

Àrea / Unitat Àrea de Serveis i Ciutadania Manteniment i Serveis Urbans MOL		
Codi de verificació  5P3P5O575L5Z4L190KCT		
Document MIS14I188	Expedient	

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA NECESSITAT, IDONEÏTAT I EFICIÈNCIA DEL CONTRACTE I INFORME D'INICI:

De conformitat amb els articles 28 i 116.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, el present document s'emet als efectes de justificar, entre d'altres extrems, la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el present contracte, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per a satisfer-les.

La conservació de la qualitat dels arbres plantats a la ciutat comporta la realització d'una sèrie de treballs de manteniment que es succeeixen al llarg de l'any segons el cicle vegetatiu de les diferents espècies.

L'objectiu dels treballs a contractar són tant estètics com del manteniment de l'estat estructural i fitosanitari dels arbres. La insuficiència de mitjans personals i materials propis per poder dur a terme aquestes tasques, determinen la necessitat de contractar aquest manteniment amb una empresa especialitzada.

En aquest sentit, cal afegir l'elevat número d'exemplars de la ciutat, la temporalitat dels treballs a executar sobre aquests en funció del cicle vegetatiu, el nivell d'especialització de les empreses i dels recursos personals i materials dels que disposen per poder atendre d'una forma més adequada i més eficient l'arbrat.

La present contractació suposa la continuació de l'anterior servei de manteniment de l'arbrat viari de l'expedient 18854/2016. S'ha reduït de quatre a tres lots a la vista que gestionar que la separació dels tractaments fitosanitaris i amb endoteràpia dificulta l'execució de les prestacions i d'una actuació integrada d'aquests tractaments resulten millors resultats.

1. OBJECTE:

Servei de manteniment de l'arbrat viari de la ciutat del Prat de Llobregat – 3 lots.

2. LOTS: El contracte es divideix en 3 lots:

- Lot núm. 1: Poda
- Lot núm. 2: Tractaments fitosanitaris - Gestió Integrada de Plagues (GIP)
- Lot núm. 3: Servei d'assessorament pel control fitosanitari de plagues de l'arbrat, inspeccions i seguiment.

Els licitadors del lot 2 no podran presentar-se al Lot 3 i a l'inrevés. El servei d'assessorament del Lot 3, entre d'altres, controla la correcta aplicació dels tractaments fitosanitaris de l'arbrat. D'aquesta manera, la possible adjudicació dels lots 2 i 3 a la mateixa empresa comportaria un conflicte d'interessos i problemes en la prestació dels serveis de la present contractació.

3.CPV 2008: 77211500-7 Serveis de manteniment d'arbres

4.RESPONSABLE DEL CONTRACTE:

Antonia Molleja Ortega
Tècnica responsable de Manteniment, Parcs i Serveis de Suport.
Tel. 934.786.221
@: molleja@elprat.cat

5.NOM, COGNOMS I CÀRREC DELS 2 VOCALS DEL DEPARTAMENT QUE FORMARAN PART DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ:

Antonio Boscadas Hernandez
Cap de Manteniment i Serveis

Antonia Molleja Ortega
Tècnica responsable de Manteniment, Parcs i Serveis de Suport
Manteniment i Serveis Urbans

6)CLÀUSULES DE CONTINGUT ÈTIC, SOCIAL I/O MEDIAMBIENTAL A INCORPORAR EN LES FASES DEL PROCEDIMENT: SÍ.

L'empresa adjudicatària ha de garantir a les persones treballadores adscrites a l'execució del present contracte l'aplicació estricta de les condicions laborals que estableixi el conveni laboral del sector que els resulta d'aplicació.

7)ÉS UN CONTRACTE AMB CONTINUÏTAT?: SÍ.

8)TERMINI: El termini contractual s'estableix en una durada inicial de dos (2) anys.

9)PRÒRROGA: SÍ, fins a un màxim de (2) anys.

Aquesta pròrroga serà obligatòria per a l'adjudicatari del contracte sempre que el seu preavís es faci al menys amb dos mesos d'antelació a la finalització del termini de durada del contracte.

10) PRESSUPOST ANUAL DEL CONTRACTE:

El pressupost anual del contracte és per un import màxim de 187.300,00 €, IVA no inclòs (226.633€, amb el 21% d'IVA inclòs.) amb el següent desglossament per lots:

Lot 1: 120.000 €, IVA no inclòs (145.200 €, amb el 21% d'IVA inclòs)

Lot 2: 58.800 €, IVA no inclòs (71.148 €, amb el 21% d'IVA inclòs)

Lot 3: 8.500 €, IVA no inclòs (10.285 €, amb el 21% d'IVA inclòs)

Restaran inclosos en els preus de la present contractació de tots els Lots el personal, les eines, la maquinaria, el material, consumibles i qualsevol altre element necessari per a correcta l'execució de les prestacions que formin part de l'objecte del contracte. També els relatius a la senyalització dels carrers, notificació als interessats, delimitació de l'àmbit de treball, la retirada i tractament de restes, etc.

11) VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE:

LOT	DESCRIPCIÓ	1A ANUALITAT	2A ANUALITAT	1R ANY POSSIBLE PRÒRROGA	2N ANY POSSIBLE PRÒRROGA	20 % POSSIBLES MODIFICACIONS	TOTAL IMPORT
Lot 1	Esporga	120.000,00	120.000,00	120.000,00	120.000,00	96.000,00	576.000,00
Lot 2	Tractaments fitosanitaris Gestió integrada de plagues	58.800,00	58.800,00	58.800,00	58.800,00	47.040,00	282.240,00
Lot 3	Servei assessorament fitosanitari: inspeccions	8.500,00	8.500,00	8.500,00	8.500,00	6.800,00	40.800,00
	TOTAL IMPORTS ANUALS	187.300,00	187.300,00	187.300,00	187.300,00	149.840,00	899.040,00

12) TIPUS D'IVA: 21 %

13) DETERMINACIÓ DEL PREU: Amb preus unitaris o preus referits a components de la prestació.

14) POSSIBLES MODIFICACIONS: Fins a un màxim del 20 %, per a cadascú dels lots de forma individual, degudament justificat per a cada cas concret, pels següents motius:

- Per ampliació de nous espais i/o unitats d'arbrat a mantenir.
- Per la necessitat de realitzar tractaments fitosanitaris addicionals sobre l'arbrat de la ciutat per plagues no controlades i/o de nova implantació que poguessin afectar a la salut pública.

No obstant l'exposat, en cap cas es podrà alterar la naturalesa global del contracte.

15) ÉS UN CONTRACTE AMB TRACTAMENT DE DADES CONFIDENCIALS? (segons LODP): No.

16) ÉS UN CONTRACTE DE SERVEIS AMB OBLIGACIÓ DE SUBROGACIÓ DE PERSONAL? No.

17) ÉS UN CONTRACTE QUE COMPORTA EL COMPLIMENT DE LA LLEI DE PROTECCIÓ JURÍDICA DEL MENOR?: No.

18) SUBCONTRACTACIÓ:

El contractista pot concertar amb tercers la realització parcial de la prestació de conformitat amb l'establir a la Llei de contractes del sector públic, sempre que la part principal de l'objecte del contracta l'haurà d'executar l'empresa principal adjudicatària.

L'adjudicatari estarà obligat a comunicar a l'Ajuntament, quan subcontracti part de la prestació objecte del contracte. I haurà d'acreditar que el subcontractista disposa de la solvència requerida i que compleix amb les condicions establertes en aquest Plec i en el Plec de prescripcions tècniques.

Els subcontractistes quedaran obligats únicament davant del contractista principal que assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte front l'Administració, amb respecte estricte als Plecs de clàusules administratives particulars o document descriptiu i als termes del contracte; inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a que es refereix l'article 201 de la LCSP, així com la submissió a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.

19) LLOC: El terme municipal del Prat de Llobregat

20) FORMA DE PAGAMENT: L'habitual de la Corporació i segons l'establert al plec de prescripcions tècniques per a cada cas en concret.

21) GARANTIA:

Definitiva: SÍ, la legalment establerta.

Devolució de la garantia: Previst legalment.

22) TERMINI DE GARANTIA: 6 mesos

23) SOLVÈNCIA:

2.- Solvència Tècnica:

Lot 1

L'empresa adjudicatària haurà de justificar la seva solvència tècnica i presentar una relació amb indicació del personal i mitjans destinat a l'execució del contracte, així com la indicació següent:

a) Relació dels principals serveis o treballs realitzats d'igual o similar naturalesa que els que constitueixin l'objecte del contracte en el curs de, com a màxim els tres darrers anys, en què s'indiqui, l'import, la data i el destinatari, públic o privat dels mateixos.

S'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat de dret públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari, acompanyada dels documents en poder seu que acreditin la realització de la prestació; si s'escau, aquests certificats els ha de comunicar directament a l'òrgan de contractació l'autoritat competent.

b) Indicació del personal tècnic, o les unitats tècniques, encarregats de l'execució del contracte, de conformitat amb l'establert a la clàusula 2.3.3 de plec de prescripcions tècniques que regeix la contractació.

- El responsable tècnic (director tècnic) ha de disposar com a mínim de titulació universitària d'Enginyer Tècnic Agrícola o superior amb diploma d'especialitat en Jardineria i Paisatgisme o bé titulació universitària de grau mig o superior en l'àmbit de l'agronomia, la biologia o equivalent.

En tot cas és necessària formació complementària específica en el sector de poda i manteniment d'arbrat (màsters i postgraus) amb una experiència com a mínim de 3 anys en aquest sector.

- El cap de colla d'esporgadors amb una experiència professional mínima de tres anys.

- Grimpador amb formació específica amb titulació de la European Tree Worker o equivalent atorgada o actualitzada en els darrers 5 anys amb una experiència mínima de 3 anys.

Acreditaran els seus títols acadèmics i professionals, i especialment el del responsable tècnic de l'execució del contracte, com a mínim, la titulació requerida i, reconeguda per l'estat, a la UE o tercers estats i que siguin homologables a Espanya i la documentació acreditativa de l'experiència exigida.

En cap cas el nombre de treballadors mai serà inferior a l'establert en la present contractació.

c) Declaració que indiqui què es disposa de la maquinària mínima següent per a l'execució dels treballs o prestacions, de conformitat amb l'establert a la clàusula 2.3.5 de plec de prescripcions tècniques, que s'haurà d'acreditar mitjançant la documentació pertinent per l'empresa que resulti adjudicatària.

- 1 Camió de caixa tancada i mínim 10 Tm de càrrega útil.
- 1 Camió de caixa oberta amb ploma equipada amb pop i mínim 10 Tm de càrrega útil.
- 1 Camió cistella d'abast mínim 15 m.
- 2 Cistelles autopropulsades amb alçària de 8 i 10 metres matriculades.
- 1 Camioneta de MMA 3500 Kg amb ploma per al transport de materials.

La disposició de la maquinària s'acreditarà mitjançant la presentació de les fitxes tècniques dels vehicles, permisos de circulació i targetes d'inspecció tècnica del vehicle en vigor.

Lot 2

L'empresa adjudicatària haurà de justificar la seva solvència tècnica i a més de estar inscrita en el Registre oficial d'establiments i serveis plaguicides de la Generalitat de Catalunya haurà presentar una relació amb indicació del personal destinat a l'execució del contracte, així com la indicació següent:

a) Relació dels principals serveis o treballs realitzats d'igual o similar naturalesa que els que constitueixin l'objecte del contracte en el curs de, com a màxim els tres darrers anys, en què s'indiqui, l'import, la data i el destinatari, públic o privat dels mateixos.

S'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat de dret públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari, acompanyada dels documents en poder seu que acreditin la realització de la prestació; si s'escau, aquests certificats els ha de comunicar directament a l'òrgan de contractació l'autoritat competent.

b) Indicació del personal tècnic, o les unitats tècniques, encarregats de l'execució del contracte, de conformitat amb l'establert a la clàusula 3.3.3 de plec de prescripcions tècniques que regeix la contractació.

- El responsable tècnic (director tècnic) ha de disposar com a mínim de titulació universitària d'Enginyer Tècnic Agrícola o superior amb diploma d'especialitat en Jardineria i Paisatgisme o bé titulació universitària de grau mig o superior en l'àmbit de l'agronomia, la biologia o equivalent amb una experiència com a mínim de 3 anys d'experiència en el sector dels espais verds.

També ha d'estar en possessió del carnet d'aplicador i manipulador de productes fitosanitaris de nivell qualificat de la Generalitat de Catalunya o equivalent vigent.

- 2 Tècnics aplicadors de productes fitosanitaris que han d'estar en possessió del carnet d'aplicador i manipulador de productes fitosanitaris de nivell bàsic de la Generalitat de Catalunya o equivalent vigent i amb una experiència com a mínim de 2 anys en la preparació i aplicació de productes plaguicides per la defensa vegetal.

En cap cas el nombre de treballadors mai serà inferior a l'establert en la present contractació.

Acreditaran els seus títols acadèmics i professionals, i especialment el del responsable tècnic de l'execució del contracte, com a mínim, la titulació requerida i, reconeguda per l'estat, a la UE o tercers estats i que siguin homologables a Espanya i la documentació acreditativa de l'experiència i els carnets exigits.

c) Declaració que indiqui què es disposa de la maquinària mínima següent per a l'execució dels treballs o prestacions, de conformitat amb l'establert a la clàusula 3.3.4 de plec de prescripcions tècniques, que s'haurà d'acreditar mitjançant la documentació pertinent per l'empresa que resulti adjudicatària.

- Camioneta amb cistella elevadora d'abast mínim de 14 m.
- Camioneta o camió amb caixa oberta de MMA 3.500 kg, mínim amb bola.

La disposició de la maquinària s'acreditarà mitjançant la presentació de les fitxes tècniques dels vehicles, permisos de circulació i targetes d'inspecció tècnica del vehicle en vigor.

Lot 3

L'empresa adjudicatària haurà de justificar la solvència tècnica, i en especial en relació a l'assessor en gestió integrada de plagues, amb indicació del següent:

- a) Relació dels principals serveis o treballs realitzats d'igual o similar naturalesa que els que constitueixin l'objecte del contracte en el curs de, com a màxim els tres darrers anys, en què s'indiqui, l'import, la data i el destinatari, públic o privat dels mateixos.
 - b) Proposta d'assessor en gestió integrada de plagues amb la titulació i la experiència professional mínima que ha d'acomplir en el moment de la licitació:
- L'assessor en gestió integrada de plagues haurà d'ésser qualsevol especialista amb una titulació habilitant segons es detalla a l'annex II del RD 1311/2012, preferiblement amb una formació mínima d'Enginyer Tècnic Agrícola o equivalent, amb una experiència mínima de 3 anys en la gestió integrada de plagues en l'àmbit de la jardineria de zones verdes, i en la gestió integrada de plagues (GIP) ornamentals.
 - Estar inscrit en el Registre oficial de Productors i Operadors de Mitjans de Defensa Fitosanitària (ROPO) a l'apartat d'assessors, o la presentació del propi document d'inscripció.
 - Haver realitzat un mínim de 5 serveis o treballs d'assessor fitosanitari amb diverses empreses de tractament fitosanitaris i de gestió integrada de plagues en els darrers 3 anys.

- Haver rebut formació complementaria l'entorn de les fitopatologies d'un mínim de 500 hores en centres de formació reglada o contínua, sobre les principals patologies (plagues, malures i fisiopaties) que pateixen els arbres, palmeres, gespes i arbustives ornamentals, i com reconèixer els danys provocats, els agents patògens implicats i les diferents eines de gestió a aplicar.

S'acreditarà els seu títol acadèmic i professional, com a mínim, la titulació requerida i, reconeguda per l'estat, a la UE o tercers estats i que siguin homologables a Espanya i la documentació acreditativa de l'experiència.

24)RESTA DE CONDICIONS: Les assenyalades al corresponent plec de prescripcions tècniques i especial en relació a les penalitats específiques establertes per a cada lot en les següents clàusules:

Lot 1. Clàusula 2.8 del PPT.

Lot 2. Clàusula 3.9 del PPT.

Lot 3. Clàusula 4.7 del PPT.

25)PÒLISSA DE RESPONSABILITAT CIVIL:

Tant pel que fa al Lot 1 com al Lot 2, caldrà disposar d'una pòlissa de responsabilitat civil amb cobertura mínima de 900.000 €, i pel que fa al Lot 3 amb cobertura mínima 600.000 €, còpia de la qual caldrà lliurar amb caràcter previ a l'adjudicació del contracte.

26)CRITERIS OBJECTIUS D'ADJUDICACIÓ:

VALORACIÓ DEL LOT NÚM1 (PODA):

1.- Criteris avaluable de forma automàtica (màxim 100 punts)

A) Oferta econòmica: **Fins a 90 punts**

Els licitadors hauran de presentar el llistat de **preus unitaris sense IVA** (model annex) de conformitat amb els màxims establerts segons el següent detall:

TIPUS ESPORGA	MIDA ARBRE	PREU UNITARI MÀXIM	PREU UNITARI OFERTAT	PONDERACIÓ UNITATS ESTIMADES
Poda de formació	PETIT	21,00		37
	MITJA	32,39		14
Poda de reformació	GRAN	52,39		40
	EXEMPLAR	76,60		27
Poda de brocada llarga	PETIT	23,20		24
	MITJA	30,71		205
	GRAN	40,71		108
	EXEMPLAR	56,60		17
Poda de reducció de capçada	MITJA	33,39		9
	GRAN	49,49		49
	EXEMPLAR	70,79		2
Poda de retall	PETIT	19,97		328
	MITJA	25,99		634
	GRAN	33,56		42
	EXEMPLAR	52,47		1
Poda de manteniment	PETIT	17,00		451
	MITJA	23,64		541
	GRAN	32,58		587
	EXEMPLAR	51,74		50
Poda de palmera	PETITA	28,76		5
	MITJANA	38,41		29
	GRAN	50,82		28
Neteja d'estipit i formació de valona	PETITA	47,09		1
	MITJANA	58,16		32
	GRAN	80,40		25
Retirada de fruits palmera	PETITA	25,09		3
	MITJANA	32,37		30
	GRAN	41,61		26
Retirada de fruits i poda arbre	PETITA	24,16		1
	MITJANA	29,16		247
	GRAN	34,42		78
	EXEMPLAR	43,19		1
Neteja de pins	PETITA	29,34		1
	MITJANA	34,30		1
	GRAN	47,67		1
	EXEMPLAR	72,34		1
Tala	PETITA	47,67		2
	MITJANA	76,34		7
	GRAN	112,34		10
	EXEMPLAR	458,23		3

S'han d'ofertar tots els preus unitaris, si en manca algun es desestimarà l'oferta presentada i quedarà exclòs de la licitació. També si es supera el preu unitari màxim establert. El preu ofertat s'indicarà com a màxim amb dos decimals.

Es defineixen les mides següents:

ARBRAT

- **Petit:** perímetre < 40 cm i/o menys de 9 m d'alçada
- **Mitjà:** perímetre entre 40-80 cm i/o entre 9 i 12 m d'alçada
- **Gran:** perímetre entre 80-120 cm i/o entre 12 i 15 m d'alçada
- **Exemplar:** perímetre > 120 cm i/o més de 15 m d'alçada

PALMERES

- **Petit:** menys de 9 m d'alçada de tronc
- **Mitjà:** entre 9 i 12 m d'alçada de tronc
- **Gran:** entre 12 i 15 m d'alçada de tronc
- **Exemplar:** més de 15 m d'alçada de tronc

La puntuació obtinguda s'assignarà d'acord amb la següent formula:

$$P_{i1} = 90 \times M_o / O_p$$

on: P_{i1} : Puntuació de la oferta (i)
 O_{pi} = Oferta a puntuar, M_o = Millor Oferta
Màxima puntuació = 90

B) Per preu/hora oferts d'equips de serveis de situacions d'urgència amb disponibilitat de 24 hores 365 dies l'any, **fins un màxim de 10 punts.**

Els licitadors hauran de presentar el preu de l'equip d'emergències a la baixa. Veure model de l'annex núm. 2 del plec de condicions administratives.

Preu màxim de l'equip mínim, segons preus BPJP vigent:

CONCEPTE	UNITATS	PREU UNITARI MÀXIM, IVA EXCLÒS	PREU UNITARI OFERTAT, IVA EXCLÒS
Oficial 1a especialista en arboricultura i tècniques verticals	1 h.	39,08 €	
Oficial 1a jardiner podador	1 h.	31,90€	
Auxiliar jardiner	1 h.	28,32 €	
Camió cistella de 10 m d'alçària com a màxim	1 h.	61,47 €	
Camió per a transport de 5 t	1 h.	37,05 €	
Biotrituradora	1 h.	18,70 €	
Motoserra	1 h.	3,58 €	
Tisores pneumàtiques, amb part proporcional de compressor	1 h.	4,50 €	
		224,60 €	

S'han d'ofertar tots els preus unitaris, si en manca algun es desestimarà l'oferta presentada i quedarà exclòs de la licitació. També si es supera el preu unitari màxim establert. El preu ofertat s'indicarà com a màxim amb dos decimals.

La puntuació s'assignarà d'acord amb la següent fórmula:

S'atorgarà la puntuació màxima a l'oferta de preu més baix, i a la resta de forma inversament proporcional pel procediment de regla de tres simple:

$$P_{ii1} = 10 \times (M_o / O_p).$$

on: P_{ii1} : Puntuació de la oferta (ii)
 O_{pii} = Oferta a puntuar, M_o = Millor Oferta
Màxima puntuació = 10

Quadre resum puntuació per criteris automàtics:

Fins 100 punts:

a) Oferta econòmica poda (P_i):	Fins 90 punts
b) Preu/hora servei d'urgència (P_{ij}):	Fins 10 punts

VALORACIÓ DEL LOT NÚM. 2 (TRACTAMENTS FITOSANITARIS-GESTIÓ INTEGRADA DE PLAGUES):

Els licitadors hauran de presentar el llistat de preus unitaris sense IVA (model annex) de conformitat amb els màxims establerts segons el següent detall:

1.- Criteris avaluables de forma automàtica (màxim 100punts)

A)Oferta econòmica: **Fins a 95 punts**

Els licitadors hauran de presentar el llistat de preus unitaris sense IVA (model annex) de conformitat amb els màxims establerts segons el següent detall:

TIPUS DE TRACTAMENT	PREU UNITARI MÀXIM PER TRACTAMENT, IVA EXCLÒS	PREU UNITARI OFERTAT PER TRACTAMENT, IVA EXCLÒS
PU₁ - Tractament químic d'arbrat en horari nocturn amb atomitzadors.	Preu unitari màxim: 2,65 €/u arbre tractat, IVA exclòs.	
PU₂ - Tractament químic de palmera en horari diürn.	Preu unitari màxim: 32,64 €/u palmera tractada, IVA exclòs.	
PU₃ - Retirada de bossa de processionària.	Preu unitari màxim: 45,90 €/u arbre tractat, IVA exclòs.	
PU₄ - Tractament per endoteràpia per unitat d'arbre tractat.	Preu unitari màxim: 38,76 €/u arbre tractat, IVA exclòs	
PU₅ - Tractament amb Lluita Biològic d'arbrat, inclou mostreig i seguiment durant 6 mesos.	Preu unitari màxim: 48,40 €/u arbre tractat, IVA exclòs.	
PU₆ - Preu repetició de tractament control biològic sobre arbre ja tractat en la mateixa anualitat	Preu unitari màxim: 18,40 €/u arbre tractat, IVA exclòs.	
PU₇ - Tractament químic de metre linial de bardissa en horari nocturn amb atomitzadors.	Preu unitari màxim: 0,35 €/u ml de bardissa tractada, IVA exclòs.	

S'han d'ofertar tots els preus unitaris, si en manca algun es desestimarà l'oferta presentada i quedarà exclòs de la licitació. També si es supera el preu unitari màxim establert. El preu ofertat s'indicarà com a màxim amb dos decimals.

S'entén per oferta a valorar la següent:

$$O_{pi2} = 0,3x PU_1 + 0,3x PU_2 + 0,1xPU_3 + 0,1xPU_4 + 0,15xPU_5 + 0,03xPU_6 + 0,02xPU_7$$

(ponderació X preu unitari)

S'entén per millor oferta la que aplicant la fórmula anterior obtingui el valor més petit entre totes les ofertes presentades i acceptades.

La puntuació s'assignarà d'acord amb la següent fórmula:

$$P_{i2} = 95 \times M_o / O_{pi2}$$

on: P_{i2} : Puntuació de la oferta (i2)
 O_{pi2} = Oferta a puntuar, M_o = Millor Oferta
Màxima puntuació = 95

B) Millora al servei, realització de tractaments preventius en bardissa de xiprers: Fins a un màxim de 5 punts.

Els licitadors hauran de dir si ofereixen com a millora del servei, sense càrrec a l'ajuntament, l'aplicació del tractaments preventius de primavera i tardor al conjunt dels xiprers que formen la bardissa del voltant del CEM SAGNIER i/o al bardissa del jardí d'aromàtiques dels Jardins Àngel Guimerà:

TRACTAMENT PREVENTIUS COM A MILLORA EN BARDISSA	OFEREIX MILLORA (SI /NO)	PUNTUACIÓ
Tractament preventiu de primavera i tardor, de la tanca de xiprers del CEM SAGNIER amb una longitud total de 920 ml, per les dues cares interna i exterior.		4 punts
Tractament preventiu de primavera i tardor, de la tanca de xiprers dels jardins d'Àngel Guimerà amb una longitud total de 78 ml, per les dues cares interna i exterior.		1 punts

Les empreses han d'indicar si ofereixen la millora o no. En cas contrari es considerarà com un No i serà puntuada amb 0 punts la fila corresponent d'aquest apartat.

Quadre resum puntuació criteris automàtics:

Fins 100 punts:

a) Oferta econòmica preus tractaments (P ₁₂):	Fins 95 punts
b) Tractaments preventius com a millora en bardissa de xiprers	Fins 5 punts

VALORACIÓ DEL LOT NÚM .3 (SERVEI D'ASSESSORAMENT PEL CONTROL FITOSANITARI DE PLAGUES DE L'ARBRAT, INSPECCIONS I SEGUIMENT):

Els licitadors hauran de presentar el llistat de preus unitaris sense IVA. Veure model de l'annex.

1.- Criteris avaluables de forma automàtica (màxim 100 punts)

A)Oferta econòmica: **Fins a 85 punts**

PREU VISITA I INFORME D'ASSESSORAMENT I SEGUIMENT PLAGUES	PREU UNITARI MÀXIM, IVA EXCLÒS	PREU UNITARI OFERTAT, IVA EXCLÒS
PU3 - Visita control arbrat i informe posterior corresponent a aquesta inspecció.	500€	

S'han d'ofertar tots els preus unitaris, si en manca algun es desestimarà l'oferta presentada i quedarà exclòs de la licitació. També si es supera el preu unitari màxim establert. El preu ofertat s'indicarà com a màxim amb dos decimals.

Es presentarà oferta de preus a la baixa.

La puntuació s'assignarà d'acord amb la següent fórmula:

$$P_{i3} = 85 \times M_o / O_{pi3}$$

on: P_{i3} : Puntuació de la oferta (i)
 O_{pi3} = Oferta a puntuar (PU3), M_o = Millor Oferta (PU3)
Màxima puntuació = 85

B) Memòria anual: Fins a 10 punts

Presentació de memòria anual, a data 31/12/AAAA, aquest document a de contenir la informació gràfica en sistema de representació georeferenciat QGIS, amb les dades més rellevants de l'inspecció realitzada durant l'any natural. Inclourà les gràfiques d'evolució de les plagues més importants detectades i la seva progressió històrica en el municipi.

Presentació de memòria anual	OFEREIX MILLORA (SI /NO)	PUNTUACIÓ
Presentació de memòria anual, amb documentació gràfica QGIS i gràfiques d'evolució plagues.		10 punts

Les empreses han d'indicar si ofereixen la millora o no. En cas contrari es considerarà com un No i serà puntuat amb 0 punts aquest apartat.

C) Millora de realització de 3 visites extres: Fins a 5 punts.

Realització de 3 visites extres a petició dels Serveis Tècnics pel control extraordinari fora dels mínims l'establets en el contracte, i sense cost per al consistori.

Realització de 3 visites extraordinàries com millora al servei	OFEREIX MILLORA (SI /NO)	PUNTUACIÓ
Realització de 3 visites extres a petició dels serveis tècnics.		5 punts

Les empreses han d'indicar si ofereixen la millora o no. En cas contrari es considerarà com un No i serà puntuat amb 0 punts aquest apartat.

Quadre resum puntuació criteris automàtics LOT 3:

Fins 100 punts:

a) Oferta econòmica preu visita	Fins 85 punts
b) Presentació memòria anual QGIS	Fins 10 punts
c) Millora de realització de 3 visites extres	Fins 5 punts

Ofertes amb valors anormals o desproporcionals:

Per a tots els LOTS.

Es considerarà preu anormal i/o desproporcionat el d'aquelles ofertes que el percentatge de baixa sigui inferior a un **7%** a la mitjana de les ofertes presentades.

Si únicament es presentés oferta per part d'una única empresa, es considerarà preu anormal i/o desproporcionat si aquesta supera el **10%** de baixa respecte del preu de licitació del lot al que es refereix la seva proposició.

La mitjana de les ofertes es calcularà com la mitjana aritmètica de les ofertes admeses a la licitació, llevat de l'oferta més alta i la més baixa, que no es tindran en compte per a l'esmentat càlcul. No obstant això, quan el nombre d'ofertes admeses sigui inferior a cinc, per a calcular la mitjana es tindran en compte totes les ofertes.

En el supòsit d'haver-hi propostes que es puguin considerar amb valor anormals i/o desproporcionats, la Mesa sol·licitarà a l'empres licitadora, mitjançant comunicació a l'adreça de correu electrònic facilitada per l'empresa, la justificació de l'oferta presentada en els termes previstos a la LCSP.

25.PARTIDA PRESSUPOSTARIA: 031.171.210 de conservació i reparació de parcs i jardins.

26.CENTRE DE COST: 4.02.5.09 de Manteniment i Serveis Urbans.

27.UNITAT TRAMITADORA: GE0002245 de Manteniment i Serveis Urbans.

El Prat de Llobregat,