



Assumpte: Procediment obert per l'adjudicació de “ **Treballs de poda de l'arbrat viari i de zones verdes de Palau-solità i Plegamans**”.

Núm. Informe: 158-21

Informe del Servei Tècnic de Medi Ambient i Parcs i Jardins de l' Ajuntament de Palau-solità i Plegamans, en relació a la necessitat de contractar els “**Treballs de poda de l'arbrat viari i de zones verdes de Palau-solità i Plegamans**”, que es detallen a l'annex 1, s'emet el següent informe on es detallen i justifiquen els següents extrems, conforme a l'establert per l'article 116.4 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic:

INFORME:

1.- Necessitat de l'Administració a la que es pretén donar satisfacció mitjançant la contractació de les prestacions corresponents i la seva relació amb l'objecte del contracte, que deurà ser directa, clara i proporcional:

La Regidoria de Via Pública, Espais i Jardins, posa de manifest la necessitat de contractar els “**Treballs de poda de l'arbrat viari i de zones verdes de Palau-solità i Plegamans**”, que es detallen a l'annex 1

Per donar compliment a la prestació que es vol contractar, atesa l'especificitat dels treballs i que aquesta Administració no compta amb suficiència de mitjans per cobrir les tasques citades ni poden ser assumides de forma plena pel personal que presta serveis a l'Entitat, s'estima convenient que per l'Ajuntament es procedeixi a celebrar un contracte de servei, tenint en compte també l'especificitat i característiques dels treballs.

2.- Informe d'insuficiència de mitjans:

L'Ajuntament de Palau-solità i Plegamans és responsable dels serveis de manteniment neteja i conservació d'una gran quantitat de hectàrees d'espais públics (zones verdes, parcs i jardins, parcs infantils, polígons industrials, zones d'equipament, arbrat viari, etc) tal com seguidament es detalla:

Zones verdes

Parcs periurbans.....	289.805,84 m2
Parcs urbans.....	296.024,99 m2
Rambles	18.254,01 m2
Polígon industrial.....	76.511,00 m2
Equipaments.....	9 unitats
Arbrat viari.....	2.990 unitats



Mobiliari urbà

Jardineres.....	142 unitats
Bancs.....	514 unitats
Papereres.....	332 unitats
Fonts.....	56 unitats

Per la realització d'aquests feines l'Ajuntament disposa del personal d'una brigada municipal, que és insuficient per cobrir les necessitats actuals del servei amb el màxim nivell de qualitat.

Per tot l'exposat els Serveis tècnics municipals de l'Àrea de medi Ambient i Parcs i Jardins de l'Ajuntament de Palau-solità i Plegamans, posen de manifest que precisen la prestació del servei objecte d'aquest informe per assolir els objectius de qualitat i seguretat dels espais municipals; i que per la realització d'aquests feines no es disposa del personal suficient a la plantilla de personal de la Brigada de Parcs i Jardins de l'Ajuntament.

Així mateix no es contempla l'increment de personal propi per tal de cobrir aquestes necessitats, motiu pel que es considera necessària la contractació d'un servei extern per la realització mencionat servei.

3.- Procediment de contractació elegit:

La contractació que es tramitarà de forma ordinària no està subjecta a regulació harmonitzada i es durà a terme mitjançant procediment obert i adjudicació amb més d'un criteri d'adjudicació, en virtut d'allò establert pels articles 145,146, 156 a 158 i concordants de la LCSP.

4.- Justificació dels criteris que caldrà tenir en consideració per l'adjudicació del contracte:

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la millor proposició relació qualitat-preu seran, de forma decreixent, els que tot seguit s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells:

4.1.-Criteris avaluable de forma automàtica (75%)

- Millora econòmica del preu o pressupost de licitació (**màxim 70 punts**)

Per a la valoració de l'oferta econòmica s'aplicarà la següent formula:

$$P=70*(OM/OF)$$

P: puntuació obtinguda.

OM: Oferta més baixa.

OF: oferta del licitador.

- **Poda de l'arbrat de l'annex 2.**



L'ofertament d'aquesta millora es valorarà en **5 punts**

La millora que s'ofereixi s'entendrà sencera pel número total d'unitats de cada una de les espècies contemplades en l'annex 2.

4.2.- Criteris que depenen d'un judici de valor..... fins a 25 punts

Organització de la prestació del servei. Qualitat i idoneïtat tècnica de la proposta de treball.

Es donarà la màxima puntuació a les propostes més coherents i adequades, i la resta tindran una puntuació proporcional.

Aquesta documentació ha de constar d'una memòria explicativa detallada de l'execució del servei i dels mitjans tècnics i humans de que és disposarà:

- Pla de treball (proposta d'organització i execució dels treballs)
- Temporalització dels treballs
- Nombre de personal adscrit a la contracta, fent constar categories de cada un d'ells, tenint en compte els mínims establerts a la clàusula 3.1 del Plec de Prescripcions Tècniques.
- Vehicles i sistemes autopropulsades adscrits a la contracta, tenint en compte els mínims establerts a la clàusula 3.3 del Plec de Prescripcions Tècniques.
- Maquinària adscrita a la contracta.
- Pla de resposta davant de possibles emergències.

5.- Criteris de solvència econòmica i financera i tècnica o professional:

5.1. La solvència econòmica i financera del licitador s'acreditarà mitjançant:

- Solvència econòmica i financera:

El volum anual de negoci del licitador, referit a l'any de més volum de negoci dels tres últims acabats, ha de ser al menys 1,5 vegades sobre el valor anual mitjà del contracte.

El càlcul del valor mitjà del contracte consisteix en dividir el valor estimat del contracte pel nombre de mesos de durada del contracte i el resultat multiplicat per dotze. Per tant, l'import serà igual o superior a **88.526,08 € (sense IVA)**

Aquest requisit sobre el volum anual de negoci s'acreditarà mitjançant els comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil. Els empresaris individuals que NO vinguin obligats a presentar comptes anuals, acreditaran aquest requisit mitjançant la presentació del resum anual d'IVA d'acord amb el



model 390 d'aquest darrers tres anys acabats. En el cas que la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresa licitadora sigui inferior a un any, haurà d'aportar la documentació acreditativa corresponent.

5.2.- La solvència tècnica o professional s'acreditarà mitjançant.

- Solvència professional o tècnica:

Els licitadors hauran d'acreditar haver executat en el decurs dels últims **cinc** anys serveis o treballs de naturalesa igual o similar que els que constitueixen l'objecte d'aquest contracte en l'import anual acumulat, sense incloure els impostos indirectes, en l'any de major execució equivalent com a mínim al 70 per 100 del valor estimat de l'annualitat mitjana del contracte. Per tant, l'import serà igual o superior a **41.312,17 € (sense IVA)**

El criteri de correspondència entre els serveis executats pel licitador i els que constitueixen l'objecte del contracte és la pertinença al mateix subgrup de classificació, si el contracte està enquadrat en algun dels que estableix el RGCAP i, en cas contrari, la igualtat entre els dos primers dígit del respectiu codi CPV.

L'acreditació d'aquesta solvència es durà a terme mitjançant la presentació dels certificats de bona execució emesos per les empreses o administracions públiques contractants.

6.- Termini del contracte.

El període proposat és la present campanya de poda (última setmana d'octubre de 2021- última setmana de febrer del 2022). Per mutu acord de les parts, podrà prorrogar-se el contracte per un altre campanya de poda (última setmana octubre 2022 – última setmana de febrer de 2023).

7.- Preu del contracte

L'import previst per a l'execució del contracte és de **59.017,39 € (IVA exclòs), 71.411,04 € (IVA inclòs)** per una campanya.

En cas de pròrroga l'import total serà de **118.034,78 € (sense IVA), 142.822,08 € (el 21% de IVA inclòs)**. Aquesta xifra inclou l'import total que podria ser retribuït al contractista d'acord amb la previsió de l'article 101 LCSP 9/2017.

8.- Valor estimat del contracte, amb indicació de tots els conceptes que l'integren:

El valor estimat del contracte es de l'ordre de **118.034,78 € (sense IVA)**.



Es de referència el Conveni col·lectiu estatal del sector de jardineria (Codi 99002995011981, "Resolución de 25 de enero de 2018 de la Dirección general de Empleo, por el que se registra i publica el Convenio colectivo del sector de Jardineria)

8.1. Costos directes

Costos directes (12 mesos)	Import € (IVA exclòs)
Costos salarials (incloses despeses seguretat social)	33.080,44 €
Costos eines, maquinària i vehicles	16.514,00 €
TOTAL suma de costos directes	49.594,44 €
Despeses generals 13%	6.447,28 €
Benefici industrial 6%	2.975,67 €
TOTAL COSTOS DEL CONTRACTE	59.017,39 €

9.- Decisió de no dividir en lots l'objecte del contracte, en el seu cas:

Els motius per proposar la no divisió del contracte, conforme a l'establert a l'article 99.3 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic són:

El fet que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificultaria la correcta execució del mateix des del punt de vista tècnic al ser una unitat funcional i no preveure's la seva realització separada.

10.- Codi CPV

Els codis assignats a aquesta actuació són:

CPV 77341000-2 "Poda de árboles".

Membres proposats per a formar part de la Mesa de contractació:

President: Sr. Oriol Lozano Rocabruna, Alcalde.

Vocals: Sra. Laura Navarro Ceballos, Regidora de Via Pública, Espais i Jardins

Sra. Sandra Cortiella Salvador, Tècnica de Serveis Jurídics.

Sra. M. Assumpció Rodríguez Marín, Secretària de l'Ajuntament.

Sr. Francesc Pallarols Rusca, Interventor de l'Ajuntament.

Secretaria: Sra. Teresa Viaplana Costajussà



Per tot l'exposat, proposo que es contractin el "Treballs de poda de l'arbrat viari i de zones verdes de Palau-solità i Plegamans", que es detallen a l'annex 1, durant la campanya de l'última setmana d'octubre del 2021 fins a la última setmana de febrer de 2022

Es proposa una pròrroga del contracte per un altra campanya de poda (última setmana d'octubre 2022 – última setmana de febrer del 2023).

La despesa s'assignarà a l'aplicació pressupostària:

30401 17100 22709

Manteniment de parcs i jardins

I perquè així consti, als efectes que es considerin oportuns, es lliura el present informe, a

Palau-solità i Plegamans,

Teresa Playà Rabella

Tècnica de Medi Ambient i de Parcs i Jardins

ANNEX 1

BARRI	Espècie	Unitats	Tipus d'esporga
Can Falguera			
Carrer Can Torrens	Mèlies	8	Brocada
	Varis	12	Manteniment
	Moreres	9	Brocada
Carrer Urani	Mèlies	7	Brocada
Carrer San Josep		5	Manteniment



Carrer Drecera	Morera	4	Brocada
Carrer Rossinyol	Acer	12	Brocada
	Troanes i pissardis	10	Manteniment
Carrer de la Guatlla	acers	10	Brocada
Carrer de la Merla i Tudor	troanes	6	Manteniment
	Mèlies	10	Brocada
Carrer de Can Puig-oriol	Acer	3	Brocada
Carrer de la Perdiu	Moreres	9	Brocada
Avda. Folch i Torres	Plàtans	11	Manteniment
Avda Catalunya	Plàtans	6	Manteniment
Barri del Carrer de Dalt i de La Pineda			
Camí Reial (a partir del carrer de Dalt)	Mèlies	136	Brocada
Carrer Torres i Bages	Moreres	1	Brocada
	Acers	2	Brocada
Carrer Cirera	Mèlies	8	Brocada
Carrer Borrell	Acers	9	Brocada
Carrer del Gall	Acer	1	Brocada
Centre Urbà			
Camí Reial (des de Indústria fins a Can Cortès)	Moreres	6	Brocada
	Mèlies	5	Brocada
	Acers	5	Brocada
Carrer Hort del Rector	Mèlies	11	Brocada



Camí Reial (Can Cortès-Carrerada)	Mèlies	7	Brocada
Rambla d'Isaac Peral	Plàtans	58	Manteniment
Rambla de Pere Pou	Mèlies	38	Manteniment
Carrer Comerç	Acers	10	Brocada
Carrer Secretari Gil	Mèlies	21	Brocada
Carrer Dr. Trueta	Moreres	5	Brocada
Santiago Rusiñol	Acers	4	Brocada
Carrer Barcelona	Plàtans	20	Manteniment
	Mèlies	3	Brocada
	Acers	4	Brocada
Carrer Sant Miquel	Plàtans	12	Manteniment
Plaça del Dr. Robert	Plàtans	7	Manteniment
Mas Pla i Plaça de l'1 d'octubre	Moreres	35	Brocada
	lledoners	4	Manteniment
	oms	4	Manteniment
Camí reial (Barcelona- Sant	Acers	14	Brocada
Miquel			
RAMBLA Verge De Montserrat i	Mèlies	38	Manteniment
Església	Acers	15	Brocada
Arquitecte Falguera	Acers	52	Brocada
Carrer Filiprim	Acers	29	Brocada
Camí Reial (entre rambla del Molí i	Acers	28	Brocada
Arquitecte Falguera			
Arquitecte Puig Boada	Acers	22	Brocada



Passadissos pla de l'Alzina	Troanes	8	Manteniment
	Acers	12	Brocada
	Acers	7	Brocada
Plaça del Mercat	Acers	10	Brocada
	Plàtans	18	Manteniment
	Mèlies	30	Manteniment
Parc del Pla de l'Alzina	Plàtans	13	Brocada
Avda Diagonal	Acers	24	Brocada
(Camí de Can Pavana			
i carrer Folch i Torres)			
Avda Diagonal	Plàtans	8	Manteniment
(Rotonda Lluís Companys)			
Barris de La Sagrera i de Can Cladelles			
Carrer Pessebre	Moreres	4	Brocada
Carrer Pi i Margall	Acers	31	Brocada
Carrer Can Jan	Moreres	19	Brocada
Carrer Lluís Millet	Acers	39	Brocada
Església	Acers	4	Brocada
Camí de Santa Magdalena	Moreres	13	Brocada
Carrer Templers	Moreres	20	Brocada
Carrer de La Sagrera	Mèlies	6	Brocada
Abat Oliva	Plàtans	16	Manteniment
Camí de Can Riera	Moreres i acers	43	Brocada



Pompeu Fabra	Moreres	16	Manteniment
Barri de Sant Roc	Plàtans	16	Brocada
	Varis	4	Manteniment
Barris de Can Llonch, Illa del Pla i Pedra Llarga			
carrer Boters	acers	30	Manteniment
Barri	lledoners	191	Manteniment
Barri de La Plana de Can Maiol	Mèlies	238	Brocada
Carrer Sant Joan	Moreres	21	Brocada
Barri de Can Maiol	lledoners	91	Manteniment
Barri de Can Parera	Moreres	8	Brocada
	Lledoners	8	Manteniment
	Acers	5	Brocada
Turó Castell			
Camí de la Serra i Carrer Penedès	Acers i moreres	9	Brocada
Barri de Can Duran i Montjuic			
Carrer Montjuic	Acers	9	Brocada
Carrer Vic	Acers	6	Brocada
Carrer Berga	Moreres	2	Brocada
Carrer Mataró	Moreres	2	Brocada
Carrer Manlleu	Moreres	1	Brocada
Carrer Girona	Acers	5	Brocada
Passadissos	Moreres	2	Brocada
Carrer Arbúcies	Moreres	42	Manteniment



Ajuntament de
**PALAU-SOLITÀ
I PLEGAMANS**

Carrer Ollana	Acers	17	Brocada
Barri de Can Riera			
Carrer Nou, Carrer de la Serra de Ponent i Carrer Illes Balears	Acàcies	90	Manteniment
Mèlies		67	Manteniment
Centre Cívic	Morera	1	Brocada
	Magnòlies	2	Manteniment
	Til·lers	5	Manteniment
Escola Folch i Torres	Plàtans		
TOTAL		1.803	

ANNEX 2

ESCOLA	Espècie	Unitats
Escola Palau	Moreres	24
	Lledoners	2
Escola Can Cladelles	Varis	7
	Plàtans	30
Escola Bressol El Sol	Moreres	12
Escola Bressol Patufet	Moreres	4
Total		79