



Consell Comarcal
del Pla d'Urgell

CONTRACTE ADMINISTRATIU DE LES OBRES D'EXECUCIÓ, D'ADEQUACIÓ I MILLORA DEL SERVEI I DE L'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA DE L'EDIFICI DE SERVEIS DEL CONSELL COMARCAL DEL PLA D'URGELL.

LOT 2: INSTAL·LACIÓ DE PLAQUES SOLARS FOTOVOLTAIQUES I SUBSTITUCIÓ DE LA PLACA SOLAR TÈRMICA

REUNITS

D'una banda, el Sr. Rafel Panadés i Farré, amb DNI núm. 40.896.337-Z, en qualitat de President del Consell Comarcal del Pla d'Urgell, amb domicili al carrer Prat de la Riba, 1 de Mollerussa, actuant en nom del Consell Comarcal del Pla d'Urgell, amb NIF P7500012E, i tal com s'estableix a l'article 13 del Decret Legislatiu 4/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de l'organització comarcal de Catalunya, que assenyala les atribucions dels presidents dels consells comarcals. D'ara en endavant l'adjudicador.

I de l'altra banda el Sr. Carlos Cuñé i Aige, amb DNI núm. 78082692-S, que actua en nom i representació de l'empresa ACTIU SERVEIS ENERGÈTICS, S.L, amb CIF B25586140, la personalitat de la qual s'acredita mitjançant fitxa resum del Registre electrònic d'empreses licitadores i amb poder suficient tal com s'acredita a l'esmentat Registre, el qual manifesta tenir plena capacitat per contractar i no que no es troba incurs en cap de les causes d'incompatibilitat ni d'incapacitat, d'acord amb la legislació aplicable. D'ara en endavant l'adjudicatari.

Es reconeixen mútuament la capacitat legal necessària i suficient per a contractar en les respectives qualitats en què actuen i de comú acord,

MANIFESTEN

1.L'objecte del contracte són les obres d'execució, adequació i millora del servei i de l'eficiència energètica de l'edifici de serveis del Consell Comarcal del Pla d'Urgell. Concretament, la instal·lació de plaques solars fotovoltaïques i substitució de la placa solar tèrmica (LOT 2).

2. Que el Ple del Consell Comarcal del Pla d'Urgell, en sessió realitzada el dia 17 de maig de 2021, va aprovar el Plec de Clàusules Administratives i la convocatòria de la licitació mitjançant procediment obert simplificat i tramitació ordinària de les obres d'execució, adequació i millora del servei i de l'eficiència energètica de l'edifici de serveis del Consell Comarcal del Pla d'Urgell.

DOCUMENT SIGNAT DIGITALMENT



**Consell Comarcal
del Pla d'Urgell**

3. Que el Ple del Consell Comarcal del Pla d'Urgell en sessió extraordinària realitzada el dia 29 de juny de 2021, va aprovar l'acord que transcrit literalment diu així :

““PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE LES OBRES D'EXECUCIÓ, D'ADEQUACIÓ I MILLORA DEL SERVEI I DE L'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA DE L'EDIFICI DE SERVEIS DEL CONSELL COMARCAL DEL PLA D'URGELL

Atès que el Ple del Consell Comarcal del Pla d'Urgell, en sessió realitzada el dia 17 de maig de 2021, va aprovar l'expedient de contractació i el plec de Clàusules Administratives Particulars de les obres d'execució, d'adequació i millora del servei i de l'eficiència energètica de l'edifici de serveis del Consell Comarcal del Pla d'Urgell;

Atès que la Mesa de contractació reunida en data 11 de juny de 2021, va proposar l'adjudicació del contracte de les obres d'execució, d'adequació i millora del servei i de l'eficiència energètica de l'edifici de serveis del Consell Comarcal del Pla d'Urgell a les empreses COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.A en relació al LOT 1 i ACTIU SERVEIS ENERGÈTICS, S.L. en relació al LOT 2, i en els termes que es transcriuen a continuació:

“ACTA D'OBERTURA DEL SOBRE ÚNIC QUE CONTÉ LA DECLARACIÓ RESPONSABLE DELS LICITADORS I LA DOCUMENTACIÓ RELATIVA ALS CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA PER OPTAR AL CONTRACTE DE LES OBRES D'EXECUCIÓ, D'ADEQUACIÓ I MILLORA DEL SERVEI I DE L'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA DE L'EDIFICI DE SERVEIS DEL CONSELL COMARCAL DEL PLA D'URGELL

Aquesta acta es redacta en la consideració dels següents antecedents:

- **Antecedents:**

Que mitjançant Decret de Presidència núm. 205/2021, de data 29 d'abril de 2021, es va resoldre aprovar l'inici de l'expedient de contractació mitjançant procediment obert simplificat i tramitació ordinària, i amb les especificitats previstes a l'article 159 de la LCSP, de les obres d'execució, d'adequació i millora del servei i de l'eficiència energètica de l'edifici de serveis del Consell Comarcal del Pla d'Urgell.

Que en sessió plenària ordinària realitzada el dia 17 de maig de 2021, es va aprovar la licitació i el Plec de Clàusules Administratives Particulars que regeixen el contracte pel procediment obert simplificat i tramitació ordinària de les obres d'execució, d'adequació

DOCUMENT SIGNAT DIGITALMENT



**Consell Comarcal
del Pla d'Urgell**

i millora del servei i de l'eficiència energètica de l'edifici de serveis del Consell Comarcal del Pla d'Urgell.

- **Normativa:**

La Llei 9/2017, de 8 de novembre de contractes del sector públic .

L'article 326 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de contractes del sector públic.

La Disposició addicional segona, apartat 7 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de contractes del sector públic.

Tal com s'estableix en la clàusula 1.13 del plec de clàusules administratives, es constitueix la Mesa de Contractació amb els següents membres i assistents:

PRESIDENT: Rafel Panadés i Farré, President del Consell Comarcal del Pla d'Urgell

VOCALS:

Anna Areny i Torra, Secretària del Consell Comarcal del Pla d'Urgell o persona que la substitueixi.

Montse Guans i Ros, Interventora del Consell Comarcal del Pla d'Urgell o persona que la substitueixi.

Aroa Guardiola Franci, Coordinadora dels Serveis Tècnics del Consell Comarcal del Pla d'Urgell o persona que la substitueixi.

SECRETARIA: Laia Cunillera Pla, TAG adscrita al Departament d'intervenció

Que mitjançant Decret de Presidència núm. 329/2021, de data 11 de juny de 2021, es va aprovar designar la funcionària Sra. Laia Cunillera, tècnica d'administració general d'intervenció del Consell Comarcal del Pla d'Urgell, com a vocal de la Mesa de Contractació en substitució de la Sra. Montse Guans Ros, interventora del Consell Comarcal del Pla d'Urgell; i a la Sra. Iolanda Vera del Rio, tècnica administrativa del Consell Comarcal com a secretària de la Mesa de la licitació de les obres d'execució i l'adequació i millora del servei i de l'eficiència energètica de l'edifici de serveis del Consell Comarcal del Pla d'Urgell.

ACTA

DOCUMENT SIGNAT DIGITALMENT



**Consell Comarcal
del Pla d'Urgell**

Essent les 09:15 hores del dia 11 de juny de 2021, es constitueix la Mesa de Contractació formada pels membres esmentats anteriorment per tal de procedir a l'obertura dels sobres electrònics únics que contenen la declaració responsable de les empreses presentades a la licitació que tot seguit s'especifiquen i l'oferta econòmica i criteris avaluable de forma automàtica d'acord amb la clàusula 1.12 del plec de clàusules administratives:

LOT 1:

NÚM. ORDRE	EMPRESA
1	G2C INTEGRAL, S.L.
2	COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.A.

LOT 2:

NÚM. ORDRE	EMPRESA
1	ACTIU SERVEIS ENERGÈTICS, S.L.

En primer lloc, la Mesa de Contractació examina les declaracions responsables de les empreses presentades a la licitació, indicant que han estat presentades de forma correcta.

Tot seguit la Mesa de Contractació procedeix a examinar la documentació relativa al **LOT 1**.

DOCUMENT SIGNAT DIGITALMENT



NÚM.	EMPRESA	OFERTA ECONÒMICA (IVA EXCLÒS)	OFERTA ECONÒMICA (IVA INCLÒS)
1	G2C INTEGRAL, S.L	184.184,33€	222.863,04€
2	COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.A.	184.456,72€	223.192,63€

Una vegada efectuada la valoració definitiva, el resultat de l'esmentada valoració tenint en compte la proposició econòmica i els criteris avaluable de forma automàtica és el següent:

EMPRESA	OFERTA ECONÒ MICA	GARANTÍA	TERMINI D'EXECUCI Ó	MILLORES	TOTAL
G2C INTEGRAL, S.L	60 punts	5 punts	5 punts	-Col·locació llum LED: 14 punts -Col·locació barana: 0 punts -Col·locació llana de roca: 0 punts	84 punts
COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.A.	59,91 punts	5 punts	5 punts	-Col·locació llum LED: 14 punts -Col·locació barana: 14 punts -Col·locació llana de roca: 2 punts	99,91 punts

DOCUMENT SIGNAT DIGITALMENT



**Consell Comarcal
del Pla d'Urgell**

Una vegada realitzats els càlculs adients es comprova que les ofertes no incorren en cap valor anormal o desproporcionat, d'acord amb el que s'estableix la clàusula 1.15 del Plec de Clàusules Administratives i que estableix el següent:

Per a la determinació d'ofertes desproporcionades o anormalment baixes es tindran en compte els següents criteris:

- En relació al preu s'aplicaran les fórmules previstes en l'article 85 del RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.
- I en relació a la resta de criteris, s'entendrà que l'oferta està en baixa temerària si la puntuació obtinguda és més de 15 punts superior respecte a la mitjana de la puntuació obtinguda per les altres ofertes presentades.

Tot seguit la Mesa de Contractació procedeix a examinar la documentació relativa al **LOT 2**.

EMPRESA	OFERTA ECONÒMICA (IVA EXCLÒS)	OFERTA ECONÒMICA (IVA INCLÒS)	PUNTUACIÓ
ACTIU SERVEIS ENERGÈTICS, S.L.	25.454€	30.799,34€	100 punts

Una vegada realitzats els càlculs adients es comprova que la oferta no incorre en cap valor anormal o desproporcionat, d'acord amb el que s'estableix la clàusula 1.15 del Plec de Clàusules Administratives transcrita anteriorment.

D'acord amb aquests antecedents, la Mesa proposa l'adjudicació del LOT 1 relatiu al contracte de les obres d'execució, d'adequació i millora del servei i de l'eficiència energètica de l'edifici de serveis del Consell Comarcal del Pla d'Urgell a l'empresa COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.A amb CIF núm. A46146387 per un import d'adjudicació de 223.192,63€ (IVA inclòs).

D'acord amb aquests antecedents, la Mesa proposa l'adjudicació del LOT 2 relatiu al contracte de les obres d'execució, d'adequació i millora del servei i de l'eficiència energètica de l'edifici de serveis del Consell Comarcal del Pla d'Urgell a l'empresa

DOCUMENT SIGNAT DIGITALMENT



**Consell Comarcal
del Pla d'Urgell**

ACTIU SERVEIS ENERGÈTICS, S.L. amb CIF núm. B25586140 per un import d'adjudicació de 30.799,34€ (IVA inclòs).

Així doncs, d'acord amb el que estableix l'art. 150 de LCSP, la Mesa proposa al President del Consell Comarcal:

1. Que es requereixi a les empreses COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.A i ACTIU SERVEIS ENERGÈTICS, S.L. perquè en el termini de 7 dies hàbils, comptadors des de la data d'enviament del requeriment electrònic presenti la documentació assenyalada a la clàusula 1.17 del Plec de Clàusules administratives.
2. Que una vegada complimentats els requisits establerts en la clàusula 1.17 del Plec, el Ple del Consell Comarcal procedeixi a l'adjudicació del contracte de les obres d'execució, d'adequació i millora del servei i de l'eficiència energètica de l'edifici de serveis del Consell Comarcal del Pla d'Urgell, a les empreses COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.A en relació al LOT 1 i ACTIU SERVEIS ENERGÈTICS, S.L. en relació al LOT 2.

Tot seguit s'estén aquesta acta que després de ser llegida signen els membres de la Mesa de contractació, i que com a secretaria, certifico.

Tal com s'estableix en l'art. 87.3 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, que aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en relació a les observacions, igualtat de proposicions, acta de la mesa i devolució de documentació, una vegada finalitzat l'acte, s'aixecarà l'acta que reflecteixi fidelment el succeït i que serà signada pel president i el secretari de la mesa de contractació, d'acord amb la Sentència de 8 de febrer de 1999 del Tribunal Suprem."

Atès que s'ha donat compliment als articles 150 a 159 de la Llei 9/2017 i a la clàusula 1.17) del Plec de Clàusules Administratives, d'acord amb els quals es va requerir a les empreses COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.A i ACTIU SERVEIS ENERGÈTICS, S.L., per tal que presentessin en el termini de 7 dies hàbils la documentació especificada en l'esmentada clàusula 1.17) del plec administratiu;

Atès que les empreses han presentat la documentació assenyalada a la clàusula 1.17) del Plec de Clàusules Administratives;

DOCUMENT SIGNAT DIGITALMENT



**Consell Comarcal
del Pla d'Urgell**

Atès l'informe d'intervenció de data 23 de juny de 2021;

Atès que la disposició addicional 2^a de la LCSP estableix que correspon a la presidència la competència com a òrgan de contractació si l'import del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost ni la quantia de 6.000.000 d'euros, inclosos els de caràcter plurianual quan la seva duració no sigui superior a 4 anys, eventuais prorroques incloses sempre que l'import acumulat de totes les anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia senyalada;

Atès que segons l'article 13.1g) del Decret Legislatiu 4/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de l'organització comarcal de Catalunya, el president té les atribucions següents:

g) Contractar obres i la gestió de serveis públics, sempre que la quantia no excedeixi el 5% dels recursos ordinaris del pressupost de la comarca, ni el 50% del límit general aplicable al procediment;

Atès que segons les bases d'execució del pressupost per a l'any 2021 el Ple del Consell Comarcal serà competent com a òrgan de contractació i per autoritzar la despesa en cas de contractes que el seu import sigui superior a 79.080,70 €;

Es proposa al Ple del Consell Comarcal del Pla d'Urgell l'adopció dels següents acords:

PRIMER. Adjudicar a les empreses COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.A, amb CIF núm. A46146387, i ACTIU SERVEIS ENERGÈTICS, S.L., amb CIF núm. B25586140 el contracte de les obres d'execució, d'adequació i millora del servei i de l'eficiència energètica de l'edifici de serveis del Consell Comarcal del Pla d'Urgell, en els següents termes:

COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.A: LOT 1 per un import d'adjudicació de 223.192,63€ (IVA inclòs).

ACTIU SERVEIS ENERGÈTICS, S.L.: LOT 2 per un import d'adjudicació de 30.799,34€ (IVA inclòs).

SEGON. Autoritzar la despesa amb càrrec a la partida econòmica 1 9200162300 01 del pressupost de l'any 2021.

TERCER. Notificar aquest acord a les empreses adjudicatàries, així com a la resta d'empreses que han participat en el procés de licitació amb indicació dels recursos procedents.

DOCUMENT SIGNAT DIGITALMENT



**Consell Comarcal
del Pla d'Urgell**

QUART. Publicar l'adjudicació del contracte, així com també la seva formalització al perfil del contractant en els termes previstos a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

CINQUÈ. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del present contracte.

SISÈ. Autoritzar el Sr. President per a la signatura i tràmit de la documentació que sigui necessària per a l'execució d'aquest acord.

El Sr. president sotmet a votació la proposta i els membres del Ple l'aproven per unanimitat dels assistents.”

De conformitat amb el que preveu l'article 206 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, s'estén aquest certificat, a reserva de les consideracions que resultin de l'aprovació de l'acta” “

4. Que l'adjudicatari ha constituït la garantia definitiva per import de 1.272,70 € mitjançant transferència bancària de data 23 de juny de 2021. Aquesta quantitat serà retornada o cancel·lada quan s'hagi produït el venciment del termini de garantia i s'hagi acomplert satisfactòriament el contracte o bé quan s'hagi resolt el contracte per raó no imputable a l'adjudicatari.

5. Aquest contracte, que té naturalesa administrativa i es regeix pel Plec de clàusules administratives, les clàusules dels quals es consideren part integrant del contracte. A més, es regeix per la normativa en matèria de contractació pública continguda, principalment, en les disposicions següents:

- a) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- b) Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009).
- c) Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).

DOCUMENT SIGNAT DIGITALMENT



**Consell Comarcal
del Pla d'Urgell**

- d) Reial Decret 773/205, de 28 d'agost, pel qual es modifiquen determinats preceptes del Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

Adicionalment, també es regeix per les normes aplicables als contractes del sector públic en l'àmbit de Catalunya i per la seva normativa sectorial que resulti d'aplicació.

Supletòriament al contracte li resulten d'aplicació les normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat.

Així doncs, formalitzen el present contracte que es regirà per les següents:

CLÀUSULES

PRIMERA.- L'empresa ACTIU SERVEIS ENERGÈTICS, S.L., s'obliga a la realització de les obres d'execució, adequació i millora del servei i de l'eficiència energètica de l'edifici de serveis del Consell Comarcal del Pla d'Urgell. Concretament, a la instal·lació de plaques solars fotovoltaïques i substitució de la placa solar tèrmica (LOT 2), i d'acord amb el Projecte Tècnic, el Plec de Clàusules Administratives Particulars.

SEGONA.- El preu del contracte és per un import de 25.454 € més 5.345,34 € d'IVA (LOT 2).

TERCERA.- El termini d'execució de les obres serà d'1 mes des de la signatura de l'Acta de Comprovació de Replanteig.

QUARTA. La garantia no serà retornada o cancel·lada fins que no s'hagi produït el venciment del termini de garantia, que serà d'1 any des de la signatura de l'acta de recepció de les obres.

CINQUENA.- El preu de contracte s'abonarà amb càrrec a la partida 1 9200162300 01 del Pressupost de l'exercici econòmic 2021.

SISENA.- El contracte només podrà modificar-se per raons d'interès públic en els supòsits i en la forma prevista en els articles 203 a 207 i concordants de la LCSP i la resta de normativa aplicable.

SETENA.- Són causes de resolució del contracte, les previstes als articles 211 i concordants de la LCSP.

VUITENA. L'empresa contractista s'obliga a complir durant el període d'execució del contracte les normes i condicions fixades en el conveni col·lectiu.

DOCUMENT SIGNAT DIGITALMENT



**Consell Comarcal
del Pla d'Urgell**

NOVENA.- L'adjudicatari manifesta conèixer el Plec de Clàusules Administratives i el Projecte Tècnic que regeixen aquest contracte i hi dóna la seva conformitat.

DESENA. - Aquest contracte té naturalesa administrativa. Les resolucions que es dictin en el desenvolupament d'aquest contracte, seran recurribles per l'adjudicatari en defensa dels seus drets o per causa d'interès públic, davant la jurisdicció contenciosa administrativa.

I per tal que així consti, signen aquest contracte.

Rafel Panadés i Farré
President del Consell Comarcal
del Pla d'Urgell

Carlos Cuñé i Aige
En representació de l'empresa
ACTIU SERVEIS ENERGÈTICS, S.L

DOCUMENT SIGNAT DIGITALMENT
