



Certificat

Identificació

Òrgan: Junta de Govern Local

Títol: Obres de substitució de la coberta de la piscina municipal. Adjudicació

Núm. exp.: 6/2021 de Licitacions administratives

Ref.: SJ

Josep Rovira i Jofre, secretari de l'Ajuntament de Palafrugell, sense perjudici dels termes en què s'aprovi l'acta de la sessió,

Certifico

Que el/la Junta de Govern Local de l'Ajuntament en sessió del dia 23/06/2021 ha adoptat l'acord que es transcriu literalment, en la seva part necessària:

Relació de fets

I. En data 25 de març de 2021 la Junta de govern local es va aprovar l'expedient número 6/2021, per la contractació de les obres de substitució de la coberta de la piscina municipal, juntament amb els plecs de clàusules administratives particulars i projecte obra, a licitar per mitjà de procediment obert simplificat.

II. La licitació es va iniciar amb la publicació del corresponent anunci al perfil del contractant en data 29 de març de 2021, presentant-se les següents empreses licitadores:

Nom del licitador	NIF
MONTCRUMA SLU	B65922726
HISPANEL DEL NORTE SL	B39782255
OBRES I CONSTRUCCIONS CELRÀ SL	B17534967
CUBIERTAS Y PINTURAS HERGAR SL	B78903499
MOIRAS SERVIOBRA SL	B67390369
CONSTRUCCIONS LEINAD 2001 SL	B17668179
COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT SAU	A60470127
REHABILITACIONES SOLUR SL	B85843597
REHATEC ZENIT SL	B17900598

III. En data 27 d'abril de 2021 i atès que s'apliquen mesures de gestió eficient previstes en el Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, la mesa es va reunir per realitzar l'obertura del sobre A, corresponent a la documentació administrativa, i del sobre B, corresponent a l'oferta econòmica i altres criteris automàtics d'adjudicació.

Amb caràcter previ a l'obertura de sobres, els serveis tècnics de contractació varen comprovar el compliment de l'obligació de la inscripció al RELI de les empreses licitadores i ROLECE, de conformitat amb l'apartat 8 c) de l'Anunci de licitació i l'apartat F del quadre de



característiques del PCAP, en concordança amb l'article 159 .4 a) de la LCSP, i amb caràcter previ, els membres de la mesa acorden l'admissió de les nou empreses licitadores.

Realitzada l'obertura del sobre A, es va procedir a descarregar els arxius digitals corresponents al DEUC i a la declaració de responsable, comprovant que la documentació presentada per totes les empreses licitadores estava degudament omplerta i signada digitalment.

A continuació, es va procedir a l'obertura del sobre B, que contenia les ofertes econòmiques, que tot seguit es detallen:

Licitador	Oferta econòmica
MONTCRUMA SLU	107.166,06€
HIRPANEL DEL NORTE SL	98.313,59€
OBRES I CONSTRUCCIONS CELRÀ SL	102.520,00€
CUBIERTAS Y PINTURAS HERGAR SL	93.726,86€
MOIRAS SERVIOBRA SL	109.354,20€
CONSTRUCCIONS LEINAD 2001 SL	113.460,19€
COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT SAU	109.367,31€
REHATEC ZENIT SL	109.000,00€
REHABILITACIONES SOLUR SL	91.500,00€

Descarregades i llegides les ofertes presentades, vist que no s'ha presentat cap representant de les empreses licitadores a l'acte i prèvia comunicació de la possibilitat de presentar reclamacions per escrit davant l'òrgan de contractació en el termini màxim de dos dies hàbils.

La mesa acorda requerir a l'empresa Hirpanel del Norte, SL per tal que aclarís la seva inscripció en el ROLECE, i en data 05/03/2021 amb registre d'entrada TAOENT2021009080, l'empresa va presentar justificant de sol·licitud d'inscripció al ROLECE de data 27/03/2019 i per aquest motiu la mesa acorda admetre a l'empresa Hirpanel del Norte, amb NIF B39782255.

A continuació es procedeix a valorar les ofertes presentades per les empreses admeses a la licitació, d'acord amb els criteris per a l'adjudicació del contracte fixats en el PCAP, a ordenar i classificar les ofertes, tal com estableix l'article 159.4 de la LCSP, varen quedar de la següent manera:

Ordre	Licitador	Punts
1	REHABILITACIONES SOLUR SL	100
2	CUBIERTAS Y PINTURAS HERGAR SL	97,62
3	HIRPANEL DEL NORTE SL	93,07
4	OBRES I CONSTRUCCIONS CELRÀ SL	89,25
5	MONTCRUMA SLU	85,38
6	REHATEC ZENIT SL	83,94
7	MOIRAS SERVIOBRA SL	83,67
8	COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT SAU	83,66
9	CONSTRUCCIONS LEINAD 2001 SL	80,65

Atès que els licitadors classificats en primer i segon lloc, que havien presentat millor oferta es trobaven en presumpció de baixa anormal, de conformitat amb el punt 4rt de l'article 159.4 f) 4rt i



la clàusula 13.4 del PCAP, els membres de la mesa acordaren requerir a l'empresa REHABILITACIONES SOLUR SL amb CIF B85843597, i a CUBIERTAS y PINTURAS HERGAR SL amb NIF B78903499, per tal que aportessin la documentació que justifiqués la valoració tècnica i precisin les condicions de la mateixa, en particular pel que fa a l'estalvi en el procediment d'execució del contracte, les solucions tècniques adoptades, i les condicions excepcionalment favorables de les quals disposa per executar les obres, en el termini màxim de 5 dies hàbils.

IV. En data 2 de juny de 2021, la mesa de contractació es va reunir novament per comprovar la documentació presentada per les empreses: REHABILITACIONES SOLUR SL amb CIF B85843597, i a CUBIERTAS y PINTURAS HERGAR SL amb NIF B78903499, i un cop revisada va acordar excloure l'oferta presentada per l'empresa REHABILITACIONES SOLUR SL amb CIF B85843597, per no aportar la solució tècnica, ni justificar les condicions excepcionalment favorables de que disposa per executar les obres.

I conclou que l'empresa CUBIERTAS y PINTURAS HERGAR SL amb NIF B78903499, que aporta les solucions tècniques adoptades i justifica les condicions excepcionalment favorables de que disposa per executar les obres i li requereix, com a segona classificada per tal que acrediti la documentació justificativa de les dades declarades en el sobre A.

V. En data 14 de juny de 2021, a través de la plataforma de contractació, amb número de registre RE 2021012776, l'empresa va aportar la documentació requerida i sol·licita que se li apliqui la retenció sobre el 50% de l'import de la/les factura/es inicials i fins a cobrir l'import total de la garantia definitiva, per import de 9.372,68€, sobre l'import de la primera factura/certificació.

VI. En data 16 de juny de 2021, la mesa de contractació es va reunir novament per comprovar la documentació presentada i, un cop revisada, va acordar donar per complert el requeriment, proposant l'adjudicació del contracte a favor de CUBIERTAS y PINTURAS HERGAR SL, amb NIF B78903499.

VII. Totes les actes i informes de motivació corresponents han estat publicats al perfil del contractant de la corporació local.

Fonaments de dret

Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contracte del sector públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LCSP). Article 131 pel que fa al procediment d'adjudicació i articles 145 i 150 pel que fa als criteris de valoració de les ofertes, la seva classificació i l'adjudicació dels contractes.

Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.

Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.

Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment.

El Plec de clàusules administratives particulars regulador de la contractació.



En conseqüència, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

Acords

Primer. Ratificar l'exclusió de l'empresa REHABILITACIONES SOLUR SL amb CIF B85843597, per no aportar la solució tècnica, ni justificar les condicions excepcionalment favorables de que disposa per executar les obres.

Segon. Ratificar la valoració proposada per la mesa de contractació i la puntuació global atorgada, d'acord amb el criteri per a l'adjudicació del contracte establerts en el plec de clàusules administratives particulars, classificades d'acord amb l'article 150 de la LCSP.

Ordre	Llicitador	Punts
1	CUBIERTAS Y PINTURAS HERGAR SL	97,62
2	HIRPANEL DEL NORTE SL	93,07
3	OBRES I CONSTRUCCIONS CELRÀ SL	89,25
4	MONTCRUMA SLU	85,38
5	REHATEC ZENIT SL	83,94
6	MOIRAS SERVIOBRA SL	83,67
7	COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT SAU	83,66
8	CONSTRUCCIONS LEINAD 2001 SL	80,65

Tercer. Adjudicar a favor de l'empresa CUBIERTAS y PINTURAS HERGAR SL, amb NIF B78903499, el contracte d'obres de rehabilitació de la coberta de la piscina municipal, pel preu de 113.409,50 euros Iva Inclòs, (93.726,86 euros, 19.682,64 IVA inclòs), en base a la motivació que consta a les actes de la mesa de contractació publicades al perfil del contractant de l'Ajuntament, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 62342063202 de l'exercici 2021 denominada obres coberta piscina.

Quart. Fixar en 23.000€ l'import màxim limitatiu, per les modificacions previstes del contracte, per tota la seva vigència, incloses les pròrrogues. Les possibles modificacions del contracte estaran subjectes com a requisit previ a l'habilitació de la consignació pressupostària corresponent.

L'Ajuntament podrà assolir la consignació pressupostària, fins aquest import màxim limitatiu, però en cap cas s'entén com a modificació l'excés d'amidaments d'unitats previstes en el projecte fins a un màxim del 10 d'import d'adjudicació del contracte, ni tampoc la substitució d'unitats previstes per unes no previstes sempre que no sigui superior a un 3% del preu d'adjudicació i aquesta incorporació no comporti cap augment del preu d'adjudicació.

Cinquè. Aprovar que se li practiqui la retenció sobre el 50% de l'import de la/les factura/es inicials i fins a cobrir l'import total de la garantia definitiva, per import de 9.372,68€, sobre l'import de la primera factura/certificació, o en el cas de no ser aquesta quantia suficient, a les següents.

Sisè. Publicar el present acord d'adjudicació amb el seu corresponent annex en el Perfil de contractant i l'anunci de la formalització dels documents contractuals al Perfil de contractant, als efectes previstos a l'article 154 de la LCSP.



Setè. Notificar a les empreses interessades el present acord amb detall de la puntuació obtinguda.

Vuitè. Facultar a l'Alcalde perquè en representació de la Corporació procedeixi a la signatura dels documents públics i privats que siguin necessaris per a l'execució d'aquest acord.

I per tal que tingui els efectes oportuns lliuro aquest certificat a Palafrugell en la data que consta a l'encapçalament.