



Exp. núm.: 37/2021

Proc.: Adjudicació del contracte del servei de neteja i manteniment d'espais públics de Vallgorguina

Vallgorguina, 6 de setembre de 2021

FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

Davant meu, Macarena Lupón Lorente, Secretària de l'Ajuntament de Vallgorguina, en exercici de les funcions de fedatari públic que encomana l'article 3.1) del Reial Decret 128/2018, de 16 de març, de règim jurídic dels funcionaris amb habilitació de caràcter nacional,

ES REUNEIXEN

D'una part, **el Sr. Joan Mora Alsina amb NIF núm.** que ostenta el càrrec d'Alcalde President d'aquest Ajuntament d'acord amb l'acta de la sessió del Ple de l'Ajuntament que va tenir lloc el dia 16 de juny de 2019, ostentant facultats per a signar el present document d'acord amb la disposició addicional segona punt 1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

D'una altra part, la **Sra. Teresa Ros Redondo amb DNI núm.** en nom i representació de la fundació privada **Fundació Acció Baix Montseny (FABM)** amb CIF núm. G61784898.

La finalitat del present acte és la de procedir a la formalització del contracte de servei de neteja i manteniment d'espais públics de Vallgorguina, per procediment obert, oferta econòmicament més avantatjosa i diversos criteris d'adjudicació.

Aquesta adjudicació va ser aprovada per acord de la Junta de Govern Local de data 13 d'agost de 2021, segons es desprèn dels següents:

ANTECEDENTS

PRIMER. Que es va redactar el Plec de Prescripcions Tècniques i de Clàusules Administratives Particulars.

SEGON. Amb data 19 de març de 2021, i mitjançant Provisió de l'Alcaldia, es va aprovar l'expedient per la contractació del servei de neteja i manteniment dels espais públics de Vallgorguina, i es va aprovar l'expedient de contractació per procediment obert ordinari, oferta econòmicament més avantatjosa i diversos criteris d'adjudicació, i es va autoritzar la despesa plurianual amb càrrec a les aplicacions pressupostàries núm. 0302-1710-21000 "Manteniment de parcs i jardins" i la núm. 0201-1531-21900 "Manteniment obres i serveis varis" del pressupost de l'any 2021.

Que es va disposar l'obertura del procediment d'adjudicació conformement al plec de clàusules administratives particulars que es consideren part integrant del contracte.



TERCER. Que es va adjudicar el contracte del servei de neteja i manteniment d'espais públics de Vallgorguina a la fundació privada **Fundació Acció Baix Montseny (FABM)** amb CIF G61784898, conforme a l'acord de la Junta de Govern Local de data 13 d'agost de 2021, en les condicions que figuren en la seva oferta i les que es detallen en els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques, per l'import anual de **97.381,28 €/any (IVA inclòs)** per una durada de **3 anys prorrogable anualment de forma expressa per 2 anys més** sense que pugui excedir de cinc anys. Aquesta pròrroga serà obligatòria per al contractista sempre que se li hagi comunicat amb una antelació mínima de 2 mesos des de la finalització de la durada del contracte.

QUART. Que es va disposar la despesa per aquest Ajuntament que representa la contractació referida, amb càrrec a les **aplicacions pressupostàries** núm. 0302-1710-21000 "Manteniment de parcs i jardins" i la núm. 0201-1531-21900 "Manteniment obres i serveis varis", a càrrec del pressupost de l'exercici 2021 per fer front a la despesa proposada en la convocatòria. La despesa corresponent a exercicis futurs queda estarà condicionada a l'existència dels crèdits adequats i suficients en els respectius pressupostos municipals.

CINQUÈ. L'adjudicatària va constituir la **garantia definitiva** en dues transferències bancàries de l'entitat BANKIA per imports de **4.024,02 euros i 8.048,04 euros**, els dies 4 i 5 d'agost de 2021, respectivament. Que no seran retornades o cancel·lades fins que s'hagi produït el venciment del termini de garantia i compliment satisfactòriament el contracte, o resulti aquest sense culpa del contractista.

La garantia definitiva s'haurà de revisar, en funció de les pròrroques que s'acordin.

I convenint a ambdues parts, en qualitat d'adjudicant i adjudicatària, el present contracte, ho formalitzen en aquest document administratiu, conforme a les següents:

CLÀUSULES

PRIMERA. Que l'adjudicatària del contracte, la **fundació privada Fundació Acció Baix Montseny (FABM)**, es compromet a realitzar el servei de neteja i manteniment d'espais públics de Vallgorguina, conformement al plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques, que figuren a l'expedient; documents contractuals que adopta incondicionalment i sense reserva alguna, i del que deixa constància signant en aquest acte la seva conformitat.

SEGONA. L'import del contracte és de **97.381,28 euros/anuals (IVA inclòs)**, que seran abonats mensualment contra presentació de les factures corresponents.

Que l'adjudicatària en la seva oferta es va comprometre a realitzar el següent:

1. Bossa d'hores:

Realitzar 150h. anuals sense cost per a l'ajuntament.

2. Drets i obligacions:

Els drets i les obligacions de les parts seran, a més dels indicats a les clàusules de les dades específiques del contracte, aquells que resultin de la documentació contractual i la normativa aplicable i, en particular, els següents:

a. El contractista s'obliga a adequar la seva activitat, en el marc de la seva relació contractual amb l'Ajuntament de Vallgorguina, als principis ètics i a les regles de conducta que permetin assegurar el compliment dels principis d'igualtat, d'imparcialitat i d'integritat, d'objectivitat i de transparència. En particular, s'obliga a:

- Facilitar a l'Ajuntament de Vallgorguina la informació establerta per la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern i qualsevol d'altra que li sigui requerida d'acord amb la normativa vigent. Comunicar a l'Ajuntament de Vallgorguina les possibles situacions de conflicte d'interessos o d'altres anàlogues de les què tingui coneixement que afectin, directa o indirectament, a la present contractació i puguin posar en risc l'interès públic.

Per conflicte d'interessos s'entén qualsevol situació en la què el personal al servei de l'òrgan de contractació, que a més participi en el desenvolupament del procediment de licitació o pugui influir en el seu resultat, tingui directa o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui semblar que compromet la seva imparcialitat i independència en el context de dit procediment de licitació.

- No celebrar cap acord amb altres operadors econòmics que, en el marc de la present contractació, no respectin els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva, abstenint-se de realitzar cap pràctica col·lusòria.
 - Abstenir-se de realitzar, fomentar, proposar o promoure qualsevol mena de pràctica corrupta que afecti o pugui afectar la relació contractual en els termes previstos en el Codi Penal vigent en cada moment.
- b. El contractista s'obliga a facilitar tota la documentació que li sigui requerida en relació amb els seus subcontractistes o subministradors (cas d'admetre's la subcontractació) en els termes de l'article 217 LCSP.
- c. El contractista haurà d'estar en possessió de quantes acreditacions/habilitacions legals siguin necessàries per desenvolupar correctament l'objecte del contracte.
- d. El personal dependent del contractista per al compliment de les prestacions objecte de la present contractació no tindran cap dret ni vinculació davant l'Ajuntament de Vallgorguina.
- e. El contractista haurà d'entregar mensualment al responsable del contracte, sempre que es produeixin, una relació detallada de les incidències ocorregudes durant l'execució del servei.
- f. Un cop formalitzat el contracte, si l'Ajuntament de Vallgorguina volgués verificar que el contractista disposa efectivament de l'equip tècnic amb l'experiència que va ser objecte de valoració en la fase de licitació, aquesta administració requerirà al

contractista per què presenti la documentació que estimi convenient per justificar la veracitat de la informació proporcionada a la seva oferta.

3. Condicions especials d'execució:

Les condicions especials d'execució del contracte seran les que tot seguit s'indiquen:

- a. El contractista haurà de garantir a les persones treballadores adscrites a l'execució del contracte, i durant tota la seva vigència, l'aplicació i manteniment de les condicions laborals que estableixi el **conveni col·lectiu del sector**. Per aquest motiu el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, una declaració on constin les dades que permetin comprovar aquest compliment.
- b. L'empresa contractista ha de garantir l'afiliació, l'alta en la Seguretat Social i el pagament de les cotitzacions de les persones treballadores destinades a l'execució del contracte. Aquesta obligació s'estendrà a tot el personal subcontractat pel contractista principal destinat a l'execució del contracte (en el cas que s'hagi previst a la clàusula 2.11). A efectes de comprovació, el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, una declaració en què constin les dades que permetin comprovar aquest compliment i pel que fa a les cotitzacions, d'acord amb la clàusula 2.4 d'aquest plec.
- c. L'empresa contractista ha de garantir el pagament en temps i forma dels salaris del personal adscrit al contracte. A efectes de comprovació, el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, una declaració en què constin les dades que permetin comprovar aquest compliment.
- d. L'empresa contractista ha de garantir que el salari de les persones adscrites a l'execució del contracte siguin iguals per a dones i homes en aquelles categories/grups professionals equivalents. A efectes de comprovació, el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, una declaració en què constin les dades que permetin comprovar aquest compliment, o el pla d'igualtat entre homes i dones en cas que aquest sigui legalment exigible.
- e. L'empresa contractista, en tota la documentació, publicitat, imatge o materials necessaris per a l'execució del contracte ha de fer un ús no sexista del llenguatge, evitar qualsevol imatge discriminatòria de les dones o estereotips sexistes, i ha de fomentar amb valors d'igualtat la presència equilibrada, la diversitat i la corresponsabilitat.

TERCERA. El termini d'execució del contracte de prestació del servei neteja i manteniment d'espais públics de Vallgorguina, **és de 3 anys**, a comptar des de l'endemà al de la signatura del present contracte, **prorrogables a 2 anys més**. Aquesta pròrroga serà obligatòria per al contractista sempre que se li hagi comunicat amb una antelació mínima de 2 mesos des de la finalització de la durada del contracte.

El servei s'iniciarà el dia **7 de setembre de 2021**.

QUARTA. Que la fundació privada **Fundació Acció Baix Montseny (FABM)** adjunta al present contracte el model d'instància de recollida de dades i seran encarregats del tractament de les mateixes, conforme al que estableix el Reglament (UE) 2016/679 del



Ajuntament de
VALLGORGUINA

Parlament i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades.

CINQUENA. Que el **Sra. Teresa Ros Redondo** amb DNI núm. _____ en nom i representació de la fundació **Fundació Acció Baix Montseny (FABM)** presta la seva conformitat amb aquest contracte, signant-lo en aquest acte i se sotmet, per a quan no es trobi en ell establert als preceptes de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, el Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques en tot el que no s'oposi a la LCSP i estigui vigent després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009; així mateix es compromet expressament a complir el que es disposa en la Legislació laboral i de seguretat social i de forma especial tot l'establert en el Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre. Supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en defecte d'això, les normes de dret privat.

El present contracte s'estén en dos exemplars i a un únic efecte, en el lloc i data al principi esmentats.

L'alcalde,
Joan Mora i Alsina

JOAN MORA
ALSINA -

(SIG)

Firmado digitalmente por JOAN
MORA ALSINA - DNI:
(SIG)
Nombre de reconocimiento (DN):
c=ES, o=Ajuntament de
Vallgorguina, 2.5.4.97=VATES-
P0829500H, ou=Treballador públic
de nivell alt de signatura,
sn=MORA ALSINA - DNI
, givenName=JOAN.
serialNumber=IDCES
cn=JOAN MORA ALSINA - DNI
Fecha: 2021.09.06 09:26:18 +02'00'

La Secretària,
Macarena Lupón Lorente

MACARENA
LUPON
LORENTE -

(SIG)

Firmado digitalmente por
MACARENA LUPON LORENTE - DNI:
(SIG)
Nombre de reconocimiento (DN):
c=ES, o=Ajuntament de Vallgorguina,
2.5.4.97=VATES-P0829500H,
ou=Empleat públic de nivell alt de
signatura, title=Secretària, sn=LUPON
LORENTE - DNI
, givenName=MACARENA
serialNumber=IDCES
cn=MACARENA LUPON LORENTE -
(SIG)
Fecha: 2021.09.06 09:27:39 +02'00'

Sra. Teresa Ros Redondo,
Fundació Acció Baix Montseny

TERESA ROS
(R:
G61784898)

Firmado
digitalmente por
TERESA
ROS (R: G61784898)
Fecha: 2021.09.06
09:01:27 +02'00'

