



ACTA D'OBERTURA DEL SOBRE NÚM. 3 "DOCUMENTACIÓ RELATIVA ALS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ QUANTIFICABLES MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE FÓRMULES AUTOMÀTIQUES" DEL PROCEDIMENT OBERT CORRESPONENT AL CONTRACTE D'OBRES DE CONSTRUCCIÓ, CONJUNTAMENT AMB REDACCIÓ DE PROJECTE, DELS EDIFICIS D'HABITATGE PROTEGIT AL DISTRICTE DE SANT MARTÍ DE BARCELONA, SITUATS AL C/ PALLARS, 477, C/MARROC 180-182, CIBINÈFAR, 22 I PERLLONGACIÓ DEL PTGE. ARRIASSA, S/N, DIVIDIT EN QUATRE LOTS, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE (EXP. 20/089)

Identificació de la sessió

Data: 26 de març de 2021

Horari: 11,10 hores

Lloc: acte amb sessió telemàtica per videoconferència

ASSISTENTS:

President:

-Sr. Gerard Capó i Fuentes, gerent de l'IMHAB.

Vocals:

- Sra. Dolors Melero Guirao, secretària delegada de l'IMHAB
- Sr. Xavier González Garuz, director dels Serveis Econòmics i Financers de l'IMHAB.
- Sr. Isidre Costa Ribera, director dels Serveis Jurídics, Contractació i Patrimoni de l'IMHAB.
- Sr. Juan Carlos Melero Sánchez, director dels Serveis Tècnics

Secretari:

- Sr. Jaume Tutó Nosás, cap del Departament de Contractació de l'IMHAB

Representants de les empreses licitadores següents:

- ACSA, OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, SA (SORIGUÉ)
- ARCADI PLA SAU
- BETA CONKRET SA
- CERTIS OBRES I SERVEIS SAU
- CONSTÈCNIA 3 SL - EUROCATALANA OBRES I SERVEIS SL (UTE)
- CONSTRUCCIONES INGENIERIA I OBRES, SAU
- CONSTRUCTORA D'ARO, SA
- CONSTRUCTORA DEL CARDONER SA - AVINTIA PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES, SL (UTE)
- CONSTRUCTORA SAN JOSÉ, SA
- COPCISA, SA
- COTS I CLARET SL
- DRAGADOS, SA
- EXCAVACIONS VILÀ VILA SA
- GARCIA RIERA SL
- ISIDRE ARCHS SL
- OBRES I CONTRACTES PENTA SA
- ROIG-ALTUNA Y URIA (UTE)
- TARRACO EMPRESA CONSTRUCTORA SLU - GAPTEK SLU (UTE)
- URBEAN SAU - VIUDA DE SAINZ SA (UTE)
- UTE VIALEX CONSTR ARAGONESA SL - CNS. MARIANO LOPEZ NAVARRO SAU (SORIGUÉ)
- VIALEX CONSTR ARAGONESA SL (SORIGUÉ)

I la representant de la Cambra Oficial de Contractistes d'Obres de Catalunya





Reunida la mesa de contractació de forma telemàtica i integrada pels membres abans esmentats, per a procedir a l'obertura dels sobres núm. 3 "Proposta econòmica/tècnica per a la ponderació dels criteris d'adjudicació quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules automàtiques per al procediment relatiu al contracte que té per objecte les obres de construcció, conjuntament amb redacció de projecte, dels edificis d'habitatge protegit al districte de Sant Martí de Barcelona, situats al c/ Pallars, 477, c/Marroc 180-182, c/Binèfar, 22 i perllongació del Ptge. Arriassa s/n, dividit en quatre lots, amb mesures de contractació pública sostenible.

Es procedeix a la lectura dels informes de 12 de març (lot 1), 9 de març (lot 2) i 8 de març de 2021 (lot 3 i lot 4) elaborats pel Comitè d'experts, que contenen la puntuació atorgada als licitadors amb la corresponent justificació i la proposta de ponderació de criteris d'adjudicació avaluable en base a judicis de valor indicats en el corresponent Plec de clàusules administratives particulars de cadascun dels lots.

A continuació, d'acord a la clàusula 13.7 del Plec de clàusules administratives particulars, es procedeix a l'obertura dels sobres 3 de les propostes admeses i a la lectura de les ofertes econòmiques, presentades d'acord amb l'annex núm. 5-A, 5-B, 5-C i 5-D, segons el lot corresponent, del Plec de clàusules administratives particulars que regulen aquest contracte:

LOT 1

1	ISIDRE ARCHS SL	4.663.872,52 €
2	COPCISA, SA	4.455.368,43 €
3	CONSTRUCCIONES INGENIERIA I OBRES, SAU	4.578.450,19 €
4	CONSTRUCTORA SAN JOSÉ, SA	4.632.375,55 €
5	CRC OBRAS Y SERVICIOS, SL	4.133.873,20 €
6	ROIG-ALTUNA Y URIA (UTE)	4.668.325,89 €
7	COTS I CLARET SL	4.459.968,56 €
8	ARCADI PLA SAU	4.656.773,63 €
9	BETA CONKRET SA	4.523.327,70 €
10	OBRES I CONTRACTES PENTA SA	4.651.851,67 €
11	VIALITAT I SERVEIS SLU	4.343.028,36 €
12	UTE VIALEX CONSTR ARAGONESA SL - CNS. MARIANO LOPEZ NAVARRO SAU (SORIGUÉ)	4.611.619,50 €
13	OBRASCÓN HUARTE LAIN SA	4.693.475,69 €
14	CONSTÈNCIA 3 SL - EUROCATALANA OBRES I SERVEIS SL (UTE)	4.610.892,79 €
15	CONSTRUCTORA DEL CARDONER SA - AVINTIA PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES, SL (UTE)	4.459.462,91 €
16	DRAGADOS, SA	4.505.531,70 €
17	CONSTRUCCIONES RUBAU SA	4.706.007,63 €
18	EXCAVACIONS VILÀ VILA SA	4.706.007,63 €
19	CONSTRUCTORA DE CALAF SAU	4.697.056,23 €
20	CERTIS OBRES I SERVEIS SAU	4.563.834,39 €

LOT 2

1	CONSTRUCTORA D'ARO, SA	5.133.493,27 €
2	COPCISA, SA	4.681.619,05 €
3	CONSTRUCCIONES INGENIERIA I OBRES, SAU	5.181.727,03 €
4	CRC OBRAS Y SERVICIOS, SL	5.009.524,43 €
5	ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, SAU	5.219.322,31 €
6	ROIG-ALTUNA Y URIA	5.158.953,14 €
7	VOPI4 SA	5.015.193,62 €
8	GRUPMAS EDIFICACIO, SL - GRUPMAS CONSTRUCTORS SLU (UTE)	5.189.541,57 €
9	ARCADI PLA SAU	5.219.806,17 €
10	OBRES I CONTRACTES PENTA SA	5.147.709,54 €
11	VIALITAT I SERVEIS SLU	4.967.975,30 €
12	ACSA, OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, SA (SORIGUÉ)	5.060.108,04 €
13	CONSTRUCTORA SAN JOSÉ, SA	5.276.814,07 €



14	CONSTRUCTORA DEL CARDONER SA - AVINTIA PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES, SL (UTE)	5.046.682,07 €
15	DRAGADOS, SA	5.219.367,12 €
16	CONSTRUCCIONES RUBAU SA	5.326.428,33 €
17	CONSTRUCTORA DE CALAF SAU	5.275.655,95 €
18	CERTIS OBRES I SERVEIS SAU	5.004.709,96 €

LOT 3

1	NOVANTIA INTEGRAL, SA	2.957.872,43 €
2	GARCIA RIERA SL	2.940.887,98 €
3	TARRACO EMPRESA CONSTRUCTORA SLU - GAPTEK SLU (UTE)	3.224.458,68 €
4	URBELAN SAU - VIUDA DE SAINZ SA (UTE)	3.107.408,33 €
5	GRUPMAS EDIFICACIO, SL - GRUPMAS CONSTRUCTORS SLU (UTE)	3.187.556,27 €
6	COTS I CLARET SL	3.201.876,40 €
7	VIALEX CONSTR ARAGONESA SL (SORIGUÉ)	3.262.783,16 €
8	CONSTÈNCIA 3 SL - EUROCATALANA OBRES I SERVEIS SL (UTE)	3.195.222,81 €
9	COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS SA - INFRAESTRUCTURAS TRADE SL (UTE)	3.261.045,86 €

LOT 4

1	NOVANTIA INTEGRAL, SA	4.105.919,31 €
2	ACSA, OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A.	4.443.390,47 €
3	OBRASCÓN HUARTE LAÍN, S.A.	4.564.707,20 €
4	VILÀ VILA, S.A.	4.580.827,95 €

També es llegeix la documentació dels altres criteris d'adjudicació subjectes a una valoració automàtica, presentada per les empreses licitadores en cada lot, d'acord amb l'annex núm. 6 del plec esmentat.

S'informa que, a posteriori, es calcularan les baixes mitjanes per tal de poder comprovar si alguna oferta es troba incursa en presumpció d'anormalitat i si és el cas, es requerirà la informació justificativa de la viabilitat del preu ofertat, d'acord amb el que preveu la clàusula 12.4 del Plec de clàusules particulars que regeix la present licitació.

D'acord amb la clàusula 13.8 del Plec esmentat, la mesa de contractació acorda remetre les propostes dels licitadors a la Direcció de Serveis Tècnics de l'IMHAB, a fi que efectui els informes corresponents.

Finalitzada la sessió, a les 14 hores i 6 minuts, s'aixeca la present acta que llegida, signa el president de la mesa, amb mi, el secretari, que certifico.

Per autorització