



Maite Mínguez Masó, cap del Servei de Gestió de Construccions Escolars, de la Direcció General de Centres Públics

En relació a l'expedient de contractació ED-2021-383 corresponent a les obres de substitució de la impermeabilització de cobertes i dels baixants dels edificis aulari a l'Institut Escola Industrial de Sabadell.

INFORMA

que les empreses presentades en el procediment de contractació:

Accés Vertical SL

ha aportat la documentació tècnica necessària d'acord amb els requeriments del plec de clàusules administratives i el plec de prescripcions tècniques i redueix 0 dies naturals el termini proposat. Amb el planning es justifiquen 0 dies de reducció. Aquest termini és viable. En conseqüència es considera adient la seva contractació.

B28 Construccions SL

ha aportat la documentació tècnica necessària d'acord amb els requeriments del plec de clàusules administratives i el plec de prescripcions tècniques i redueix 20 dies naturals el termini proposat. Amb el planning es justifiquen 20 dies de reducció. Aquest termini és viable. En conseqüència es considera adient la seva contractació.

Baldó i Associats Constructora SL

ha aportat la documentació tècnica necessària d'acord amb els requeriments del plec de clàusules administratives i el plec de prescripcions tècniques i redueix 20 dies naturals el termini proposat. Amb el planning es justifiquen 20 dies de reducció. Aquest termini és viable. En conseqüència es considera adient la seva contractació.

Construccions F.Munné SA

ha aportat la documentació tècnica necessària d'acord amb els requeriments del plec de clàusules administratives i el plec de prescripcions tècniques i redueix 20 dies naturals el termini proposat. Amb el planning es justifiquen 21 dies de reducció. Aquest termini és viable tot i que caldrà considerar la reducció real.

Estayc SL

ha aportat la documentació tècnica necessària d'acord amb els requeriments del plec de clàusules administratives i el plec de prescripcions tècniques i redueix 20 dies naturals el termini proposat. Amb el planning es justifiquen 11 dies de reducció. Aquest termini és viable tot i que caldrà considerar la reducció real.



Ferrallados Oceania SL

ha aportat la documentació tècnica necessària d'acord amb els requeriments del plec de clàusules administratives i el plec de prescripcions tècniques i redueix 15 dies naturals el termini proposat. Amb el planning es justifiquen 16 dies de reducció. Aquest termini és viable tot i que caldrà considerar la reducció real.

Giser XXI Serveis SL

ha aportat la documentació tècnica necessària d'acord amb els requeriments del plec de clàusules administratives i el plec de prescripcions tècniques i redueix 20 dies naturals el termini proposat. Amb el planning es justifiquen 20 dies de reducció. Aquest termini és viable. En conseqüència es considera adient la seva contractació.

Imrepol SL

ha aportat la documentació tècnica necessària d'acord amb els requeriments del plec de clàusules administratives i el plec de prescripcions tècniques i redueix 20 dies naturals el termini proposat. Amb el planning es justifiquen 20 dies de reducció. Aquest termini és viable. En conseqüència es considera adient la seva contractació.

Modo Caste SL

ha aportat la documentació tècnica necessària d'acord amb els requeriments del plec de clàusules administratives i el plec de prescripcions tècniques i redueix 10 dies naturals el termini proposat. Amb el planning es justifiquen 0 dies de reducció. Aquest termini és viable tot i que caldrà considerar la reducció real.

Montcruma SLU

ha aportat la documentació tècnica necessària d'acord amb els requeriments del plec de clàusules administratives i el plec de prescripcions tècniques i redueix 20 dies naturals el termini proposat. Amb el planning es justifiquen 20 dies de reducció. Aquest termini és viable. En conseqüència es considera adient la seva contractació.

NTI Integrated Solutions SL

ha aportat la documentació tècnica necessària d'acord amb els requeriments del plec de clàusules administratives i el plec de prescripcions tècniques i redueix 20 dies naturals el termini proposat. Amb el planning es justifiquen 20 dies de reducció. Aquest termini és viable.

Com a resposta al requeriment per part del Departament d'Educació sobre el valor desproporcionat o anormal del preu d'execució de les obres ofertat a la licitació, ha presentat la justificació de la proposició econòmica.

En aquesta justificació es comprova que la baixada de preu respecte del pressupost de licitació està basada principalment en els següents punts:

- L'ús de mà d'obra, eines i maquinària pròpies.



- Degut a l'especialització en impermeabilitzacions, l'empresa disposa de línies de descomptes amb el proveïdors habituals de materials impermeabilitzants, pintures industrials, morters tècnics i elements de coberta.

L'empresa presenta el pressupost d'obra detallat per partides, incloent-hi justificació de preus.

A la justificació de preus, l'empresa indica uns costos de mà d'obra que, segons els càlculs realitzats per part del Departament d'Educació, estan per sota dels costos laborals indicats al conveni col·lectiu del sector de la construcció i obres públiques de la província de Barcelona, incomplint el que s'estipula al punt 13.5 del plec de clàusules administratives. Es sol·licita a l'empresa aclariments sobre la justificació dels preus de mà d'obra presentats.

L'empresa presenta un document en el que es modifiquen els costos laborals inicialment indicats, així com es modifiquen rendiments de mà d'obra i preus de materials per a mantenir el preu de l'obra ofertat. No obstant, no queda degudament justificat el compliment de l'empresa del conveni col·lectiu sectorial vigent i alhora tampoc es justifiquen els preus de compra dels materials.

En conseqüència no es considera adient la seva contractació.

Serviobres Queralt SLU

ha aportat la documentació tècnica necessària d'acord amb els requeriments del plec de clàusules administratives i el plec de prescripcions tècniques i redueix 20 dies naturals el termini proposat. Amb el planning es justifiquen 20 dies de reducció. Aquest termini és viable. En conseqüència es considera adient la seva contractació.

Solveta SL

ha aportat la documentació tècnica necessària d'acord amb els requeriments del plec de clàusules administratives i el plec de prescripcions tècniques i redueix 20 dies naturals el termini proposat. Amb el planning es justifiquen 20 dies de reducció. Aquest termini és viable. En conseqüència es considera adient la seva contractació.

Técnicas de Rehabilitación y Construcción SL

ha aportat la documentació tècnica necessària d'acord amb els requeriments del plec de clàusules administratives i el plec de prescripcions tècniques i redueix 10 dies naturals el termini proposat. Amb el planning es justifiquen 10 dies de reducció. Aquest termini és viable. En conseqüència es considera adient la seva contractació.