



CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS PERIÒDICS DE NETEJA DEL PARC DE BOMBERS DE MOLLET DEL VALLÈS I DEL PARC DE BOMBERS DE RUBÍ/ SANT CUGAT DEL VALLÈS (RESERVA A CET): VALORACIÓ D'OFERTES (IT-2021-166)

Mitjançant l'expedient amb codi IT-2021-166, s'ha licitat el contracte dels serveis periòdics de neteja del parc de bombers de Mollet del Vallès i del parc de bombers de Rubí/Sant Cugat del Vallès (reserva CET).

En aquesta licitació, només s'ha presentat oferta per part de la següent empresa:

- GELIM, S.A.

Compliment del plec de prescripcions tècniques

D'acord amb la documentació presentada es constata que les ofertes compleixen el disposat al plec de prescripcions tècniques i, per tant, es procedirà a analitzar les ofertes segons els criteris d'adjudicació establerts.

Criteris d'adjudicació

A l'apartat K del Quadre de Característiques (Documentació a presentar per les empreses licitadores) s'assenyala que en el sobre B les empreses licitadores havien d'aportar documentació referida als següents aspectes:

- Descripció detallada de prestació del servei (Tasques ordinàries: metodologia i organització del servei, i tasques especialista)
- Millores proposades en l'execució del servei

El present informe analitzarà la documentació aportada valorable d'acord amb els criteris de l'annex 4 avaluables mitjançant un judici de valor (15 punts), els quals són els següents:

1) Descripció detallada de prestació del servei (fins a 14 punts)

1.1 Tasques ordinàries: metodologia i organització del servei. Descripció del personal que realitzarà les tasques i la proposta de distribució de les hores d'escreix previstes en relació a l'increment de la freqüència establerta en aquest nou contracte (mitjançant ampliació de contracte amb les persones subrogades, noves contractacions, acumulació de funcions en diferents parcs o persones diferents a tots els parcs, etc. (fins a 7 punts).

1.2 Tasques especialista: metodologia i organització del servei. Descripció del personal, amb indicació de la identificació de la persona o persones que es destinaran a aquestes funcions específiques, i mitjans materials destinats a l'execució del contracte, així com les hores amb



caràcter anual que es dedicaran a tasques d'especialista per cada parc de cada lot (fins a 7 punts).

2) Millores proposades en l'execució del servei. (D'acord amb els plans executius presentats) (1 punt)

Mesures de sistematització del treball tendents a reduir els consums d'aigua en la neteja ordinària (fins a 1 punt)

L'oferta presentada per l'empresa GELIM, S.A., s'ajusta als requisits tècnics detallats al plec.

ANÀLISI DE L'OFERTA I VALORACIÓ:

1) Descripció detallada de prestació del servei (fins a 14 punts)

- **1.1 Tasques ordinàries: metodologia i organització del servei. Descripció del personal que realitzarà les tasques i la proposta de distribució de les hores d'escreix previstes en relació a l'increment de la freqüència establerta en aquest nou contracte (mitjançant ampliació de contracte amb les persones subrogades, noves contractacions, acumulació de funcions en diferents parcs o persones diferents a tots els parcs, etc. (fins a 7 punts).**

L'empresa GELIM, S.A. descriu de manera suficient les tasques ordinàries i s'aporten els quadres de planificació de tasques anuals en relació als parcs de bombers. Es facilita informació de l'organigrama i responsables, seguiment, cobertura ràpida d'absències, descripció de les neteges a realitzar per superfícies, materials, protocol davant emergències, sistemes de control d'absències i execució del contracte, atenció telefònica 24 hores durant tot l'any, etc.

Pel què fa al detall dels uniformes del personal de neteja, manca informació relativa a l'equipament de prevenció contra la Covid-19.

Per tot l'exposat, l'empresa GELIM, S.A. garanteix la prestació satisfactòria del servei, i es proposa atorgar-li 6 punts.

- **1.2 Tasques especialista: metodologia i organització del servei. Descripció del personal, amb indicació de la identificació de la persona o persones que es destinaran a aquestes funcions específiques, i mitjans materials destinats a**



l'execució del contracte, així com les hores amb caràcter anual que es dedicaran a tasques d'especialista per cada parc de cada lot (fins a 7 punts).

GELIM, S.A. no especifica a l'oferta les hores dedicades per a l'execució de tasques d'especialista, sinó que ho deixa obert, a definir segons horari.

La metodologia, planificació, protocol, i mitjans personals i materials destinats a l'execució del contracte són adequats. També ofereix un segon equip d'especialistes en el cas d'emergències.

Per tot l'anteriorment exposat es proposa una puntuació de 5 punts per a l'oferta de l'empresa GELIM, S.A.

2) Millores proposades en l'execució del servei. (D'acord amb els plans executius presentats).

Mesures de sistematització del treball tendents a reduir els consums d'aigua en la neteja ordinària (fins a 1 punt)

GELIM, S.A. proposa la implantació de sistema de neteja amb microfibres als parcs de bombers i l'ús de productes concentrats i sistemes de dosificació de productes.

Per tot l'anteriorment exposat es proposa una puntuació d'0,75 punt.

	Criteri 1.1	Criteri 1.2	Criteri 2	Total puntuació
GELIM, S.A.	6	5	0,75	11,75

A continuació es procedeix a puntuar l'oferta econòmica d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts a l'apartat K del quadre de característiques.

OFERTA ECONÒMICA

fins a 85 punts

1. ELEMENTS DE NEGOCIACIÓ

1) Es donaran 85 punts a l'oferta més econòmica de les ofertes presentades. La resta d'ofertes es valorarà de forma inversament proporcional, d'acord amb la següent fórmula:



$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \right] \times P$$

On:

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar

P = Punts del criteri econòmic

O_m = Oferta Millor

O_v = Oferta a Valorar

IL = Import de Licitació

	Import màxim sense IVA	Import oferta sense IVA	IVA	Import total oferta
Oferta econòmica	50.000€	50.000€	10.500	60.500€

NEGOCIACIÓ:

D'acord amb l'apartat H1 del quadre de característiques del contracte, l'únic element susceptible de negociació és l'oferta econòmica.

D'acord amb això, l'empresa GELIM, SA, quan se li ha plantejat la possibilitat de rebaixar el preu inicialment ofert, ha ofert un segon preu, lleugerament inferior, de 49.897,98 €, IVA no inclòs (60.376,56 €, IVA inclòs).

Per tant, d'acord amb l'oferta presentada, la puntuació en aquest criteri és de 85 punts.

Empresa	Oferta econòmica	punts
GELIM, S.A.	49.897,98 €	85

La puntuació total de l'oferta presentada per l'empresa GELIM SA és de 96,75 punts.

Cap de la Secció d'Infraestructures

Vist i Plau
Cap del Servei Tècnic

Marc Sans Armenter

Màxim del Valle Ferrer