



## **INFORME DE VALORACIÓ DE LES OFERTES CONSIDERADES AMB VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS**

| EXPEDIENT | ACTUACIÓ                                                                                                                                                                                                                        | CONTRACTE |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 20210076  | Serveis d'assistència per a la informació tècnica dels projectes i recepció de les obres d'urbanització en els elements que competeixen al departament d'Espai Urbà (2021-2023), amb mesures de contractació pública sostenible | 21000554  |

S'emet el present informe vist l'acordat per la Mesa de Contractació de l'expedient de referència en sessió de data 20 de maig de 2021, havent-se requerit de conformitat amb l'art. 152.3 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic justificació de les condicions de l'oferta econòmica als licitadors que incorrien en baixa temerària.

La oferta que es troba en situació de baixa desproporcionada ha estat la corresponent a l'empresa E3 SOLINTEG S.L., havent presentat justificació de l'oferta dins el termini indicat:

| NÚM.<br>PLICA | LICITADOR        | Oferta<br>(IVA INCLÒS) |
|---------------|------------------|------------------------|
| 3             | E3 SOLINTEG S.L. | 265.291,90 €           |

**Import de licitació de la contracta:** **432.776,34 €** (IVA inclòs)

**Límit baixes desproporcionades:** **221.298,03 €** (IVA inclòs)

### **A) ASPECTES DE CARÀCTER GENERAL**

L'objecte del present contracte es el servei de suport, assistència tècnica i assessorament al departament d'Espai Urbà pel que fa referència a la informació, seguiment i control de projectes i obres, i a la redacció d'informes de projectes i informes de recepcions de les obres que tinguin lloc a la ciutat de Barcelona pel que fa als elements que el departament d'Espai Urbà, atenent a les seves funcions, ha estat designat Responsable d'Espai Públic (REP), així com a l'actualització dels diferents inventaris del departament en funció dels canvis que hagin introduït les obres.

El servei es particularitzarà, executarà, valorarà i abonarà en atenció a la diferent consideració de REP que es dona al departament i que depèn segons es tracti dels següents elements:

- Paviments i Senyalització horitzontal i vertical
- Mobiliari urbà i estructures vials



Aquest servei es desenvoluparà per atendre el compliment del Protocol de Tramitació dels Projectes i Seguiment de les Obres Ordinàries d'Infraestructures i/o Elements d'Urbanització, Conservació i Millora, i Projectes d'Urbanització.

El termini de prestació del servei es de 24 mesos, ampliable fins a un màxim de 24 mesos més.

El pressupost de licitació del contracte és de 432.776,34€ (IVA inclòs).

| Any          | PRESSUPOST        |
|--------------|-------------------|
| 2021         | 114.204,87        |
| 2022         | 216.388,17        |
| 2022         | 102.183,30        |
| <b>Total</b> | <b>432.776,34</b> |

Aquest informe té per objecte analitzar les justificacions aportades pels licitadors, els quals, han d'aportar les dades i/o documents necessaris per tal de desvirtuar la presumpció de desproporcionalitat o anormalitat de les seves ofertes.

D'acord amb el plec de clàusules administratives particulars del contracte, l'import de licitació es va calcular prenent com a referència, pel que fa als costos laborals, el XIX Conveni col·lectiu del sector d'empreses d'enginyeria i oficines d'estudis tècnics (99002755011981), publicat en el BOE el 18 d'octubre de 2019.

L'anàlisi s'efectua prenent en consideració l'article 152.3 del text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic (RDL 3/2011), al que es refereix l'estalvi que permet el procediment d'execució, si s'explicita, les solucions tècniques preses, si es descriuen, i les condicions excepcionalment favorables, si s'enumeren i justifiquen, l'originalitat de les prestacions proposades, si s'escau, el respecte a les disposicions vigents relatives a la protecció del treball i condicions del treball en el lloc de la prestació.

Es revisa, amb caràcter general, que en la documentació aportada es justifiqui la valoració total de l'oferta, els estalvis i les seves condicions, per comprovar si aquesta resulta suficient per atendre les obligacions contractuals assenyalades als plecs.

## **B) ANÀLISI DE LA JUSTIFICACIÓ PRESENTADA**

A continuació es fa una anàlisi de la documentació justificativa aportada, i es fa la proposta d'acceptació o no acceptació en base als punts indicats anteriorment:

### **B.3.- E3 SOLINTEG S.L.**

**Justificació presentada:** Oferta 265.291,90 € (IVA inclòs)

#### **B.3.1- DESCRIPCIÓ DE LA JUSTIFICACIÓ**

L'empresa E3 SOLINTEG S.L. fa les següents consideracions:

- Tot i que el plec demana dos tècnics mitjans (nivell 2) i un auxiliar tècnic (nivell 3), ells ofereixen un tècnic superior (nivell 1) i dos tècnics mitjans (nivell 2).



- El tècnic superior té un sou brut anual de 26.400 € i els tècnics mitjans tenen un sou brut anual de 21.000 €, tots ells per sobre del conveni (nivell 1: 26.323,57€/nivell 2: 20.424,25€).
- Pel càlcul del cost/hora del personal, han incrementat els sous amb la seguretat social corresponent a càrrec de l'empresa i han considerat les 1.792 hores anuals estipulades al conveni. Així obtenen un cost/hora de 19,59 € i 15,59 €, respectivament.
- Totes les persones que formen part de la seva plantilla, a l'hora de contractar-se ja s'especifica que la seva jornada pot ser per torns per cobrir necessitats de diferents obres que requereixen de treball nocturn o en festius, respectant les hores màximes treballades.
- Per a l'obtenció de la baixa ofertada han partit del nombre d'hores necessàries per a l'execució dels diferents informes descrits en el PPT de la licitació. Argumenten que l'alta experiència que té l'empresa en l'elaboració d'aquests informes (venen desenvolupant un servei similar des del 2008 i fins a dia d'avui), els permet considerar la següent dedicació en hores per a cada partida:

|                                        |          |
|----------------------------------------|----------|
| • INFORME TÈCNIC 1 DE PROJECTES        | 16 Hores |
| • INFORME TÈCNIC 2 DE PROJECTES        | 12 Hores |
| • INFORME TÈCNIC 3 DE PROJECTES        | 8 Hores  |
| • INFORME TÈCNIC 1 DE RECEPCIÓ D'OBRES | 24 Hores |
| • INFORME TÈCNIC 2 DE RECEPCIÓ D'OBRES | 16 Hores |

Aquesta dedicació la justifiquen a partir de les hores dedicades a les activitats necessàries, d'acord amb el PPT de la licitació, per a l'assoliment de cadascuna de les partides

- Tots aquests treballs poden ser desenvolupats per qualsevol dels tècnics destinats al contracte, ja que tots compleixen amb el perfil de tècnic mitjà com a mínim. Això els permet considerar un repartiment equitatiu dels treballs entre els tres tècnics, a l'hora de calcular el seu cost.
- Han tingut en compte el temps dedicat als desplaçaments (un 20% del temps total)
- Respecte a la partida alçada prevista al PPT per "altres serveis vinculats al contracte", al no estar desglossat, apliquen directament la baixa ofertada. Tanmateix, indiquen que la justificació del pressupost que presenten té un sobrant de 2.542,31€, respecte al pressupost ofertat, que permet compensar la baixa en aquesta partida alçada.
- En relació a dit sobrant de 2.542,31€, indiquen que l'estudi econòmic realitzat per a formular la seva proposició econòmica, i que inclouen en aquesta justificació, els permet realitzar una baixa de fins al 39,55€, superior a la baixa de 38,70€ de la proposta ofertada.

### B.3.2- AVALUACIÓ DE LA JUSTIFICACIÓ

En relació a la justificació de la temeritat de l'oferta presentada per l'empresa E3 SOLINTEG S.L., la documentació i informació que presenta per a la justificació numèrica del valor econòmic de l'oferta és vàlida per analitzar si l'oferta és viable.

Així, i tenint en consideració els punts indicats anteriorment, es determina:

- Els costos relacionats amb la mà d'obra directa estan ben calculats i aplicats i es corresponen amb salaris per sobre del conveni col·lectiu i amb els increments adients, amb la dotació de recursos suficient i correcta i en el termini del servei. Així, el cost de la mà d'obra directa és acceptable i correcte.



- Els percentatges de despeses generals i benefici industrial, del 13% i 6% respectivament, aplicats sobre el cost directe, es consideren acceptables i correctes.
- La taula justificativa de dedicació horària a les activitats necessàries per al compliment del contracte, basada en la seva experiència en aquestes tasques, es considera acceptable i correcte.
- El contingut de la taula justificativa del cost empresa del desenvolupament del servei és correcte, complet i robust, alhora que coherent amb l'oferta presentada, amb el que la baixa ofertada del 38,70% és considerada correcta i acceptable:

### B.3.3- CONCLUSIÓ

En atenció a l'exposat, es considera que la justificació aportada per E3 SOLINTEG S.L. contempla una correcta previsió dels recursos, adequats a la diferent importància de cadascuna de les partides, uns costos salarials que compleixen amb les condicions socials del contracte i una metodologia de càlcul que es considera correcta, raons per les quals, es conclou que la justificació presentada desvirtua la presumpció de anormalitat, i s'ha de considerar suficient per poder portar a terme les prestacions del contracte.

## C) CONCLUSIONS

La documentació presentada per l'empresa **E3 SOLINTEG S.L.** justifica numèricament el valor econòmic de l'oferta en relació als costos dels recursos de diferent naturalesa necessaris per a l'execució del contracte.

D'acord amb l'exposat, es proposa la **ACCEPTACIÓ** de l'oferta presentada per **E3 SOLINTEG S.L.** tot considerant que resulta suficient per garantir la viabilitat de l'oferta.

Com a conclusió, es proposa a la Mesa de Contractació:

- **ACCEPTAR** la justificació de l'oferta econòmica presentada per l'empresa **E3 SOLINTEG S.L.**

El present informe consta de 4 pàgines.