



## 1. INFORME TÈCNIC

### Títol Informe Tècnic

Valoració de les ofertes anormalment baixes en l'expedient de "RENOVACIÓ XARXA AIGUA EN BAIXA".

### Tipus Informe Tècnic

### Identificació del Tècnic

Jordi Obradó Sanfeliu, tècnic de l'Ajuntament de Solivella, emeto l'informe següent:

### FETS

La Mesa de contractació en sessió pública va procedir a l'obertura de l'Annex II del sobre únic corresponent a la documentació econòmica i posterior valoració. Es comprova que la millor oferta presentada, correspon a la empresa AGBAR, SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA, S.A., si bé es presumeix anormalment baixa de conformitat amb el que preveu l'article 85 del RD 1098/2001, de 12 d'octubre.

La Mesa de contractació, de conformitat amb el que preveuen els plecs de clàusules administratives particulars, clàusula 17 ena., requereix a l'empresa perquè en un termini màxim de 5 dies hàbils des de l'enviament de la corresponent comunicació presenti la informació i els documents que es detallen.

- L'estalvi que permeti el procediment d'execució del contracte.
- Les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de que disposi per executar la prestació.
- Document signat on es justifiqui el desglossat del preus unitaris de cadascuna de les partides del pressupost amb els imports totals i l'explicació raonada i detallada de la baixa ofertada en relació a la seva viabilitat.

Es presenta en temps i forma la documentació requerida, així com la resta de documentació que acredita la solvència econòmica financera i tècnica.

### PROPOSTA

Valorada la documentació presentada justificativa de la baixa efectuada, amb desglossat del preus unitaris de cadascuna de les partides del pressupost, es considera suficientment justificada la viabilitat de l'oferta presentada.

Es proposen com a **mesures de seguiment de l'obra**, d'acord amb l'article 149 de la L 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, "establir mecanismes adequats per a realitzar un seguiment detallat de l'execució de la mateixa, amb l'objectiu de garantir la correcta execució del contracte sense que es produeixi una minva en la qualitat dels serveis, les obres o els subministraments contractats", concretament es podrà incrementar el nombre de trams (o realitzar-ho en trams més curts, per carrers, ..... ) de la partida corresponent al "neteja i desinfecció de la xarxa, en alta i en baixa, amb la desinfecció de les instal·lacions i de l'aigua, informes, productes i certificats. Així com totes les despeses derivades dels tràmits i gestions amb el Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya i/o altres organismes per a la verificació i legalització de la nova xarxa d'aigua potable".



També es proposa realitzar “proves de pressió de la xarxa d'aigua potable executada, per a una longitud total màxima de fins a 200m. Inclòs informe de metodologia i resultats obtinguts d'estanqueïtat i pressió”.

Per altra part, durant la direcció de l'execució de l'obra, es realitzarà un control rigorós i exhaustiu del control de qualitat (amb els corresponents certificats) dels tubs de polietilè així com de les vàlvules i altres equips que formen part de la xarxa d'aigua a col·locar.

En conclusió, s'informa favorablement la justificació de la baixa efectuada i s'eleva a l'òrgan de contractació als efectes oportuns

Solivella, a la data de la signatura electrònica