

Modificació Contracte d'obres de reforma de la Casa de Cultura- Museu de Valls

A Valls, a la data de la signatura electrònica

REUNITS

D'una part, Dolors Farré Cuadras alcaldessa, que actua en representació de l'Ajuntament de Valls, amb domicili a la plaça del Blat, núm. 1.

I de l'altra, el sr. José Luís López Otero, VESTA REHABILITACIÓN, SL, amb CIF B64.892.839, domiciliada al c/ Uruguai,1, 08023 Barcelona.

Intervé el senyor Jerónimo Rivas Gómez, secretari en funcions de l'Ajuntament de Valls.

Ambdues parts es reconeixen mútuament la capacitat legal necessària per a l'atorgament del present document i

MANIFESTEN:

I.- El dia 28 de desembre de 2020 es va aprovar l'adjudicació de la contractació de les obres de reforma de la Casa de Cultura-Museu de Valls, a favor de l'empresa VESTA REHABILITACIÓN, SL, per un import de 204.907,43 euros, més 43.030,56 euros d'IVA (total: 247.938 euros) amb constitució de garantia definitiva per import de 10.245,37 euros mitjançant retenció en el preu.

II.- Per acord de 17 de juny de 2021 es va aprovar la modificació del present contracte administratiu de conformitat amb el que es transcriu:

Primer.- Aprovar la modificació del Projecte d'obres de reforma de la Casa de Cultura-Museu de Valls.

Segon.- Aprovar els preus contradictoris que es consideren incorporats als quadres de preus del projecte.

Tercer.- Aprovar la despesa de 14.116,22 eur més 2.964,40 eur d'IVA (total: 17.080,62 eur), per la diferència entre l'import adjudicat i l'import modificat, així com l'increment i la reducció d'amidaments, amb càrrec a la partida núm. 40310-33300-62204.

Quart.- Aprovar la modificació del contracte de les obres de reforma de la Casa de Cultura-Museu de Valls en els termes exposats.

Cinquè.- Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària, la qual haurà de reajustar la garantia incrementant-la en 705,81 eur (equivalent al 5 % de l'import líquid addicional que constitueix el citat modificat, IVA exclòs), perquè mantingui la proporció deguda amb el nou preu modificat, en el termini de quinze dies comptats des de la data en què es notifiqui a l'empresari l'acord de modificació.

III. En virtut de la modificació del contracte, l'empresa VESTA REHABILITACIÓN, SL, va procedir a incrementar la garantia definitiva dipositada proporcionalment al nou preu del contracte, per import de 705,81 euros, equivalent al 5% de l'import total de la modificació del contracte.

Reunits en aquest acte, ambdues parts es reconeixen capacitat legal suficient per a la formalització de la modificació del present contracte administratiu, amb plena submissió a l'establert al plec de clàusules administratives particulars i al plec de prescripcions tècniques que regulen aquest contracte, i al contracte administratiu signat el 19 de gener de 2021.

Vinculen també al contractista els compromisos inclosos a la seva proposició.

I com a prova de conformitat amb el contingut d'aquest contracte, les parts el signen en dos exemplars, al lloc i data de l'encapçalament.

Dolors Farré Cuadras
Alcaldeessa

José Luís López Otero
VESTA REHABILITACIÓN, SL

Jerónimo Rivas Gómez
El secretari en funcions