juliol, reguladora dels residus
- Ordenança general de residus urbans i neteja viària de l'Ajuntament del Masnou.

1.4.4. Generals

- Condicions imposades pels Serveis tècnics municipals, Ordenances Municipals i Decrets de la Generalitat de Catalunya
- Normes UNE i EN aplicables
- Normes tecnològiques de l'edificació
- Qualsevol altra norma o disposició legal aplicable aprovada o que s'aprovi durant la vigència del contracte

DOCUMENT Informe amb signatura	ÓRGANO Serveis Generals	EXPEDIENTE X2021009039
Codi Segur de Verificació: 0789f358-063c-4f79-8cb6-fd43cbcaa6b3 Origen: Administració Identificador documento original: 1039172 Data d'impressió: 01/09/2021 08:55:29 Pàgina 6 de 20		SIGNATURES 1.- El tècnic de Manteniment i Via Pública - JOAN ROVIRA ROMO - 23/08/2021



2. MITJANS PERSONALS

L'adjudicatari haurà d'aportar el personal tècnic i professional que consideri necessari per desenvolupar el servei.

El personal haurà de tenir la categoria professional pròpia de l'exercici de les tasques que realitza.

El personal que treballi a la via pública anirà correctament uniformat amb peces de roba amb marcatges reflectants normalitzats i amb l'anagrama de l'empresa que els identifiqui. És responsabilitat de l'empresa adjudicatària facilitar als seus treballadors la roba i els mitjans materials necessaris per portar a terme la seva feina.

L'adjudicatari no podrà al·legar falta de personal per suspendre o retardar els serveis que li ordeni l'Ajuntament. Si amb personal i mitjans previstos a la plantilla no pot realitzar la prestació amb la qualitat contractual exigida, estarà obligat a ampliar els mateixos, sense que això li permeti variar els preus de l'oferta.

Tot el personal que en l'exercici de la seva feina condueixi vehicles i maquinària ha de disposar dels corresponents permisos i llicències així com de totes les assegurances de responsabilitat civil. En les tasques que requereixin la possessió de llicències o permisos concrets, tot el personal que les realitzi ha d'estar en possessió d'aquests, que podran ser requerits en tot moment pels tècnics municipals.

L'adjudicatari presentarà en el termini de 10 dies naturals a comptar a partir del següent al de la formalització del contracte al Registre d'Entrada de l'Ajuntament, un Pla de Seguretat i Salut Laboral que inclogui l'avaluació de riscos i l'avaluació de l'activitat preventiva de l'empresa. L'Ajuntament podrà sol·licitar la modificació d'aquest Pla si es detecta que es realitzen treballs no inclosos.

2.1. Mitjans personals del servei d'inspecció i neteja (lot 1)

L'adjudicatari posarà a disposició d'aquest contracte la següent plantilla:

- Un responsable tècnic del servei amb titulació mínima d'Enginyeria tècnica o Grau universitari equivalent i amb una experiència acreditada en el sector de 5 anys, que disposarà de telèfon i correu electrònic, i serà el màxim responsable de la gestió tècnica del contracte.
- Un encarregat del servei amb experiència acreditada en el sector de 5 anys, que disposarà de telèfon i correu electrònic, que dirigirà i coordinarà els treballs a la via pública amb la Policia Local i els tècnics municipals. L'encarregat haurà d'estar disponible per donar suport als tècnics municipals en inspeccions amb càmera i perxa, tant de la xarxa pública com particular, aixecament de tapes d'arquetes i pous de registres, inspeccions amb càmera i, en general, totes les actuacions que contempli aquest plec.
- Tècnics especialistes que prendran part en el servei de suport tècnics i l'actualització i funcionament del SIG, així com en el desenvolupament dels sistemes informàtics.
- Conductors i ajudants en el nombre necessari per poder prestar els serveis descrits en aquest plec.

L'adjudicatari ha de comunicar a l'Ajuntament les dades del personal que substituirà al responsable tècnic del contracte i a l'encarregat per vacances, baixes,... per tal de tenir el servei cobert en tot moment.

L'adjudicatari disposarà del personal necessari i d'una línia telefònica els 365 dies de l'any i les 24 hores del dia per atendre el servei d'inspecció i neteja d'urgències descrit en aquest plec.

2.2. Mitjans personals del servei de manteniment i conservació (lot 2)

L'adjudicatari posarà a disposició d'aquest contracte la següent plantilla:

DOCUMENT Informe amb signatura	ÓRGANO Serveis Generals	EXPEDIENTE X2021009039
Codi Segur de Verificació: 0789f358-063c-4f79-8cb6-fd43cbcaa6b3 Origen: Administració Identificador documento original: 1039172 Data d'impressió: 01/09/2021 08:55:29 Pàgina 7 de 20		SIGNATURES 1.- El tècnic de Manteniment i Via Pública - JOAN ROVIRA ROMO - 23/08/2021



- Un responsable tècnic del servei amb titulació mínima d'Enginyeria Civil, Arquitecte Tècnic o equivalent i amb una experiència acreditada en el sector de 5 anys, que disposarà de telèfon i correu electrònic i serà el màxim responsable de la gestió tècnica del contracte.
- Un encarregat del servei amb experiència acreditada en el sector de 5 anys, que disposarà de telèfon i dirigirà i coordinarà els treballs a la via pública amb la Policia Local i els tècnics municipals. L'encarregat haurà d'estar disponible per donar suport als tècnics municipals per la programació de les tasques, els acotaments a la via pública i, en general, totes les actuacions que contempli aquest plec.
- Oficials i peons en el nombre necessari per poder prestar els serveis descrits en aquest plec.

L'adjudicatari ha de comunicar a l'Ajuntament les dades del personal que substituirà al responsable tècnic del contracte i a l'encarregat per vacances, baixes,... per tal de tenir el servei cobert en tot moment.

L'adjudicatari disposarà del personal necessari i d'una línia telefònica els 365 dies de l'any i les 24 hores del dia per atendre el servei de manteniment d'urgències descrit en aquest plec.

3. MITJANS MATERIALS

L'adjudicatari haurà d'aportar els vehicles, la maquinària, les eines i els estris necessaris per poder realitzar adequadament totes les funcions o treballs previstos en aquest.

L'adquisició de tot tipus de material i maquinària necessaris per a la prestació del servei serà per compte i càrrec de l'adjudicatari.

Tots els transports deguts a la mobilitat dels treballadors són per compte de l'adjudicatari i s'entenen compresos en els preus oferts.

L'adjudicatari no podrà al·legar falta de maquinària o materials per suspendre o retardar els serveis que li ordeni l'Ajuntament. Si la maquinària o materials previstos a la plantilla no pot realitzar la prestació amb la qualitat contractual exigida, estarà obligat a ampliar els mateixos, sense que això li permeti variar els preus de l'oferta.

Els vehicles que s'utilitzin per a l'execució de les feines descrites en el plec del contracte tindran les prescripcions necessàries per a l'ús al qual són destinats amb referència a la seguretat, prescripcions sanitàries i conveniències d'estètica urbana.

3.1. Mitjans materials del servei d'inspecció i neteja (lot 1)

L'adjudicatari haurà de disposar, com a mínim, de la maquinària que es detalla a continuació:

- 1 vehicle equipat amb càmera tipus perxa per a inspeccions a xarxes de clavegueram amb les següents característiques:
 - Profunditat mínima d'inspecció de 4 metres.
 - Diàmetre mínim d'intervenció de 100 mm.
 - Zoom mínim òptic x26 i digital X12.
 - Gravació digital de vídeo.
- 1 vehicle equipat amb càmera d'inspecció robotitzada per a inspeccions a xarxes de clavegueram amb les següents característiques:
 - Angle de visió de 360°.
 - Longitud mínima de cable de 120 m.
 - Diàmetre mínim d'intervenció de 50 mm.
 - Diàmetre màxim d'intervenció de 800 mm.
 - Tracció a les quatre rodes.
 - Gravació digital de vídeo.

DOCUMENT Informe amb signatura	ÓRGANO Serveis Generals	EXPEDIENTE X2021009039
Codi Segur de Verificació: 0789f358-063c-4f79-8cb6-fd43cbcaa6b3 Origen: Administració Identificador documento original: 1039172 Data d'impressió: 01/09/2021 08:55:29 Pàgina 8 de 20		SIGNATURES 1.- El tècnic de Manteniment i Via Pública - JOAN ROVIRA ROMO - 23/08/2021



- 1 vehicle dotat d'un equip de respiració autònoma per treballs en xarxes de clavegueram que presentin condicions deficientes per la respiració dels operaris.
- 1 vehicle dotat d'equip d'impulsió lleuger per a neteja de xarxes de clavegueram amb les següents característiques:
 - Cabal mínim de la bomba de 80 litres/minut.
 - Pressió mínima de la bomba de 150 bar.
 - Longitud mínima de mànega de 80 m.
 - Capacitat mínima de 800 litres.
- 1 camió mixt aspirador-impulsor per a neteja de xarxes de clavegueram amb les següents característiques:
 - Cabal mínim de la bomba de 200 litres/minut.
 - Pressió mínima de la bomba de 250 bar.
 - Longitud mínima de mànega de pressió de 120 m.
 - Longitud mínima del mangot d'aspiració de 15 m
 - Capacitat mínima de 10.000 litres.
- 1 camió mixt aspirador-impulsor per a neteja de xarxes de clavegueram amb les següents característiques:
 - Cabal mínim de la bomba de 200 litres/minut.
 - Pressió mínima de la bomba de 250 bar.
 - Longitud mínima de mànega de pressió de 120 m.
 - Longitud mínima del mangot d'aspiració de 15 m
 - Capacitat mínima de 8.000 litres.
- 1 Camió mixt mediambiental de reciclatge d'aigua de 2 eixos per a neteja de xarxes de clavegueram amb les següents característiques:
 - Cabal mínim de la bomba de 200 litres/minut.
 - Pressió mínima de la bomba de 200 bar.
 - Longitud mínima de mànega de pressió de 120 m.
 - Longitud mínima del mangot d'aspiració de 20 m.
 - Capacitat mínima de 5.000 litres.

En tots els casos, els camions utilitzats han de tenir vigent el corresponent permís de l'Agència Catalana de Residus pel transport de residus a la depuradora (líquids) o l'abocador (sòlids).

Cas de ser necessari pel bon funcionament del servei, l'Ajuntament del Masnou proporcionarà un lloc de subministrament d'aigua amb suficient pressió per la recàrrega dels camions. Aquest subministrament serà per a l'ús exclusiu dels serveis de neteja de la xarxa de clavegueram del Masnou, quedant exclòs la utilització d'aquesta aigua per a la neteja o manteniment de qualsevol xarxa de clavegueram que no sigui de titularitat municipal. A tals efectes, la recàrrega d'aigua per part de l'adjudicatari haurà de ser comunicada als tècnics municipals o a la policia local per a la seva autorització.

Queda explícitament prohibida la recàrrega dels camions cisterna en qualsevol de les boques de reg, hidrants, comptadors o punts d'enganxament de titularitat municipal sense l'autorització explícita dels tècnics municipals.

3.2. Mitjans materials del servei de manteniment i conservació (lot 2)

L'adjudicatari haurà de disposar, com a mínim, de la maquinària que es detalla a continuació:

- 1 camió de 3.500 kg.
- 1 camió grua.
- 1 retroexcavadora.

DOCUMENT Informe amb signatura	ÓRGANO Serveis Generals	EXPEDIENTE X2021009039
Codi Segur de Verificació: 0789f358-063c-4f79-8cb6-fd43cbcaa6b3 Origen: Administració Identificador documento original: 1039172 Data d'impressió: 01/09/2021 08:55:29 Pàgina 9 de 20		SIGNATURES 1.- El tècnic de Manteniment i Via Pública - JOAN ROVIRA ROMO - 23/08/2021



- 1 mini excavadora (Bob cat o similar).
- 1 pala carregadora.
- 1 furgó o dúmper amb cabina i caixa.
- 2 formigoneres.
- 2 compressors amb dos martells pneumàtics.
- 2 martells elèctrics.
- 1 compactadora.
- 1 estenedora petita per estendre asfalt.
- 1 pinça per treure llambordes.
- 1 carretó elevador.
- 1 muntacàrregues.
- 1 bomba d'aigua.
- 1 bomba d'aigua submergible
- Puntals diversos.
- Tanques metàl·liques amb peus de formigó.
- Vehicles (furgonetes..) necessaris pel transport de petit material i persones.
- Material de senyalització d'obres a la via pública (tanques, suports, llums, senyals.).

4. INSTAL·LACIONS

Serà obligatori que l'adjudicatari disposi o es comprometi a disposar d'instal·lacions dins un radi de 30 km del terme municipal del Masnou per poder donar una correcta atenció als serveis d'urgències descrits en aquest plec. Aquests instal·lacions hauran d'estar equipades amb parc de vehicles i zones d'emmagatzematge dels materials necessaris per dur a terme les actuacions descrites en aquest plec.

5. DESCRIPCIÓ DEL SERVEI D'INSPECCIÓ I NETEJA (LOT 1)

5.1. Consideracions generals

L'adjudicatari haurà de tenir en compte les següents consideracions per la correcta prestació dels serveis d'inspecció i neteja de la xarxa de clavegueram:

- Tancament correcte dels pous i tapes de registre per evitar males olors i la sortida de paneroles.
- Col·locació de gomes o similar per evitar vibracions o sorolls de pous o tapes de registre i elements de captació (reixes, embornals,...).
- Totes les visites i treballs que es realitzin hauran de quedar degudament registrats mitjançant els informes del servei i al SIG.
- Si és necessari, abans de l'inici dels treballs els tècnics municipals coordinaran amb la Policia Local i l'encarregat del servei els acotaments i desviaments de trànsit necessaris.
- Els treballs s'executaran d'acord amb la normativa vigent i a les indicacions donades pels tècnics municipals.
- Haurà d'assumir totes les feines amb els mitjans materials i personals adients per a l'execució correcta dels treballs.
- Haurà de tenir cura pel que fa a la utilització de maquinària i organització dels treballs amb vista a la disminució de molèsties als veïns, com ara sorolls, pols, talls de circulació,...
- Comunicarà qualsevol incidència en el desenvolupament dels treballs als tècnics municipals.
- Els tècnics municipals podran controlar i inspeccionar en qualsevol moment l'evolució dels treballs.

DOCUMENT Informe amb signatura	ÓRGANO Serveis Generals	EXPEDIENTE X2021009039
Codi Segur de Verificació: 0789f358-063c-4f79-8cb6-fd43cbcaa6b3 Origen: Administració Identificador documento original: 1039172 Data d'impressió: 01/09/2021 08:55:29 Pàgina 10 de 20		SIGNATURES 1.- El tècnic de Manteniment i Via Pública - JOAN ROVIRA ROMO - 23/08/2021



- L'Ajuntament es reserva el dret a realitzar aquelles comprovacions que cregui necessàries sobre la qualitat dels serveis objecte del contracte, deixant constància, en el seu cas, de les objeccions que cregui convenient i dels efectes.
- L'adjudicatari serà l'únic responsable de la qualitat de les seves actuacions havent de prendre les mesures adequades perquè els seus operaris realitzin els treballs encomanats amb la major eficiència i qualitat.
- La qualitat dels treballs encarregats vindrà determinada pel plec de prescripcions tècniques.
- Tots aquells treballs que no compleixin les condicions de qualitat exigides no seran acceptades per l'Ajuntament. En aquest cas, l'Ajuntament té la facultat d'esmenar les deficiències a càrrec de l'adjudicatari.
- L'adjudicatari serà el responsable de la senyalització dels treballs (cons, llums, bateries,...), així com de la bona col·locació i funcionament de la senyalització, essent a compte del mateix les despeses que s'originin. L'adjudicatari haurà de disposar en cada servei de suficients cons per poder delimitar perfectament, en qualsevol circumstància, la zona del treball.
- L'adjudicatari estarà obligat a senyalitzar les obres d'acord amb les prescripcions de seguretat fixades per la normativa vigent per a cada cas o bé les que ordenin els tècnics municipals.
- Si les feines afecten a la circulació de vehicles, es col·locarà i mantindrà la senyalització i abalisament, segons el vigent Codi de la Circulació sobre senyalització d'obres en carreteres i les indicacions dels tècnics municipals o de la policia local.

5.2. Servei d'inspecció preventiva de la xarxa de clavegueram

La inspecció té per objecte vigilar i controlar l'estat de funcionament i conservació de tots els trams i elements que componen la xarxa de clavegueram del municipi, comprovant el grau d'operativitat i avaluar el seu estat de conservació i neteja.

El servei d'inspecció preventiva inclou totes les feines programables amb antelació que es duguin a terme dins de l'horari laboral habitual (8:00h a 15:00h de dilluns a divendres) tot i que, per raons de mobilitat i seguretat degudament justificats per la policia local i els tècnics municipals, es podran sol·licitar treballs nocturns de forma excepcional.

Els elements de la xarxa a inspeccionar seran:

- Col·lectors no visitables: són aquells col·lectors que per la seva dimensió o morfologia no permeten l'accés de personal al seu interior. La inspecció es realitzarà amb sistemes òptics de reconeixement tipus perxa des dels pous de registre. Si per motius tècnics, algun col·lector no es pugués inspeccionar, l'adjudicatari presentarà un informe justificatiu al tècnics municipals.
- Col·lectors visitables: són aquells col·lectors que per les seves dimensions permeten l'accés del personal al seu interior. Els equips de treball que realitzin la inspecció de la xarxa de clavegueram visitable i grans col·lectors hauran de disposar de sistemes de captació d'imatge en format digital que garanteixin una òptima resolució i altres eines que permetin la correcta execució de la inspecció.
- Elements de captació: són embornals, reixes i la resta d'elements de captació d'aigua d'escorrentia superficial. La inspecció es realitzarà visualment, comprovant la capacitat drenant i l'estat de conservació de tots els elements que el formen (reixa, caixa sorrenca, pou de caiguda, tub de connexió, clapeta antiolors,...).
- Entrades directes d'aigües pluvials: estan situades a la capçalera dels trams de col·lector, en els casos en què aquests han d'absorbir aigües pluvials de torrents o superfícies de parcs. Algunes disposen de barrots per evitar l'accés no autoritzat i/o entrada d'objectes grans (troncs, pedres, etc.). La inspecció es realitzarà visualment, comprovant la capacitat drenant i l'estat de conservació de tots els elements que la formen.

DOCUMENT Informe amb signatura	ÓRGANO Serveis Generals	EXPEDIENTE X2021009039
Codi Segur de Verificació: 0789f358-063c-4f79-8cb6-fd43cbcaa6b3 Origen: Administració Identificador documento original: 1039172 Data d'impressió: 01/09/2021 08:55:29 Pàgina 11 de 20		SIGNATURES 1.- El tècnic de Manteniment i Via Pública - JOAN ROVIRA ROMO - 23/08/2021



La planificació anual del servei d'inspecció preventiva de la xarxa de clavegueram preveurà els següents aspectes:

- Inspecció dues vegades a l'any de la xarxa de clavegueram situada a la zona baixa del municipi que contempli els col·lectors ubicats a:
 - La vorera de la carretera nacional II, des del carrer Torrent de Can Gayo fins a l'accés del Càmping Masnou.
 - El carrer Adra.
 - El passeig marítim i la platja, inclòs el tram de xarxa municipal situada darrera del port.
 - Tots els col·lectors (residuals, pluvials i unitaris) sota la carretera nacional II i la línia de ferrocarril.
 - La servitud que transcorre per dins del Càmping Masnou.
- Inspecció anual d'un terç dels col·lectors de la resta de la xarxa de clavegueram no inclosos en l'apartat anterior, per tal d'assegurar una inspecció de tota la xarxa cada tres anys.
- Inspecció anual dels elements captació (embornals, reixes,...) de la xarxa situats a:
 - Carrer del Torrent de Can Gayo.
 - Avinguda John F. Kennedy.
 - Avinguda Joan Maragall.
 - Avinguda Mare de Déu de Núria.
 - Carrer dels Capitans Comellas.
 - Avinguda Cusi i Fortunet.
 - Carrer del doctor Josep Agell.
 - Carrer del Pintor Domènech Farré.
 - Carrer Tomàs Vives Jansana.
 - Carrer Torrent Vallmora.
 - Carrer de Roger de Flor.
 - Carrer de Bonaventura Bassegoda.
 - Carrer del Torrent Umbert.
 - Carrer de Pompeu Fabra.
 - Carrer de la Mare de Déu del Pilar.
- Inspecció anual de la meitat de la resta dels elements captació (embornals, reixes,...) de la xarxa no inclosos en l'apartat anterior, per tal d'assegurar una inspecció de tots els elements cada dos anys.
- Inspecció anual de les entrades directes d'aigües pluvials de la xarxa situades a:
 - Avinguda Mare de Déu de Núria.
 - Torrent Vallmora.
 - Torrent Umbert amb el carrer Doctor Olivé Gumà.
 - Torrent de Can Gayo.

A l'annex 3 es mostra un plànol amb la ubicació i fotografies de les entrades directes d'aigües pluvials.

A l'annex 2 es mostra un plànol amb els col·lectors i els elements de captació a inspeccionar cada any.

Del resultat de les inspeccions l'adjudicatari:

- Elaborarà una programació de neteges de trams i elements que requereixen ser netejats per tal de garantir l'òptim funcionament de la xarxa de clavegueram.
- Comunicarà les anomalies detectades que puguin comportar danys imminents i greus a la via pública o a particulars.

Si fos necessari, la inspecció es realitzarà mitjançant l'abocament d'un colorant (fluoresceïna) des de l'interior de les finques o a la via pública per tal de poder seguir el

DOCUMENT Informe amb signatura	ÓRGANO Serveis Generals	EXPEDIENTE X2021009039
Codi Segur de Verificació: 0789f358-063c-4f79-8cb6-fd43cbcaa6b3 Origen: Administració Identificador documento original: 1039172 Data d'impressió: 01/09/2021 08:55:29 Pàgina 12 de 20		SIGNATURES 1.- El tècnic de Manteniment i Via Pública - JOAN ROVIRA ROMO - 23/08/2021



recorregut de l'abocament del col·lector o element de la xarxa, permetent d'aquesta manera identificar i comprovar el seu estat i funcionament.

El cost del servei d'inspecció preventiva de la xarxa de clavegueram està inclòs en la part fixa de l'import del lot.

5.3. Servei de neteja preventiva de la xarxa de clavegueram

La neteja té per objecte garantir el correcte funcionament de tots els trams i elements que componen la xarxa de clavegueram del municipi, eliminant qualsevol element (sediment, residus sòlids, abocaments de formigons, llots, arrels, restes vegetals,...) que obstaculitzi el correcte funcionament hidràulic, pugui ser causa de la generació de males olors o afavoreixi la proliferació de plagues (múrids, insectes,) tenint en consideració criteris ambientals, d'eficiència energètica.

El servei de neteja preventiva inclou totes les feines programables amb antelació que es duuguin a terme dins de l'horari laboral habitual (8:00h a 15:00h de dilluns a divendres) tot i que, per raons de mobilitat i seguretat degudament justificats per la policia local i els tècnics municipals, es podran sol·licitar treballs nocturns de forma excepcional.

Els sistemes de neteja a utilitzar seran:

- Col·lectors no visitables: es podran utilitzar equips de neteja hidrodinàmica i tots aquells equips que es considerin oportuns per assolir l'objecte de la neteja.
- Col·lectors visitables: es podran utilitzar equips de neteja d'extracció per arrossegament, neteja hidrodinàmica, aspiració pneumàtica, maquinària autònoma i tots aquells equips que es considerin oportuns per assolir l'objecte de la neteja.
- Elements de captació: es podran utilitzar equips de neteja d'extracció per arrossegament, neteja hidrodinàmica, aspiració pneumàtica i tots aquells equips que es considerin oportuns per assolir l'objecte de la neteja.
- Entrades directes d'aigües pluvials: comprèn la retirada de sediments o embrutiments de solera i murs de l'obra de fàbrica i la neteja de la reixa situada a l'entrada del col·lector. En cas que hi hagi un desenvolupament important de la vegetació existent a l'entrada de la xarxa, es notificarà al responsable del contracte per tal que la brigada municipal procedeixi a la seva desbrossa.

En funció dels resultats de les inspeccions preventives, l'adjudicatari proposarà quins trams i elements requereixen una actuació de neteja i presentarà de forma periòdica, com a mínim amb una setmana d'antelació a l'inici dels treballs, una programació de neteges a executar.

L'extracció de tots els sòlids presents a la xarxa és un requisit imprescindible de la neteja. No s'admetrà cap sistema d'impulsió sense que hi hagi extracció simultània.

El cost del servei de neteja preventiva de la xarxa de clavegueram està inclòs en la part fixa de l'import del lot.

5.4. Servei de neteja preventiva d'escomeses i xarxa interior d'edificis i equipaments

La neteja de les escomeses i de la xarxa interior de clavegueram d'edificis i equipaments municipals té per objecte garantir el seu correcte funcionament, eliminant qualsevol element (sediment, residus sòlids, abocaments de formigons, llots, arrels, restes vegetals,...) que obstaculitzi el correcte funcionament hidràulic, pugui ser causa de la generació de males olors o afavoreixi la proliferació de plagues (múrids, insectes,...) tenint en consideració criteris ambientals, d'eficiència energètica.

El servei de neteja preventiva d'escomeses i xarxa interior inclou totes les feines programables amb antelació que es duuguin a terme dins de l'horari laboral habitual (8:00h a 15:00h de dilluns a divendres) per netejar les escomeses i la xarxa interior de clavegueram dels edificis i equipaments de titularitat o responsabilitat municipal.

Caldrà planificar les actuacions de tal manera que afectin el menys possible l'activitat dels edificis i equipaments, per exemple, a les escoles s'evitarà dur a terme el servei durant el



curs escolar; a les guinguetes de la platja es durà a terme abans de la seva instal·lació; als edificis que tanquin a l'agost es durà a terme aquest mes,...

La neteja de les escomeses i la xarxa interior dels edificis i equipaments de titularitat o responsabilitat municipal s'incorporarà a la **programació de neteges** de la xarxa de clavegueram i haurà d'incloure:

- **Neteja anual de les escomeses i de la xarxa interior** a nivell de planta baixa i inferiors i dels pous d'aigües residuals dels següents edificis i equipaments:

Equipament	Adreça
Nau manteniment	Av. Maresme, 5
Edifici Centre *	C. Itàlia, 50
Polícia local	C. Joan Miró, 150
Escola Ferrer i Guàrdia	C. Joan Llampallas, 51
Escola Marinada	Av. J. F. Kennedy, 56
Escola Rosa Sensat	Pç. Ramon i Cajal, 11
Escola <u>Ocata</u>	Pg. Roman Fabra, 3
Escola Lluís Millet	Passatge Constitució, s/n

**En el cas de l'Edifici Centre la neteja es farà dues vegades l'any*

- **Neteja anual de les escomeses** dels següents edificis i equipaments:

Ajuntament	Pg. Prat de la Riba, 1
Camp futbol <u>Ocata</u>	Av. J. F. Kennedy, s/n
Camp futbol Masnou	C. Amadeu I s/n
Complex Esportiu	C. Ciutat Sant Sebastià, 14
Guingueta 1	Platja del Masnou
Guingueta 2	Platja d' <u>Ocata</u> (baixador d' <u>Ocata</u> línia ferrocarril)
Guingueta 3	Platja d' <u>Ocata</u> (carrer Capitans Comellas)
Guingueta 4	Platja d' <u>Ocata</u> (carrer Pintor Villà)
Guingueta 5	Platja d' <u>Ocata</u> (avinguda Mare de Déu de Núria)

- **Neteja una vegada cada dos anys de les escomeses** dels següents edificis i equipaments:

Roger de Flor	C. Roger de Flor, 23
Vienesos	C/ La Segarra, 12
Casa del Marquès	Pg. Joan Carles I, 12
<u>Casinet</u>	Plaça de la Llibertat, 17
Casa de la Cultura	Pg. Prat de la Riba, 16
Ca n'Humet	C. Fontanills, 77-79
Aparcament plaça Marcel·lina Monteys	Plaça Marcel·lina Monteys
Aparcament plaça Mercat Vell	Plaça del Mercat Vell
Escola bressol La Barqueta	C/ Torrent Can Gaió, 19
Escola bressol Sol Solet	C/ Dr. Pere Genové, 9-11
Arxiu històric	C/ St. Francesc Assís, 28
Arxiu museu	Av. Lourdes, 14
Ludoteca	Av. Pau Casals, davant pistes
Casal avis Can Malet	Pg. de Marià Rossell, 11
Casal avis <u>Ocata</u>	C/ de Jaume I, 119
Casal avis Can Mandri	C. Can Mandri, 12

El cost del servei de neteja preventiva de les escomeses d'edificis i equipaments municipals està inclòs en la part fixa de l'import del lot.



5.5. Servei de neteja dels pous i reixes de recollida d'aigües dels passos soterrats.

La neteja dels pous i reixes de recollida d'aigües dels passos soterrats té per objecte garantir el correcte funcionament de les bombes d'extracció d'aigües instal·lades en els passos soterrats, eliminant dels pous i de les reixes de captació d'aigües qualsevol element (sorra, sediment, residus sòlids, restes vegetals,...) que obstaculitzi el correcte funcionament de les bombes dels passos soterrats que donen accés a la platja, evitant així que en moments de fortes tempestes els residus acumulats puguin impedir el correcte funcionament d'elles bombes dels passos, provocat la inundació dels mateixos.

El servei de neteja preventiva dels pous i les reixes de captació d'aigües dels passos soterrats inclou totes les feines programables amb antelació que es duguin a terme dins de l'horari laboral habitual, evitant en la mesura que sigui possible, les afectacions sobre la mobilitat de les persones usuàries dels passos soterrats.

La neteja dels pous i de les reixes de captació d'aigües dels passos soterrats es portaran a terme 4 cops l'any i es programaran en funció de les necessitats del servei.

Per analogia de la instal·lació amb els passos soterrats també s'inclou la neteja del pou d'una bomba de captació d'aigua que hi ha a un carrer del Pou del Masnou que està per sota del nivell d'un torrent que hi passa a tocar.

El nombre i ubicació les pous inclosos en aquest servei són els que es detallen a la taula següent:

PASSOS SOTERRANIS
1. C. Amadeu I amb Camil Fabra (costat riera d'Alella)
2. C. Àngel Guimerà amb Brasil
3. C. Barcelona amb Plaça del Mercat Vell
4. C. Barcelona amb Plaça Llibertat
5. C. Mossèn Jacint Verdaguer (davant Estació del Masnou)
6. Passeig Prat de la Riba amb Capitans Comellas
7. Passeig Prat de la Riba amb Mare de Déu de Núria
CARRERS
8. C. Del Pou amb Torrent Umbert

El cost del servei de neteja preventiva de pous i reixes de captació d'aigües dels passos soterrats està inclòs en la part fixa de l'import del lot.

5.6. Servei d'inspecció i neteja d'urgències

L'adjudicatari disposarà d'un servei de guàrdia les 24 hores del dia i els 365 dies de l'any, amb un temps de resposta garantida de com a màxim de 2 hores mitjançant trucada telefònica, per atendre les actuacions de caràcter urgent necessàries per restablir el correcte funcionament de la xarxa de clavegueram.

El protocol d'actuació en casos d'urgència serà el següent:

- Els serveis tècnics municipals notificaran la incidència al telèfon designat per l'adjudicatari. Fora de l'horari laboral dels serveis tècnics municipals, que és de 8:00h a 15:00h de dilluns a divendres, les notificacions les realitzarà directament la policia local.
- Un **equip de diagnòstic ràpid**, format per un operari-conductor amb un vehicle d'inspecció, acudirà al lloc de la incidència amb un màxim 30 minuts i discriminarà si és una incidència de competència municipal o particular.
- En el cas que la incidència sigui de competència municipal, l'equip de diagnòstic ràpid requerirà **l'equip d'intervenció**, format per un conductor i un ajudant amb camió aspirador-impulsor, que haurà de tenir un temps de resposta de com a màxim 1 hora i mitja, i procedirà immediatament a la resolució de la incidència.

DOCUMENT Informe amb signatura	ÓRGANO Serveis Generals	EXPEDIENTE X2021009039
Codi Segur de Verificació: 0789f358-063c-4f79-8cb6-fd43cbcaa6b3 Origen: Administració Identificador documento original: 1039172 Data d'impressió: 01/09/2021 08:55:29 Pàgina 15 de 20		SIGNATURES 1.- El tècnic de Manteniment i Via Pública - JOAN ROVIRA ROMO - 23/08/2021



- En el cas de que la incidència sigui de competència particular, l'equip de diagnòstic ràpid ho comunicarà al veí perquè solucioni la incidència amb la seva empresa de manteniment. Aquesta comunicació s'ha de fer extensiva als serveis tècnics o policia local en funció de qui hagi donat l'avís.
- El dia següent laborable després de la incidència, l'adjudicatari comunicarà per correu electrònic al responsable del contracte la intervenció duta a terme per la seva resolució.

La durada de les intervencions serà la que sigui necessària per atendre correctament la solució del problema.

El cost de l'equip de diagnòstic ràpid està inclòs en la part fixa de l'import del lot, mentre que l'equip d'intervenció s'abonarà a càrrec de la part variable de l'import del lot en funció dels preus unitaris ofertats per l'adjudicatari.

Es considera que estan dins de l'horari laboral del servei les tasques dutes a terme de dilluns a divendres laborables de 8:00h a 20:00h. Les tasques realitzades fora d'aquests horari (nits, caps de setmana, festius,...) es consideren que son fora de l'horari laboral.

5.7. Servei d'inspecció amb càmera

L'adjudicatari disposarà dels medis necessaris per a realitzar, a petició dels tècnics municipals i amb un termini màxim de 3 dies, inspeccions dels trams de la xarxa de clavegueram no visitables mitjançant enregistraments amb una càmera robotitzada de televisió.

Es requerirà un equip de treball d'inspecció de clavegueram compost per un conductor i un operador, dotat amb una càmera de televisió amb circuit tancat i la resta d'equipament auxiliar necessari.

Finalitzat el treball es lliurarà, en el termini de 3 dies, un informe tècnic complert de la inspecció amb detall suficient per interpretar les dades recollides. A més, es modificarà i actualitzarà la xarxa digitalitzada i el SIG municipal amb les noves dades que es recullen amb aquestes inspeccions.

El cost del servei d'inspecció amb càmera s'abonarà a càrrec de la part variable de l'import del lot en funció del preu unitari ofertat per l'adjudicatari.

Aquest servei es realitzarà sempre dins de l'horari laboral, que es considera de dilluns a divendres laborables de 8:00h a 20:00h.

5.8. Servei tècnic i d'informació geogràfica

L'Ajuntament disposa a l'actualitat d'un Pla Director del clavegueram redactat el març del 2011.

L'adjudicatari haurà de mantenir actualitzada la digitalització de la xarxa de clavegueram mitjançant un sistema d'informació geogràfica (SIG), compatible amb el software lliure de SIG, a partir de les dades del Pla Director de Clavegueram que facilitarà l'Ajuntament on consta el plànol de la xarxa de clavegueram en format dwg. L'incompliment d'aquest apartat pot comportar una infracció greu del contracte segons s'especifica al PCA.

L'adjudicatari haurà de mantenir, actualitzar i revisar el SIG de la xarxa de clavegueram a partir de les dades que es recullen en els diferents serveis d'aquest contracte o a partir dels plànols finals d'obra d'actuacions de clavegueram que facilitarà l'Ajuntament.

Les tasques a realitzar per la revisió de la xarxa de clavegueram, consistiran en la inspecció in situ de tots els pous, embornals, reixes i altres elements de la xarxa, prenent cotes i dades representatives, així com els diàmetres i material de les canonades.

Els tècnics municipals poden sol·licitar en qualsevol moment a l'adjudicatari documentació relativa a aquest contracte.

Un cop finalitzar el contracte, l'adjudicatari s'obliga a lliurar a l'Ajuntament tots els arxius, documents i, en general, dades de què disposi en virtut d'aquest contracte.

El cost del servei tècnic i d'informació geogràfica està inclòs en la part fixa de l'import del lot.

DOCUMENT Informe amb signatura	ÓRGANO Serveis Generals	EXPEDIENTE X2021009039
Codi Segur de Verificació: 0789f358-063c-4f79-8cb6-fd43cbcaa6b3 Origen: Administració Identificador documento original: 1039172 Data d'impressió: 01/09/2021 08:55:29 Pàgina 16 de 20		SIGNATURES 1.- El tècnic de Manteniment i Via Pública - JOAN ROVIRA ROMO - 23/08/2021



5.9. Gestió de residus

Els residus resultants seran tractats de la millor forma des del punt de vista mediambiental i segons normativa vigent.

Queda expressament prohibit el dipòsit o emmagatzematge de residus a la via pública i l'abocament de qualsevol tipus de residu a la xarxa municipal de clavegueram.

En el cas de detectar residus susceptibles de ser perillosos durant la neteja i prèviament a la seva retirada, l'adjudicatari notificarà la seva presència als tècnics municipals.

L'adjudicatari presentarà el justificant dels abocaments dels residus, com annex de la memòria anual.

El cost de la gestió de residus està inclòs en la part fixa de l'import del lot.

5.10. Seguiment dels serveis de neteja i inspecció

Es realitzaran les reunions que el responsable del contracte consideri oportunes entre el responsable tècnic del servei i els tècnics municipals.

Per realitzar un correcte seguiment del contracte, l'adjudicatari haurà de presentar la següent documentació:

- **Planificació anual del servei d'inspecció preventiva:** l'adjudicatari entregarà anualment als tècnics municipals, durant la primera quinzena del mes de desembre de l'any anterior, una planificació de les actuacions a realitzar l'any següent que contingui, com a mínim, la durada, els equips i totes les dades necessàries per poder-los situar en el temps.

La primera planificació de les actuacions a realitzar, que contindrà els treballs a realitzar durant el segon semestre de l'any 2021, s'entregarà com a màxim 15 dies després de la signatura del contracte.

- **Memòria anual del servei:** l'adjudicatari presentarà al Registre d'Entrada de l'Ajuntament durant els dos primers mesos de l'any una memòria del servei realitzat durant l'any anterior que contingui, com a mínim, els següents apartats:

- Inventari de la xarxa de clavegueram.
- Resum de la facturació.
- Resum dels treballs realitzats.
- Resum de les principals problemàtiques o incidències ocorregudes en el transcurs de l'any.
- Propostes de millora del servei.
- Proposta d'actuacions del servei d'inspecció amb càmera.
- Justificant d'abocament de residus.
- Altres aspectes que es consideri oportú mencionar.

- **Informe mensual del servei:** l'adjudicatari entregarà mensualment als tècnics municipals, durant els 10 primers dies del mes següent, un informe que contingui, com a mínim, els següents apartats, indicant les dates, hores invertides i ubicació:

- Resum de les actuacions d'inspecció i neteja preventiva de la xarxa de clavegueram executades durant el mes.
- Resum de les actuacions del servei de neteja preventiva d'escomeses d'edificis i equipaments executades durant el mes.
- Resum de les actuacions del servei d'urgències executades durant el mes.
- Resum de les actuacions del servei d'inspecció amb càmera executades durant el mes.
- Dades gràfiques actualitzades de la xarxa de clavegueram en format SIG o en el que disposin els tècnics municipals.

DOCUMENT Informe amb signatura	ÓRGANO Serveis Generals	EXPEDIENTE X2021009039
Codi Segur de Verificació: 0789f358-063c-4f79-8cb6-fd43cbcaa6b3 Origen: Administració Identificador documento original: 1039172 Data d'impressió: 01/09/2021 08:55:29 Pàgina 17 de 20		SIGNATURES 1.- El tècnic de Manteniment i Via Pública - JOAN ROVIRA ROMO - 23/08/2021



6. DESCRIPCIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT I CONSERVACIÓ (LOT 2)

6.1. Servei de manteniment ordinari

Els treballs objecte d'aquest servei són les petites tasques puntuals de manteniment i conservació de la xarxa de clavegueram del municipi que sorgeixen durant l'any i que no es poden programar prèviament. També s'inclouen les tasques de manteniment i conservació de les escomeses i de la xarxa interior de clavegueram dels edificis i equipaments de titularitat o responsabilitat municipal.

Les tasques més usuals que s'inclouen en aquest servei són les següents:

- Treballs de neteja i esbrossada de terrenys i arrencada d'arbres, soques, plantes ..., que tenen afectació directa o indirecta a les diferents xarxes de clavegueram municipals.
- Excavacions en qualsevol tipus de terreny, per definir la rasant de l'esplanada sobre la que s'executarà el servei.
- Treballs d'apuntament de rases.
- Demolició de voreres i paviments.
- Substitució de trams de col·lectors trencats o greument afectats per les arrels dels arbres.
- Càrrega i transport de terres i runes fins l'abocador autoritzat.
- Rebaix del terreny per formació de les voreres i de la caixa del paviment.
- Excavació de rasa per la construcció o reparació de la xarxa de clavegueram i de pous de registre.
- Construcció de clavegueram, formació d'escomeses i construcció d'embornals.
- Construcció de pous de registre a una alçada variable, fins la rasant i de 100 cm. de diàmetre interior previstos de marc i tapa circular.
- Col·locació de vorada de formigó al damunt de base de 20 cm.
- Formació de rigola i encintat de voreres.
- Construcció de paviment de la calçada segons la tipologia de cada actuació.
- Col·locació de paviment a les voreres amb base de formigó 150kg/cm.2 i un gruix de 10 cm. inclosa l'adequació de les tapes de servei existents.
- Col·locació de llosetes tipus panot de 20 x 20 x 4 cm. i el panot amb diferents textures als passos de vianants, així com de les distintes tipologies de llosetes existents en el municipi.
- Suport als treballs de neteja de la xarxa de clavegueram amb camió-cuba.

Les actuacions inclouen la ma d'obra, els materials, la maquinària i els mitjans tècnics necessaris per la seva execució, així com la disposició per part de l'adjudicatari de les mesures seguretat i protecció previstes a la normativa vigent.

Queda inclosa en la contractació tots els treballs complementaris per a la realització del servei i tots aquells necessaris per a la correcta execució del contracte.

Per la correcta prestació del servei s'han de tenir en compte els següents aspectes:

- Les feines s'encarregaran per part dels tècnics municipals, al responsable del servei mitjançant el procediment normalitzat per la Unitat de Manteniment, Serveis Municipals i Paisatge.
- Les feines es programaran segons la seva urgència i distribució geogràfica per tal de facilitar i agilitzar els treballs.
- Si sorgeixen incidències o discrepàncies en la naturalesa de l'encàrrec de les feines o en el seu desenvolupament, el responsable del contracte, o la persona en qui aquest delegui, s'adreçarà al representant designat per l'empresa adjudicatària.
- Si és necessari, abans de l'inici dels treballs s'inspeccionaran i s'acotaran els treballs a realitzar per part d'un representant de l'adjudicatari, que podrà anar acompanyat d'un tècnic municipal.

DOCUMENT Informe amb signatura	ÓRGANO Serveis Generals	EXPEDIENTE X2021009039
Codi Segur de Verificació: 0789f358-063c-4f79-8cb6-fd43cbcaa6b3 Origen: Administració Identificador documento original: 1039172 Data d'impressió: 01/09/2021 08:55:29 Pàgina 18 de 20		SIGNATURES 1.- El tècnic de Manteniment i Via Pública - JOAN ROVIRA ROMO - 23/08/2021



- Els treballs d'inspecció i acotament efectuats pel personal de l'empresa adjudicatària es consideren inclosos els preus d'aquest contracte.
- Atesa l'existència en tot el subsòl del municipi de xarxes de serveis urbans d'aigua, clavegueram, xarxa elèctrica d'alta i baixa tensió, xarxa d'enllumenat, de semàfors, telèfons,..., l'adjudicatari s'obliga, quan sigui necessari, a conèixer amb exactitud la ubicació de totes aquestes xarxes de serveis obtenint a costa seu totes les dades necessàries de les diferents oficines municipals, estatals, companyies subministradores,...
- Si fos necessari efectuar algun desviament de xarxa de serveis per l'execució del treball, l'adjudicatari s'encarregarà de sol·licitar a la companyia afectada el desviament del servei i tindrà dret a què se li abonin les despeses corresponents al desviament així com al manteniment i reposició de les servituds i serveis afectats per les obres.
- L'adjudicatari executarà els treballs d'acord amb la normativa vigent i a les indicacions donades pels tècnics municipals.
- L'adjudicatari haurà d'assumir totes les feines amb els mitjans materials i personals adients per a l'execució correcta dels treballs en el termini indicat, estant obligat a iniciar i acabar les feines dins dels terminis fixats en l'ordre de treball.
- L'adjudicatari s'obliga a reparar a costa seva tots els danys que s'ocasionin en les xarxes de serveis i els seus elements per motiu de l'execució dels treballs, així com a mantenir el trànsit de vianants i els accessos als locals comercials i edificacions, disposant els ponts i passarel·les necessàries.
- L'adjudicatari haurà de tenir cura pel que fa a la utilització de maquinària i organització dels treballs amb vista a la disminució de molèsties als veïns, com ara sorolls, pols, etc. A aquest efecte, s'exigirà la utilització de compressors insonoritzats, limitar l'horari o la utilització de determinada maquinària per sorolls o vibracions i el risc de superfícies polsegoses, excepte en situacions d'emergència.
- Els aplecs de material i enderroc s'emmagatzemaran en contenidors de manera que no obstrueixin el trànsit de vianants ni de vehicles, degudament senyalitzats i tancats, i en llocs adequats que no afectin el drenatge ni malmetin zones de jardins, etc.
- L'adjudicatari comunicarà qualsevol incidència en el desenvolupament dels treballs al responsable del contracte, o la persona en qui aquest delegui.
- Els tècnics municipals podran controlar i inspeccionar en qualsevol moment l'evolució dels treballs.
- L'Ajuntament es reserva el dret a realitzar aquelles comprovacions que cregui necessàries sobre la qualitat dels serveis objecte del contracte, deixant constància, en el seu cas, de les objeccions que cregui convenient i dels efectes.
- L'adjudicatari serà l'únic responsable de la qualitat de les seves actuacions havent de prendre les mesures adequades perquè els seus operaris realitzin els treballs encomanats amb la major eficiència i qualitat.
- Totes aquelles reparacions que no compleixin les condicions de qualitat exigides no seran acceptades per l'Ajuntament. En aquest cas, l'Ajuntament té la facultat d'esmenar les deficiències a càrrec de l'adjudicatari.
- L'Ajuntament té la facultat d'encarregar assajos complementaris per assegurar-ne la qualitat.
- Si els assajos donessin un resultat negatiu, el cost d'aquests aniria a càrrec de la contracta.
- L'adjudicatari serà el responsable de la senyalització de l'obra, tant dels senyals, llums, bateries, ... com la bona disposició i funcionament dels mateixos, essent a compte del mateix les despeses que s'originin d'aquests treballs.
- L'adjudicatari estarà obligat a senyalitzar les obres d'acord amb les prescripcions de seguretat fixades per la normativa vigent per a cada cas o bé les que ordenin els tècnics municipals.

DOCUMENT Informe amb signatura	ÓRGANO Serveis Generals	EXPEDIENTE X2021009039
Codi Segur de Verificació: 0789f358-063c-4f79-8cb6-fd43cbcaa6b3 Origen: Administració Identificador documento original: 1039172 Data d'impressió: 01/09/2021 08:55:29 Pàgina 19 de 20		SIGNATURES 1.- El tècnic de Manteniment i Via Pública - JOAN ROVIRA ROMO - 23/08/2021



- Si les obres afecten a la circulació de vehicles, es col·locarà i mantindrà la senyalització i abalisament, segons el vigent Codi de la Circulació sobre senyalització d'obres en carreteres i les indicacions dels tècnics municipals o de la policia local.
- En cada actuació hi haurà almenys en una de les tanques, un cartell informatiu, segons el model que facilitarà l'Ajuntament del Masnou. La fabricació, col·locació i manteniment d'aquests cartells aniran a càrrec de l'adjudicatari.
- L'adjudicatari haurà de disposar, en els seus magatzems, de les suficients tanques i elements d'abalisament, per poder delimitar perfectament, en qualsevol circumstància, la totalitat dels treballs que tinguin encomanats.
- Un cop acabats els treballs, l'adjudicatari té l'obligació de deixar net l'emplaçament de restes d'obra, formigó, beurades... i retirar els elements auxiliars com senyals, tanques,... el més aviat possible.

El servei de manteniment ordinari s'abonarà en funció dels preus unitaris ofertats per l'adjudicatari.

6.2. Servei de manteniment d'urgències

L'adjudicatari disposarà d'un servei de guàrdia les 24 hores del dia i els 365 dies de l'any, amb un temps de resposta garantida de com a màxim de 2 hores mitjançant trucada telefònica, per atendre les actuacions de caràcter urgent necessàries per restablir el correcte funcionament de la xarxa de clavegueram.

Aquestes feines s'encarregaran al responsable tècnic del servei designat per l'adjudicatari directament pel responsable del contracte.

L'adjudicatari estarà obligat a atendre tots aquells treballs que se li requereixin fora de l'horari de treball normal inclòs festes i horari nocturn per atendre situacions d'urgència.

El servei de manteniment d'urgències no tindrà cap tipus d'increment sobre els preus unitaris ofertats per l'adjudicatari.

6.3. Gestió de residus

L'adjudicatari retirarà selectivament tots els materials i residus resultants dels treballs fets, disposant a aquest efecte dels mitjans necessaris per a la seva recollida, transport i disposició a l'abocador, complint amb la normativa vigent, considerant-se inclosa aquesta operació en els preus ofertats, sigui quina sigui la quantitat i l'origen dels mateixos.

Les runes provinents de les actuacions es retiraran amb la freqüència que indiquin els tècnics municipals i, en qualsevol cas, hauran de quedar totalment retirades de la via pública els divendres al vespre i les vigílies de dies festius.

6.4. Seguiment dels serveis de manteniment i conservació

Es realitzaran les reunions que el responsable del contracte consideri oportunes entre el responsable tècnic del servei i els tècnics municipals.

Per realitzar un correcte seguiment del contracte, l'adjudicatari haurà de presentar la següent documentació:

• Memòria anual del servei: l'adjudicatari presentarà al Registre d'Entrada de l'Ajuntament durant els dos primers mesos de l'any una memòria del servei realitzat durant l'any anterior que contingui, com a mínim, els següents apartats:

- Resum de la facturació.
- Resum dels treballs realitzats.
- Resum de les principals problemàtiques o incidències ocorregudes en el transcurs de l'any.
- Propostes de millora del servei.
- Altres aspectes que es consideri oportú mencionar.

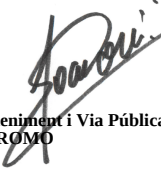
• Informe mensual del servei: l'adjudicatari entregarà mensualment als tècnics municipals, durant els 10 primers dies del mes següent, un informe que contingui les actuacions

DOCUMENT Informe amb signatura	ÓRGANO Serveis Generals	EXPEDIENTE X2021009039
Codi Segur de Verificació: 0789f358-063c-4f79-8cb6-fd43cbcaa6b3 Origen: Administració Identificador documento original: 1039172 Data d'impressió: 01/09/2021 08:55:29 Pàgina 20 de 20	SIGNATURES 1.- El tècnic de Manteniment i Via Pública - JOAN ROVIRA ROMO - 23/08/2021	



realitzades durant el mes, indicant la data d'inici i de finalització, la ubicació i el cost mitjançant el desglossament dels preus unitaris.

El Masnou,


El tècnic de Manteniment i Via Pública
JOAN ROVIRA ROMO
23/08/2021