



Ajuntament de Llívia

Expedient núm.: 332/2021

Resolució d'Alcaldia

Procediment: Contracte per les instal·lacions de filtració i increment temperatura dels banys, per procediment negociat sense publicitat

Document signat per: L'Alcalde

RESOLUCIÓ D'ALCALDIA

En data 18 de juny de 2021, per l'Alcalde-President es va informar sobre la necessitat de realitzar la contractació de:

Procediment: contractació de les obres de les instal·lacions de tractament de filtració i desinfecció de l'aigua de bany i increment de temperatura, als banys termals – FASE 1		Tramitació: ordinària		Tipus de contracte: Procediment Obert Simplificat (art. 159 LCSP)	
Classificació CPV: 45317400-6 09330000-1 09331200-0 45262310-7	Accepta renovació No		Revisió de preus/ fórmula: No	Accepta variants: Si	
Pressupost base de licitació: 172.346,00 € (IVA inclòs)		Impostos: IVA 21%		Total: 172.346,00 €	
Valor estimat del contracte: 142.434,70 €		Impostos: IVA 21%		Total: 172.346,00 €	
Data inici execució: juny-juliol 2021	Data fi execució: Setembre-octubre 2021		Durada execució: 4 mesos	Durada màxima: 4 mesos	
Garantia provisional: NO		Garantia definitiva: SI (10%)		Garantia complementària: NO	

Indicant la següent necessitat a la qual es pretenia donar satisfacció mitjançant la contractació:

Condicionar el conjunt de la zona dels banys de Sant Guillem amb noves instal·lacions de tractament de l'aigua i increment de la temperatura per assolir unes condicions que permetin assolir els objectius propis de banys termals.

Ajuntament de Llívia

Carrer dels Forns, 10, Llívia. 17527 (Girona). Tel. 972896011. Fax: 972146155



Codi Validació: 5FDCSZH3T3EX5YAC5Z26TW3TX | Verificació: <https://llivia.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 4



Ajuntament de Llívia

Consta a l'expedient 251/2021 la tramitació del contracte d'obres per procediment obert simplificat, havent resultat el procediment desert a l'haver estat exclosa l'única l'empresa presentada, al ser l'oferta superior al preu base de licitació d'acord amb els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques que regeixen el contracte. Consta a l'expedient administratiu el Decret d'Alcaldia 2021-0247 de data 6 d'agost de 2021, pel qual es declara desert. Tanmateix la necessitat d'execució de les obres segueix vigent.

Una vegada declarada deserta la licitació per procediment obert simplificat, continuant vigent la necessitat d'execució de l'obra del contracte; i tenint en compte que no es modifiquen ni s'alteren les condicions inicials del contracte licitat per procediment obert, mitjançant Provisió d'Alcaldia de data 16 d'agost de 2021 s'ha justificat la utilització del procediment negociat sense publicitat, en virtut de l'art. 168 LCSP.

Atès que l'objecte del contracte consisteix en les obres i instal·lacions del projecte redactat per l'enginyer industrial, Sr. Lluís Maria Coll Ripoll, per la instal·lació de tractament de filtració i desinfecció automàtica en continu d'aigua de bany i increment de temperatura amb caldera elèctrica, així com la instal·lació d'un cogenerador solar fotovoltaic de 50 kW_e i solar tèrmic de 97 kW_t; potència total 147 kW_t, als banys termals, de Llívia.

L'esmentat projecte va ser aprovat mitjançant resolució d'alcaldia 2021-0161 de data 10 / maig / 2021.

Les característiques del contracte són:

Tipus de contracte: contracte d'obres	
Subtipus del contracte: obres d'instal·lacions	
Objecte del contracte: obres de les instal·lacions de tractament de filtració i desinfecció de l'aigua de bany i increment de temperatura, als banys termals - FASE 1	
Procediment de contractació: negociat sense publicitat	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 45317400-6, 09330000-1, 09331200-0 i 45262310-7	
Valor estimat del contracte: 142.434,70 €	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 142.434,70 €	IVA%: 21%
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 172.346,00 €	
Durada de l'execució: 4 mesos	Durada màxima: 4 mesos

Atès que ens trobem en un dels supòsits que preveu la llei per l'aplicació del PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT, al no existir cap oferta a la licitació pel procediment obert simplificat.

Ajuntament de Llívia

Carrer dels Forns, 10, Llívia. 17527 (Girona). Tel. 972896011. Fax: 972146155



Codi Validació: 5FDCSZH3T3EX5YAC5Z26TW3TX | Verificació: <https://llivia.eadministracio.cat/>
Document Signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 2 de 4



Ajuntament de Llívia

Atès que no es modifiquen ni s'alteren cap de les condicions inicials del contracte.

Vist l'informe de Secretaria de data 17 d'agost de 2021 sobre el procediment a seguir, caldrà atènyer-se al que disposa l'art. 169.2 de la LCSP i convidar almenys a 3 empreses per tal que puguin presentar les seves ofertes.

Les empreses proposades convidar són les que consten com interessades al procediment de licitació tramitat segons l'expedient 251/2021, i concretament:

Cognoms	Nom	Origen subscripció	Empresa	Correu electrònic
Pons Mas	Anna	Sobre digital	ELECTRICA PINTO, S.L.	apons@electricapinto.com
Peramiquel Castella	Marc	Sobre digital	ELECTRICA PINTO, S.L.	mperamiquel@electricapinto.com
MAYORGAS AGUILERA	ANTONIO	Sobre digital	ATIPIC GIRONA SL	teconico@atipicgirona.com
Rey	Mònica Ollés	Portal PSP	Canvia oficial de Contractistes d'Obres de Catalunya	monicaolles@ccoc.cat

Atès que d'acord amb els antecedents que consten a la Corporació es pot complir, a priori, amb les condicions establertes al Plec de clàusules administratives particulars.

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb allò que s'ha fixat en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

RESOLC

PRIMER.- Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment negociat sense publicitat pel contracte d'obres per les instal·lacions de filtració i increment temperatura dels banys del Parc de Sant Guillem, convocant la seva licitació.

SEGON. Aprovar els Plecs de Clàusules Administratives Particulars de l'expedient 251/2021 (licitació per procediment obert simplificat), adaptats al procediment negociat sense publicitat, sense que es modifiquin ni s'alterin les condicions inicials del contracte.

Ajuntament de Llívia

Carrer dels Forns, 10, Llívia. 17527 (Girona). Tel. 972896011. Fax: 972146155



Codi Validació: 5FDCSZH3T3EX5YAC5Z26TW3TX | Verificació: <https://llivia.eadadministracio.cat/>
Document Signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 3 de 4



Ajuntament de Llívia

El Plec de Prescripcions Tècniques que regiran el contracte correspon al projecte redactat per l'enginyer industrial, Sr. Lluís Maria Coll Ripoll, per la instal·lació de tractament de filtració i desinfecció automàtica en continu d'aigua de bany i increment de temperatura amb caldera elèctrica, així com la instal·lació d'un cogenerador solar fotovoltaic de 50 kWe i solar tèrmic de 97 kWt; potència total 147 kWt, als banys termals, de Llívia. L'esmentat projecte va ser aprovat mitjançant Resolució d'Alcaldia 2021-0161 de data 10 / maig / 2021.

TERCER. Aprovar la despesa corresponent, amb càrrec a l'aplicació pressupostària número 342.62209.

QUART. Adonar de la present Resolució a Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.

CINQUÈ. Convidar a les següents empreses a participar en el procediment i a què presentin les seves ofertes en el termini de **quinze dies naturals** des de la data de l'enviament de la invitació a participar. Les empreses convidades són les empreses interessades en el procediment de licitació tramitat per procediment obert simplificat:

- ELÈCTRICA PINTÓ, S.L., amb correu electrònic per a notificacions: apons@electricapinto.com, mperamiquel@electricapinto.com
- ATIPIC GIRONA, S.L., amb correu electrònic per a notificacions: tecnico@atipicgirona.com
- CAMBRA OFICIAL DE CONTRACTISTES D'OBRES DE CATALUNYA, amb correu electrònic per a notificacions: monicaolles@ccoc.cat

SISÈ. Publicar en el perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació.

SETÈ. Designar a la Mesa de contractació com a òrgan competent per procedir a l'obertura de les proposicions i a la valoració de les ofertes, que consta al Plec de Clàusules Administratives.

NOVÈ.- Aquest Decret s'ha d'inscriure al Llibre Registre de Decrets de l'Alcaldia obert a aquest efecte i del mateix se n'ha de donar compte al Ple de l'Ajuntament en la propera sessió

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

Ajuntament de Llívia

Carrer dels Forns, 10, Llívia. 17527 (Girona). Tel. 972896011. Fax: 972146155



Codi Validació: 5FDCSZH3T3EX5YAC5Z26TW3TX | Verificació: <https://llivia.eadministracio.cat/>
Document Signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 4 de 4