

|                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                    |                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|
| DOCUMENT<br>DECRET D'ALCALDIA/ DECRET DE PRESIDENCIA (TD01-011): DEC. ALC<br>_2021/53_ADJUDICACIO ALIENACIO BE PATRIMONIAL IMMOBLE C. BAIX, 5<br>_23062021 (versión 3) | IDENTIFICADORS<br><b>Núm.: 2021/53</b>                                                                                                                                                                                                             |                                             |
| ALTRES DADES<br>Codi per a validació: <b>4B205-H7YGB-LDOL8</b><br>Pàgina 1 de 2                                                                                        | SIGNATURES<br>El document ha estat signat per :<br>1.- Bosoms Icart, Lluís, Secretari - Interventor, de Ajuntament d'Alpens. Signat 28/06/2021 17:38<br>2.- Barniol Carcasona, Montse, Alcaldessa, de Ajuntament d'Alpens. Signat 28/06/2021 17:40 | ESTAT<br><b>APROVAT</b><br>28/06/2021 17:40 |



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 14350498\_4B205-H7YGB-LDOL8\_E9704C9B0DFA356A345477264FE71B9FF0AD2E9E) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document estàSIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats a l'adreça web: [https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\\_entidad=Alpens](https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=Alpens)



Ajuntament d'Alpens

Vist que el Ple de l'Ajuntament en sessió extraordinària de 31 de març de 2021 va aprovar l'expedient del procediment obert per subhasta pública per alienar el bé immoble patrimonial propietat d'aquest Ajuntament situat al número 5 del carrer de Baix convocant la seva licitació d'acord amb el plec de Clàusules Administratives Particulars que regiran la subhasta.

Vista l'acta de la mesa de contractació del 9 de juny de 2021 per la qual es proposa a l'òrgan de contractació l'adjudicació de la concessió administrativa a Amadeo Boixet Canal, representat per Paula Boixet Peraza.

Verificada la documentació justificativa prevista a la clàusula novena, d'acord amb la clàusula dotzena del Plec de Clàusules Administratives Particulars i d'acord amb la delegació per tramitar les fases següents de la licitació a l'alcalde de la corporació.

#### RESOLC:

Primer.- Adjudicar a Amadeo Boixet Canal, amb DNI 77108317N, la subhasta del bé immoble patrimonial propietat d'aquest Ajuntament situat al número 5 del carrer de Baix d'Alpens, segons descripció que segueix, per l'import ofertat de seixanta mil cinc-cents vint-i-vuit euros (60.528,00 €)

#### Descripció d'immoble:

- Situació geogràfica: Carrer de Baix, 5 d'Alpens
- Descripció: Edifici de planta baixa i planta pis que ocupa part d'un solar allargassat de 107 m2 de sòl. Té una superfície construïda de 88 m2 distribuïda en dues plantes d'igual superfície. No té els dintres acabats.
- Títol d'adquisició: Adjudicació de béns
- Referència cadastral: 5537804DG2653N0001RK
- Càrregues o gravàmens: Lliure
- Inscripció registral: Registre de la Propietat de Berga, Tom 1149, Llibre 14, Folí 207, Finca 555.

Segon.- Publicar anunci d'adjudicació al perfil de contractant, notificar-ho a l'adjudicatari i citar-lo per a la signatura de la formalització del contracte en escriptura pública abonant prèvia o simultàniament a la signatura la quantitat pendent del preu total de la compravenda una vegada descomptat l'import de la fiança dipositada a la tresoreria de l'Ajuntament el 18/05/21 per valor de 3.000,00 €.

Tercer.- Publicar anunci de formalització del contracte en el Perfil de contractant en termini no superior a quinze dies després de la perfecció del contracte i amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

CODI DE L'EXPEDIENT: 100 NOM DE L'EXPEDIENT: 2021\_100\_ALIENACIO IMMOBLE PATRIMONIAL MUNICIPAL CARRER DE BAIX, 5

Plaça Major, 15 08587 Alpens (Barcelona) Tel: 938578075 Fax 938578032  
E-mail: [alpens@diba.cat](mailto:alpens@diba.cat) Web: [www.alpens.cat](http://www.alpens.cat) CIF: P0800400D



Ajuntament d'Alpens

Quart.- Donar-ne compte al ple en la propera sessió ordinària que celebri.

Alpens, 28 de juny de 2021

L'alcaldessa  
Montse Barniol Carcasona

El secretari  
Lluís Bosoms Icart

**Signat electrònicament per qui s'indica.**

CODI DE L'EXPEDIENT: 100 NOM DE L'EXPEDIENT: 2021\_100\_ALIENACIO IMMOBLE PATRIMONIAL  
MUNICIPAL CARRER DE BAIX, 5

Plaça Major, 15 08587  
E-mail: [alpens@diba.cat](mailto:alpens@diba.cat)

Alpens (Barcelona)  
Web: [www.alpens.cat](http://www.alpens.cat)

Tel: 938578075 Fax 938578032  
CIF: P0800400D