

DIRECCIÓ DE SERVEIS DE PREVENCIÓ I GESTIÓ DE RESIDUS

PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES PER A LA REDACCIÓ DEL PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL DE LES PROPIETATS DE L'AMB SITUADES A LA VALL DE JOAN.

Exp. 902123/21

1. Antecedents

Les propietats de l'AMB situades en aquesta zona del massís de Garraf anomenada Vall de Joan, inclouen l'antic abocador de residus municipals, una infraestructura que entre els anys 1974 i 2006 va permetre gestionar bona part de les escombraries de Barcelona i la seva àrea metropolitana.

En aquests moments s'està a punt de finalitzar els treballs de clausura del vas de l'abocador, amb la qual cosa quedarà configurat un paisatge de praderes obertes.

Amb la sol·licitud d'un Pla Tècnic de Gestió i Millora forestal es pretén fer un pas més cap a un model de gestió integral de tota la propietat de l'AMB al massís de Garraf, inclòs el forest que va més enllà dels límits estrictes de l'antic vas i de la zona d'instal·lacions tècniques de l'abocador (depuradora de lixiviats, planta de valorització de biogàs, zona de tallers i oficines)

2. Objecte de l'encàrrec

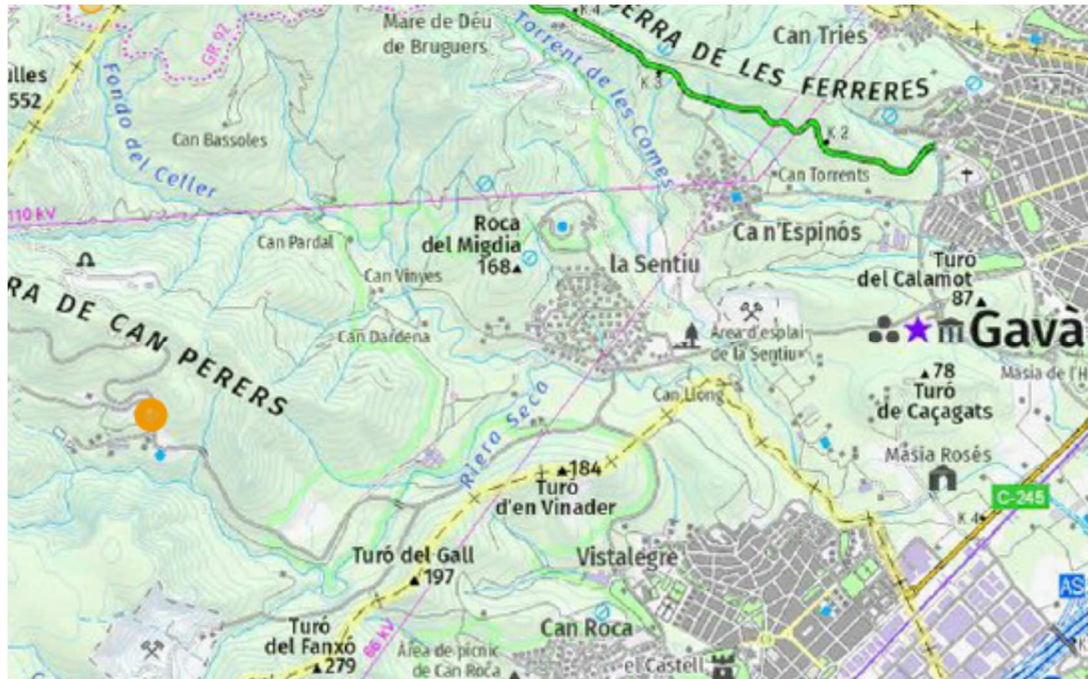
Planificar les actuacions que cal dur a terme a les finques de l'AMB situades en el paratge de la Vall de Joan en un termini d'entre quinze i trenta anys, tenint en compte uns objectius bàsics:

- La gestió integral de tota la propietat, de manera que s'incorporin les actuacions necessàries sobre la massa boscosa i arbustiva a les tasques de control i manteniment programat.
- La prevenció d'incendis forestals greus i la salvaguarda de tota la inversió pública realitzada a la zona.
- Compatibilitzar l'estructura del bosc amb uns determinats aprofitaments.
- Millorar l'estat sanitari del bosc. Prevenció de plagues i malalties greus del pi blanc com el barrinador, la processonària o la diplogia.
- Adaptar la densitat del bosc a la disponibilitat hídrica (actual i en vistes a futur de sequera creixent)
- Contribuir a la millora dels hàbitats naturals.



3. Situació

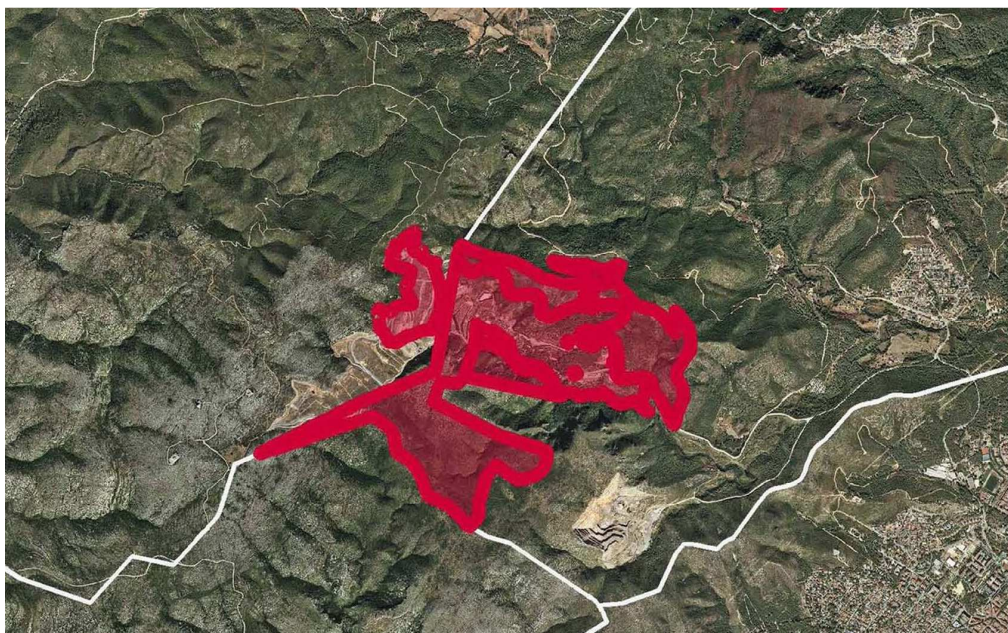
El dipòsit controlat de la Vall de Joan està situat al final de la carretera de la Sentiu (Gavà), una vegada passats els desviaments a l'esquerra de Castelldefels i de la pedrera de Piedras y Derivados.



Les propietats de l'AMB, que es detallen en els documents cadastrals de l'**annex_1**, agafen una porció de territori d'una superfície aproximada de 210 hectàrees, majoritàriament dins del terme municipal de Gavà.

La imatge següent esquematitza l'abast que tenen les diferents parcel·les i la definició dels límits termenals.





4. Característiques de l'àmbit del pla

A primer cop d'ull, la imatge aèria del conjunt d'aquestes propietats, permet fer una distinció clara de porcions de territori de característiques molt diferenciades:

- La superfície corresponent al vas de l'abocador, que inclou parts amb més densitat arbrada i arbustiva, i parts més obertes corresponents a un mosaic de praderes.
- La superfície boscosa i densa de la part baixa de la vall, propera a les instal·lacions tècniques de l'abocador i que envolta el primer quilòmetre de la carretera que dona accés a la part alta del vas de l'abocador.
- La superfície caracteritzada per la típica màquia de garric i margalló que domina les cotes més altes del rascler.

5. Característiques del de pla

Per a la redacció del Pla Tècnic de Gestió i Millora Forestal s'haurà de seguir la guia publicada pel Departament d'Agricultura de la Generalitat de Catalunya, a través del Centre de la Propietat Forestal.

Tanmateix, de forma general i no limitativa, s'enumeren els aspectes bàsics que aquest ha de contemplar:

- On, quan i què s'ha de tallar.
- Camins a construir o arranjar.
- Rompudes forestals.
- Franges de defensa al voltant d'edificacions, àrees de tallafoc...



- Aprofitaments de llenya.
- Neteja de vorals de camps i camins.
- Cartografia detallada de la finca (plànol de situació 1:50.000, plànol de gestió 1:5.000 i plànol cadastral 1:5000)

Per poder definir tots aquests aspectes, la feina es dividirà en:

1. Treball de camp : inventari de la finca per saber la densitat, edat, espècies, alçades...
2. Treball d'oficina: es realitzarà el document on hi constaran els següents punts:
 - Descripció de la finca i la propietat.
 - Objectius preferents (productius, de millora de la massa, socio-culturals, etc.)
 - Models de planificació i infraestructures.
 - Programa d'actuacions forestals
 - Fitxes descriptives de les unitats de gestió.
 - Resum econòmic
 - Cartografia (de situació, de gestió i cadastral).
 - Annexes: fitxes normalitzades per a la construcció de camins, rompudes i transformacions a zones de pastures.

De manera complementària, es demana elaborar un anàlisi del potencial de producció anual de biomassa que es podria generar en vistes a la seva utilització per a la climatització de les oficines de l'àrea tècnica de l'abocador.

6. Pla de treball amb els tècnics de l'AMB

A fi i efecte de donar la major precisió possible al Pla, tenint en compte les singularitats de gestió que convergeixen a l'entorn de l'abocador de la Vall de Joan, és necessari que immediatament després de la signatura del contracte, els tècnics de l'empresa responsable de la redacció del Pla es reunixin amb els tècnics de l'AMB, els quals explicaran tots els antecedents relacionats amb l'àmbit d'actuació.

Posteriorment, amb pocs dies de diferència, es farà un reconeixement "in situ" en el que es podran reconèixer els diversos aspectes comentats a la reunió inicial.

Donat que els terrenys de l'AMB queden inclosos dins del Parc Natural de Garraf, en aquesta visita es demanarà l'acompanyament dels tècnics de l'esmentada entitat.

A partir d'aquest moment els tècnics de l'empresa i els de l'AMB acordaran un calendari de reunions de treball que serviran per anar mostrant i explicant el desenvolupament de la feina.

