



GOBIERNO  
DE ESPAÑA

MINISTERIO  
DE HACIENDA

SECRETARÍA DE ESTADO  
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL  
DEL CATASTRO

# CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 17223A003000840001ZA

## DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

**Localización:** DS UNIO D'HOSTALERIA I TURIS 17 Es:1 Pl:00 Pt:01 Poligono 3 Parcela 84 0002005-00EG13E ROCA DE GRIA. 17253 VALL-LLOBREGA [GIRONA]

**Clase:** Rústico

**Uso principal:** Cultural

**Superficie construida:** 250 m2

**Año construcción:** 1972

**Valor catastral [ 2021 ]:**

**80.902,15 €**

**Valor catastral suelo:**

**2.565,73 €**

**Valor catastral construcción:**

**78.123,50 €**

## Titularidad

| Apellidos Nombre / Razón social   | NIF/NIE   | Derecho              | Domicilio fiscal                                                          |
|-----------------------------------|-----------|----------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| CONSELL COMARCAL DEL BAIX EMPORDA | P6700009A | 100,00% de propiedad | CL TARONGERS 12 LA BISBAL D'EMPORDA<br>17100 LA BISBAL D'EMPORDA [GIRONA] |

## Construcción

| Esc./Plta./Prta. | Destino   | Superficie m² | Esc./Plta./Prta. | Destino   | Superficie m² |
|------------------|-----------|---------------|------------------|-----------|---------------|
| 1/00/01          | ENSEÑANZA | 200           | 1/01/01          | ENSEÑANZA | 50            |

## Cultivo

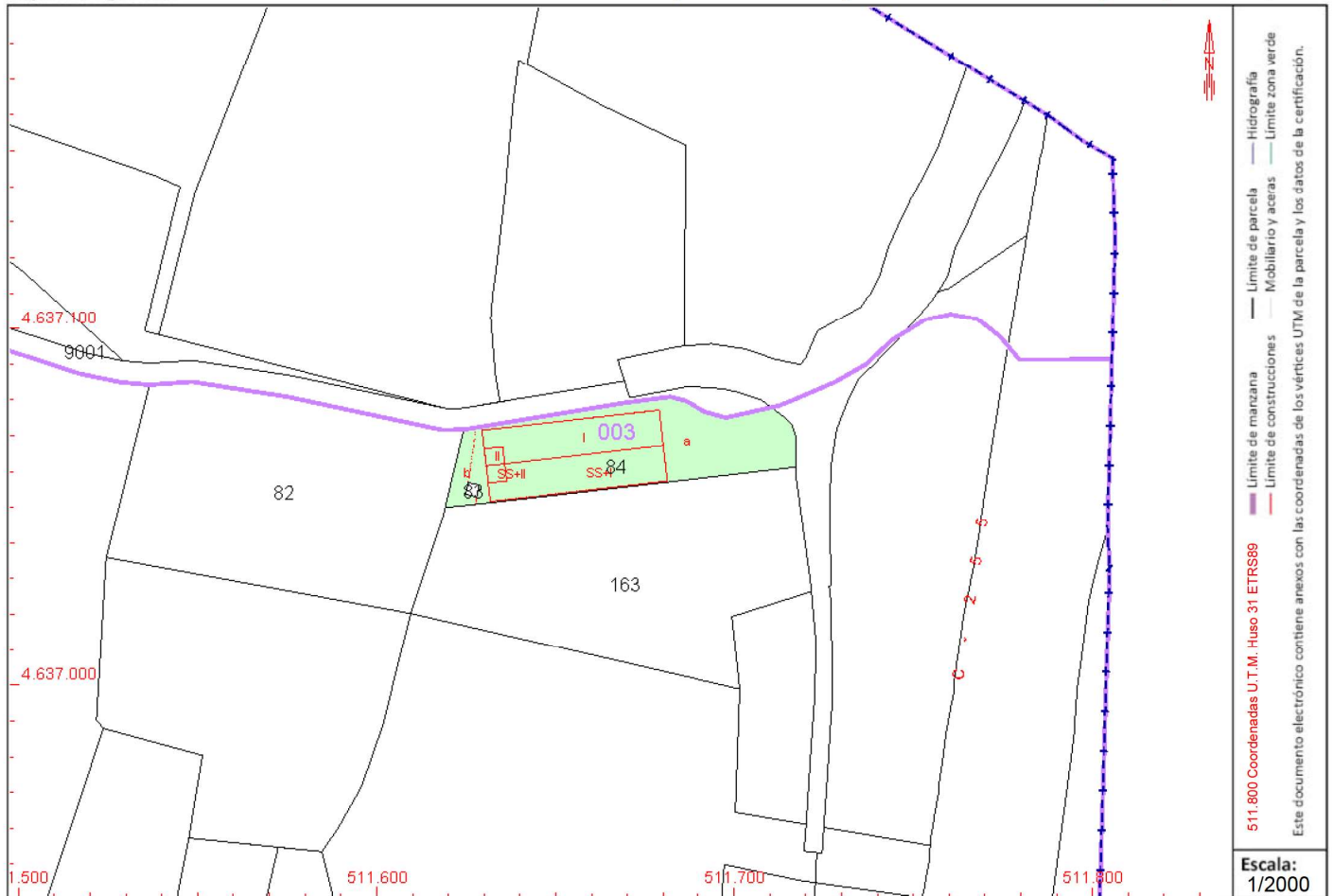
| Subparcela | Cultivo/Aprovechamiento | IP | Superficie m² | Subparcela | Cultivo/Aprovechamiento | IP | Superficie m² |
|------------|-------------------------|----|---------------|------------|-------------------------|----|---------------|
| a          | I- IMPRODUCTIVO         | 00 | 881           | b          | MB MONTE BAJO           | 01 | 103           |

## PARCELA CATASTRAL

**Superficie gráfica:** 1.984 m2

**Parcela con varios inmuebles [division horizontal]**

**Coefficiente de participación:** 13,333000 %



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.

**Solicitante:** CONSELL COMARCAL DEL BAIX EMPORDA

**Finalidad:** consell

**Fecha de emisión:** 05/05/2021

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro  
CSV: ZW2X0BD7ARNBM6BS (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 05/05/2021



RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES



Referencia catastral: 17223A003001630000BJ

Localización: Polígono 3 Parcela 163  
ROCA DE GRIA. VALL-LLOBREGA [GIRONA]

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social             | NIF       | Domicilio fiscal                                                |
|---------------------------------------------|-----------|-----------------------------------------------------------------|
| COOP COSTA BRAVA CENTRE<br>STAT COOP C LTDA | F17110180 | CR PALAMOS-GIRONA-LES MORTER 40<br>17253 VALL-LLOBREGA [GIRONA] |

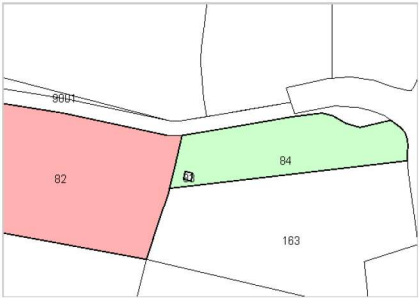


Referencia catastral: 17223A003000830000BQ

Localización: DS ROCA DE GRIA 17[A] Polígono 3 Parcela 83 0002006-00EG13E  
ROCA DE GRIA. VALL-LLOBREGA [GIRONA]

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social      | NIF       | Domicilio fiscal                                |
|--------------------------------------|-----------|-------------------------------------------------|
| EDISTRIBUCION REDES DIGITALES<br>SLU | B82846817 | CL RIBERA DEL LOIRA 60<br>28042 MADRID [MADRID] |

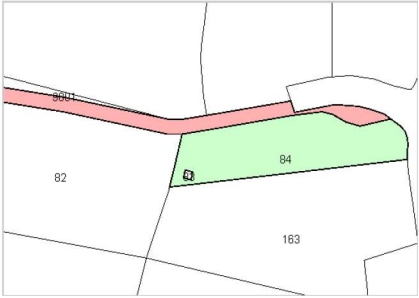


Referencia catastral: 17223A003000820000BG

Localización: DS ROCA DE GRIA Polígono 3 Parcela 82  
ROCA DE GRIA. VALL-LLOBREGA [GIRONA]

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social | NIF       | Domicilio fiscal                         |
|---------------------------------|-----------|------------------------------------------|
| SUQUET CUFÍÑA MARIA ROSA        | 77995038Z | CL RENTADORS 9<br>17230 PALAMOS [GIRONA] |



Referencia catastral: 17223A002090010000BG

Localización: Polígono 2 Parcela 9001  
DE ROCA DE GRIA. VALL-LLOBREGA [GIRONA]

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social | NIF       | Domicilio fiscal                                                         |
|---------------------------------|-----------|--------------------------------------------------------------------------|
| AJUNTAMENT DE VALL-LLOBREGA     | P1722300I | PZ DE LA VILA 3 EIXAMPLE - RAVAL DE BAIX<br>17253 VALL-LLOBREGA [GIRONA] |

