



Títol del projecte

Projecte Executiu per a la construcció d'un edifici aïllat de 95 habitatges HPO, 2 locals i 169 places d'aparcament.

INFORME PARCS I JARDINS AN17



Ref. expedient: 08.2320
Aiguablava, 68

**INFORME FAVORABLE SOBRE L'ARBRAT I/O PALMERES EXISTENTS A LA FINCA
UBICADA AL C/ AIGUABLAVA, 68**

1. El Sra Txell Manresa i Traguany presenta una sol·licitud en representació de EAS +MPMARÍ UTE al Registre municipal, amb número 1-2019-0604211-1
2. El dia 5 novembre de 2019 es fa inspecció tècnica. Un cop revisada la parcel·la s'emeten les següents consideracions.

CONSIDERACIONS

No s'han detectat elements arboris o palmeres a la finca inspeccionada que tinguin un valor Norma Granada.

Primera.- Elements afectats:

Arbrat trasplantable:

Arbrat present dins de l'obra que per espècie i estructura és viable el seu desplaçament.

No es detecta cap element arbori o palmera que estigui afectat per les obres i que sigui trasplantable.

Arbrat no trasplantable:

Arbrat present dins de l'obra que per espècie i estructura no és viable el seu desplaçament.

No es detecta cap element arbori o palmera que estigui afectat per les obres i que no sigui trasplantable.

Segona.- Elements no afectats:

Arbrat a protegir:

Arbrat present dins de l'àmbit de l'obra, que s'integra al projecte; per tant, cal protegir.

No es detecta cap element arbori o palmera a protegir.

Tercera.- Arbrat sense valoració segons Norma Granada:

Arbrat sense valoració degut al seu estat:

Arbrat que serà retirat per la propietat en un període de temps curt per evitar danys materials i personals.

No es detecta cap element arbori que no tingui valoració degut al seu estat

Quarta.- Proposta de compensació:

Arbrat de nova plantació:

Arbrat que serà plantat per tal de compensar el valor de la Norma Granada dels elements vegetals retirats, contemplats en aquest informe.

Degut a la no afectació d'elements vegetals a la finca, la propietat no presenta proposta de nova plantació.



FONAMENTS DE DRET

El títol 7, Espais Verds i Biodiversitat, de l'Ordenança del medi ambient de Barcelona (OMA), aprovada definitivament per acord del Consell Plenari de data 25 de febrer de 2011, diu el següent:

Article 72-3.1 *"La reforma d'un espai verd, públic o privat, que prevegi remoure o suprimir elements vegetals d'estrat arbori ha de preveure en el projecte tècnic el manteniment del mateix nombre i tipus d'elements vegetals existents dins l'àmbit territorial de la reforma, sempre que sigui possible, i amb un informe previ dels serveis tècnics de l'organisme municipal competent."*

Article 72-3.3 *"Quan no sigui sostenible el trasllat d'un elements vegetal d'estrat arbori o no sigui possible el manteniment del mateix nombre i tipus d'elements vegetals existents, dins del mateix àmbit o en un altre de la ciutat, el propietari haurà de preveure una indemnització econòmica per la seva pèrdua a favor de l'Ajuntament. La valoració es realitzarà d'acord amb la Norma Granada en la versió indicada a l'article 74-8. En cas que el projecte de la reforma contempli la replantació de nova vegetació, el seu valor Norma Granada es detraurà del valor Norma Granada de la plantació que s'elimina. En cas que la nova plantació no cobreixi el valor de la plantació destruïda caldrà que aboni la diferència."*

Article 74-8.1 *"El mètode de valoració econòmica de l'arbrat, en tot el terme municipal de Barcelona, és el que s'estableix a la Norma Granada"*.

El títol 7, Espais Verds i Biodiversitat, de l'Ordenança del medi ambient de Barcelona (OMA), aprovada definitivament per acord del Consell Plenari de data 25 de febrer de 2011, pel que fa a l'article 74-5.1 *"Qualsevol obra de caràcter públic o privat que impliqui l'afectació d'elements arboris haurà de comptar amb un projecte de replantació que compensi la pèrdua de massa arbòria esdevinguda."* i a l'article 74-8.1 *"el mètode de valoració econòmica de l'arbrat, en tot el terme municipal de Barcelona, és el que s'estableix a la Norma Granada"*.

2. Respecte a la protecció de la fauna

La presència de fauna protegida està regulada pel Decret Legislatiu 2/2008, de 15 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de protecció dels animals (Art. 33.2), per la Llei 42/2007, de 13 de desembre, del patrimoni natural i de la biodiversitat (Art. 54.5) i per l'article 334 del Codi Penal.

Aquesta normativa indica que no es pot dur a terme cap intervenció que pugui afectar ni destruir cap lloc de nidificació o refugi d'espècies animals protegides. En el cas que ens ocupa, aus i mamífers principalment (veure annex Llei de protecció dels animals).

Els promotors de l'obra tenen la responsabilitat de comprovar la possible presència d'espècies animals protegides en els elements vegetals afectats per les obres pels propis mitjans abans d'iniciar qualsevol tipus d'actuació. Atenent a la normativa vigent, la destrucció o simple molèstia de llocs de cria o refugi d'espècies animals protegides pot comportar l'aturada de l'obra i ser constitutiu de delictes penal o sanció administrativa.

Com a norma general, i a fi i efecte d'evitar pèrdues d'espècies animals i/o llocs de nidificació/refugi totes les actuacions de retirada d'elements vegetals afectats amb valor Norma Granada es duran a terme fora del període de nidificació de les aus. Aquest període està compres entre els mesos de març i juliol (ambdós inclosos). Tanmateix, en cas de presència de cavitats en els elements vegetals afectats amb valor Norma Granada caldrà parlar especial



atenció a la possible presència de colònies de cria o d'hibernada de ratpenats protegits per normativa.

En cas de presència de fauna protegida en els elements vegetals afectats amb valor Norma Granada, on sigui necessari actuar dins el període de nidificació de les aus o bé, en cas de presència de ratpenats en cavitats, caldrà demanar una autorització especial d'actuació a la Secció de Biodiversitat i Medi Natural (Fauna) del Departament de Territori i Sostenibilitat (DTES) de la Generalitat de Catalunya a través dels següent link:

<https://web.gencat.cat/ca/tramits/tramits-temes/Peticio-generica>

Calendari de transplantaments d'elements vegetals (indicat en verd) i època de nidificació (marcat en vermell) :

	Gen	Feb	Mar	Abr	Mai	Jun	Jul	Ago	Set	Oct	Nov	Des
Època de nidificació												
Aus												
Ratpenats												
Època de trasplantament												
Caducifolis clima fred												
Perennifolis fulla ample												
Perennifolis fulla estreta												
Espècies de clima càlid*												

*Fa referència principalment a palmeres i afins. Donat que aquesta tipologia d'elements vegetals no solen ser substrats de nidificació d'aus protegides ni de ratpenats, a efectes pràctics es poden dur a terme els trasplantaments corresponents. En tot cas, abans de qualsevol intervenció caldrà fer una inspecció visual per assegurar l'absència de nius d'aus protegides.

CONCLUSIONS

Primera.- Tractament a donar a l'arbrat:

A la finca situada al carrer Aiguablava, 68 no s'ha detectat cap element arbori susceptible de ser valorat per la Norma Granada.

Segona.- Consideracions per la llicència:

Els propietaris hauran de presentar aquest informe al departament corresponent perquè tramiti la llicència.

Com que el projecte està en l'àmbit de la via pública cal preservar l'arbrat viari existent. Per tant, s'ha de complir l'Ordenança del medi ambient de Barcelona (títol 7, capítol 4, Protecció de l'arbrat) així com l'Ordenança d'obres i instal·lacions de serveis en el domini públic municipal.

En cas de que sigui necessari gual provisional o gual permanent cal sol·licitar-lo al Districte, que el remetrà a l'Institut. El Districte és l'únic interlocutor de Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal per aquesta qüestió.

Mentre durin les obres a realitzar en aquesta adreça, és indispensable que els diferents contractistes segueixin les instruccions del Manual de qualitat de les obres, especialment en el que fa referència a la protecció del tronc dels arbres públics i privats amb taulons.



Prèviament a l'inici dels treballs, l'empresa que executi l'obra, es posarà en contacte amb Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal, a l'objecte de supervisar-los. També notificarà la finalització de les obres. L'Institut es reserva el dret de fer les inspeccions corresponents en els moments que consideri oportú.

La vigència d'aquest informe és de 6 mesos a partir de la data d'emissió.

Aquest informe s'emet a Barcelona en data 5 novembre de 2019.

La tècnica del Departament
de Protecció del Verd

Marta Laparra Nuez



La directora de Conservació

Izaskun Martí Carral

"D'acord amb la normativa de protecció de dades us informem que les vostres dades personals seran tractades per l'Ajuntament de Barcelona amb la finalitat de gestionar les llicències d'obres i activitats o d'ocupació d'espai públic (tractament 0140-Llicències Municipals). Tret d'obligació legal, les vostres dades no seran cedides a tercers. Teniu dret a accedir, rectificar i suprimir les vostres dades, així com altres drets sobre aquestes. Podeu consultar informació addicional sobre aquest tractament i protecció de dades a <https://ajuntament.barcelona.cat/protecciodedades>

Les vostres dades seran eliminades un cop complertes les obligacions legals derivades de la gestió de l'activitat.

Així mateix, en compliment de la Llei de Serveis de la Societat de la Informació 34/2002 d'11 de juliol, us indiquem que en informar el camp correu electrònic o telèfon mòbil ens autoritzeu a emprar aquests mitjans per la realització de comunicacions directament relacionades amb la finalitat indicada."