



Ajuntament de Puigcerdà

Expedient núm.: 536/2021

Acta de la Mesa de Contractació i Proposta d'Adjudicació

Procediment: Contractacions Patrimonials

Data d'iniciació: 11/03/2021

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ OBERTURA ARXIU ELECTRÒNIC «B» I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

Reunits en el Saló d'Actes de la Casa Consistorial, el dia 29 de juny de 2021, a les 14:00 hores, es constitueix la Mesa de Contractació per la Concessió administrativa d'ús privatiu d'un bé de domini públic:

1) Quiosc xurreria situat al costat sud oest de la plaça Santa Maria, amb coordenades 42.43272; 1.92684. Disposa d'una superfície construïda total de 23,97m2. El bé moble es troba en sòl urbà consolidat, qualificat com a sistema de comunicacions viàries (Clau C).

2) Quiosc xurreria situat al costat sud de la plaça dels Herois, amb coordenades 42.43294; 1.92703. Disposa d'una superfície construïda total de 23,97m2. El bé moble es troba en sòl urbà consolidat, qualificat com a sistema de comunicacions viàries (Clau C).

3) Quiosc bar situat a la part nord del parc Schierbeck de Puigcerdà, amb coordenades 42.43707; 1.92786. Està format per una construcció d'obra acabada amb fusta pintada i una segona construcció d'obra arrebossada i pintada. El cos anomenat 1 està format per un espai principal de 20m2 on s'ubiquen les neveres, taulells i cuina. Vinculat a aquest espai trobem un magatzem amb accés independent de 5,83m2. Des d'aquest espai accedim a un petit bany de 1,74m2, amb un inodor i una pica. Aquest cos té una superfície construïda de 34,45m2. Separat d'aquest establiment trobem un segon cos (COS 2) que forma part d'una de les construccions originals del parc, on hi consten dos banys formats per una pica i un inodor cadascun. Aquest element té una superfície construïda de 7,59m2. Per tant, la superfície construïda total del Quiosc-Bar i banys de l'estany és de 42,04m2. El règim urbanístic del sòl és: Sol Urbà Consolidat, qualificat com a sistema d'espais lliures (Clau V, zona verda).

4). Bar de la Festa Major. Descripció de l'espai de domini públic: Espai de 25 m2 de domini públic d'utilització privativa a la Plaça del Call destinat a la realització de l'activitat de Bar de la Festa Major de Puigcerdà per la venda de begudes, fredes i calentes, entrepans freds i calents i tapes fredes i calentes, que tindrà lloc, única i exclusivament, durant els dies de la festa major.

Considerant la conveniència de realitzar una Concessió administrativa d'ús privatiu d'un bé de domini públic pels següents motius:





Ajuntament de Puigcerdà

Es tracta d'un contracte de naturalesa patrimonial i, concretament, una concessió administrativa d'ús privatiu del domini públic d'acord amb el que disposa l'article 93 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de Patrimoni de les Administracions Públiques, article 79 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i 59 i 61 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament de Patrimoni dels Ens Locals. La normativa patrimonial remet, pel que fa al procediment d'adjudicació, a la normativa aplicable en matèria de contractació pública

Declarades per la Mesa en sessió anterior

La composició de la taula és la següent:

- El Sr. Pere Valiente i Navarro, membre de la Corporació: Regidor de l'Ajuntament de Puigcerdà, que actuarà com a President de la Mesa.
- La Sra. Blanca Mestre Boncompte, Vocal (Secretaria de la Corporació), o funcionari en qui delegui.
- La Sra. Angels Vilanova i Muñoz, Vocal (Interventora de la Corporació), o funcionari en qui delegui.
- El Sr. Manel Boces Adam, funcionari de l'Ajuntament, que actuarà com a Secretari de la Mesa.

La Mesa de contractació va declarar en sessió celebrada per tal de procedir a la obertura dels arxius electrònics «A», un cop comprovada la documentació administrativa aportada va declarar admeses les següents proposicions:

CIF	Nom	Registre d'Entrada	Data d'Entrada
40560695B	Agustina Gutierrez Porta	2021-E-RC-3528	22/06/2021 23:18
52532432H	Carmen Cano Jiménez	2021-E-RC-3526	22/06/2021 18:29
40560223E	FRANCISCO JAVIER CARNICERO BOSOM	2021-E-RC-3373	14/06/2021 17:39
Y3766301L	LUDOVIC THIERRY DEVELAY	2021-E-RC-3284	10/06/2021 10:30
47779310F	MARTA IZQUIERDO VIVES	2021-E-RC-3560	24/06/2021 21:54
40557503Q	SANDRA GUARDIA RODRIGUEZ en nom de Manel Rusiñol Gomez	2021-E-RC-3400	15/06/2021 21:52
40557042S	SANDRA GUÀRDIA en nom de	2021-E-RC-	09/06/2021





Ajuntament de Puigcerdà

	Gregorio Carnicero Mora.	3258	11:42
B55346936	UNA CERDANYA PUIGCERDA S.L	2021-E-RC-3281	10/06/2021 09:58
40561917Z	VICTOR SANCHEZ REYES	2021-E-RC-3453	17/06/2021 18:26
B55668503	xenulua sl	2021-E-RC-3527	22/06/2021 21:31

La Mesa de Contractació va rebutjar les següents:

CIF	Nom	Registre d'Entrada	Data d'Entrada	Motiu de l'exclusió
Y3766301L	LUDOVIC THIERRY DEVELAY	2021-E-RC-3251	09/06/2021 09:53	L'interessat presenta escrit en el que demana la seva retirada per un error en la oferta, indicant que presentara nova oferta
39431272A	SELENE CÓRDOBA LÓPEZ	2021-E-RC-3588	25/06/2021 14:01	Proposta presentada FORA DE TERMINI, a més incompleix clàusula 1-Divisió en lots del Plec de Condicions (art.99.4 de la Llei 9/2017, de 8 de març) al presentar proposta per a més d'un lot.
B55346936	UNA CERDANYA PUIGCERDA S.L	2021-E-RC-3252	09/06/2021 10:02	L'interessat presenta escrit indicant una errada en la oferta presentada, manifestant que presenta nova proposta.

A continuació es procedeix a la obertura dels arxius electrònics «B», que contenen l'oferta econòmica, amb el següent resultat:

LOT 1: QUIOSC 1 (xurreria 1).

LICITADOR	OFERTA
AGUSTINA GUTIERREZ PORTA	4.000,00 €
FRANCISCO JAVIER CARNICERO BOSOM	5.520,00 €
MANUEL RUSIÑOL GOMEZ	4.500,00 €
MARTA IZQUIERDO VIVES	8.000,00 €





Ajuntament de Puigcerdà

LOT 2: QUIOSC 2 (xurreria 2).

LICITADOR	OFERTA
CARMEN CANO JIMENEZ	5.000,00 €
GREGORIO CARNICERO MORA	10.000,01 €
LUDOVIC THIERRY DEVELAY	5.260,50 €

LOT3 : QUIOSC 3 (Bar del llac).

LICITADOR	OFERTA
UNA CERDANYA PUIGCERDA SL	7.441,50 €

LOT 4: Bar de la festa major.

LICITADOR	OFERTA
VICTOR SÁNCHEZ REYES	4.250,00 €
XENULUA SL	6.101,00 €

A la vista de l'informe de les ofertes econòmiques presentades, qualificables automàticament mitjançant la formula que s'especifica al Plec de Clàusules, llança el següent resultat:

LOT 1: QUIOSC 1 (xurreria 1)

Licitador	PUNTUACIÓ (únic criteri-preu)
AGUSTINA GUTIERREZ PORTA	50,00 punts
FRANCISCO JAVIER CARNICERO BOSOM	69,00 punts
MANUEL RUSIÑOL GOMEZ	56,25 punts
MARTA IZQUIERDO VIVES	100,00 punts

LOT 2: QUIOSC (xurreria 2)

Licitador	PUNTUACIÓ (únic criteri-preu)
CARMEN CANO JIMENEZ	49,99 punts
GREGORIO CARNICERO MORA	100,00 punts
LUDOVIC THIERRY DEVELAY	52,60 punts





Ajuntament de Puigcerdà

LOT 3: QUIOSC 3 (Bar del llac)

Licitador	PUNTUACIÓ (únic criteri-preu)
UNA Cerdanya Puigcerda SL	100,00 punts

LOT 4: Bar de la festa major.

Licitador	PUNTUACIÓ (únic criteri-preu)
VICTOR SÁNCHEZ REYES	69,66 punts
XENULUA SL	100,00 punts

En conseqüència, la Mesa proposa a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte, en haver obtingut la puntuació més alta, a les següents proposicions presentades per:

LOT	ADJUDICATARI
LOT 1: Quiosc 1 (xurreria 1)	MARTA IZQUIERDO VIVES
LOT 2: Quiosc 2 (xurreria 2)	GREGORIO CARNICERO MORA
LOT 3: Quiosc 3 (bar del llac)	UNA Cerdanya Puigcerdà SL
LOT 4: Bar de la festa major	XENULUA SL

El President dóna per acabada la reunió a les 14:45 hores. I perquè quedi constància del tractat, jo, el Secretari, redacto Acta que sotmeto a la signatura del President i Vocals; en dono fe.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

