



CONTRATE D'OBRA
PROCEDIMENT OBERT SUPER SIMPLIFICAT

Expt. nº: EC-1141/2021

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS

QUADRE RESUM DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

A.- PODER ADJUDICADOR

ENTITAT CONTRACTANT	Empresa Mixta d'Aigües d'Altafulla, S.A.
ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ	Gerent
Adreça del òrgan de contractació: Plaça del Pou, 1 C.P 43893 Altafulla (Tarragona) Correu electrònic: unidaddecontratacion@unidaddecontratacion.es Web perfil del contractant: www.aigüesaltafulla.cat	

B.- DEFINICIÓ DEL OBJECTE DEL CONTRACTE

OBRES PER A LA INSTAL·LACIÓ D'HIDRANTS D'INCENDI A ALTAFULLA
Nomenclatura CPV: 45343200-5 Treballs d'instal·lació de dispositius contra incendis
POSIBILITAT DE LICITAR PER LOTS: NO ☒ SI ☐

C.- PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

Pressupost base licitació sense IVA	Tipus IVA aplicable: Import IVA	Pressupost base licitació IVA inclòs
64.234,39 €	13.489,22 €	77.723,61 €
DETERMINACIÓ DEL PREU: PREUS UNITARIS ☐ PREU A TANT ALÇAT ☒ Les prestacions a realitzar es troben determinades: ☒ Les prestacions a realitzar estan subjectes a les necessitats de la contractant: ☐		

D.- VALOR ESTIMAT

Pressupost base de licitació (sense IVA)	64.234,39 €
Import de les modificacions previstes (sense IVA)	12.846,88 €
Import de les pròrrogues (sense IVA)	
TOTAL VALOR ESTIMAT	77.081,27 €

E.- TERMINI D'EXECUCIÓ: 3 mesos

PRÒRROGA NO ☒ SI ☐ Durada:

F.- TERMINI DE GARANTÍA NO ☐ SI ☒ Durada mínima del termini de garantia: 12 mesos des de la firma del acta de recepció de la obra	
G.- REVISIÓ DE PREUS NO ☒	SI ☐ Fórmula de revisió:
H.- MODIFICACIONS CONTRACTUALS PREVISTES NO ☐ SI ☒ Ver Anexo IV	
I.- SUBCONTRACTACIÓ PERMESA NO ☐ SI ☒ ☐ Prestacions del contracte en les que NO es permet la subcontractació:	
J.- LICITACIÓ ELECTRÒNICA: SI ☒ NO ☐ Motivació:	

K.- RÉGIMEN DE RECURSOS

CONTRACTE SOTMÈS A RECURS D'ALÇADA ☒ Òrgan davant el qual interposar el recurs: Excm. Alcalde de l'Ajuntament d'Altafulla
--

L.- ÍNDEX DE ANNEXOS

☐ ANNEX I	LIMITACIÓ ALS LOTS
☒ ANNEX II	MODEL OFERTA ECONÒMICA I ALTRES CRITERIS AUTOMÀTICS
☒ ANNEX III	CRITERIS ADJUDICACIÓ AUTOMÀTICS
☒ ANNEX IV	MODIFICACIONS CONTRACTUALS PREVISTES

CLAUSULADO

DISPOSICIONES GENERALES

1. RÉGIM JURÍDIC DEL CONTRACTE

Aquest contracte, en tant que es farà davant una entitat del sector públic que sent poder adjudicador no reuneix la condició d'Administració Pública, té caràcter privat d'acord amb el que preveu l'article 26 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes de el Sector Públic (en endavant LCSP), i està subjecte al règim jurídic i de recursos que s'estableix en el Quadre-resum d'aquest Plec.

Les parts queden sotmeses expressament a la Llei i a les seves disposicions de desplegament, pel que fa a l'adjudicació del contracte, amb les especialitats contingudes en l'article 316 i següents per poders adjudicadors que no tenen la condició d'Administracions Públiques. Els efectes i extinció del contracte es regiran per les normes de dret privat, així com pels preceptes de la LCSP relacionats en el seu article 319.

2. PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ I FORMA DE TRAMITACIÓ

El procediment d'adjudicació **és l'obert SUPER SIMPLIFICAT** regulat en l'article 156 i següents LCSP i es tramitarà en la forma assenyalada en aquest plec.

3. OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del contracte és l'assenyalat **a l'apartat B** del Quadre - resum. La naturalesa i extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se, així com la idoneïtat de l'objecte del contracte per a satisfer-les, s'han determinat en l'Informe de Necessitat del contracte que es publicarà en el perfil de contractant al costat d'aquest plec.

4. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

El valor estimat del contracte, calculat d'acord amb l'article 101 LCSP i recollit en **l'apartat D** del Quadre -resum, ha estat tingut en compte per definir el seu règim de publicitat i recursos i triar el procediment de licitació aplicable.

5. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ I PREU DEL CONTRACTE

L'import del pressupost base de licitació del contracte és l'assenyalat com a màxim **a l'apartat C** del Quadre -resum.

Tal com s'indica a **l'apartat C** del Quadre-resum, la determinació del preu és per tant alçat, de manera que els licitadors formularan percentatge de baixa sobre el pressupost base de licitació del contracte. El preu del contracte serà el que resulti per aplicació de la baixa formulada per l'adjudicatari i haurà d'indicar com a partida independent l'IVA. En el preu del contracte es consideraran inclosos els tributs, taxes i cànon de qualsevol índole que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin per a l'adjudicatari com a conseqüència de l'acompliment de les obligacions assumides en el contracte.

6. TERMINI D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

El termini d'execució serà el que figuri en **l'apartat I** del Quadre - resum, llevat que un dels criteris d'adjudicació sigui la reducció del termini, en què el termini d'execució serà el de l'oferta seleccionada.

Aquest termini començarà a comptar a partir dels cinc dies naturals des de l'adjudicació de el contracte.

7. PUBLICITAT

L'anunci de licitació i resta d'informació relativa a aquest contracte es publicarà en el perfil de contractant que figura a l'**apartat A** del Quadre-Resum.

8. DOCUMENTS QUE REVISTEN CARÀCTER CONTRACTUAL

Sense perjudici de les obligacions assumides per l'adjudicatari al formular la seva proposició, revestiran caràcter contractual: el present Plec, el Plec de Prescripcions Tècniques (PPT) i l'acceptació pel contractista de la resolució de l'adjudicació.

CLÀUSULES DE LICITACIÓ DEL CONTRACTE

9. REQUISITS DE CAPACITAT

Estan capacitades per a contractar les persones físiques o jurídiques, que tinguin plena capacitat d'obrar i que no es troben sotmeses en supòsits d'incapacitat o prohibicions per contractar.

L'activitat de les empreses licitadores que siguin persones jurídiques han de tenir relació amb l'objecte del contracte, segons resulti dels seus respectius estatuts o regles fundacionals.

Les empreses licitadores hauran de disposar d'una organització amb mitjans suficients per a la deguda execució del contracte. Així mateix, han de tenir l'habilitació empresarial o professional que, si escau, sigui exigible per a la realització de l'activitat o la prestació que constitueixi objecte de el contracte.

Tenint en compte que aquest contracte es tramita mitjançant procediment obert super simplificat, no es requereix acreditació de solvència econòmica i financera, ni tècnica i professional.

10. PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS, NOTIFICACIONS I COMUNICACIONS AL PROCEDIMENT

10.1.- Presentació de proposicions:

Les proposicions es presentaran en el lloc i termini assenyalat en l'anunci de licitació.

Si en l'apartat J del Quadre-resum, s'indica que la licitació és electrònica la presentació d'ofertes es realitzarà de manera electrònica a través de l'eina de Preparació i Presentació d'ofertes que la Plataforma de Contractació del Sector Públic posa a disposició d'entitats licitadores per a tal fi.

La presentació del sobre s'ha de fer mitjançant signatura electrònica. La documentació a presentar haurà de signar electrònicament, o manualment i adjuntada en format PDF.

Un cop realitzada la presentació, l'Eina proporcionarà a l'entitat licitadora un justificant d'enviament, susceptible d'emmagatzematge o impressió, amb el segell de temps de la Plataforma de Contractació del Sector Públic.

Si en l'apartat J del Quadre-Resum s'indica que la licitació no és electrònica, la presentació d'ofertes s'ha de fer presencialment, les ofertes es presentaran en el lloc i termini assenyalat en l'anunci de licitació en les oficines o dependències, o seran enviades per correu o missatger a l'adreça indicada en l'anunci de licitació, en sobre tancat en el qual es farà constar el nom de la persona sol·licitant i raó social.

En el primer cas, les oficines receptores donaran rebut al presentador en el qual constarà la data de presentació.

Quan la documentació s'envii per correu o missatger, l'empresari haurà de justificar la data i hora d'imposició de la tramesa a l'oficina de correus o missatgeria i anunciar a la contractant la remissió de l'oferta mitjançant correu electrònic en el mateix dia. Sense la concurrència d'ambdós requisits no serà admesa la documentació si és rebuda amb posterioritat a la data i hora de l'acabament del termini assenyalat en l'anunci de licitació.

10.2.- Notificacions i comunicacions

La participació en el present procediment de licitació comporta l'acceptació tàcita que les notificacions i comunicacions derivades de el present procediment li siguin practicades per correu electrònic a l'adreça de correu electrònic que indiqui l'interessat en el Document Europeu únic de Contractació.

Tota notificació enviada a l'adreça facilitada per l'interessat s'entendrà practicada a tots els efectes legals des de la data de la seva remissió amb independència que el destinatari accedeixi o no al seu contingut, llevat que d'ofici o a instància de l'interessat, es comprovi la impossibilitat tècnica o material de l'accés a la notificació.

11. DOCUMENTS I DADES DELS LICITADORS DE CARÀCTER CONFIDENCIAL

Els licitadors hauran d'indicar quins documents (o part d'aquests) o dades dels inclosos en les proposicions tenen la consideració de «confidencials», assenyalant els motius que justifiquen aquesta consideració. No són admissibles les declaracions genèriques de confidencialitat de tots els documents o dades de la proposició. La condició de confidencial haurà de reflectir clarament (sobreimpresa, al marge o de qualsevol altra forma clarament identificable) en el propi document que tingui aquesta condició. No es consideraran confidencials documents que no hagin estat expressament qualificats com a tals pels licitadors.

12. CONTINGUT DE LES PROPOSICIONS

Les proposicions constaran d'un únic sobre anomenat: **"Documentació administrativa i proposició"**.

Tota la documentació haurà de presentar redactada en català o castellà.

S'haurà d'incloure en el sobre únic:

A) Documentació administrativa:

- Certificat d'inscripció en el Registre Oficial de licitadors i empreses classificades del Sector Públic (ROLECE).
- El certificat anterior podrà substituir-se, d'acord permet la Recomanació de la Junta Consultiva de Contractació Pública de l'Estat de data 24 de setembre de 2018, fins a tant es regularitzi la situació d'afecció del funcionament del Registre oficial de licitadors, per la següent documentació acreditativa de la capacitat i habilitació professional:

1r.- Documents que acreditin la personalitat de l'empresari i el seu àmbit d'activitat.

Si l'adjudicatari fos persona jurídica, la personalitat s'acreditarà mitjançant la presentació de còpia legitimada notarialment o compulsada per la Unitat de Contractació, de l'escriptura de constitució o modificació, si és el cas, degudament inscrita en el Registre Mercantil quan aquest requisit sigui exigible segons la legislació mercantil aplicable. Si aquest requisit no fos exigible, l'acreditació de la capacitat d'obrar es realitzarà mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional, en què constin les normes per les quals es regula la seva activitat, inscrits, si s'escau, en el corresponent Registre oficial.

Les persones jurídiques només podran ser adjudicatàries de contractes les prestacions dels quals estiguin compreses dins els fins, objecte o àmbit d'activitat que d'acord amb els seus estatuts o regles fundacionals li siguin propis, qüestió que ha de quedar acreditada en la documentació aportada.

Si l'adjudicatari fos un empresari individual, haurà d'aportar còpia legitimada notarialment o compulsada per la Unitat de Contractació del DNI. En cas que l'empresari individual no posseeixi DNI, haurà de presentar còpia legitimada notarialment o compulsada per la Unitat de Contractació, de el document que el substitueixi reglamentàriament.

2n.- Documents que acrediten, so escau, la representació.

Els que compareguin o signin proposicions en nom d'altre, presentaran poder bastant a l'efecte legitimat notarialment o compulsat per la Unitat de Contractació, així com còpia de DNI.

En cas que el representant no posseeixi DNI, haurà de presentar còpia de el document que el

substitueixi reglamentàriament.

Si l'adjudicatari fos persona jurídica, el poder haurà de figurar inscrit, si s'escau, al Registre Mercantil. Si es tracta d'un poder per acte concret no és necessària la inscripció en el Registre Mercantil, d'acord amb l'article 94.5 del Reglament de Registre Mercantil.

3r.- Certificats acreditatius de trobar-se al corrent en les seves obligacions tributàries i de Seguretat Social.

4t.- Quan s'exerceixin activitats subjectes a l'Impost sobre Activitats Econòmiques: Alta, referida a l'exercici corrent, o últim rebut, juntament amb una declaració responsable de no haver-se donat de baixa en la matrícula de l'esmentat impost i, si és el cas, declaració responsable de trobar-se exempt.

A) Proposició:

Es presentarà oferta d'acord amb el model que s'adjunta com a **annex II** d'aquest Plec. Les ofertes dels licitadors hauran d'indicar, com a partida independent, l'import de l'Impost sobre el Valor Afegit que hagi de ser repercutit.

La proposició es presentarà en caràcters clars o escrita a màquina i no s'acceptaran aquelles que tinguin omissions, errors o ratllades que impedeixin conèixer, clarament, el que l'entitat contractant estimi fonamental per a considerar l'oferta

B) Referències Tècniques:

El licitador haurà de presentar qualsevol altre document que s'indiquin expressament en el plec de prescripcions tècniques i que permetin verificar que l'oferta compleix amb les especificacions tècniques requerides, però que no van a ser objecte de valoració.

Cada licitador no podrà presentar més d'una proposició. Tampoc podrà subscriure cap proposició en unió temporal amb altres empreses si ho ha fet individualment o figurar en més d'una UTE. La contravenció d'aquest principi donarà lloc a la desestimació de totes les ofertes presentades.

13. EFECTES DE LA PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS

La presentació de proposicions suposa per part de l'empresari l'acceptació incondicional de les clàusules i contingut d'aquest plec i de el Plec de Prescripcions Tècniques i altra documentació addicional als mateixos, sense excepció o cap reserva, així com l'autorització a l'òrgan de contractació per consultar les dades recollides en els registres oficials de licitadors i empreses classificades, o en les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

Els licitadors no podran retirar la seva proposició abans que transcorrin els terminis assenyalats a l'article 158 LCSP.

14. OBERTURA I EXAMEN DE LES PROPOSICIONS

Conclòs el termini de presentació d'ofertes, es procedirà per la Unitat de Contractació a l'obertura de les ofertes mitjançant dispositiu electrònic.

15. VALORACIÓ DE LES OFERTES

Seguidament es procedirà pel tècnic competent a avaluar les ofertes de forma automàtica mitjançant aplicació de la fórmula prevista en els criteris d'adjudicació, elevant proposta d'adjudicació a l'òrgan de contractació.

Aquelles ofertes que superin el pressupost base de licitació, no respectin el model d'oferta econòmica, o no compleixin les condicions tècniques exigides en el plec de prescripcions tècniques seran excloses.

16. OFERTES AMB VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS

L'Òrgan de contractació podrà establir, a l'**annex III** els paràmetres objectius, en virtut dels quals s'entendrà que la proposició no pot ser complerta per ser considerada anormal o desproporcionada. De conformitat amb l'article 149.2 a) si el contracte s'adjudica atenent a un únic criteri preu i en els plecs no s'han establert criteris per apreciar la temeritat de les ofertes, s'han d'aplicar els paràmetres objectius recollits en l'article 85 RGLCAP.

Quan s'identifiqui pel Tècnic competent una proposició que pugui ser considerada desproporcionada o anormal, abans de la valoració definitiva de les ofertes d'acord amb els criteris d'avaluació automàtica, es donarà audiència al licitador afectat i tramitarà el procediment previst a l'article 149 LCSP. En vista del seu resultat es proposarà a l'Òrgan de contractació la seva acceptació o rebuig.

17. CLASSIFICACIÓ DE LES OFERTES I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

Un cop valorades les ofertes, el Tècnic competent ha de remetre a l'òrgan de contractació informe de valoració amb proposta d'adjudicació, incloent la puntuació atorgada a cadascuna d'elles per aplicació dels criteris indicats a l'**annex III** i identificant la més avantatjosa.

L'empat en els criteris d'adjudicació es dirimirà d'acord amb el que preveu l'article 147.2 de LCSP. A aquest efecte, la Unitat de contractació requerirà la documentació pertinent a les empreses afectades, atorgant-los un termini mínim de cinc dies naturals per a la seva aportació.

18. ADJUDICACIÓ

L'Òrgan de contractació adjudicarà el contracte al licitador que en el seu conjunt, presenti l'oferta econòmicament més avantatjosa.

L'adjudicació haurà de ser motivada i serà d'aplicació l'excepció de confidencialitat continguda en l'article 133 LCSP.

L'acord d'adjudicació serà notificat a tots els licitadors, moment en el qual es donarà accés obert, per mitjans informàtics, de les ofertes presentades i de la documentació relativa a la seva valoració.

Quan s'indiqui en l'**apartat C** del Quadre-resum que la determinació del preu és per preus unitaris i les prestacions estiguin subordinats a les necessitats de l'entitat contractant, el preu unitari ofert serà l'import d'adjudicació, sent el pressupost base de licitació un import màxim que no podrà superar-se excepte en els casos de modificacions i pròrroques previstes en el present Plec.

19. FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

La formalització del contracte podrà efectuar-se mitjançant la signatura d'acceptació pel contractista de la resolució d'adjudicació en el termini de tres dies des de la notificació de l'adjudicació.

CLÀUSULES D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

20. EXECUCIÓ DEL CONTRACTE.

Els treballs s'executaran amb estricta subjecció a les clàusules estipulades en aquest Plec i en el Plec de Condicions Tècniques.

21. VALORACIÓ DELS TREBALLS I ABONAMIENTS AL CONTRACTISTA

El contractista té dret a l'abonament de l'obra executada.

Si l'obra tingués una duració superior a un mes, el pagament s'efectuaria mitjançant pagaments de caràcter mensual, dels treballs que realment s'hagin executat, amb subjecció al contracte formalitzat, d'acord amb els preus pactat i conforme a les certificacions que comprenguin l'obra

executada durant el citat període de temps.

L'import de les obres executades s'acreditarà mensualment al Contractista, mitjançant certificacions expedides pel Director de l'obra en el termini màxim de 10 dies següents al mes al que corresponguin.

L'Entitat contractant aprovarà les certificacions d'obra dins dels trenta dies següents a la data en la que els treballs s'hagin executat.

L'Entitat contractant tindrà l'obligació d'abonar el preu dins dels trenta dies següents a la data d'aprovació de les certificacions d'obra, sempre i quant, en el citat termini, el contractista haja presentat la corresponent factura davant de l'òrgan de Contratació (article 198 LCSP). Si s'observés que la factura presentada pateixi d'algun requisit exigible, es sol·licitarà la seva esmena sense que comenci a computar-se el termini indicat en el paràgraf anterior fins a la seva correcció. En tot cas, si el contractista incomplís el termini de 30 dies per presentar la factura, la meritació d'interessos no s'iniciarà fins que hagin transcorregut 30 dies des de la data de presentació de la factura.

La factura s'ha de presentar en format electrònic en els supòsits que fixa Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'Impuls a la Factura Electrònica i Creació del Registre Comptable de Factures del Sector Públic.

22. DESPESES EXIGIBLES AL CONTRACTISTA

Seràn a càrrec de l'adjudicatari totes les despeses que es derivin del contracte. En concret, serà de compte exclusiu de l'adjudicatari l'import de totes les despeses i impostos, arbitris, taxes i qualsevol altre tribut estatal, municipal o de Comunitat Autònoma.

De la mateixa manera, serà obligació de l'adjudicatari la constitució de les garanties que puguin ser exigides en la concessió de les llicències d'obres, pels diferents ajuntaments per la retirada de runes a abocador autoritzat o qualsevol altre concepte. Així mateix, seràn obligació de l'adjudicatari la constitució de totes aquelles garanties que puguin exigir-se, al llarg de l'execució de les obres, pels Organismes Públics corresponents.

També seràn a càrrec de l'adjudicatari totes les despeses que generin els contractes de manteniment, per a la legalització de les instal·lacions, i que s'originin abans, i fins, la recepció de les obres

23. TRIBUTS

Tant en les ofertes que formulin els licitadors com en les propostes d'adjudicació, s'entendran compresos, a tots els efectes, els tributs de qualsevol índole que gravin els diversos conceptes, excepte l'Impost sobre el Valor Afegit, que serà repercutit com a partida independent de acord amb la legislació vigent.

24. REVISIÓ DE PREUS

Si procedís la revisió s'ha d'indicar en l'**apartat G** del Quadre - resum que recollirà la fórmula aplicable.

25. MODIFICACIONS DEL CONTRACTE

Un cop perfeccionat el contracte, l'Òrgan de contractació només podrà introduir modificacions en el mateix quan així es prevegi en l'en l'**apartat H** del Quadre - resum i per les causes i percentatge que indica l'**annex IV** o en els supòsits i amb els límits que estableix l'article 205 LCSP

Les esmentades modificacions seràn obligatòries pel contractista, i en tant que preveu el present Plec, únicament requeriran l'informe favorable del responsable del contracte.

D'acord article 309 LCSP, en els casos en què la determinació del preu es realitzi mitjançant unitats d'execució, no tindran la consideració de modificacions, la variació que durant la correcta execució de la prestació es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les previstes en el contracte, sempre que no representin un increment de la despesa

superior a l'10% de el preu del contracte. Aquesta variació, es farà constar en el document de recepció del contracte a expedir pel responsable del contracte.

26. RESPONSABLE DEL CONTRACTE.

En virtut del que estableix l'article 62 LCSP l'òrgan de contractació nomenarà un responsable del contracte a què correspon supervisar la seva execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada.

27. COMPROVACIÓ DEL REPLANTEIG

L'execució del contracte començarà amb l'acte de comprovació del replanteig que es realitzarà en el termini màxim d'un mes, llevat de casos excepcionals i justificats, des de la formalització del contracte (article 237 LCSP).

28. OBLIGACIONS LABORALS, SOCIALS, FISCALS I DE PROTECCIÓ DEL MEDI AMBIENTE

El personal que l'empresa adjudicatària hagi de contractar per atendre les seves obligacions dependrà exclusivament d'aquesta, sense que a l'extinció de el contracte pugui produir-se en cap cas la consolidació de les persones que hagin realitzat els treballs com a personal de l'òrgan contractant.

El contractista està obligat a l'acompliment de les disposicions vigents en matèria laboral, fiscal, de seguretat social, d'integració social de persones amb discapacitat, de prevenció de riscos laborals i de protecció de l'entorn que s'estableixin tant en la normativa vigent com en els plecs que regeixen la present contractació. En tot cas, l'adjudicatari ha de complir les condicions salarials dels treballadors adscrits al contracte d'acord amb el conveni col·lectiu sectorial d'aplicació.

L'incompliment d'aquestes obligacions i, especialment, els incompliments o els retards reiterats en el pagament dels salaris o l'aplicació de condicions salarials inferiors a les derivades dels convenis col·lectius que sigui greu i dolosa, donarà lloc a la imposició de penalitats.

29. OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA EN SUPÒSITS DE SUBCONTRACTACIÓ

El contractista podrà concertar amb tercers la realització parcial de la mateixa, excepte indicació en contrari en l'**apartat I** del Quadre-resum, sempre que comuniqui per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan s'iniciï l'execució d'aquest, a l'òrgan de contractació, la seva intenció de celebrar subcontractes, assenyalant la part de la prestació que es pretén subcontractar i la identitat, dades de contacte i representant o representants legals del subcontractista juntament amb declaració responsable d'aquest relativa a la seva solvència i aptitud per contractar amb el sector Públic.

L'òrgan de contractació podrà establir que determinades tasques crítiques no puguin ser objecte de subcontractació assenyalant en l'esmentat **apartat I**.

En tot cas, els subcontractistes quedaran obligats només davant el contractista principal que assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte davant l'entitat contractant, d'acord estrictament amb els plecs de clàusules administratives particulars, i als termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix l'article 201 LCSP.

Els subcontractistes no tenen acció directa davant l'entitat contractant per les obligacions concretes amb ells pel contractista com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

Pel que fa als pagaments a subcontractistes i subministradors, el contractista queda obligat a l'acompliment dels requisits i obligacions establerts en els articles 216 i 217 LCSP.

30. OBLIGACIONS RELATIVES A LA GESTIÓ DE PERMISOS, LICÈNCIES I AUTORITZACIONS

El contractista estarà obligat, llevat que l'òrgan de contractació decideixi gestionar-se per si mateix

i així li ho faci saber de forma expressa, a gestionar els permisos, llicències i autoritzacions establertes en les ordenances municipals i en les normes de qualsevol altre organisme públic privat que siguin necessàries per a l'inici i execució de L'OBRA.

31. AVALUACIÓ DE RISCOS PROFESSIONALS

El contractista en tot cas haurà de realitzar la corresponent avaluació de riscos laborals i a més estarà obligat a posar a disposició el contracte dels recursos preventius adequats, d'acord normativa aplicable de Servei de Prevenció.

En funció de les prestacions contractades, haurà d'adequar la coordinació d'activitats empresarials que correspongui, d'acord normativa aplicable de Prevenció de Riscos Laborals.

32. INDEMNITZACIÓ PER DANYS I PERJUDICIS.

Serà obligació del contractista indemnitzar tots els danys i perjudicis que causin a tercers, com a conseqüència dels treballs que requereixi l'execució del contracte, excepte quan aquests perjudicis hagin estat ocasionats per una ordre immediata i directa de l'Entitat contractant.

En cas d'incompliment per part de contractista de l'obligació d'indemnitzar els danys i perjudicis ocasionats a tercers com a conseqüència de la incorrecta execució de les prestacions objecte de el contracte, l'entitat contractant procedirà a la imposició de les penalitats que es determinen en aquest plec.

33. SUCCESSIÓ EN LA PERSONA DEL CONTRACTISTA

En els casos de fusió, escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat de les mateixes continuarà el contracte vigent amb l'entitat resultant, que quedarà subrogada en els drets i obligacions dimanant del mateix, si es produeixen les condicions exigides en l'article 98 LCSP.

És obligació del contractista comunicar fefaentment a l'òrgan de contractació qualsevol canvi que afecti la seva personalitat jurídica, suspenent-se el còmput dels terminis legalment previst per a l'abonament de les factures corresponents fins que es verifiqui el compliment de les condicions de la subrogació.

Si no pogués produir-se la subrogació per no reunir l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte les condicions de solvència necessàries, es resoldrà el mateix, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa de contractista.

34. CESSIÓ DEL CONTRACTE

El contracte podrà ser objecte de cessió amb els límits i requisits de l'article 214 LCSP.

35. CONFIDENCIALITAT

El contractista s'obliga a custodiar tota documentació o dada que li sigui lliurat en dipòsit per a l'execució del contracte, no podent utilitzar per a fins diferents i sent l'únic responsable de qualsevol utilització indeguda, pèrdua o deteriorament, o circumstància anàloga que es produeixi, havent en aquest cas indemnitzar a l'entitat contractant pels danys i perjudicis causats.

El contractista es compromet a guardar la màxima reserva i secret sobre qualsevol document, informació o un altre material que els transmeti confidencialment, o a la qual pogués tenir accés durant l'execució de el present contracte.

Es considera informació confidencial:

- Tota aquella documentació i informació a la qual s'hagués donat aquest caràcter en els plecs o en el contracte, o que per la seva pròpia naturalesa hagi de ser tractada com a tal.
- Tota la documentació i informació que es posi a disposició de contractista durant l'execució del contracte marcada / assenyalada com a confidencial.

- Tota aquella documentació o informació, que no sent pública o notòria, el contractista o els seus empleats hagin pogut tenir accés en ocasió de l'execució del contracte.

Serà igualment considerada informació confidencial, la que resulti de qualsevol procés o tractament prenent com a base la descrita en l'apartat anterior.

El contractista no podrà utilitzar la informació i documents confidencials per a fins diferents al compliment de les seves obligacions contractuals, sense consentiment escrit precís de l'Entitat contractant.

El contractista haurà d'adoptar les mesures necessàries que garanteixin la seguretat i confidencialitat de la informació confidencial i eviti la seva alteració, pèrdua, tractament o accés no autoritzat, pèrdues i robatoris. A aquests efectes, queda obligat a custodiar confidencialment la Informació Confidencial facilitada per l'Entitat contractant.

Així mateix, el contractista resta obligat a comunicar qualsevol incidència que posi en risc la salvaguarda de la Informació Confidencial.

El contractista es compromet, després de l'extinció de el contracte, a no conservar cap còpia d'Informació Confidencial, llevat d'aquella acreditativa de la relació mantinguda a l'efecte de dirimir responsabilitats fiscals, laborals i de qualsevol altra naturalesa de la que s'infereixi una obligació davant de tercers ja dits únics efectes.

El contractista es compromet a informar al seu personal, col·laboradors i subcontractistes de les obligacions establertes en el present Plec sobre confidencialitat.

El contractista es compromet a no divulgar aquesta informació confidencial, així com, a no publicar-la ni de qualsevol altra manera, bé directament, bé a través de terceres persones o empreses, posar-la a disposició de tercers sense el previ consentiment per escrit de l'Entitat contractant .

Les obligacions de confidencialitat tindran una durada de cinc anys següents a la data de pagament de la darrera factura.

- No es considera informació confidencial, la informació que:
- Sigui públicament coneguda i estigui disponible públicament abans de la divulgació al Receptor.
- Es converteixi en informació coneguda i públicament disponible després de la divulgació al Receptor, sense que hi hagi en això intervenció del Receptor.
- A el temps de la divulgació sigui coneguda pel receptor, sense que tingui obligació de mantenir-la com a confidencial.
- Sigui independentment desenvolupada pel Receptor sense contravenir el que disposa aquest contracte, o
- Sigui divulgada seguint qualsevol ordre o requeriment judicial o governatiu, establint-se que en aquest cas el receptor haurà prèviament de notificar al Divulgador aquesta ordre o requeriment, donant-li l'oportunitat d'impugnar.

36. PROTECCIÓ DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL

Les dades personals que es reflecteixin en l'expedient de contractació, en la documentació contractual, així com els que siguin generats durant l'execució del contracte, seran tractades tant per l'entitat contractant com pel contractista amb la finalitat exclusiva de complir amb el desenvolupament, compliment i execució de la relació contractual, així com dur a terme l'enviament de qualsevol tipus de comunicació al respecte.

El contractista es compromet a comunicar a l'entitat contractant, qualsevol variació de les dades que es recullen en el contracte o els generats pels interlocutors o encarregats dels treballs durant l'execució de la mateixa, a fi que l'entitat contractant pugui procedir a seva actualització. Fins que no es comuniqui el contrari, l'entitat contractant s'entendrà que les dades proporcionades són exactes i actuals.

El contractista es compromet a no utilitzar les dades personals afectats per aquest contracte per a finalitats diferents a les que corresponen a el mateix desenvolupament del contracte, obligant-se a prendre les mesures necessàries, tant pel que fa als seus empleats com amb tercers que puguin

tenir alguna relació amb el contracte , per assegurar el compliment a no utilitzar les dades personals d'empleats o apoderats proporcionats per la contractant relacionats amb el contracte, per a finalitats diferents a les que corresponen a el mateix desenvolupament del contracte.

Tant el representant legal de contractista com els interlocutors o encarregats dels treballs podran exercitar els drets sobre les seves dades personals dirigint-se per escrit a l'entitat contractant, a l'adreça que figura a l'**apartat A** del Quadre-resum.

37. COMPLIMENT DE LA LEGALITAT I CODI ÈTIC

El contractista es compromet a implementar mesures destinades a el compliment rigorós de la legalitat vigent per tots els seus empleats, i a comunicar al contractant qualsevol procediment obert en relació a una possible comissió de delictes o sanció administrativa.

Així mateix, el contractista es compromet a traslladar a la seva organització i activitat diària a través de plans de formació i / o normes de conducta pròpies, les pautes que estableix el Codi Ètic de la contractant, publicat a la seva pàgina web, en el qual es detallen els valors, els principis i les normes d'actuació dirigides a prevenir o reduir significativament els riscos d'incompliments ètics o de comissió de delictes i facilitar la seva detecció.

38. PENALITATS

Els incompliments del contractista als efectes de el present règim de penalitats, es classifiquen en lleus, greus i molt greus.

L'import de les penalitzacions imposades s'ha de deduir de les certificacions mensuals o sobre la garantia, que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no puguin deduir-se dels esmentats pagaments.

i. Constitueixen incompliments Lleus del contractista els següents:

- La demora o no inici de l'obra fins a en 7 dies naturals, excepte causa justificada.
- Defectes de menor entitat, que no repercutixin en la seguretat de l'obra i que s'adaptin als criteris d'acceptació recollits al pla de control de qualitat.
- Deficiències en la conservació i manteniment de vehicles, maquinaria, materials i resta d'elements.
- La falta de respecte dels empleats de la contractista envers el personal del contractant o els seus subcontractes.
- La manca d'enviament de la informació o el seu retard.
- Incompliment que afecti la seguretat individual, i que, per les característiques i lloc de la feina, no representin un especial perill per al treballador.
- La comissió de faltes lleus no compreses en els apartats anteriors i que segons el parer i acreditada justificació del responsable del contracte, mereixin tal condició en raó a l'incompliment de les obligacions derivades de la prestació dels treballs objecte de el contracte.

ii. Constitueixen incompliments Greus del contractista els següents:

- La demora o no inici de l'obra en un termini superior a l'establert per a les faltes lleus e inferior a 15 dies naturals, excepte causa justificada.
- La prestació manifestament defectuosa o irregular dels treballs, no complint les ordres del director facultatiu.
- Defectes que suposin el no compliment de les especificacions de qualitat recollides al Pla de Control de Qualitat de l'obra.
- L'apilament de material en lloc no autoritzat.
- El canvi de marques i d'especificacions tècniques respecte dels materials, equips o màquines a utilitzar en l'obra sense autorització prèvia.
- Impedir o retardar dolosament les tasques inspectores dels tècnics.
- La inobservança de les prescripcions sanitàries o l'incompliment dels ordres sobre evitació de situacions insalubres, de perillositat o incomoditat, una vegada apercibuda formalment el contractista i no haver-les este complimentat.

- La presència en l'obra de personal obrer dependent directa o indirectament del contractista, no identificat.
- La presència en la obra de maquinaria no identificada, o sense la documentació preceptiva en vigor.
- Incompliment que afecti la seguretat individual, i que, per les condicions de la feina, representin un especial perill per al treballador.
- L'incompliment en l'obligació de facilitar a l'entitat contractant les dades de personal subrogable.
- La demora reiterada del contractista en la presentació en termini de factures per al seu cobrament o la reiteració de facturacions incorrectes.
- La no acreditació d'estar al corrent en el pagament de les quotes de la seguretat social i accidents de treball, així com en el pagament dels sous i salaris i obligacions tributàries, quan li sigui requerit per la contractant.
- El retard en el pagament a subcontractistes o subministradors per període inferior a l'establert per falta molt greu.
- La no adopció de les mesures adequades per garantir que els seus empleats compleixen la legalitat vigent a fi a prevenir la comissió de delictes.
- Incompliment de mitjans o actuacions a realitzar compromesos en l'oferta.
- L'incompliment d'una condició especial d'execució del contracte.
- L'incompliment de l'adscripció de mitjans personals o materials a el contracte.
- La persistència de contractista en l'incompliment de les seves obligacions lleus, sempre que hagués estat requerit prèviament i no les hagués complert en el termini fixat.
- La comissió de faltes greus no compreses en els apartats anteriors i que segons el parer i acreditada justificació dels tècnics, mereixin tal condició en raó a l'incompliment de les obligacions derivades de la prestació objecte de el contracte

iii. Constitueixen incompliments Molt Greus del contractista els següents:

- La demora o no inici de l'obra en un termini superior a l'establert per a les faltes greus, excepte causa justificada.
- L'incompliment de les ordres de treball amb caràcter urgent del director facultatiu.
- Defectes que, no complint les especificacions de qualitat recollides al Pla de Control de Qualitat de l'obra, afectin a la seguretat de la mateixa.
- La pèrdua sobrevinguda dels requisits per contractar amb el Sector Públic.
- Cedir, arrendar, subarrendar o traspasar la totalitat o part de les prestacions integrants del contracte, sota qualsevol modalitat o títol, sense complir prèviament amb els requisits exigits pel present Plec i sense autorització expressa de la contractant.
- Ser sancionat per infracció greu o molt greu en matèria social o de seguretat i salut en el treball, de conformitat amb el que disposa la legislació actual vigent sobre infraccions i sancions en l'ordre social i de prevenció de riscos laborals.
- Ser sancionat per infracció greu o molt greu per incompliment d'obligacions fiscals i tributàries.
- No tenir llicències, habilitacions professionals o autoritzacions administratives en vigor.
- Incompliment per part de contractista de l'obligació d'indemnitzar els danys i perjudicis ocasionats a tercers com a conseqüència de la incorrecta execució de les prestacions objecte de el contracte.
- No estar al corrent en el pagament de les assegurances socials i professionals, i de responsabilitat civil.
- Ser condemnada per comissió de delictes.
- L'impagament a subcontractistes o subministradors en el termini de 3 mesos des que van haver de realitzar els pagaments.
- Els incompliments o els retards reiterats en el pagament dels salaris o l'aplicació de condicions salarials inferiors a les derivades dels convenis col·lectius.
- L'incompliment de l'obligació de contractista de guardar confidencialitat respecte de les dades o antecedents que, no sent públics o notoris, estiguin relacionats amb l'objecte de el contracte i

dels que tingui coneixement amb ocasió del mateix.

- La persistència de contractista en l'incompliment de les seves obligacions greus, sempre que hagués estat requerit prèviament i no les hagués complert en el termini fixat.
- La comissió de faltes molt greus no compreses en els apartats anteriors i que segons el parer i acreditada justificació dels tècnics, mereixin tal condició en raó a la pèrdua sobrevinguda dels requisits per contractar amb el Sector Públic.
- Els incompliments del Proveïdor relatius a demores, comportaran una penalització diària equivalent a 0,25 per cent del preu del contracte / comanda, IVA exclòs.
- La resta d'incompliment donaran lloc a la meritació automàtic de les penalitats pels imports que a continuació es detallen:
- Els incompliments lleus donaran lloc a la meritació d'una penalitat per import comprès entre l'1 i el 5 per cent del preu del contracte / comanda, IVA exclòs. La comissió de tres faltes lleus durant la vigència del contracte, es considerarà falta greu.
- Una falta greu donarà lloc a la meritació d'una penalitat per import comprès entre el 5 i el 15 per cent del preu del contracte / comanda, IVA exclòs. La comissió de dos incompliments greus durant la vigència del contracte, es considerarà falta molt greu.
- Una falta molt greu es sancionarà amb una multa compresa entre el 15 i el 30 per cent del preu del contracte / comanda, IVA exclòs, podent comportar la resolució de el contracte.

Per a la graduació de la sanció es tindrà en compte aspectes com ara intencionalitat, danys a l'entitat contractant, a tercers, a les instal·lacions, a el servei i a l'interès general.

Per a la imposició de penalitats i, si s'escau, exigència d'indemnització de danys i perjudicis, s'aplicarà l'article 194 de la LCSP.

39. RECEPCIÓ. TERMINI DE GARANTIA. LIQUIDACIÓ

A la recepció de les obres un cop acabades, concorrerà un facultatiu designat per l'Entitat contractant, el facultatiu encarregat de la direcció de les obres i el contractista assistit, si ho estima oportú, del seu facultatiu, aixecant l'oportuna acta. Si es troben les obres en bon estat i d'acord a les prescripcions previstes, es donaran per rebudes i començarà a córrer el termini de garantia.

Amb posterioritat, es procedirà pel director facultatiu al mesurament de les obres realment executades. Sobre la base del resultat del mesurament general, es redactarà la corresponent relació valorada final, i és aplicable, si s'escau, el que preveu l'últim paràgraf de l'article 242.4 LCSP, que regula les possibles variacions d'obra executada constatades en el mesurament final de l'obra que no tenen la consideració de modificacions.

Dins el termini de tres mesos comptats a partir de la recepció, l'òrgan de contractació haurà d'aprovar la certificació final de les obres executades, que serà abonada a l contractista a compte de la liquidació del contracte.

El termini de garantia de cadascuna de les obres serà l'establert en l'**apartat F** del Quadre - resum o, si escau, l'ofert per l'adjudicatari.

Dins el termini de quinze dies anterior a l'acompliment del termini de garantia, el director facultatiu de l'obra, d'ofici o a instància de el Contractista, ha de determinar si l'obra és conforme o si hi ha deficiències en la construcció. En el primer cas, autoritzarà la devolució de la garantia i en el segon, requerirà el contractista perquè esmeni els defectes detectats.

40. RESPONSABILITAT PER VICIS OCULTS

Si l'obra s'arruïna amb posterioritat a l'expiració del termini de garantia por vicis ocults de la construcció, el contractista respondrà dels danys i perjudicis que es manifesten durant el termini de quinze anys a contar des de la data de la recepció.

41. RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE

Seran causes de resolució del contracte les establertes a l'article 211 LCSP, així com l'execució d'una falta molt greu per al contractista, sense perjudici de les penalitats que, si s'escau es poguessin imposar.

La resolució del contracte s'acordarà per l'entitat contractant prèvia audiència al contractista pel termini de 10 dies.

42. RÈGIM DE RECURSOS CONTRA LA DOCUMENTACIÓ QUE REGEIXEN LA LICITACIÓ

Contra els documents que regeixen la present licitació podrà interposar:

a. Recurs d'alçada regulat en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, a presentar davant la corporació local de la qual depèn l'òrgan de contractació, en el termini d'un mes a comptar de la data de la seva publicació en el perfil de contractant.

b. Alternativament, es pot interposar recurs contenciós-administratiu davant el Tribunal Superior de Justícia en el termini de dos mesos a comptar de la data de la seva publicació en el perfil de contractant.

DILIGÈNCIA: Per fer constar que el present plec ha estat aprovat pel Gerent a Altafulla, a la data de signatura de el document,

Signat.: D. David Garcia Casas

ANNEX I

LIMITACIÓ ALS LOTS

> NO APLICA

Nº de lots	
Nº de lots als que un mateix licitador pot presentar oferta	
Nº de lots als que un mateix licitador pot resultar adjudicatari	
Lots incompatibles	

ANNEX II

MODEL D'OFERTA ECONÒMICA I ALTRES CRITERIS AUTOMÀTICS

D/D^a
amb DNI n^o.....

En nom propi
En representació de l'empresa amb CIF
..... i domicili social en
en qualitat de.....

Assabentat de les condicions i requisits que s'exigeixen per l'adjudicació del contracte d'execució de les "OBRES PER A LA INSTAL·LACIÓ D'HIDRANTS D'INCENDI A ALTAFULLA", es compromet, a prendre al seu càrrec l'execució del contracte, amb estricta subjecció als expressats requisits i condicions, per un import de Euros (en número), al que correspon per IVA la quantia de Euros (en número), que suposa un total de l'oferta de Euros (en número).

Així mateix es compromet a:

- Reduir el termini d'execució dels treballs en dies.
- Incrementar el període de garantia en..... dies.

El que subscriu declara sota la seva responsabilitat que ell (cas d'oferta en nom propi) o la societat que representa, no es troba sotmesa en prohibició per contractar amb el Sector Públic.

Es designa la següent adreça de correu electrònic per a comunicacions i notificacions

(Data i firma del proponent)

ANEXO III

CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN AUTOMÁTICOS

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ		FÓRMULA	PONDERACIÓ MÀXIMA
	Preu	Es defineixen les següents variants de càlcul: • <i>POi: Preu d'Oferta i</i> • <i>POme: Preu de l'Oferta més econòmica que no incorri en temeritat inicialment</i> • <i>PL: Preu de licitació</i> La puntuació es calcularà d'acord amb la següent fórmula: - S'adjudicaran 80 punts a l'oferta més econòmica que no incorri en temeritat o que havent incorregut inicialment en temeritat fos finalment admesa. - A la resta d'ofertes se'ls assignarà la següent puntuació: <i>Puntuación Oferta i = 80 * (1 - ((POi - POme) / PL))</i>	80
	Termini d'execució	Reducció del termini d'execució dels treballs. S'atorgaran 0,50 punts per cada dia natural de reducció de termini d'execució. La màxima reducció del termini d'execució dels treballs permesa serà 20 dies naturals.	10
	Termini de garantia	Increment del període de garantia, que s'estableix en un mínim de 12 mesos. S'atorgaran 2 punts per cada any adicional ofert pel licitador, fins a un màxim de cinc anys.	10
	TOTAL		100 punts

ES CONSIDERARAN COM A ANORMALS O DESPROPORCIONADES, les ofertes:

1. Quan concorren un únic licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
2. Quan concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
3. Quan concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. S'exclourà per al càlcul d'aquesta mitjana aritmètica l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a aquesta mitjana. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.
4. Quan concorrin quatre o més licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades.

Si entre elles existeixen ofertes que siguin superiors a aquesta mitjana aritmètica en més de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitjana només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el nombre de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitjana es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia

ANEXO IV

MODIFICACIONS PREVISTES

CIRCUMSTÀNCIES (suposat de fet objectiu que ha de donar-se perquè es produeixi la modificació):

Cas d'aparició de noves xarxes o instal·lacions soterrades que obliguen a la desviació o modificació respecte els traçats previstos inicialment, o cas de problemes a les connexions de la xarxa d'Abastament municipal dels hidrants existents a reparar que impliquen la substitució de la T derivació o altres peces no incloses inicialment. Aparició de residus no inclosos en projecte la gestió pretengui de ser realitzada per una empresa autoritzada.

PERCENTATGE DE LES MODIFICACIONS PREVISTES (com màxim 20% de l'import): **20%**