

INFORME/MEMÒRIA DE LA CONTRACTACIÓ

ÀREA/Servei: 12.0 ESPORTS

Assumpte: Contracte de subministrament de Contractació de subministrament, en règim d'arrendament, mitjançant modalitat de renting, per un període de 4 anys, del subministrament, muntatge i posada en funcionament de maquinària pel gimnàs del complex esportiu municipal

Expedient: 200/2021

1. OBJECTE.

1. L'objecte d'aquesta contractació administrativa mixt de subministrament en règim d'arrendament, mitjançant modalitat de renting, del lliurament, muntatge i posada en funcionament i de serveis accessoris de manteniment de maquines, per un període de 4 anys, pel complex esportiu municipal

2. El codi CPV del contracte és 37420000-8, i als efectes de la seva adjudicació aquest contracte no és divideix en lots ja que és convenient la unitat del seu objecte pels motius següents:

a) Que la no divisió en lots de l'objecte del contracte no afecta als principis fonamentals de la contractació llibertat d'accés a les licitacions, publicitat i transparència, i no discriminació i igualtat de tracte entre els licitadors.

b) Que la divisió en lots es posaria en risc la correcta execució del contracte, des del punt de vista de la seva eficàcia i eficiència, pels criteris i motius tècnics, organitzatius i econòmics següents:

- Licitant la totalitat dels elements en un únic procediment per a la sala de fitness, aporta un ventall de possibilitats al procediment. Des de la personalització uniformement de les maquines, la dinamització de tot l'espai amb propostes de distribució eficient o la mateixa proposició econòmica, més atractiva i competitiva.
- La planificació, condicions, freqüència i control per portar a terme els plans de manteniment i sobretot pel pla de lliurament, resulten molt més efectius i pràctics si l'objecte de contractació es presenta unificat.
- Les prestacions de la proposta de distribució de la sala de fitness no tindria cap sentit si l'objecte de contractació estaria dividit en lots i es un punt fonamental per donar-li caràcter i atractiu a l'espai i potenciar la imatge del complex.
- Per evitar l'increment dels costos d'execució duplicant serveis tècnics i de lliurement, entenen que no només representa un augment econòmic sinó que també duplicaria els temps de lliurament i per tant el temps que l'usuari no podria accedir a la sala de musculació, no resulta eficient la divisió per lots del objecte.



2. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT, IDONEÏTAT I EFICIÈNCIA.

D'acord amb allò que disposa l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP), la contractació que es proposa és necessària per a complir els fins institucionals, pels motius següents:

- a) La contractació de les diferents màquines i elements pel gimnàs municipal, te com objecte dotar la instal·lació del Complex Esportiu de Badia del Vallès de instrumental necessari per atendre les demandes de tot tipus d'usuari, des del més inexpert al més experimentat. Així mateix es contractarà el manteniment de les màquines cardiovasculars que posseeix el servei d'esport en propietat, essent la part essencial i prevalent del contracte per a la seva importància, inclosa l'econòmica el subministrament de la maquinària que l'integra.
- b) Les actuals màquines estan en condició de lloguer i l'ajuntament no té maquinàries en condicions d'ús i resulta fonamental donar continuïtat al desenvolupament i millora de la salut i el condicionament físic en un espai que té una afluència fa una mitjana de superior a 500 usuaris diàriament.
- c) La modalitat de renting amb servei tècnic i de manteniment lligat a la mateixa contractació resulta idoni per obtenir sempre unes instal·lacions òptimes, noves, en perfectes condicions d'utilització, garantint constantment la seguretat i el correcte funcionament pels usuaris/es.
- d) Tenint en compte la unificació dels objectes de contractació de las maquinaries de musculació i las específiques cardiovascular, licitant la totalitat en un únic procediment per a la sala de fitness, aporta un ventall de possibilitats al procediment. Des de la personalització uniformement de les màquines, la dinamització de tot l'espai amb propostes de distribució eficient o la mateixa proposició econòmica, més atractiva i competitiva.

3. CONDICIONS ECONÒMIQUES I PRESSUPOSTÀRIES

3.1 Pressupost base de licitació, valor estimat del contracte i aplicacions pressupostàries.

3.1.1 Pressupost de licitació. D'acord amb el previst als articles 99, 100 i concordants de la LCSP el pressupost de licitació del contracte ascendeix a la quantitat total de 133.019,52 euros, i l'Impost sobre el Valor Afegit aplicable, al tipus del 21 per cent, a la quantitat de 27.934,10 euros. Aquest pressupost net, millorable a la baixa, constitueix la xifra màxima per sobre de la qual es desestimarien les ofertes dels licitadors.

Aquest pressupost és adequat als preus de mercat i s'ha establert sobre els costos directes, indirectes i altres eventuals que s'estableixen a la clàusula 6 del Plec de Prescripcions Tècniques (PPT en endavant).

3.1.2 Valor estimat del contracte.



Any	VE prestació	VE eventuais pròrrogues	VE altres conceptes	SUMA
2021	13.856,20€			13.856,20€
2022	33.254,88€			33.254,88€
2023	33.254,88€			33.254,88€
2024	33.254,88€			33.254,88€
2025	19.398,68€			19.398,68€
TOTAL VE				133.019,52€

Aquest VE TOTAL, el sistema de càlcul del qual s'estableix a la clàusula 6 del PPT, és el següent, sense incloure l'IVA

3.1.3 Aplicacions pressupostàries

El pressupost abans expressats s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de lots de l'objecte del contracte i anirà amb càrrec a les aplicacions pressupostàries següents:

Any	Aplicació pressupostària	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
2021	0703.3421.20601	13.856,20€	21	2.909,80€	16.766,00€
2022	0703.3421.20601	33.254,88€	21	6.983,52€	40.238,45€
2023	0703.3421.20601	33.254,88€	21	6.983,52€	40.238,45€
2024	0703.3421.20601	33.254,88€	21	6.983,52€	40.238,45€
2025	0703.3421.20601	19.398,68€	21	4.073,72€	23.472,45€
		TOTALS			160.953,62€

Atès que el present contracte comporta despeses de caràcter plurianual, la seva autorització o execució queda sotmesa a la condició suspensiva d'aprovació prèvia als respectius pressupostos municipals de crèdit suficient, adequat i disponible durant cada exercici de vigència d'aquest contracte

3.2 Tipus d'IVA i quantia aplicable.

El tipus aplicable és el general del 21 per cent, amb una quantia de 27.934,10 euros.

3.3 Termini d'execució.

El termini que es proposa és de 4 anys sense possibilitat de pròrroga.

La data prevista d'inici de la contractació és 01/07/2021.

3.4 Procediment de contractació. Pel tipus de característiques, prestacions i valor estimat del contracte, es proposa el procediment obert simplificat i diversos criteris d'adjudicació. Per a l'avaluació de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'atendrà allò disposat a la clàusula vuitena, d'acord amb l'article 145 i concordants de la LCSP.

3.5 Competència.



De conformitat amb la disposició addicional segona de la LCSP i les facultats delegades pel decret d'alcaldia número 945/2020, de 25 de setembre, l'òrgan competent és la Junta de Govern Local.

4. RESPONSABLE TÈCNIC DEL CONTRACTE.

El responsable del contracte al que correspondrà la supervisió de l'execució, d'acord amb allò previst a l'article 62 de la LCSP serà la persona responsable tècnica del servei municipal d'esports.

5. CONSIDERACIONS SOBRE CONDICIONS TÈCNIQUES I ESPECÍFIQUES DELS PLECS DEL CONTRACTE.

La confecció d'aquests plecs està orientat a la millora de les prestacions del servei esportiu municipal, per a donar continuïtat al programa esportiu i el seu vessant social, adaptant-lo al seu torn als nous corrents i conceptes d'entrenament per a incrementar la participació i fomentar hàbits de vida saludables dins de la població.

L'estructura utilitzada per a l'elaboració de les clàusules està dirigida a obtenir eines per a una dinamització dels serveis objecte de la contractació i mantenir en òptimes condicions la sala de fitness.

D'aquesta manera, podem tenir unes prestacions més flexibles, pràctiques i eficients pel diferents perfils d'usuaris de les instal·lacions esportives municipals.

La modificació més representativa respecte als plecs que li antecedeixen recau en la unificació de l'objecte de contractació, creant un únic lot de maquinis per a la sala de fitness, obtenint un benefici en l'apartat econòmic i un ventall de possibilitats com la personalització de l'espai i la distribució més funcional i tècnicament més eficient, per a l'usuari.

Resultava imprescindible adaptar les condicions tècniques i administratives a la situació actual, i dotar-nos d'eines que donin la possibilitat d'oferir un servei molt més atractiu, que afavoreixi la captació de nous usuaris, per a una gestió del servei municipal d'esports més competitiva i eficaç i poder fer front, d'aquesta manera a les necessitats actuals de la ciutadania.

Badia del Vallès, document signat electrònicament.

Nicolás Maccio
Tècnic d'Esports

Victòria Henderson Eguiluz
Cap de Serveis
Àrea d'Acció Comunitària Inclusiva

