

ASSUMPTE

Adjudicar les autoritzacions municipals per a l'explotació dels usos de serveis de temporada a les platges de Blanes.

Identificació de l'Expedient

Expedient número 2021/00001090R (CONTRACT.-SJ/NAR/cfa) relatiu a la licitació per a l'atorgament d'autoritzacions municipals per a l'explotació de serveis de temporada a les platges de Blanes (Temporada 2021).

Fets

1. Mitjançant decret de l'alcalde de data 12 de març de 2021, amb núm. 2021000397 s'ha iniciat l'expedient de contractació per a la tramitació del contracte per a l'atorgament d'autoritzacions municipals per a l'explotació de les ocupacions de temporada a les platges del municipi de Blanes.
2. La Junta de Govern Local de data 18 de març de 2021 aprova l'expedient i el plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques per a l'atorgament d'autoritzacions municipals per a l'explotació de les ocupacions de temporada vacants a les platges del municipi de Blanes.
3. En data 30 de març es publica al Perfil del Contractant anunci de licitació i s'estableix el termini de presentació d'ofertes fins el dia 14 d'abril de 2021
4. Transcorregut el termini per a la presentació d'ofertes, les proposicions rebudes a la licitació, mitjançant sobre digital, són les següents:

LOT - CODI AL QUE PRESENTA OFERTA

- Sr. JORGE APARICIO PALOMO	Lot 5 – CODI GA1-TN1 Lloguer de 50 gandules, Lloguer de 25 tendals, 1 punt de venda compartit
- DOFITOURS SL	Lot 12 – CODI AC-1 Guixeta venda tiquets embarcacions transport viatgers* Lot 14 – CODI AC-8 Guixeta venda tiquets embarcacions transport viatgers*
- Sr. PEDRO GARCIA LÁZARO	Lot 3 - CODI GA-10 TN-10 Lloguer de 60 gandules, Lloguer de 30 tendals i 1 punt de venda Lot 4 – LV4 Lloguer de 8 patins (80 m²) 1 embarcació de salvament a motor (10 m²) 1 punt de venda (2 m²) Lot 11 – GA9 – TN9 Lloguer de 25 gandules (75 m²) Lloguer de 25 tendals (Punt de venda compartit (2 m²)

- Sr. ROBERTO JOSE VAN BLADEL	<u>Lot 1 CODI GA11 TN11</u> Lloguer de 25 gandules Lloguer de 25 tendals 1 punt de venda compartit <u>Lot 2 – CODI LV5 CA-9</u> Lloguer de 6 patins i 4 caiacs 1 embarcació de salvament a motor 1 punt de venda
- Sr. NABIL LOPEZ PEÑA	<u>Lot 1 - CODI GA11 TN11</u> Lloguer de 25 gandules Lloguer de 25 tendals 1 punt de venda compartit
- Sr. BERNARD JAN VROON	<u>Lot 9 - GA-7 TN-7</u> Lloguer de 90 gandules Lloguer de 50 tendals 1 punt de venda compartit
- Sr. BERNARD DAVID JOHANNES VROON	<u>Lot 15 – CODI EN-1 LM-1 PF-1 CA-3</u> Escola nàutica, sky-bus i parasailing. Lloguer de 6 motos d'aigua Plataforma motos d'aigua mar endins Canal d'avarada
- Sr. MICHAEL RENE VERKOELLEN	<u>Lot 15 – CODI EN-1 LM-1 PF-1 CA-3</u> Escola nàutica, sky-bus i parasailing. Lloguer de 6 motos d'aigua Plataforma motos d'aigua mar endins Canal d'avarada
- TECNIWATER NAUTICAL SERVICES SL	<u>Lot 18 – CODI PA-1</u> Parc aquàtic
- Sra. FLORENTIA MATEO LUNA	<u>Lot 9 - CODI GA-7 TN-7</u> Lloguer de 90 gandules Lloguer de 50 tendals 1 punt de venda compartit
- Sra. DOLORES CALDERÓN FLORIDO	<u>Lot 6 - GA-2 TN-2</u> Lloguer de 60 gandules Lloguer de 30 tendals 1 punt de venda compartit <u>Lot 7 – CODI GA-4 TN-4</u> Lloguer de 40 gandules Lloguer de 20 tendals 1 punt de venda compartit
- AUNAR GROUP 2009 SL	<u>Lot 5 – CODI GA1 TN1</u> Lloguer de 50 gandules Lloguer de 25 tendals 1 punt de venda compartit <u>Lot 6 - GA-2 TN-2</u> Lloguer de 60 gandules Lloguer de 30 tendals 1 punt de venda compartit <u>Lot 18 - CODI PA-1</u> Parc aquàtic
- COMPASS YACHT SL	<u>Lot 18 - CODI PA-1</u> Parc aquàtic

5. En data 20 d'abril de 2021 es reuneix en acte privat la Mesa de contractació per a l'obertura del Sobre A, corresponent a la documentació general i acorda requerir a AUNAR GROUP 2009 SL i a

COMPASS YACHT SL la documentació que els hi falta i declarar admesos en el procediment a la resta de licitadors, atès que la documentació presentada és correcta.

6. En data 6 de maig de 2021 es reuneix la Mesa de contractació i es procedeix en acte públic a l'obertura del Sobre B, corresponent a la oferta econòmica, d'acord amb el criteri d'adjudicació del licitador que ofereixi un cànon més elevat per a cada ús. Finalitzat l'acte públic, la Mesa de contractació acorda:

Primer. Excloure de la licitació dels usos dels Lots 5 i 6 a AUNAR GROUP 2009 SL atès que no ha presentat el justificant de pagament de la garantia provisional.

Segon. Declarar desert els lots 8, 10, 13, 16 i 17 atès que no s'ha presentat cap proposta.

Tercer. Classificar les proposicions presentades i acorda elevar a l'òrgan de contractació la proposta d'adjudicació a favor de la classificada en primer lloc a cada un dels usos, amb el resultat següent:

Lot núm. 1

1. SR. ROBERTO JOSÉ VAN BLADEL
Ofereix un cànon de 2.278,00 euros (no subjectes a IVA)
2. SR. NABIL LÓPEZ PEÑA
Ofereix un cànon de 1.507,00 euros (no subjectes a IVA)

Lot núm. 2

1. SR. ROBERTO JOSÉ VAN BLADEL
Ofereix un cànon de 1.878,00 euros (no subjectes a IVA)

Lot núm. 3

1. SR. PEDRO GARCIA LAZARO
Ofereix un cànon de 3.951,00 euros (no subjectes a IVA)

Lot núm. 4

1. SR. PEDRO GARCIA LAZARO
Ofereix un cànon de 1.751,00 euros (no subjectes a IVA)

Lot núm. 5

1. SR. JORGE APARICIO PALOMO
Ofereix un cànon de 2.000,00 euros (no subjectes a IVA)

Lot núm. 6

1. SRA. DOLORES CALDERÓN FLORIDO
Ofereix un cànon de 6.207,99 euros (no subjectes a IVA)

Lot núm. 7

1. SRA. DOLORES CALDERÓN FLORIDO
Ofereix un cànon de 3.009,99 euros (no subjectes a IVA)

Lot núm. 9

1. SRA. FLORENTINA MATEO LUNA
Ofereix un cànon de 7.650,00 euros (no subjectes a IVA)

Lot núm. 11

1. SR. PEDRO GARCIA LAZARO
Ofereix un cànon de 1.151,00 euros (no subjectes a IVA)

Lot núm. 12

1. DOFITOURS SL

Ofereix un cànon de 3.600,00 euros (no subjectes a IVA)

Lot núm. 14

1. DOFITOURS SL
Ofereix un cànon de 3.550,00 euros (no subjectes a IVA)

Lot núm. 15

1. SR. MICHAEL RENE VERKOELEN
Ofereix un cànon de 14.550,00 euros (no subjectes a IVA)
2. SR. BERNARD DAVID JOHANNES VROON
Ofereix un cànon de 8.250,00 euros (no subjectes a IVA)
3. SR. BERNARD JAN VROON
Ofereix un cànon de 5.250,00 euros (no subjectes a IVA)

Lot núm. 18

1. COMPASS YACHT SL
Ofereix un cànon de 53.500,00 euros (no subjectes a IVA)
2. AUNAR GROUP 2009 SL
Ofereix un cànon de 52.728,00 euros (no subjectes a IVA)
3. TECNIWATER NAUTICAL SERVICES SL
Ofereix un cànon de 32.500,00 euros (no subjectes a IVA)

7. D'acord amb la proposta de la Mesa de Contractació, mitjançant provisió de data 7 de maig de 2021 l'alcalde accepta la classificació de la proposta presentada.

8. El servei de Contractació requereix als adjudicataris el justificant d'haver constituït la garantia definitiva i la documentació prèvia per a l'adjudicació del contracte. Transcorregut el termini per presentar la documentació els serveis tècnics informen favorablement de la documentació presentada per Sr. Roberto José Van Bladel, Sr. Jorge Aparicio Palomo, Sra. Dolores Calderón Florido, Sra. Florentina Mateo Luna i Dofitours SL, es confirma que tots els adjudicataris han presentant el justificant conforme han dipositat a la Tresoreria municipal la garantia definitiva i mitjançant decret de 2/06/21 amb núm. 2021000980 s'adjudica els usos a favor dels licitadors esmentats.

Als licitadors Sr. Bernard Jan Vroon, Compass Yacht SL i el Sr. Pedro Garcia Lazaro se'ls ha requerit documentació que falta.

9. Dins del termini establert el licitador Sr. Pedro Garcia Lazaro ha presentat la documentació requerida.

10. La tècnica de Medi Ambient ha emès informes favorables a la solvència professional i tècnica del Sr. Pedro Garcia Lazaro.

11. La Intervenció Municipal ha emès informes favorables a la solvència econòmica i financera del Sr. Pedro Garcia Lazaro.

♦ El 10/06/2021, la tècnica de Contractació ha informat favorablement sobre l'adopció d'aquesta resolució, segons informe que consta a l'expedient.

Fonaments de Dret

1. Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel què s'aprova el Reglament del Patrimoni dels ens locals.
2. Llei de Costes 22/1988 de 28 de juliol, de Costes (segons la modificació operada per la Llei 2/2013, de 29 de maig, de protecció i ús sostenible del litoral).

3. Els articles 156 a 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic regulen l'adjudicació dels contractes mitjançant procediment obert.

4. La disposició addicional tercera de la mencionada llei estableix les normes específiques de contractació pública en les entitats locals.

5. L'article 53.1.o del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, estableix les atribucions de l'alcalde en matèria de contractació. Així mateix, d'acord amb aquest Decret legislatiu, en data 26 de juny de 2019 l'Alcaldia va dictar el decret núm. 2019000910, de delegació de competències.

Per tant,

Decreto

Primer. Adjudicar les autoritzacions municipals per a l'explotació de serveis de temporada a les platges de Blanes al concessionari que s'esmenta a continuació i pels cànons anuals següents:

Lot núm. 3 - CODI GA-10 TN-10

Lloguer de 60 gandules, Lloguer de 30 tendals i 1 punt de venda

SR. PEDRO GARCIA LAZARO

Cànon de 3.951,00 euros (no subjectes a IVA)

Lot núm. 4 – LV4

Lloguer de 8 patins, 1 embarcació de salvament a motor i 1 punt de venda

SR. PEDRO GARCIA LAZARO

Cànon de 1.751,00 euros (no subjectes a IVA)

Lot núm. 11– GA9 TN9

Lloguer de 25 gandules, 25 tendals i 1 punt de venda compartit

SR. PEDRO GARCIA LAZARO

Cànon de 1.151,00 euros (no subjectes a IVA)

L'explotació dels usos es regirà pel plec de clàusules que regula les autoritzacions, i per la distribució dels serveis de temporada terrestres aprovada per Resolució de data 10 de març de 2021 de la Direcció General de Polítiques de Muntanya i del Litoral de la Generalitat de Catalunya, i comprèn el període de l'ocupació amb caràcter general des del 17 de febrer de 2021 al 31 d'octubre de 2021.

Segon. La gestió del cobrament dels cànons que es meriten per l'ocupació està delegada en el Consell Comarcal de la Selva, que notificarà les liquidacions als interessats d'acord amb l'establert en l'article 102.2 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària. Aquestes notificacions s'efectuaran durant els mesos de juliol i agost de forma reglamentària, amb indicació dels terminis, lloc de pagament i recursos que s'hi poden interposar.

Tercer. Abans de la formalització del contracte, l'adjudicatari de les autoritzacions haurà de presentar obligatòriament la documentació següent:

Només el primer any:

- Model de samarreta o armilla del personal del servei, de conformitat amb el que estableix la clàusula 23e. (obligacions generals de l'adjudicatari)

- Model de tiquet que serà lliurat als usuaris del servei o serveis oferts per l'adjudicatari, on haurà de constar la platja on es presta el servei, el nom del titular de l'autorització municipal, el seu DNI o NIF, el preu del producte i el número de tiquet.
- Model de cartells/balises/estaques per delimitar la zona autoritzada. En el cas concret dels usos aquàtics també caldrà presentar el model de cartells de senyalització dels canals d'avarada (prohibició al bany, etc).
- En el cas de les activitats aquàtiques (patins, caiacs, paddle-surf...), model de document que han de signar els clients conforme han estat informats de les instruccions per a la navegació (d'acord amb el que s'estableix a la clàusula 25b. L'Ajuntament haurà de donar el vistiplau al model de document que utilitzi l'adjudicatari, prèviament a l'inici del servei.

Cada any:

- Indicació de la data exacta en la que faran efectiva l'ocupació de la platja a efectes de poder realitzar la corresponent acta d'ocupació amb l'Ajuntament.
- Relació de tarifes a aplicar al servei de l'any en curs.
- Qualsevol canvi en la prestació del servei respecte a l'oferta inicial presentada en la licitació o en la formalització inicial del contracte (model tiquet, model gandules, model hidropatins, etc). Correspondrà a l'Ajuntament l'aprovació d'aquestes modificacions i sempre s'hauran d'ajustar al present plec.

En cas que no es presenti aquesta documentació i, conseqüentment, no es pugui formalitzar el contracte, l'Ajuntament revocarà l'autorització atorgada i es confiscarà la garantia provisional dipositada.

Quart. L'adjudicatari haurà de presentar amb una antelació mínima de 10 dies a l'inici de l'activitat la següent documentació:

Tots els anys:

- Relació de mitjans personals: dades dels empleats o persones que atendran l'explotació i nom del responsable de la instal·lació i substitut.
- Pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil vigent i rebut de pagament.
- Les factures justificatives o altra documentació acreditativa de l'execució de les bones pràctiques ambientals i/o socials a les que s'hagi compromès l'adjudicatari d'acord amb la clàusula 26. En cas d'incomplir l'expressament declarat es considerarà motiu d'extinció de l'autorització per l'explotació del servei per haver falsejat les dades acreditades en la present licitació.
- Usos nàutics (patins, caiacs, etc):
 - L'autorització de Capitania Marítima de Palamós com a servei de temporada d'artefactes flotants per a l'any en curs.
 - Autorització com a centre nàutic de la Direcció General de Pesca i Afers Marítims. En el cas que el primer any no es disposi d'aquesta autorització caldrà presentar a l'Ajuntament la documentació que acrediti que han efectuat el tràmit de sol·licitud i un cop obtinguin l'autorització caldrà presentar-la a l'Ajuntament.
 - Per a cada embarcació de seguretat:
 - Fotografia recent, matrícula o número de registre, capacitat d'aforament, número del motor i potència màxima.

- Acreditació de la propietat de les embarcacions o contracte de lloguer vigent.
 - Acreditació del despatx de les embarcacions i tripulació pertinent que s'utilitzaran en la prestació del servei, per part de Capitania Marítima.
 - Acreditació de la inspecció tècnica de l'embarcació (ITV).
- Abalisament: indicar quina empresa farà els treballs d'abalisament i presentar:
 - L'autorització de Funcionament com a empresa de Treballs Marítims Subaquàtics emesa per la Capitania Marítima de l'empresa que els hi farà l'abalisament del canal.
 - L'autorització d'activitats subaquàtiques expedida per la Direcció General de Pesca i Afers Marítims de l'empresa que els farà l'abalisament.
 - Projecte de canalització (en aquest projecte com a mínim ha de sortir una explicació de com faran els treballs d'abalisament, quin tipus de mort, quin tipus d'ancoratges, etc. i un croquis de com quedarà el canal amb el material homologat i instal·lat correctament).

No es podrà iniciar l'abalisament del canal sense haver presentat tota aquesta documentació citada anteriorment.

- Transport de viatgers (creuers): pòlissa d'Assegurança Obligatòria de Viatgers i rebut pagat de l'any en curs, i autorització de la Direcció General de Transports per dur a terme el servei de transports de viatgers de la línia marítima amb parades a Blanes, així com número de vaixells i places de les quals disposen.
- Parc aquàtic: l'adjudicatari haurà de presentar una relació específica dels socorristes que s'adscriuran a l'activitat i acreditar (titulacions) que compleixen els requisits exigits per al desenvolupament de les funcions de socorristes aquàtics en el medi aquàtic natural (mar) a Catalunya.
- Escola nàutica/motos aigua/parc aquàtic: Còpia de les titulacions nàutiques oficials i d'altres necessàries dels patrons i monitors al càrrec del servei

L'adjudicatari no podrà instal·lar cap equipament ni iniciar l'activitat fins que hagi presentat tota aquesta documentació. Un cop validada tota aquesta documentació per part dels serveis tècnics municipals, l'adjudicatari podrà instal·lar a les platges els equipaments i instal·lacions previstes i haurà d'acordar amb els serveis d'inspecció municipals una visita a l'ocupació per acreditar el compliment de tots els requisits d'aquest plec i poder destinar-los al servei a ús públic. L'adjudicatari no podrà iniciar l'activitat fins obtenir una inspecció favorable. Si la inspecció municipal resulta favorable, l'adjudicatari podrà iniciar l'activitat immediatament.

Cinquè. Designar com a responsable del contracte, d'acord amb el que estableix l'art. 62 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, a la Sra. Silvia Cabezas Rosell, tècnica de Medi Ambient.

Sisè. Notificar aquest acord a l'interessat, i requerir a l'adjudicatari que concorri a la formalització del contracte en el moment en què aquest Ajuntament la convoqui.

Setè. Publicar aquest acord en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Blanes.

Així ho disposa i signa l'alcalde, en el dia d'avui, de la qual cosa jo, com a secretari, dono fe i prenc raó d'acord amb l'article 3 del Reial Decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris de l'administració local amb habilitació de caràcter nacional.

