

DOCUMENT ANUNCI	ÒRGAN SECRETARIA	REFERÈNCIA 2021/000058/1431
Codi Segur de Verificació: 8a38e457-4971-4283-afa3-ff1c6b9efc15 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2021_9246817 Data d'impressió: 25/05/2021 10:47:24 Pàgina 1 de 3		SIGNATURES 1.- Francesc Alemany Martínez (SIG) (Alcalde), 25/05/2021 10:44



ANUNCI

Per acord del Ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada el dia 20 de maig de 2021, s'ha aprovat l'expedient de contractació per a l'arrendament d'un local destinat a nau d'entitats, i iniciar el procediment d'adjudicació del contracte, mitjançant procediment obert i tramitació ordinària, convocant la seva licitació perquè tot empresari interessat pugui presentar una proposició en el termini establert.

1. Entitat adjudicadora:

- a) Organisme: Ajuntament de Palafolls.
- b) Dependència que tramita l'expedient: Secretaria
- c) Tipus de poder adjudicador: Administració Pública.
- d) Número d'expedient: X2021002293

2. Obtenció de la documentació i informació:

- a) Entitat: Ajuntament de Palafolls.
- b) Domicili: Plaça Major, 11
- c) Localitat i codi postal: Palafolls CP: 08389
- d) Codi NUTS: ES511
- e) Telèfon: 937620043.
- f) Adreça electrònica: plf.contractacio@palafolls.cat
- g) Adreça d'Internet del perfil del contractant:
<https://www.palafolls.cat/ajuntament-seu-electronica/perfil-de-contractant.htm>

3. Objecte del contracte:

- a) Descripció de l'objecte: Arrendament d'un local per a l'Ajuntament de Palafolls que es destinarà a nau d'entitats.
- b) Durada del contracte i possibles pròrrogues: El contracte tindrà una durada de 3 anys, a comptar des de la data de formalització. Prorrogable amb dues pròrrogues d'1 any cadascuna.
- c) Divisió en lots i número de lots: No.
- d) Lloc d'execució: Palafolls.
- e) Establiment d'un acord marc (en el seu cas): No.
- f) Codi CPV: 70130000-01
- g) Codi NUTS: ES511



4. Tramitació i procediment:

- a) Tipus d'expedient: privat d'administració pública.
- b) Tramitació: ordinari.
- c) Procediment: obert.
- e) S'aplica un acord marc: no.
- f) S'aplica una subhasta electrònica: no.

5. Preu del contracte (base imposable):

Import creixent en funció de l'anualitat:
36.000€ el primer any,
39.000€ el segon any,
42.000€ el tercer any,
45.000€ el quart any,
48.000€ el cinquè any

6. Valor estimat del contracte: 210.000,00 euros, IVA exclòs.

7. Admissió de variants: no.

8. Garanties:

- Provisional: No
- Definitiva: No

9. Requisits específics del contractista:

Acreditació de la solvència mitjançant una pòlissa de responsabilitat Civil, que cobreixi possibles danys i perjudicis derivats de l'arrendament, amb un límit mínim per sinistre de 300.000 euros i un sublímit per víctima de 150.000 euros.

10. Criteris d'adjudicació:

D'acord amb la clàusula 18a. del Plec de clàusules administratives particulars, el contracte s'adjudicarà al licitador que obtingui la major puntuació, fins a un màxim de 90 punts.

S'estableixen el següents criteris de valoració de les ofertes:

Codi Segur de Verificació: 8a38e457-4971-4283-afa3-ff1c6b9efc15
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2021_9246817
Data d'impressió: 25/05/2021 10:47:24
Pàgina 3 de 3

SIGNATURES
1.- Francesc Alemany Martínez (SIG) (Alcalde), 25/05/2021 10:44



- Criteris avaluables de forma automàtica:
 - Millora del preu: s'atorgarà un màxim de 50 punts.
 - Oferiment de millora: s'atorgarà un màxim de 40 punts.

11. Presentació de les ofertes:

- a) Data límit de presentació: El termini de presentació d'ofertes és de 16 dies naturals, a comptar des del dia següent a la data de publicació de l'anunci de licitació al Perfil del contractant, fins a les 14 hores.
- b) Documentació que cal presentar: La indicada a la clàusula 15a. del Plec de clàusules administratives particulars.
- c) Presentació d'ofertes: De la manera indicada a la clàusula 13a. del Plec de clàusules administratives particulars.

12. Obertura de proposicions:

L'obertura es farà per la Mesa de contractació, a la finalització del termini de presentació d'ofertes. La data d'obertura es publicarà al Perfil del contractant i es comunicarà oportunament als licitadors.

13. Despeses d'anunci:

Atès que la publicació és al perfil del contractant, no es repercutiran a l'adjudicatari aquestes despeses.

14. Llengües per a redactar ofertes o sol·licituds:

Català o castellà.

15. Recurs:

- a) Òrgan competent en procediments de recurs: L'òrgan de contractació.
- b) Adreça: Plaça Major, 11 (CP 08389) Palafolls
- c) Termini per presentar recurs: El legalment establert en funció de l'acte administratiu que es dicti.

Signat electrònicament a la data que consta a l'encapçalament.