

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS

Títol: Actuacions necessàries per a la retirada de les terrasses de l'espai públic. Lots 1 i 2

El present Plec de Prescripcions Particulars de la licitació de les obres de referència defineix l'àmbit d'actuació dels LOTS 1 I 2 PER A LA RETIRADA DE LES TERRASSES DE L'ESPAI PÚBLIC alhora que complementa i destaca diversos aspectes tècnics a considerar pels oferents amb l'objectiu d'una major comprensió dels treballs a desenvolupar i els seus condicionants per adaptar els equips i el pressupost a les condicions esperables.

Les prescripcions aportades són complementàries a la resta de documentació de la licitació. Són enunciatives no limitatives, és a dir, la prescripció sobre un assumpte concret no s'ha d'interpretar com la no prescripció en la resta d'aspectes no mencionats.

L'estructura d'aquest document és la següent:

- a. Aspectes a considerar en l'oferta del Contractista
 - 1. Discontinuitat dels treballs
 - 2. Nombre indeterminat de terrasses
 - 3. Condicions de retirada fixades pel Comitè d'Obres i Guàrdia Urbana
 - 4. Resposta davant l'ordre d'execució
 - 5. Opcions de retirada de les barreres de formigó
 - 6. Operació de retirada d'elements (en el cas d'instal·lació del nou model de terrassa)
- b. Definició de l'àmbit d'actuació del lot
 - 7. Àmbits territorials
- c. Planificació
 - 8. Terminis
- d. Pressupost
 - 9. Pressupost dels lots

a. Aspectes a considerar en l'oferta del contractista**1. Discontinuitat dels treballs**

Donada la naturalesa dels treballs objecte de la licitació i al fet d'estar condicionat el seu inici a l'aprovació municipal de la substitució de la terrassa provisional per un model definitiu, així com a la disponibilitat de materials per part del restaurador, el desmuntatge de les terrasses no serà continu, i els ritmes de desmuntatge caldrà adaptar-los a aquests condicionants. Serà la direcció d'obra, durant la vigència del contracte, qui determinarà les dates i ordre dels treballs, en funció de les indicacions dels Serveis Tècnics dels diferents Districtes. Aquest fet fa que no es pugui fer una planificació temporal a priori dels desmuntatges a realitzar, i siguin factors externs els que determinin la necessitat d'augmentar o reduir els equips en determinats períodes de temps.

L'inici de la retirada d'una terrassa serà comunicat per la direcció d'obra i vindrà condicionat per la presenyalització de retirada d'estacionament de vehicles, si s'escau, i l'acord amb el restaurador per a iniciar el muntatge del nou model de terrassa, quan hi hagi prevista una substitució. En el cas d'anul·lació de terrassa i reposició de l'espai públic a la situació anterior a la implantació de la terrassa

provisional, aquest procediment se simplifica i únicament ha de ser comunicat per la direcció de les obres, segons el requeriment previ dels Serveis Tècnics dels diferents Districtes.

En cap cas el contractista podrà retirar una terrassa o modificar-ne la seva disposició sense l'ordre expressa de la direcció d'obra.

2. Nombre indeterminat de terrasses

Tal i com es detalla al projecte que acompanya la documentació d'aquesta licitació, es preveu el desmuntatge de 1.456 terrasses, amb una proporció de terrasses que es mantindran a l'espai públic amb els nous models del 85%. És a dir, es preveu recuperar l'estat previ a aquesta implantació provisional en un 15% del total.

Aquest número de terrasses, així com la proporció manteniment/retirada és estimatiu. En cap cas l'execució d'un menor nombre de terrasses, o la modificació d'aquesta proporció prevista, tindrà repercussió sobre els preus de contracte; que, en tots els casos, es proposen per unitat i es referencien a un amidament estimat en funció d'aquestes hipòtesis.

Tant la discontinuïtat dels treballs descrita a l'apartat a.1, com el nombre indeterminat de terrasses exposat al present apartat, farà impossible fixar d'avançada el nombre d'equips necessaris, ja que aquest serà funció d'aquests factors. El contractista a la seva oferta inclourà la simultaneïtat d'equips, formats per un camió grua i dos operaris, com a mínim.

3. Condicions de retirada fixades pel Comitè d'Obres i Guàrdia Urbana

La retirada dels elements que configuren les terrasses provisionals, amb la restitució de l'estat inicial si s'escau, seguirà sempre els criteris determinats pel Comitè d'Obres i Mobilitat i/o la Guàrdia Urbana, tant en el procediment com en els horaris fixats. S'evitarà l'execució d'aquests treballs de retirada en hores punta i, en alguns casos, donada la singularitat d'alguna implantació, pot ser necessari realitzar el treball en horari nocturn o caps de setmana.

4. Resposta davant l'ordre d'execució

El desmuntatge de les terrasses i/o la restitució de l'estat inicial s'haurà d'executar en el termini màxim fixat pel contractista a l'oferta. En tot cas, aquest termini queda fixat en un màxim de deu dies. Tal i com es detalla a l'apartat a.1 d'aquest Plec, si és necessària la presenyalització per a la retirada d'estacionament, es tindrà en compte a efectes de resposta davant l'ordre d'execució, el valor màxim entre el termini de retirada ofertat i el temps de presenyalització; en cap cas la suma d'ambdós terminis.

5. Opcions de retirada de les barreres de formigó

Les barreres de formigó es duran, com a primera opció, a un dipòsit municipal, que s'indicarà en cada ordre d'execució. En el cas d'indicació expressa de no traslladar-les a dipòsit municipal, el contractista pot optar per la seva reutilització o reciclatge, justificant-ne el seu destí.

6. Operació de retirada d'elements (en el cas d'instal·lació del nou model de terrassa)

D'acord amb l'apartat on s'especifica la discontinuïtat dels treballs, el procés de retirada d'una terrassa que hagi de ser substituïda per un dels nou models, seguirà el següent esquema de desmuntatge:

- Comunicació de retirada per part de la direcció d'obra, a requeriment dels Serveis Tècnics del Districte.
- Presenyalització de retirada d'estacionament de vehicles, si s'escau.
- Retirada dels elements provisionals i col·locació de tanca metàl·lica groga a tot l'àmbit de terrassa.
- Recollida i transport de les tanques grogues un cop ocupat l'espai pel nou model de terrassa.

b. Definició de l'àmbit d'actuació del lot

7. Àmbits territorials

El contracte de desmuntatge de terrasses comprèn la totalitat de l'àmbit de la ciutat de Barcelona, i concretament la via pública propera als establiments de restauració o assimilats, on s'hagin col·locat terrasses provisionals durant els anys 2.020 i 2.021. Es defineixen dos lots que contemplen els deu districtes de la ciutat:

- Lot 1: Districtes 1 a 4 (Ciutat Vella, Eixample, Sants - Montjuïc i Les Corts).
- Lot 2: Districtes 5 a 10 (Sarrià – Sant Gervasi, Gràcia, Horta – Guinardó, Nou Barris, Sant Andreu i Sant Martí).

c. Planificació

8. Terminis

Els treballs de retirada de terrasses i/o de restitució de l'estat inicial es preveu que s'hagin de realitzar de manera discontinua, des de l'entrada en vigor d'aquest contracte i durant 15 mesos. El contracte contemplarà la possibilitat d'una pròrroga a partir d'aquesta darrera data, amb les mateixes condicions previstes en el termini inicial.

d. Pressupost

9. Pressupost dels lots

El pressupost dels lots es determina a partir de les tipologies de terrasses executades, les previsions de desmuntatge i restitució inicials, i a l'aplicació d'uns preus per unitat de terrassa, més, en el cas de les restitucions, les previsions de repintat dels aparcaments o serveis previs.

Les terrasses a desmuntar segons els estàndards són les següents:

- Estàndard 1 (E1): 775 unitats.
- Estàndard 2 (E2): 37 unitats.
- Estàndard 3 (E4): 344 unitats.
- Estàndard 4 (E6): 33 unitats.
- Estàndard 5 (E7): 198 unitats.
- Estàndard 6 (E8): 69 unitats.

Per a la confecció del pressupost s'ha considerat un percentatge de terrasses existents que podran evolucionar cap al nou model, mentre que el percentatge restant implicarà la restitució de la calçada a l'estat prèvia a la ubicació de la terrassa provisional.

Amb aquests condicionants, el pressupost de licitació dels lots s'ha fixat en els imports següents:

Lot 1: 332.270,10 € (Pressupost Base de Licitació –IVA inclòs-)

Lot 2: 314.528,82 € (Pressupost Base de Licitació –IVA inclòs-)

Esteve Piazuolo Làzaro
Director Tècnic Adjunt d'Infraestructures